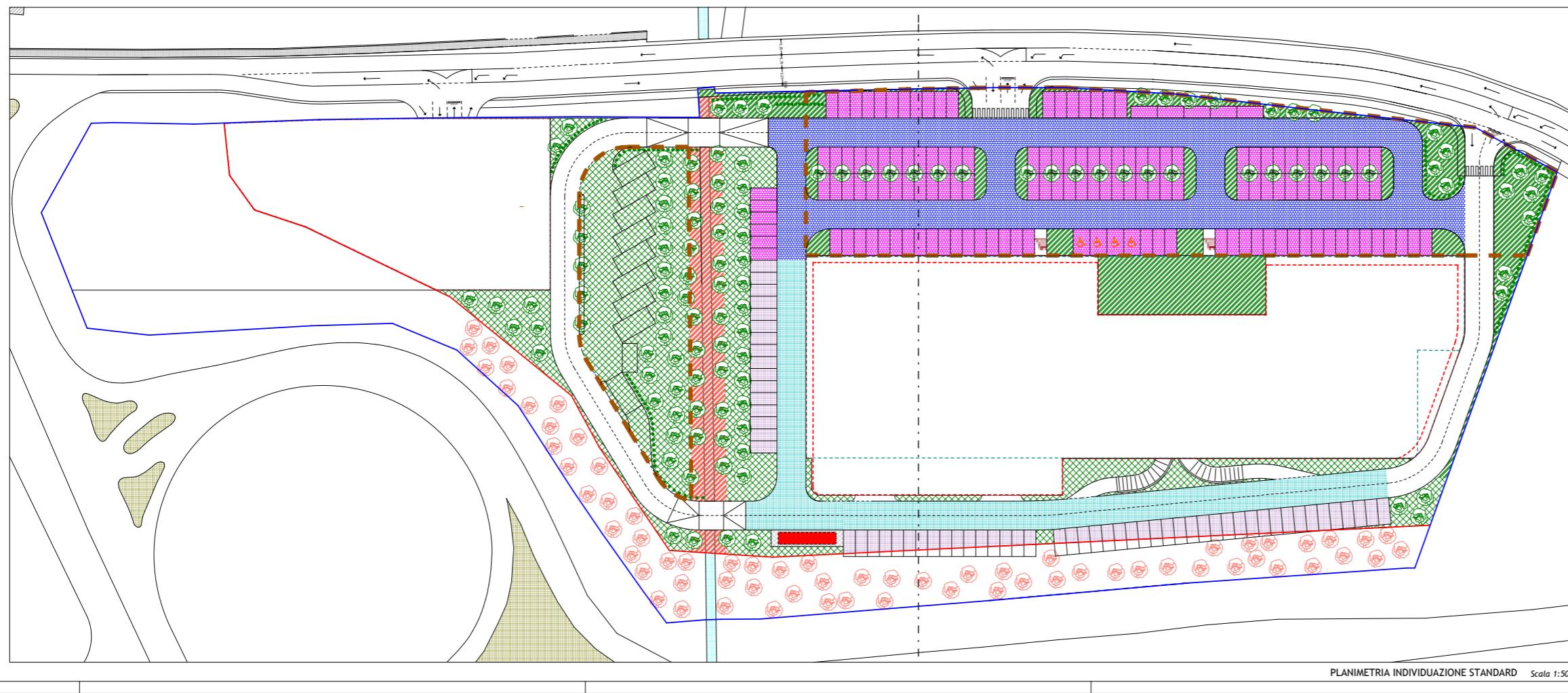
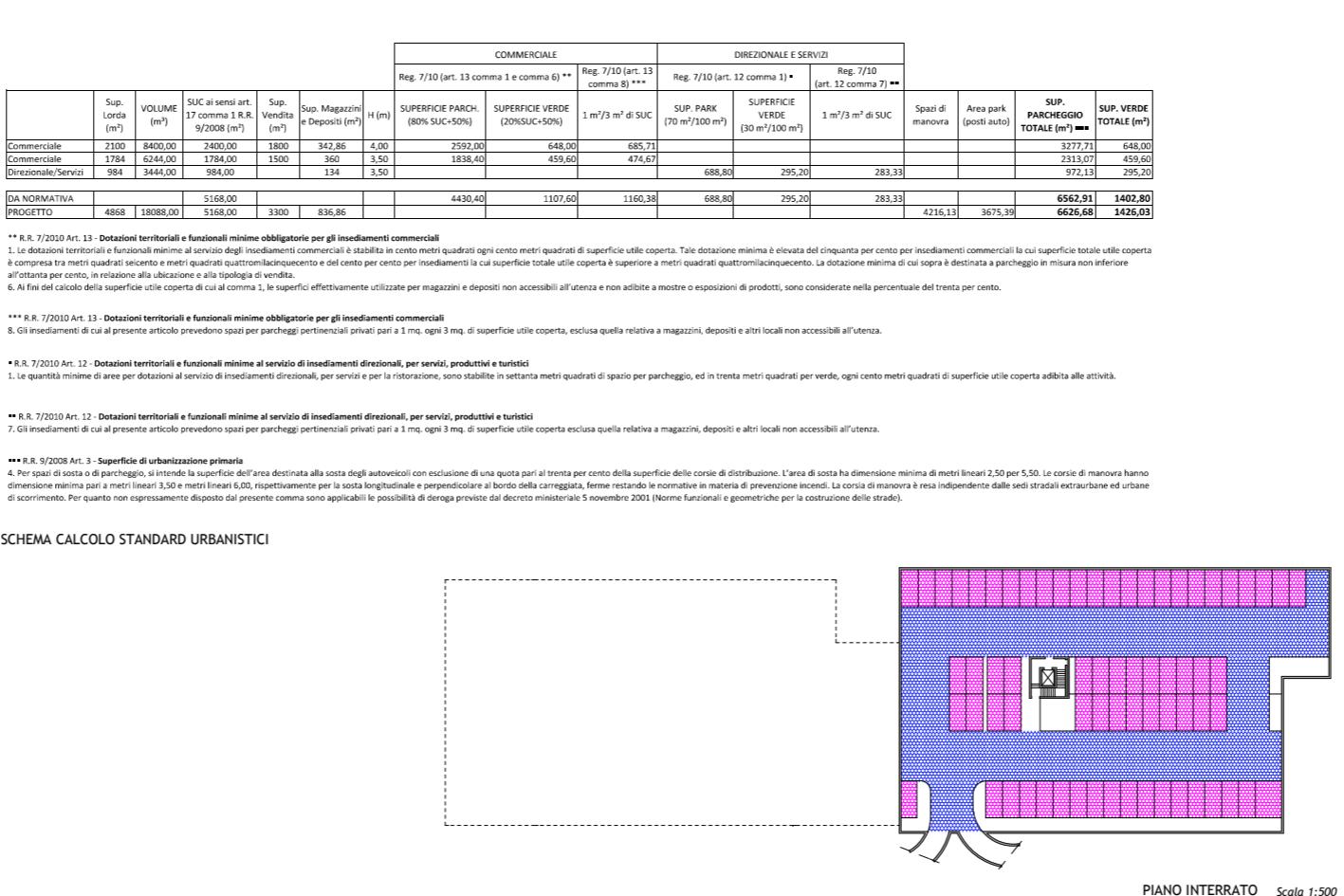


