



COMUNE DI DERUTA

Provincia di Perugia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

REGISTRO GENERALE nr. 552 Del 19/12/2014

OGGETTO: Variante parziale al P.R.G. Parte operativa avente per oggetto la modifica degli artt. 46 e 49, delle NTA relativi all'Ambito del Sistema del Verde Urbano e Territoriale "FVA" Parchi attrezzati urbani posto in Deruta, fraz. S. Nicolo' di Celle. Procedimento di Verifica di Assoggettabilità Semplificata a VAS.

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione n. 35 dell'11/04/2007 il C.C. ha approvato, previa ratifica dell'accordo preliminare di copianificazione, sottoscritto con la Provincia di Perugia il 6/04/2007 ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. 11/2005, la variante di adeguamento al P.U.T. e P.T.C.P. della Parte Strutturale del vigente P.R.G.;
- quale atto conseguente, con deliberazione n. 5 del 12/02/2008, è stata approvata in via definitiva la variante di adeguamento della Parte Operativa del P.R.G., al fine di conformare la stessa agli indirizzi e contenuti della variante alla Parte Strutturale come sopra definitivamente approvata;
- successivamente, l'Amministrazione Comunale, si è determinata nella volontà di procedere alla revisione del P.R.G., Parte Strutturale e Parte Operativa come sopra approvate, attraverso la redazione di una "Variante Generale" finalizzata ad integrare lo strumento urbanistico con previsioni utili al recepimento dei propri nuovi indirizzi programmatici;
- con lo svolgimento della conferenza dei servizi di cui all'art. 8, comma 6, della L.R. 11/2005 e la ratifica del relativo verbale, effettuata dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 50 del 28/02/2012, si è dato avvio al procedimento per la formazione della Variante Generale suddetta;

ATTESO CHE:

- con istanza a firma del Parroco della fraz. di S. Nicolò di Celle, Don Gino Ciacci, presentata in data 06/11/2013 acquisita al prot. n. 11932, è stata segnalata la necessità di reperire ulteriori spazi da destinare alla collettività, in prossimità della Chiesa Parrocchiale e dell'edificio storico ex Asilo Infantile;
- la Giunta Comunale ha deciso di accogliere la richiesta formulata dal Parroco, e di procedere pertanto alla formazione ed approvazione di una apposita variante parziale alla Parte Operativa, nelle more della conclusione del processo di revisione generale del P.R.G. come sopra avviato;
- la variante di che trattasi, riguarderà esclusivamente l'area indicata nella richiesta del Parroco, classificata nel vigente PRG – Parte Operativa come Sistema del Verde urbano e territoriale zona "FVA" Parchi attrezzati Urbani, definita all'art. 46 delle N.T.A. del P.R.G. Parte Operativa, la cui attuazione è regolata dall'art. 49 delle medesime NTA;
- l'art. 49 delle NTA sopra richiamato prevede, per l'ambito in questione, interventi edificatori con possibilità di realizzare minime strutture edilizie al servizio della collettività, mentre per altre aree similari è stata inserita nelle norme medesime la possibilità di realizzare strutture di discrete dimensioni sempre finalizzate all'uso collettivo ed integrate con la sistemazione dell'intera area destinata come detto a Parco attrezzato urbano;

- con la variante si intende determinare la possibilità di realizzare anche sul VPA di S.Nicolò di Celle, di proprietà della Parrocchia, strutture per gli usi collettivi di dimensioni maggiori rispetto quelle ora possibili, in analogia a quanto già previsto per altre aree aventi pari destinazione e classificazione;

DATO ATTO CHE:

- per provvedere a quanto sopra, in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 200 del 12/12/2013, con determinazione n. 289 del 19/06/2014, il Responsabile dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia ha conferito all'Arch. Bruno Mario Broccolo l'incarico di redigere la variante parziale al vigente P.R.G. Parte Operativa per la modifica degli artt. 46 e 49 delle NTA del PRG – Parte Operativa, con riguardo all'ambito del Sistema del Verde Urbano e Territoriale, zona "FVA" Parchi Attrezzati Urbani, ubicato in Deruta, fraz. S. Nicolò di Celle, area adiacente la Chiesa Parrocchiale;
- l'incarico come sopra conferito comprende anche le attività e prestazioni inerenti la verifica di assoggettabilità a VAS;

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152, stabilisce tra l'altro, all'art. 11, che la valutazione ambientale strategica è avviata dall'autorità procedente, contestualmente al processo di formazione del piano o programma;
- la variante in oggetto non ricade in nessuno dei casi indicati all'art. 3 comma 2, lettere a) e b), della L.R. 16/02/2010, n.12, per i quali è obbligatorio effettuare la Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- pur tuttavia l'art. 3, comma 3, lett. b). della L.R. 16/02/2010, n.12, stabilisce che l'Autorità Competente effettua la VAS, previa procedura di Verifica di assoggettabilità ordinaria o semplificata di cui all'art. 9, nei casi di piani e programmi, ancorché non ricompresi tra quelli di cui al comma 2 (quelli soggetti a VAS), *"che definiscono il quadro di riferimento per l'autorizzazione di progetti suscettibili di determinare impatti significativi sull'ambiente"*;
- l'art. 3, comma 4, lettera e), della L.R. 16/02/2010, n.12, stabilisce che sono esclusi dal campo di applicazione della VAS *"i piani e programmi, compresi gli strumenti della pianificazione urbanistica comunale, qualora non ricorra nessuna delle due condizioni di cui al comma 2, lett. a) e b)"*;
- il novellato comma 4bis del medesimo art. 3 della L.R. 12/2010, stabilisce che fatti salvi i casi di esclusione, la effettuazione della VAS è subordinata alla *"preventiva valutazione della significatività degli effetti ambientali"*, con le procedure di assoggettabilità anche semplificata, delle varianti agli strumenti urbanistici generali di cui all'art. 18 commi 2, 3, 3bis, 4 (quella in oggetto), 5 e 9 bis della L.R. 11/2005;
- l'anzidetto comma 4 bis stabilisce anche che *"ai fini della esclusione dalla VAS il Comune valuta ed attesta che tali strumenti urbanistici non comportano impatti significativi sull'ambiente, con le modalità previste dall'art. 8 bis, comma 2, della L.R. 11/2005"*;
- l'art. 4, comma 1, lett. a), della L.R. 16/02/2010, n. 12, stabilisce che la procedura di VAS è avviata dall'Autorità Procedente che elabora, recepisce, adotta o approva i piani e programmi contestualmente al procedimento di loro formazione, previo *"svolgimento di una Verifica di Assoggettabilità Semplificata o Ordinaria"*;
- in ogni caso, l'allegato A alla D.G.R. 26/07/2011, n. 861, come modificato dalla D.G.R. 13 maggio 2013, n. 423, al punto 5.2 stabilisce tra l'altro che:
- il Comune in fase di avvio della procedura di uno strumento urbanistico, determina con proprio atto la sottoposizione o la esclusione dello stesso alla procedura di VAS o alla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS;

- qualora il piano regolatore comunale, pur approvato ai sensi della L.R. 11/2005 non sia stato sottoposto a VAS (come nel caso del P.R.G. di Deruta), sono sottoposti a procedura di verifica di assoggettabilità a VAS anche semplificata, ai sensi dell'art. 9, comma 2, della L.R. 12/2010, le varianti di cui all'art. 18, comma 4, della L.R. 11/2005;
- l'art. 9, comma 2 della L.R. 12/2010, stabilisce che qualora le varianti non introducano impatti significativi sull'ambiente, il Proponente e l'Autorità Procedente possono certificare la sussistenza di tali circostanze mediante una "Relazione Motivata" sottoscritta dal responsabile della struttura competente e, sulla base di detta relazione richiedono una verifica di assoggettabilità semplificata all'Autorità Competente la quale si esprime con provvedimento motivato di esclusione o di assoggettamento a VAS entro 30 giorni dal ricevimento della "Relazione Motivata";
- dalla "Relazione Motivata" redatta dal progettista della variante, Arch. Mario Bruno Broccolo, sottoscritta dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica ed edilizia del Comune di Deruta, emerge che la variante oggetto del presente atto non introduce impatti significativi sull'ambiente;
- con deliberazione n. 132 del 21/06/2012, la Giunta Comunale ha affidato alla Provincia di Perugia le funzioni di Autorità Competente in materia di VAS ai sensi e per gli effetti dell'art. 8bis della L.R. 11/2005 come integrato dalla L.R. 8/2011;

