



# COMUNE DI DERUTA

Sede amministrazione aggiudicatrice: Piazza dei Consoli n.15 - 06053 Deruta (PG) - Partita IVA: 00222390544 - Fax: 075/9728639 Indirizzo internet (URL): [www.comunedederuta.gov.it](http://www.comunedederuta.gov.it)

PROVINCIA DI PERUGIA

**Piano di Sviluppo Locale del Gruppo di Azione Locale “Media Valle del Tevere” - Asse IV - P.S.R. 2007/2013 - Az. Tip. 413.0011.0008 - Progetto di arredo urbano “I Paesaggi della Ceramica”.**

**CUP B54E13000520006**

**CIG 5988620D8C**

✧

## DISCIPLINARE DI GARA

### **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio delle ore 13.30 di martedì 09/12/2014 al seguente indirizzo: Comune di Deruta - Ufficio Protocollo - Piazza dei Consoli n. 15 - 06053 Deruta (PG).

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, presso il medesimo Ufficio Protocollo, che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi, pena l'esclusione dalla gara, devono essere idoneamente sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno le seguenti indicazioni relative all'oggetto della gara:

**«NON APRIRE. Offerta per procedura negoziata relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione del Progetto di arredo urbano “I Paesaggi della ceramica”».**

Il plico deve riportare l'intestazione e l'indirizzo del **mittente**.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura (la mancata sigillatura dell'offerta economica comporterà l'esclusione dalla gara), recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

“A - Documentazione”; “B - Offerta economica”.

⇒ **Nella busta “A” devono essere contenuti i seguenti documenti:**

1) **Istanza di partecipazione alla gara** (modello A - schema istanza per impresa individuale; modello B - schema istanza per RTI/consorzi), contenente gli estremi di identificazione della ditta offerente, compreso numero di partita IVA o codice fiscale - le generalità complete del firmatario dell'offerta - titolare, legale rappresentante o procuratore titolare, le posizioni previdenziali ed assicurative dell'impresa stessa.

L'istanza dovrà altresì contenere dichiarazioni rese dal legale rappresentante o procuratore con sottoscrizione non autenticata, ma con allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000, successivamente verificabile, in cui attesta, assumendosene la piena responsabilità, l'inesistenza delle cause di esclusione dalle gare di

appalto di cui all'art. 38 comma 1 lettera a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del D. Lgs n. 163/2006 e s.m.i..

**Le dichiarazioni sostitutive di atto notorio dovranno avere i contenuti dell'allegato schema di domanda di cui, per una più facile verifica delle dichiarazioni, se ne raccomanda l'utilizzo.**

**In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari (art. 34, comma 1, lett. d ed e, del d.lgs. n. 163/2006) costituiti o da costituire, la documentazione di cui al presente punto a pena di esclusione deve essere distintamente prodotta dalla mandataria e da tutte le ditte mandanti o consorziate.**

**2) Dichiara**zione sostitutiva****, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., in carta semplice corredata di fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore, attestante l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lett b), c) e m-ter) del D.lgs.n.163/2006 e s.m.i., resa secondo lo schema allegato, da parte dei direttori tecnici e da ogni persona fisica che sia dotata di poteri che le consentano di obbligarsi validamente in nome e per conto del concorrente (fatta eccezione per il sottoscrittore dell'istanza di partecipazione di cui al precedente punto 1).

In particolare sono tenuti a produrre detta dichiarazione i seguenti soggetti:

- titolare e direttori tecnici se si tratta di impresa individuale;
- soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice;
- amministratori muniti di potere di rappresentanza, direttori tecnici, o socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

La dichiarazione in merito alla causa di esclusione di cui al citato art. 38, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in caso di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (sempre che abbiano ricoperto le cariche sopra indicate) può essere resa dagli stessi ovvero dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, come dichiarazione sostitutiva di atto notorio, nell'istanza di partecipazione di cui al punto 1).

Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 c.p.p., per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale, nei confronti dei predetti soggetti, il concorrente dovrà dimostrare di aver adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata.

