



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

AVVISO PUBBLICO

**PRESELEZIONE OPERATORI ECONOMICI PER AFFIDAMENTO
SERVIZIO DI GESTIONE E MANUTENZIONE
IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOLARE TERMICO
PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA E LA SCUOLA PRIMARIA
IN DERUTA CAPOLUOGO**

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNOLOGICO

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 197 del 16/10/2012 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori per la realizzazione degli impianti fotovoltaici presso la scuola dell'infanzia e la scuola primaria di Deruta capoluogo - ubicate rispettivamente in via A. De Gasperi e via Padre Ugolino Nicolini - redatto nella sua completezza dal prof. Ing. Luciano Blois, incaricato con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnologico Comunale n. 319 del 11/07/2012;
- con determinazione n. 370 del 22/07/2013 è stato approvato il Certificato di regolare esecuzione dei suddetti lavori;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione comunale si è determinata nella volontà di procedere all'attivazione della procedura per il conferimento dell'affidamento del servizio di gestione e manutenzione in economia mediante ottimo fiduciario.

Per quanto sopra si procede alla preselezione di operatori economici qualificati finalizzata alla successiva gara informale mediante procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti fotovoltaici e degli impianti solare-termico ubicati sulle coperture dei suddetti plessi scolastici.

L'affidamento dell'incarico in argomento avverrà in economia mediante ottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. n. 163 del 06/04/2006 e s.m.i. e dell'art. 3 del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia e l'esecuzione di lavori in economia, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 29/12/2011.

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INCARICO

In funzione del servizio richiesto nel bando di cui in premessa e delle necessità dell'Amministrazione comunale, l'onere della prestazione a base d'asta è stato stimato in complessivi € 4.500,00 oltre IVA come per legge.

La spesa complessiva della prestazione professionale sarà finanziata completamente dal Comune di Deruta mediante risorse proprie di bilancio.

FINALITA' DELL'INCARICO

Il Comune di Deruta intende ricorrere all'affidamento per anni tre del servizio di gestione e manutenzione degli impianti fotovoltaici e degli impianti solare-termico ubicati sulle coperture della scuola dell'infanzia in via A. De Gasperi e della scuola primaria in via Padre Ugolino Nicolini in Deruta capoluogo.

□ OGGETTO DELLE PRESTAZIONI DEL SERVIZIO

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le operazioni e interventi necessarie per mantenere in funzionamento ed efficienza i pannelli fotovoltaici e il solare termico installato presso la scuola dell'infanzia di via A. De Gasperi e la scuola primaria di via Padre Ugolino Nicolini in Deruta capoluogo.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture, i servizi e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal capitolato tecnico d'appalto redatto dall'Ufficio Tecnologico Comunale.

L'esecuzione del servizio dovrà essere sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte: l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza e alla normativa vigente in materia nell'adempimento dei propri obblighi.

Trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile.

□ CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il presente avviso pubblico ha lo scopo di individuare un insieme qualificato di figure professionali dotate di comprovata esperienza e capacità tecnica, nonché - ai sensi dell'art. 124, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 - degli opportuni requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria.

L'individuazione degli operatori economici tra cui svolgere la successiva fase negoziale sarà effettuata dalla Commissione di cui all'art. 17 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, previo esame della documentazione prodotta.

Dell'avvenuto successivo dell'affidamento del servizio sarà data pubblicità a mezzo affissione all'Albo pretorio on-line del Comune di Deruta e sul sito internet istituzionale www.comunedederuta.gov.it.

L'affidamento dell'incarico professionale avverrà in una seconda fase successiva alla presente, e terrà conto delle seguenti specificità:

- sarà conferito all'operatore economico che avrà presentato il ribasso percentuale maggiore sul compenso a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., previa valutazione della documentazione presentata, la quale equivarrà ad autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;
- la stazione appaltante si riserverà la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., che prevede la possibilità di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa;
- ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserverà altresì la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

La stazione appaltante inviterà a partecipare alla procedura negoziata cinque operatori economici che avranno fatto pervenire segnalazione di interesse in tempo utile e che siano in possesso dei requisiti richiesti.

La selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta avverrà mediante sorteggio nella seduta pubblica che si terrà il giorno **18/10/2013 alle ore 09.00** presso gli uffici sede dell'Area Tecnica del Comune di Deruta, ubicati in piazza Benincasa n. 6 - 06053 Deruta (PG) - qualora il numero delle domande pervenute sia superiore a cinque. In caso contrario, ovvero numero delle segnalazioni di manifestazione inferiore a cinque, l'elenco dei soggetti da invitare non sarà integrato da altri operatori economici.

I candidati selezionati saranno invitati simultaneamente e per iscritto a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio, ai sensi dell'art. 124, comma 8, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Per gli operatori economici non sorteggiati, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della procedura negoziata che sarà pubblicata sul sito internet istituzionale del Comune di Deruta.

Si procederà ad effettuare la gara informale anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta entro il termine suddetto.

Alla presente richiesta di invito a partecipare alla successiva procedura di affidamento non dovrà essere allegata nessuna offerta economica.

Il presente avviso, finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale, concorsuale, paraconcorsuale e non vincola il Comune di Deruta che sarà libero di interrompere, per ragioni di sua eventuale competenza, il procedimento avviato senza che gli operatori economici che partecipano possano vantare pretesa alcuna, ed avviare altre procedure di affidamento.

□ SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Potranno presentare manifestazione di interesse alla partecipazione della procedura negoziata tutti i soggetti indicati dall'art. 34 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., presentando, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, domanda di partecipazione in carta semplice, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con allegata dichiarazione attestante, secondo quanto previsto dalla vigente legislazione:

- a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. attestato anche dai soggetti di cui alle lett. b) e c) del suddetto articolo;
- b) di essere in possesso dei requisiti di ordine professionale, economico-finanziario e tecnico-professionale di cui agli artt. 39, 41 e 42 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

Dovrà inoltre essere allegata il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività di che trattasi.

Alle riunioni dei concorrenti si applicheranno le disposizioni dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e del DPR n. 207/2010 e ciascun concorrente dovrà compilare la domanda.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio di che trattasi che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dal Comune di Deruta in occasione della successiva procedura di affidamento dai cinque operatori economici che saranno individuati come di seguito.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma è limitato all'espletamento dell'intervento in argomento.

□ MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati potranno presentare la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata inoltrando la seguente documentazione:

1. domanda di partecipazione in carta semplice redatta - ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 - utilizzando preferibilmente il modello allegato, accompagnata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, con la quale venga dichiarato il possesso dei seguenti requisiti prescritti dalla vigente legislazione:
 - a) di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
 - b) di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - c) di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006;
 - d) di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.
2. Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A..

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali necessari per l'affidamento del servizio di che trattasi, che dovrà comunque essere dichiarata dall'interessato sotto la propria personale responsabilità.

Trattandosi di servizio in economia, si precisa che - ai sensi dell'art. 332, comma 5, del DPR n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. - la Stazione appaltante potrà procedere, in qualsiasi momento, alla verifica dei requisiti dichiarati dall'operatore economico che risulterà affidatario.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di professionisti di fiducia, ma è limitato all'espletamento dell'incarico in argomento.

TERMINE DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti potranno manifestare il proprio interesse a partecipare alla procedura di gara informale, utilizzando preferibilmente il modello allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 13.30 del 17/10/2013, a pena di esclusione**, all’Ufficio Protocollo del Comune di Deruta, piazza dei Consoli n. 15 - 06053 Deruta (PG).

Le richieste dovranno pervenire a mezzo del servizio postale (raccomandata a.r. o posta celere), oppure mediante agenzia privata di recapito postale autorizzata, ovvero mediante consegna a mano presso l’Ufficio protocollo del Comune di Deruta che ne rilascerà apposita ricevuta; ovvero tramite posta elettronica certificata all’indirizzo comune.deruta@postacert.umbria.it.

E’ esclusa la facoltà della consegna tramite fax ed e-mail.

Oltre il termine non sarà considerata valida alcuna altra richiesta, significando altresì che il recapito degli avvisi di segnalazione di interesse in argomento rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, non venga effettuato entro il tempo utile indicato anche se inviato precedentemente.

PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITA’

Il presente avviso è pubblicato all’Albo Pretorio del Comune di Deruta e sul sito internet dell’Ente www.comunederuta.gov.it unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali forniti dai concorrenti saranno trattati, ai sensi dell’art. 13 del D. Lgs. n. 196 del 30/06/2003, per le attività e finalità connesse all’espletamento della procedura di gara e per l’assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia. I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dal suddetto articolo. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Deruta.

Per eventuali chiarimenti ed informazioni potrà essere contattato l’Ufficio Tecnologico Comunale nelle persone dei geometri Tamantini Fabio e Ricciarelli Marco, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.30, il martedì e il giovedì dalle ore 16.00 alle ore 17.45 ai numeri 075/9728673 - 9728669.

Deruta, 08 ottobre 2013

**UFFICIO TECNOLOGICO COMUNALE
IL RESPONSABILE
Geom. Verbena Vairo**

**Spett.
COMUNE DI DERUTA
Piazza dei Consoli, 15
06053 DERUTA (PG)**

**Oggetto: Servizio di gestione e manutenzione impianto fotovoltaico e solare termico presso la scuola dell'infanzia e la scuola primaria in Deruta capoluogo.
CIG Z6D0BD6716.**

◊

SEGNALAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Il sottoscritto _____, nato a _____
il _____, residente nel Comune di _____, prov. _____, in
via/piazza _____, in qualità di _____
legalmente l'operatore economico _____, con
domicilio eletto per tutte le comunicazioni relative la presente procedura - ai sensi dell'art. 79, comma 5-
quinquies, D. Lgs. n. 163/06 - in _____; c.a.p. _____; prov. _____;
in via/piazza _____; cod. fisc. _____;
p. IVA _____ tel. _____, fax _____;
e-mail _____; PEC _____;

C H I E D E

di partecipare alla selezione per invito a procedura negoziata, cui intende partecipare:

(barrare la casella interessata)

- come soggetto singolo;
- come capogruppo del raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
con: _____;
- come mandante del raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
con: _____;
- _____.

D I C H I A R A

- di essere iscritto alla C.C.I.A.A. per l'attività di che trattasi;
- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 41 del D. Lgs. n. 163/2006;
- di essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 163/2006;
- di non trovarsi in alcuna condizione che pregiudichi l'eventuale affidamento dell'incarico.

Allega alla presente il Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A..

Luogo e data _____

_____ timbro e firma

Si allega fotocopia documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.