



COMUNE DI DERUTA

Provincia di Perugia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE Ufficio Tecnologico

REGISTRO GENERALE nr. 367 Del 30/08/2012

OGGETTO: Lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle - Determinazione a contrattare.

Codice CIG: Z2F06A8CC

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008 ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 in data 6.3.2012, dichiarata immediatamente esecutiva, recante "Approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012 e dei relativi allegati";
- il decreto sindacale n. 1 del 9.5.2012, di conferimento delle funzioni dirigenziali e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000.

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal servizio finanziario e ragioneria;

VISTO il vigente regolamento di contabilità ;

VISTO il Testo unico dell'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs 18/08/2000, n.267 ;

VISTO il regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali;

VISTA la proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione dei lavori in economia e per le motivazioni riportate nella perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 163 del 23/08/2012 redatta in data 31/07/2012 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento, alla ditta "La Nuova Parati S.a.s." di Covarino Adriano, con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG), i lavori in economia di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di

San Nicolò di Celle, per l'importo di € 3.947,25 offerto in sede di trattativa diretta, spese per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 21%;

- 2) di determinare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2002, n. 267 e s.m.i.:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento diretto dei lavori in economia di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle, in conformità alla perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 163/2012;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori in economia di che trattasi alla ditta "La Nuova Parati S.a.s." con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG);
 - c) la forma del contratto è quello dell'atto di cattimo mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1372 del Codice Civile;
 - d) le clausole ritenute essenziali sono riportate nell'allegato schema di atto di cattimo che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - e) la scelta del contraente è stata effettuata mediante trattativa diretta effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione dei lavori in economia;

- 1) di imputare la spesa complessiva di € 4.776,17 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	NOTE
2012	2801	470	C.D.C. 470 - SCUOLA MATERNA	2012	2040101	S	4.776,17	SOGGETTO MANCANTE/NUOVO, cod.fisc. /p.i.	

- 3) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- 4) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4.

Il Responsabile: Verbena Vairo

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle - Determinazione a contrattare.

PREMESSO CHE, con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/08/2012:

- è stata approvata la perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnologico Comunale in data 31/07/2012 a firma del geom. Tamantini Fabio, per l'esecuzione dei lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle, comportante una spesa complessiva di € 4.447,25 oltre IVA al 21%, comprese le spese per la sicurezza e il costo della manodopera;
- è stato stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori di che trattasi in economia mediante cattimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 6, lett. b) del D. Lgs. del 12/04/2006, n. 163 e dell'art. 5, lett. d) del vigente regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011;
- è stato dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale ad adottare la conseguente determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

CONSIDERATO CHE:

- come specificato nella perizia tecnica approvata con la citata Deliberazione di Giunta Comunale, il Responsabile del procedimento, geom. Tamantini Fabio - in esecuzione dell'art. 125, comma 8, del D. Lgs. 12/07/2006, n. 163 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori in economia, ha eseguito apposita trattativa diretta con la ditta "La Nuova Parati S.a.s." con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG) - in quanto, specializzata nel settore, di fiducia dell'Amministrazione Comunale e, all'uopo interpellata, resasi disponibile ad eseguire i lavori in tempi e modi congrui con le necessità dell'Amministrazione medesima, ovvero prima dell'inizio dell'anno scolastico 2012/2013;
- la ditta interpellata ha presentato al protocollo del Comune di Deruta il 24/07/2012 al n. 7901, un preventivo con il quale quantifica complessivamente in € 4.155,00 oltre IVA al 21%, la spesa necessaria per l'esecuzione dell'intervento di che trattasi, consistenti essenzialmente nelle lavorazioni meglio specificate nel preventivo stesso;
- in fase di trattativa diretta, il geom. Tamantini Fabio, in qualità di Responsabile del procedimento, ha concordato un ribasso del 5% alla luce del quale la spesa necessaria per la realizzazione dell'intervento di che trattasi ammonta ad € 3.947,25 (comprese le spese per la sicurezza e il costo della manodopera), oltre IVA al 21%;
- il Responsabile del procedimento ha ritenuto congrua la spesa necessaria, considerata altresì la disponibilità della ditta ad eseguire l'intervento in tempi e modi congrui con le necessità dell'Amministrazione Comunale, ed ha proposto la ditta quale affidatario dei lavori in argomento;

PRESO ATTO delle motivazioni indicate nella citata perizia tecnica che hanno consentito di procedere alla trattativa diretta con la ditta "La Nuova Parati S.a.s." con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG);

DATO ATTO ALTRESI' che la spesa complessiva dell'intervento è imputata come segue:

CEN	DESCRIZ. CEN.	CAP.	DESCRIZ. CAP.	ANNO	IMP.	IMPORTO	DISPONIBILITÀ RESIDUA CAP.
-----	---------------	------	---------------	------	------	---------	-------------------------------

470	Scuola materna	2801	Lavori di manutenzione straordinaria edifici scolastici/ utilizzo avanzo di amministrazione	2012			5.381,17	
-----	----------------	------	---	------	--	--	----------	--

VISTO il D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e. s.m.i.;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO,

si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione dei lavori in economia e per le motivazioni riportate nella perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 163 del 23/08/2012 redatta in data 31/07/2012 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento, alla ditta "La Nuova Parati S.a.s." di Covarino Adriano, con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG), i lavori in economia di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle, per l'importo di € 3.947,25 offerto in sede di trattativa diretta, spese per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 21%;
- 2) di determinare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18/08/2002, n. 267 e s.m.i.:
 - f) il fine che con il contratto si intende perseguire è l'affidamento diretto dei lavori in economia di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle, in conformità alla perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 163/2012;
 - g) l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori in economia di che trattasi alla ditta "La Nuova Parati S.a.s." con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG);
 - h) la forma del contratto è quello dell'atto di cattimo mediante scrittura privata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1372 del Codice Civile;
 - i) le clausole ritenute essenziali sono riportate nell'allegato schema di atto di cattimo che forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
 - j) la scelta del contraente è stata effettuata mediante trattativa diretta effettuata dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione dei lavori in economia;
- 2) di imputare la spesa complessiva di € 4.776,17 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	NOTE
2012	2801	470	C.D.C. 470 - SCUOLA MATERNA	2012	2040101	S	4.776,17	SOGGETTO MANCANTE/NUVOLO, cod.fisc. /p.i.	

- 3) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente,

per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

- 4) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4.

L'istruttore: Ricciarelli Marco

COMUNE DI DERUTA
Provincia di Perugia

**SCHEMA ATTO DI COTTIMO PER LAVORI DI REALIZZAZIONE CONTROSOFFITTO PRESSO
LA SCUOLA DELL'INFANZIA DELLA FRAZIONE DI SAN NICOLO' DI CELLE.**

IMPRESA: "La Nuova Parati S.a.s." di Covarino Adriano, con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG)

IMPORTO: € 3.947,25 offerto in sede di trattativa diretta, spese per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 21%

CIG: Z2F062A8CC

ATTO DI COTTIMO

L'anno duemiladodici, il giorno _____ del mese di _____, in Deruta, nella Residenza Municipale sita in – Ufficio

P R E M E S S O

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 23/08/2012 è stato approvata la perizia tecnica redatta dall'Ufficio Tecnologico Comunale in data 31/07/2012 a firma del geom. Tamantini Fabio, per l'esecuzione dei lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle, comportante una spesa complessiva di € 4.447,25 oltre IVA al 21%, comprese le spese per la sicurezza e il costo della manodopera;
- con la suddetta deliberazione della Giunta Comunale n. 163/2012 è stato altresì stabilito di procedere all'esecuzione dei lavori di che trattasi in economia mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125 comma 6, lett. b) del D. Lgs. del 12/04/2006, n. 163 e dell'art. 5, lett. d) del vigente regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico n.... del i lavori in economia di che trattasi sono stati affidati, ai sensi dell'art. 125 comma 8 ultimo periodo del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 10 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione dei lavori in economia e per le motivazioni riportate nella citata perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 163/2012, alla ditta "La Nuova Parati S.a.s." con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG), per l'importo di € 3.947,25 offerto in sede di trattativa diretta, spese per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 21%
- che al finanziamento della spesa complessiva si farà fronte con fondi propri tramite utilizzo dell'avanzo di avanzo di amministrazione;

TRA

Verbena Vairo, nato a Deruta il 04 giugno 1953, nella sua qualifica di Istruttore Direttivo Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Deruta, da individuare con la partita I.V.A. n. 00222390544, in nome, per conto e nell'interesse del quale dichiara di costituirsi ed agire, in virtù dell'ordinanza sindacale n. del di conferimento delle funzioni dirigenziali;

E

..... nato a residente in cod. fisc., che interviene in questo atto in qualità di della ditta, con sede in

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1

Quanto esposto nelle premesse viene accettato quale parte integrante e sostanziale del presente atto.

ART. 2

Il Comune di Deruta affida in appalto alla ditta “La Nuova Parati S.a.s.” di Covarino Adriano, con sede in via Settevalli n. 326/C, 06129 Perugia (PG) – l’esecuzione dei lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell’infanzia della frazione di San Nicolò di Celle, in perfetta aderenza alla perizia tecnica approvata con D.G.C. n. 163 del 23/08/2012 nonché della presente scrittura privata.

ART. 3

L’esecuzione dell’appalto è soggetta all’osservanza piena ed incondizionata delle seguenti condizioni e modalità:

- a) l’esecuzione dei lavori è da intendersi a corpo;
- b) i lavori da effettuare riguardano la realizzazione di controsoffitto presso la scuola dell’infanzia della frazione di San Nicolò di Celle;
- c) i lavori dovranno essere ultimati entro 10 (dieci) giorni dalla loro consegna. Le eventuali sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori non sono calcolate nel termine fissato per l’ultimazione dei lavori e pertanto verranno aggiunte a tale data;
- d) il pagamento avverrà in unica soluzione ad ultimazione dei lavori;
- e) per ogni giorno di ritardo nell’ultimazione dei lavori verrà applicata una penale pecuniaria giornaliera di € 50,00 (euro cinquanta/00) fermo restando la facoltà di procedere d’ufficio alla risoluzione o rescissione;
- f) la ditta dovrà provvedere, prima dell’inizio dei lavori, a trasmettere alla Stazione appaltante la documentazione di avvenuta denuncia agli enti contributivi e previdenziali.