**In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari (art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., costituiti o da costituire, la documentazione di cui al presente punto deve essere distintamente prodotta dai soggetti sopra ricordati della mandataria e dai soggetti sopra ricordati delle ditte mandanti o consorziate.**

**3) Dichiara**zione sostitutiva**** del possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo per lavori analoghi a quelli dell'appalto - ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. - ovvero del possesso dell'attestato SOA di cui al DPR 207/2010, in corso di validità, relativo alla **Categoria prevalente OG1 - Class. I.**

**In caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari (art. 34, comma 1, lett. d) ed e), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., costituiti o da costituire, la documentazione di cui al presente punto deve essere distintamente prodotta dalla mandataria e da tutte le ditte mandanti o consorziate ognuna per la propria qualificazione.**

**In caso di AVVALIMENTO (art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.) il concorrente deve presentare:**

- dichiarazione del concorrente redatta conformemente al **Modello D**, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 (**Modello E**) sottoscritta dall'impresa ausiliaria;
- dichiarazione redatta conformemente al **Modello F**, sottoscritta dall'impresa ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga verso il concorrente (impresa ausiliata) e verso la stazione appaltante;
- originale o copia autentica del **contratto** in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente (impresa ausiliata) a fornire i requisiti richiesti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per la durata dell'appalto;
- dichiarazione sostitutiva del possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo per lavori analoghi a quelli dell'appalto, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. o copia conforme dell'attestazione **SOA**, in corso di validità, in possesso dell'impresa ausiliaria.

**4) Garanzia provvisoria di € 1.188,29 pari al 2% dell'importo a base di gara [€ 59.414,45 importo dei lavori (ivi compresi gli oneri per la sicurezza, i costi per la sicurezza e il costo presunto della manodopera)], costituita ai sensi dell'art. 75 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..**

In caso di garanzia costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa, ovvero rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. 1° settembre 1993, n. 385, i contratti fideiussori devono essere conformi allo Schema Tipo 1.1 approvato con Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123. Gli stessi, pertanto, debbono contenere l'impegno del soggetto garante a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., qualora il concorrente risultasse affidatario dei lavori e prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile**, nonché l'operatività della garanzia entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del soggetto appaltante. La validità della garanzia non può essere inferiore a centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia di cui al presente punto copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo. Nei confronti dei non aggiudicatari sarà svincolata entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva divenuta efficace.

Come previsto dal citato D.M. n. 123/2004, per la partecipazione all'esperimento i concorrenti possono presentare la sola scheda tecnica 1.1, contenente i dati e le informazioni necessari all'attivazione della garanzia fideiussoria di cui allo Schema Tipo 1.1, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti.

Le imprese certificate in merito alla qualità aziendale ai sensi dell'art. 40, comma 7, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000) potranno ridurre la garanzia del 50%.

In questo caso, qualora il possesso del predetto requisito non si evinca dalla documentazione richiesta al precedente punto 3), dovrà essere prodotta autodichiarazione a cura del legale rappresentante, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i., recante tutti i dati contenuti nella certificazione rilasciata dagli organismi accreditatati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ovvero copia conforme della stessa o resa conforme ai sensi della citata normativa.

**Per i raggruppamenti di imprese non ancora costituiti, la cauzione provvisoria può essere sottoscritta dal solo legale rappresentante/titolare della ditta capogruppo ma deve essere intestata, a pena di esclusione, a tutte le ditte partecipanti al costituendo raggruppamento. In caso di raggruppamenti costituendi, la riduzione della garanzia è riconosciuta solo se tutte le imprese partecipanti al raggruppamento risultino certificate in merito alla qualità aziendale.**

**5) Attestazione** di avvenuto sopralluogo e presa visione del progetto, rilasciata dalla Stazione Appaltante da ritirare presso la sede dell’Ufficio Lavori Pubblici ubicata in Piazza Benincasa n. 6, 06053 Deruta (PG). A tal fine si informa che un soggetto designato dal Comune sarà a disposizione degli operatori economici concorrenti, nei seguenti giorni e orari, previo appuntamento telefonico con il geom. Tamantini Fabio o con il geom. Ricciarelli Marco (tel. 075/9728673 - 075/9728669):

- dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.30;
- il martedì e giovedì dalle ore 16,00 alle ore 17.30.

Si precisa che al sopralluogo e alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:

- il titolare o legale rappresentante dell’impresa;
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata;
- il direttore tecnico dell’impresa risultante dall’attestazione rilasciata dalla SOA, ovvero altra documentazione.

**6) PASSOE di cui all’art.2, comma 3.2 della delibera n. 111 del 20/12/2012 dell’Autorità.**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell’art. 6-bis del Codice, attraverso l’utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall’Autorità con delibera attuativa n. 111 del 20/12/2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Per quanto sopra, l’operatore economico deve obbligatoriamente registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all’apposito link sul portale dell’Autorità, secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il “PASSOE” di cui sopra e da produrre in sede di partecipazione alla gara.

