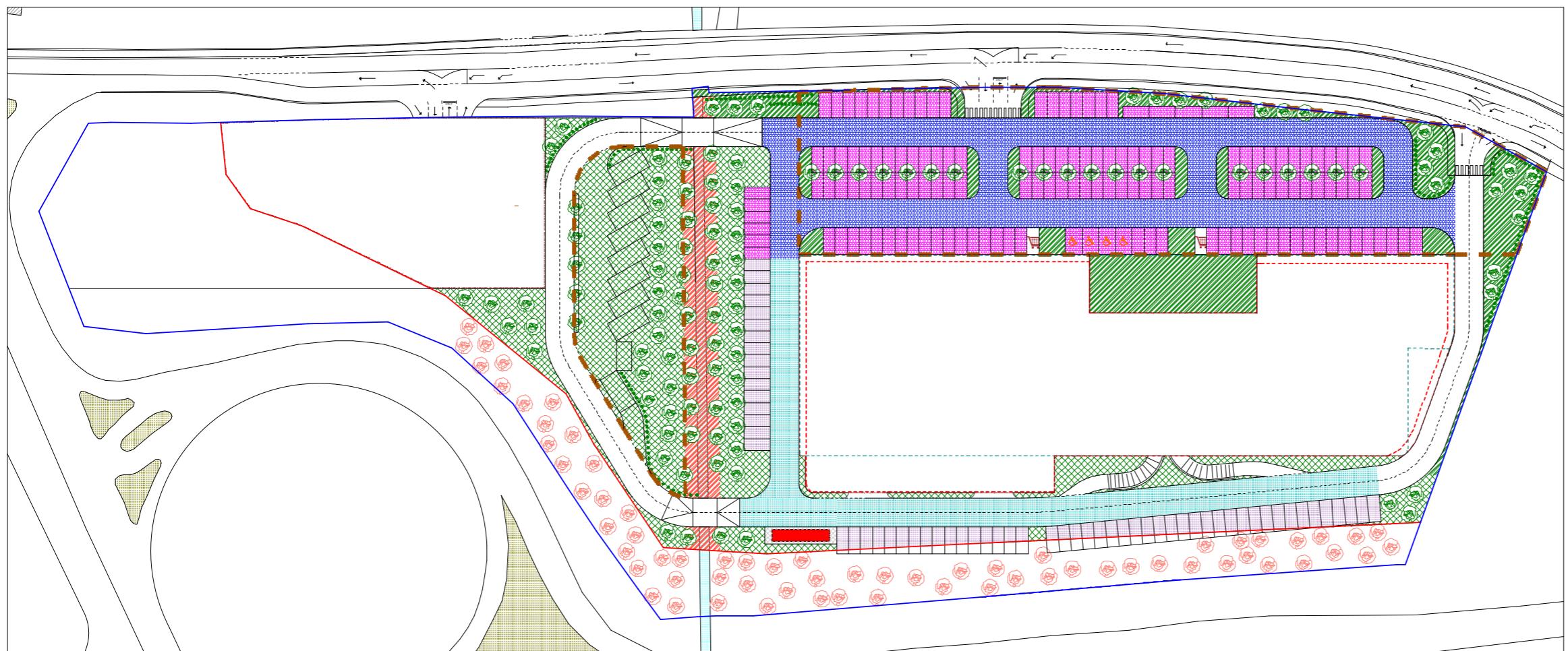


VERIFICA STANDARD SUC totale 5168 mq - St 19193 mq				
LEGENDA		Sup. richiesta	Sup. progetto	
	Confine di proprietà			
	Limite scheda ambito n°7			
	Limite massimo ingombro			
	Limite massimo ingombro piano interrato			
	Spazi per parcheggi pubblici (R.R. 7/10; art. 12 comma 1 - art. 13 comma 1)			
	Corsie di distribuzione e di manovra per parcheggi pubblici (R.R. 9/2008 art. 3 comma 4 - R.R. 7/10; art. 12 comma 1 - art. 13 comma 1)	5119,20 mq	5161,02 mq	
	Spazi per parcheggi pertinenziali privati (R.R. 7/10; art. 12 comma 7 - art. 13 comma 8)			
	Corsie di distribuzione e di manovra per parcheggi pertinenziali privati (R.R. 7/10 art. 12 comma 7 - art. 13 comma 8)	1443,71 mq	1465,66 mq	
	Area verde pubblico da standard (R.R. 7/10; art. 12 comma 1 - art. 13 comma 1)	1402,80 mq	1404,06 mq	
	Verde privato di compensazione (Scheda d'ambito 7)	2627,20 mq	2633,84 mq	
	Verde privato (Scheda d'ambito 7)	576,00 mq	578,07 mq	
	Area distributore			
	Alberature in progetto	115	116	
	Alberature presenti			
	Arbusti in progetto	172	173	
	Spazi pubblici da cedere al Comune (Art. 44 comma 6 N.T.A. P.R.G. parte operativa)	Area parcheggio calcolato ai sensi R.R 9/2008	2572,29 mq	3193,20 mq
		Area verde	680,52 mq	788,44 mq
		Area camper		1350 mq
	Superficie edificabile Attività produttive (Se) lotto 1		5620,20 mq	
	Superficie edificabile Attività produttive (Se) lotto 2		1818,09 mq	
Verifica Superficie edificabile Attività produttive (Se)		7439,00 mq	7438,29 mq	
Superficie edificabile Viabilità e Parcheggi di urbanizzazione primaria (Se)		7148,00 mq	7138,74 mq	
Verifica Superficie edificabile (Se)		14587,00 mq	14577,03 mq	

\* Calcolata ai sensi dell'art. 3 comma 4 del R.R. 9/2008

## PIANO INTERRATO *Scala 1:500*



LARC studio

ia Cesare Pavese n° 42 - Castiglione del Lago - Tel - Fax 075 951810  
[www.larcstudio.it](http://www.larcstudio.it) - [info@larcstudio.it](mailto:info@larcstudio.it)

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA  
Arch. Mirko Ceccarelli  
Arch. Luca Lucarelli  
Geom. Jury Lucarelli  
Geom. Lucia Scarabicchi  
Arch. Daniela Dottorini

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA  
Arch. Mirko Ceccarelli  
Arch. Luca Lucarelli  
Geom. Jury Lucarelli  
Geom. Lucia Scarabichi  
Arch. Daniela Dottorini

Piano attuativo in variante al P.R.G. Operativo per la realizzazione di un complesso commerciale - direzionale - terziario servizi ed un distributore di carburanti ai sensi della L.R. 11/2005 e s.m.i.

PROGETTO

## CHIEDENTE

## COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

PIANIMETRIA INDIVIDUAZIONE STANDARD