VERIFICA STANDARD SUC totale 5168 mq - St 19193 mq		
LEGENDA	Sup. richiesta	Sup. progetto
Confine di proprietà		
Limite scheda ambito n°7		
Limite massimo ingombro		
Limite massimo ingombro piano interrato		
Spazi per parcheggi pubblici (R.R. 7/10 art. 12 comma 1 - art. 13 comma 1)	5119,20 mq	5161,02 mq
Corsie di distribuzione e di manovra per parcheggi pubblici (R.R. 9/2008 art. 3 comma 4 - R.R. 7/10 art. 12 comma 1 - art. 13 comma 1) *	1443,71 mq	1465,66 mq
Spazi per parcheggi pertinenziali privati (R.R. 7/10 art. 12 comma 7 - art. 13 comma 8)	1402,80 mq	1404,06 mq
Corsie di distribuzione e di manovra per parcheggi pertinenziali privati (R.R. 7/10 art. 12 comma 7 - art. 13 comma 8) *	2627,20 mq	2633,84 mq
Verde privato (Scheda d'ambito 7)	576,00 mq	578,07 mq
Area distributore		
Alberature in progetto	115	116
Alberature presenti		
Arbusti in progetto	172	173
Spazi pubblici da cedere al Comune (Art. 44 comma 6 N.T.A. P.R.G. parte operativa)	2572,29 mq	3193,20 mq
Area verde	680,52 mq	788,44 mq
Area camper		1350 mq
Superficie edificabile Attività produttive (Se) lotto 1		5620,20 mq
Superficie edificabile Attività produttive (Se) lotto 2		1818,09 mq
Verifica Superficie edificabile Attività produttive (Se)	7439,00 mq	7438,29 mq
Superficie edificabile Viabilità e Parcheggi di urbanizzazione primaria (Se)	7148,00 mq	7138,74 mq
Verifica Superficie edificabile (Se)	14587,00 mq	14577,03 mq

* Calcolata ai sensi dell'art. 3 comma 4 del R.R. 9/2008



LARCstudio
Via Cesare Pavese n°42 - Castiglione del Lago - Tel - Fax 075 951810
www.larcstudio.it - info@larcstudio.it

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
Arch. Mirko Ceccarelli
Arch. Luca Lucarelli
Geom. Jury Lucarelli
Geom. Lucia Scarabichetti
Arch. Daniela Dottorini

RICHIEDENTE
Immobiliare Futura s.r.l.

Piano attuativo in variante al P.R.G. Operativo per la realizzazione di un complesso commerciale - direzionale - terziario servizi ed un distributore di carburanti ai sensi della L.R.11/2005 e s.m.i.

PROGETTO

SCALA

1:500

Settembre 2013

COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA