



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

## AVVISO PUBBLICO

**PRESELEZIONE DI FIGURE PROFESSIONALI DA AMMETTERE ALLA PROCEDURA  
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA  
PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E SERVIZI CONNESSI  
DELL'INTERVENTO DENOMINATO "I PAESAGGI DELLA CERAMICA".**



### IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNOLOGICO

#### PREMESSO CHE:

- con D.D. n° 10225 del 30/11/2010 e s.m.i. la Regione Umbria ha approvato, il PSL del GAL Media Valle del Tevere in cui è compresa l'azione verticale proposta dal Comune di Deruta “I paesaggi della ceramica” Tip. 413.0011.0008, che prevede come beneficiario un “partenariato pubblico-privato”, con soggetto capofila il Comune di Deruta;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 28/02/2012 è stato approvato lo studio di fattibilità del progetto di arredo urbano in Deruta capoluogo: “I Paesaggi della Ceramica”, così come redatto in data 27/02/2012 dall’Ufficio Tecnologico Comunale;
- con la suddetta DGC n. 51/2012 è stato dato atto altresì che per l'esecuzione del progetto in argomento era necessario individuare partners privati e successivamente costituire il partenariato pubblico-privato con scrittura privata nella quale, oltre alla costituzione del partenariato stesso, sarebbero stati definiti i diritti e gli obblighi di ciascun partners, le opere da eseguire, l'inizio e il termine dei lavori, e quant'altro necessario alla gestione e realizzazione del progetto;
- con determinazione n. 82 del 15/02/2013 è stato approvato l'avviso per la ricerca di partners di cui al punto precedente;
- con determinazione n. 339 del 05/07/2013 è stato individuato il partner privato in seno al costituendo partenariato pubblico-privato;

### RENDE NOTO

che l’Amministrazione Comunale intende procedere alla preselezione di figure professionali qualificate finalizzata alla successiva gara informale mediante procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico teso alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, contabilità e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato “I Paesaggi della ceramica”.

L'affidamento dell'incarico in argomento avverrà in economia mediante ottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163 del 06/04/2006 e s.m.i. e dell'art. 4 del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia e l'esecuzione di lavori in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011.

## **□ IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INCARICO**

In funzione del servizio richiesto nel bando di cui in premessa e delle necessità dell'Amministrazione comunale, l'onere della prestazione a base d'asta è stato stimato in complessivi € 7.500,00 oltre oneri previdenziali ed IVA come per legge.

La spesa complessiva delle prestazioni professionali sarà finanziata "GAL Media Valle Tevere" nel limite massimo del 12% dell'importo complessivo ammissibile del progetto.

## **□ FINALITA' DELL'INCARICO**

Il Comune di Deruta intende realizzare un progetto integrato che riqualifichi e valorizzi l'area antistante lo svincolo della S.G.C. E45 Deruta Centro, previa sistemazione della medesima con opere di sistemazione a verde e di arredo urbano, il tutto come risulta meglio specificato negli elaborati progettuali costituenti lo Studio di fattibilità. Nell'ottica di una riqualificazione dell'intera area, l'ente comunale necessita di partners privati disposti a migliorare i propri immobili e le aree verdi di proprietà circostanti lo svincolo E 45 Deruta Centro, con elementi di arredo realizzati con le produzioni ceramiche locali che consentano di connotare l'ingresso principale di "Deruta città della ceramica".

## **□ TERMINI DI ESECUZIONE**

Il progetto esecutivo dovrà essere rimesso dal professionista che sarà individuato in un secondo momento come previsto successivamente, al Comune di Deruta perentoriamente entro il 02/09/2013.

## **□ CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Il presente avviso pubblico ha lo scopo di individuare un insieme qualificato di figure professionali dotate di comprovata esperienza e capacità tecnica, nonché - ai sensi dell'art. 124, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 - degli opportuni requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria.

L'individuazione preliminare degli operatori economici tra cui svolgere la successiva fase negoziale sarà rivolto a tutti coloro che avranno manifestato interesse a partecipare nel termine sopra indicato, previo esame della documentazione prodotta che sarà valutata dalla Commissione di cui all'art. 17 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti.