**LA DOMANDA, A PENA DI ESCLUSIONE, DEVE CONTENERE QUANTO PREVISTO NEI PREDETTI PUNTI 1), 2), 3), 4), 5) e 6).**

⇒ **Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

Il concorrente deve presentare la propria offerta preferibilmente secondo l’allegato schema, indicando la misura della percentuale di ribasso offerta, sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza prevale l’indicazione in lettere.

Sono escluse dalla gara le offerte condizionate, plurime o espresse in modo indeterminato. Non sono ammesse offerte pari o in aumento rispetto all’importo a base d’appalto.

**L’offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della ditta concorrente.**

**Nel caso di raggruppamenti temporanei o di consorzi ordinari non ancora costituiti, l’offerta a pena di esclusione deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i predetti raggruppamenti o consorzi e deve contenere l’impegno espresso che, in caso di aggiudicazione, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi qualificato come mandatario, che stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti (art. 37, comma 8, D. Lgs. n. 163/2006 s.m.i. - vedasi modello offerta economica allegato).**

**La busta contenente unicamente l'offerta economica deve essere, a pena di esclusione, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno la dicitura:  
“BUSTA B - OFFERTA ECONOMICA”.**

**ULTERIORI DISPOSIZIONI**

- Nel caso la documentazione richiesta rechi la sottoscrizione di un procuratore del legale rappresentante, dovrà essere prodotta la relativa procura notarile in originale o copia autentica rilasciata dal notaio, pena l'esclusione dalla procedura di gara.
- Per una più facile verifica delle dichiarazioni è preferibile l'utilizzo dei modelli allegati al presente disciplinare. È tuttavia consentito rendere le varie dichiarazioni anche in forma diversa rispetto agli schemi forniti, purché vi sia corrispondenza dei contenuti.
- Nella compilazione dei modelli dovranno essere depennate tutte le parti che non interessano o che costituiscano un'alternativa rispetto a quelle che interessano.
- Le operazioni di gara avranno inizio nel giorno e nell'ora indicate nella lettera d'invito, con l'apertura **in seduta pubblica** della busta relativa alle offerte pervenute nei termini.

In tale seduta si procederà, in prima istanza, alla verifica della regolarità dei plichi contenenti le offerte presentate, nonché alla verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta prodotta dagli operatori economici.

Si procederà, successivamente, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica dei soli operatori economici che abbiano presentato documentazione amministrativa completa e regolare.

I lavori saranno aggiudicati all'impresa che avrà offerto il prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri e dei costi per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b), del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 23 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i..

- Si procederà all'esperimento della gara anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente; in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
- Si precisa che alla seduta pubblica potranno richiedere di iscrivere a verbale eventuali osservazioni formulate in sede di gara, esclusivamente il legale rappresentante dell'impresa o un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega con firma autenticata o con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore o il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata dalla SOA.
- La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara. La stazione appaltante, previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, ai sensi dell'art. 12 comma 1, del D. Lgs 163/2006 e s.m.i., provvede all'aggiudicazione definitiva. L'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nell'art. 11, comma 9, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

Ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante procede alla verifica delle dichiarazione rese in sede di gara, circa il possesso dei requisiti richiesti.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo, la Stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente per il quale non risulti confermato il possesso dei requisiti, all'escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto alla "A.N.AC.", Autorità Nazionale Anticorruzione.

Si procederà alla conseguente, eventuale negoziazione con il secondo classificato.

Divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto ha luogo entro il termine di 60 (sessanta) giorni.

La stipulazione del contratto è subordinata alla costituzione della cauzione definitiva e al versamento delle spese contrattuali.

- E' esclusa la competenza arbitrale.
- Ai sensi dell'art. 3, della L. n. 136/2010 e s.m.i., è fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di comunicare alla stazione appaltante un numero di conto apposito, bancario o postale, del quale si avvarrà per tutte le movimentazioni finanziarie relative al presente appalto. La causale delle predette operazioni finanziarie deve recare il CIG indicato nella lettera di invito.
- L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- Nel caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori, alle medesime condizioni economiche da questi proposte in sede di offerta. Nel caso di fallimento del secondo classificato, rimane ferma la possibilità per la Stazione appaltante di interpellare il terzo classificato; in tal caso, il nuovo contratto sarà stipulato alle condizioni economiche offerte dal secondo classificato.
- I dati personali relativi agli operatori economici partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

Deruta, 27 novembre 2014

**AREA TECNICA  
IL RESPONSABILE  
Geom. Verbena Vairo**