ART. 4

L’importo contrattuale è stabilito in € 3.947,25 offerto in sede di trattativa diretta, spese per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA al 21%

ART. 5

Il conto finale verrà emesso entro 30 (trenta) giorni dalla data di ultimazione, mentre il certificato di regolare esecuzione sarà emesso non oltre 90 giorni dalla medesima data.

ART. 6

La ditta assuntrice, con il presente atto, si assume ogni responsabilità, per eventuali danni, in dipendenza dell’esecuzione dei lavori, a persone, cose, proprietà pubbliche e private, restando espressamente convenuto che nessuna responsabilità di ordine civile e penale potrà ricadere sull’Amministrazione Comunale.

ART. 7

Nell’esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto di appalto, la ditta si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali ed affini e negli accordi locali integrativi della stessa, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolgono i lavori anzidetti. La ditta si obbliga altresì a rispettare gli accordi medesimi anche dopo la scadenza, fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano la ditta anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione della ditta stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

ART. 8

E’ assolutamente vietata qualsiasi cessione di appalto o subappalto senza la preventiva autorizzazione del Comune di Deruta.

ART. 9

I termini e le comminatoree contenuti nel presente contratto, ed in tutti gli atti richiamati, operano di pieno diritto, senza obbligo, per il Comune, di costituire in mora l’appaltatore.

ART. 10

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore del presente contratto è di € _____ (euro _____ / _____) come risulta dalla determinazione del Responsabile n° _____ del _____.

ART. 11

Tutte le spese, nessuna esclusa, del presente atto, sono a totale carico della ditta. Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di appalti e forniture, al Codice Civile ed alle altre disposizioni di legge in vigore, in quanto applicabili.

ART. 12

A tutti gli effetti di legge, ai fini del presente contratto, la ditta appaltatrice elegge domicilio presso la Residenza Municipale – Ufficio del Sindaco. Si applica in materia quanto previsto dall'art. 30 del regolamento di disciplina dei contratti comunali.

ART. 13

L'operatore economico si impegna:

- ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.;
- a trasmettere al Comune di Deruta i contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010;
- a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Perugia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutti i pagamenti a favore dell'operatore economico saranno effettuati mediante versamento sul conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010, n. 136, n. _____, intestato a _____, in essere presso _____ (ABI _____ - CAB _____).

L'operatore economico comunica inoltre che le persone delegate ad operare sul sopra indicato conto corrente sono:

- nome _____ cognome _____, cod. fisc. _____, luogo e data di nascita _____; indicazione di ruolo e poteri: _____;
- nome _____ cognome _____, cod. fisc. _____, luogo e data di nascita _____; indicazione di ruolo e poteri: _____;

L'operatore economico si obbliga altresì a comunicare ogni modifica relativa ai dati sopra dichiarati al Comune di Deruta.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto dovranno riportare il numero di CIG (.....) e CUP (.....) e saranno registrati sul suddetto conto corrente dedicato e, salvo quanto previsto dal comma 3, dell'art. 3 della Legge 136/2010, saranno effettuati esclusivamente con le modalità indicate nel medesimo art. 3 della citata legge.

ART. 14

L'impresa appaltatrice è obbligata ad informare immediatamente il soggetto aggiudicatore e l'Autorità giudiziaria di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione. La violazione di tale obbligo costituisce causa di esclusione dell'impresa dall'elenco di cui all'art. 26, laddove iscritta.

Del presente atto, io Segretario Generale Rogante ha dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo, lo sottoscrivono con me Segretario Rogante, dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Letto, approvato e sottoscritto.

Firme

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO:Lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle - Determinazione a contrattare.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.E.E.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 30 agosto 2012

Il Responsabile di Area

Geom. Vairo Verbena

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO:Lavori di realizzazione controsoffitto presso la scuola dell'infanzia della frazione di San Nicolò di Celle - Determinazione a contrattare.

Il Responsabile di Area, in relazione al disposto dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267 **APPONE** il visto di regolarità contabile e ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267 **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa;

Il movimento contabile è stato registrato sul Bilancio c.a. Gestione **COMPETENZA**;

Esercizio	Cap/Cdc P.E.G	Impegni N.	ESPF	Importo Imp	Sogg.Ben.
2012	2801/470	458	2012	4.776,17	/

Riferimento pratica finanziaria : 2012/420

Deruta , lì 05/09/2012

IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa Monica Brunozzi

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 21/09/2012, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, li 21/09/2012

IL Responsabile della Pubblicazione

Dr. Marco Taralla