Dell'avvenuto successivo affidamento dell'incarico professionale sarà data pubblicità a mezzo affissione all'Albo pretorio on-line del Comune di Deruta e sul sito internet istituzionale [www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it).

L'affidamento dell'incarico professionale avverrà in una seconda fase successiva alla presente, e terrà conto delle seguenti specificità:

- sarà conferito all'operatore economico che avrà presentato il ribasso percentuale maggiore sul compenso a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previa valutazione della documentazione presentata, la quale equivarrà ad autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- la stazione appaltante si riserverà la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserverà altresì la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La stazione appaltante inviterà a partecipare alla procedura negoziata, cinque operatori economici che avranno fatto pervenire segnalazione di interesse in tempo utile e che siano in possesso dei requisiti richiesti e di adeguato curriculum professionale.

L'individuati avverrà mediante sorteggio che avverrà nella seduta pubblica che si terrà il giorno **01°/08/2013 alle ore 09.00** presso gli uffici sede dell'Area Tecnica del Comune di Deruta, ubicati in piazza Benincasa n. 6 - 06053 Deruta (PG) - qualora il numero delle domande pervenute sia superiore a cinque. In caso contrario, ovvero numero delle segnalazioni di manifestazione inferiore a cinque, l'elenco dei soggetti da invitare non sarà integrato da altri operatori economici.

I candidati selezionati saranno invitati simultaneamente e per iscritto a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 124, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Per gli operatori economici non sorteggiati, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della procedura negoziata che sarà pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Deruta.

Si procederà ad effettuare la gara informale anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta entro il termine suddetto.

**Alla presente richiesta di invito a partecipare alla successiva procedura di affidamento non dovrà essere allegata nessuna offerta economica.**

Il presente avviso, finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, concorsuale, paraconcorsuale e non vincola il Comune di Deruta che sarà libero di interrompere, per ragioni di sua eventuale competenza, il procedimento avviato senza che gli operatori economici che partecipano possano vantare pretesa alcuna, ed avviare altre procedure di affidamento.

**□ SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Potranno presentare la manifestazione di interesse alla partecipazione della procedura negoziata, i seguenti soggetti individuati dall'art. 90, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006 con le seguenti lettere e regolarmente iscritti ai relativi Ordini di appartenenza:

- d) liberi professionisti singoli od associati;
- e) società di professionisti;
- f) società di ingegneria;
- f-bis) prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- g) raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 in quanto compatibili;
- h) consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'articolo 36.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto richiedente, l'incarico dovrà essere espletato da un professionista personalmente responsabile e nominativamente indicato già in sede di presentazione della domanda, con la specifica delle proprie qualificazioni professionali.

Le associazioni, società, raggruppamenti e consorzi di cui sopra, dovranno indicare il nominativo del professionista abilitato che svolgerà l'incarico richiesto in caso di aggiudicazione del servizio e presentare il relativo curriculum, precisando sin da ora che saranno considerati esclusivamente i lavori firmati dallo soggetto stesso.

Il rapporto discendente dal contratto fra l'Amministrazione e l'incaricato si configura come contratto d'opera di cui all'art. 2222 e segg. del Codice Civile.

L'incaricato svolgerà la propria attività autonomamente e senza vincoli di subordinazione in favore del Comune, fermo restando che i momenti di raccordo con le strutture di riferimento si realizzeranno attraverso incontri che avranno luogo presso la Sede comunale.

Si ritiene applicabile al presente avviso pubblico e per il successivo incarico professionale, il disposto di cui agli artt. 253 “*Limiti alla partecipazione alle gare*” e seguenti del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i..

**□ MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

Gli interessati potranno presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata inoltrando la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione in carta semplice redatta - ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - utilizzando preferibilmente il modello allegato, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con la quale venga dichiarato il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione:
  - a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
  - b) di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 163/2006;
  - c) di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006;
  - d) di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.
2. Curriculum professionale relativo ad incarichi afferenti la materia di che trattasi e pertanto prestazioni svolte per incarichi analoghi, redatto in forma sintetica (massimo dieci pagine formato A4 e tre pagine formato A3) che avrà valore di autocertificazione dei titoli e delle prestazioni rese e nel quale dovranno essere inserite esclusivamente le opere per le quali il professionista ha assunto responsabilità diretta e non quelle in cui ha svolto attività di collaborazione.

Nel caso di società di professionisti, società di ingegneria, raggruppamenti temporanei, consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, dovrà essere presentato esclusivamente il curriculum del professionista incaricato.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali necessari per l'affidamento del servizio di che trattasi, che dovrà comunque essere dichiarata dall'interessato sotto la propria personale responsabilità.

Trattandosi di servizio in economia, si precisa che - ai sensi dell'art. 332, comma 5, del DPR n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. - la Stazione appaltante potrà procedere, in qualsiasi momento, alla verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico che risulterà affidatario.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di professionisti di fiducia, ma è limitato all'espletamento dell'incarico in argomento.

**□ TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti potranno manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara informale, utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 13.30 del 31/07/2013, a pena di esclusione**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Deruta, piazza dei Consoli n. 15 - 06053 Deruta (PG).

Le richieste dovranno pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di Deruta che ne rilascerà apposita ricevuta; ovvero tramite posta elettronica certificata all'indirizzo [comune.deruta@postacert.umbria.it](mailto:comune.deruta@postacert.umbria.it).

E' esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta, significando altresì che il recapito degli avvisi di segnalazione di interesse in argomento rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, non venga effettuato entro il tempo utile indicato anche se inviato precedentemente.

**□ PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA'**

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Deruta e sul sito internet dell'Ente [www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it) unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse.

**□ TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003, per le attività e finalità connesse all'espletamento della procedura di gara e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Deruta.

Per eventuali chiarimenti ed informazioni potrà essere contattato l'Ufficio Tecnologico Comunale nella persona del geom. Tamantini Fabio, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.30, il martedì e il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 17.45 al numero 075/9728673 - 69.

Deruta, 24 luglio 2013

**UFFICIO TECNOLOGICO COMUNALE  
IL RESPONSABILE  
Geom. Verbena Vairo**

**Spett.  
COMUNE DI DERUTA  
Piazza dei Consoli, 15  
06053 DERUTA (PG)**

**Oggetto: "Domanda di partecipazione alla procedura di preselezione di figure professionali da ammettere alla procedura negoziata di incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e servizi connessi dell'intervento denominato "I Paesaggi della Ceramica".**

◊

**SEGNALAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente nel Comune di \_\_\_\_\_, prov. \_\_\_\_\_, in  
via/piazza \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_  
autorizzato a rappresentare  
legalmente l'operatore economico \_\_\_\_\_, con  
domicilio eletto per tutte le comunicazioni relative la presente procedura - ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies, D. Lgs. n. 163/06 - in \_\_\_\_\_; c.a.p. \_\_\_\_\_; prov. \_\_\_\_\_;  
in via/piazza \_\_\_\_\_; cod. fisc. \_\_\_\_\_;  
p. IVA \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_;  
e-mail \_\_\_\_\_; PEC \_\_\_\_\_;

**C H I E D E**

di partecipare alla selezione per essere invitato alla successiva procedura negoziata come:  
(barrare la casella interessata)

- libero professionista singolo od associato di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), D. Lgs. n. 163/2006;
- società di professionisti di cui all' art. 90, comma 1, lett. e), D. Lgs. n. 163/2006;
- società di ingegneria di cui all'art. 90, comma 1, lett. f), D. Lgs. n. 163/2006;
- prestatore di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, di cui all'art. 90, comma 1, lett. f-bis), D. Lgs. n. 163/2006;
- raggruppamento temporanei di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), D. Lgs. n. 163/2006, costituiti dai soggetti di cui alle lettere d), e), f), f-bis) e h) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 37 in quanto compatibili;
- consorzio stabile di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, di cui all' art. 90, comma 1, lett. d), D. Lgs. n. 163/2006, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nel settore dei servizi di ingegneria e architettura, per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, e che abbiano deciso di operare in modo congiunto secondo le previsioni del comma 1 dell'art. 36.

**D I C H I A R A**

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 163/2006;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006;
- di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.

Luogo e data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ timbro e firma

**Si allega fotocopia documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**