RITENUTO alla luce del quadro normativo e regolamentare sopra richiamato nonché dei contenuti e conclusioni della "Relazione Motivata" di cui all'art. 9, comma 2 della L.R. 12/2010, che la variante al P.R.G. Parte Operativa, oggetto del presente atto debba essere oggetto di Verifica di assoggettabilità semplificata a VAS con le modalità previste dal medesimo art. 9, comma 2 della L.R. 12/2010 e dall'art. 8 bis, comma 2, della L.R. 11/2005;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152;

VISTA la L.R. 22 febbraio 2005, n. 11;

VISTA la L.R. 16 febbraio 2010, n. 12;

VISTA la D.G.R. 26 luglio 2011, n. 861;

VISTA la D.G.R. 13 maggio 2013, n. 423;

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008 ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. n. 48 del 04.08.2014, con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014;
- il decreto sindacale n. 4 del 30.05.2014, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000.

DETERMINA

- 1) di fare propria, certificandone i contenuti e le conclusioni, la "Relazione Motivata" di cui all'art. 9, comma 2 della L.R. 12/2010, redatta dal progettista Arch. Bruno Mario Broccolo, sottoscritta come per legge, dalla quale emerge che la variante oggetto del presente atto non introduce impatti significativi sull'ambiente;
- 2) la variante parziale al P.R.G. – Parte Operativa del Comune di Deruta, di cui alle premesse, in conseguenza a quanto determinato al punto 1), è da sottoporre a Verifica di Assoggettabilità Semplificata a VAS ai sensi dell'art. 9, comma 2 della L.R. 12/2010 e per effetto di quanto precisato al punto 5.2 dell'allegato A alla D.G.R. 26 luglio 2011, n. 861 come modificato dalla D.G.R. 13 maggio 2013, n. 423;
- 3) di richiedere all'Autorità Competente di espletare la verifica suddetta inviando alla stessa la relazione motivata di cui al punto 1);
- 4) di dare atto che l'Autorità Competente per la VAS è la Provincia in virtù di quanto stabilito dall'art. 8/bis della L.R. 11/2005, come integrato dalla L.R. 8/2011, e di quanto deciso dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 132 del 21/06/2012 in premessa richiamata;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di € 500,00 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	Cod.	E/S	Importo	Beneficiario	NOTE
2014	710	220	C.D.C. 220 - UFFICIO TECNICO	2014	1010603	S	500,00	159 - PROVINCIA DI PERUGIA	

- 6) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 7) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D.Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4;
- 8) di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità;
- 9) di rendere note le determinazioni assunte con il presente atto nonché i contenuti e conclusioni della "Relazione Motivata" mediante pubblicazione dei documenti sul sito web del Comune di Deruta.

Il Responsabile
Geom. Vairo Verbena



PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: Variante parziale al P.R.G. Parte operativa avente per oggetto la modifica degli artt. 46 e 49, delle NTA relativi all'Ambito del Sistema del Verde Urbano e Territoriale "FVA" Parchi attrezzati urbani posto in Deruta, fraz. S. Nicolo' di Celle. Procedimento di Verifica di Assoggettabilità Semplificata a VAS.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 19 dicembre 2014

Il Responsabile di Area
Geom. Vito Verbena



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: Variante parziale al P.R.G. Parte operativa avente per oggetto la modifica degli artt. 46 e 49, delle NTA relativi all'Ambito del Sistema del Verde Urbano e Territoriale "FVA" Parchi attrezzati urbani posto in Deruta, fraz. S. Nicolo' di Celle. Procedimento di Verifica di Assoggettabilit  Semplificata a VAS.

Il Responsabile di Area, in relazione al disposto dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267 **APPONE** il visto di regolarit  contabile e ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267 **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa;

Il movimento contabile   stato registrato sul Bilancio c.a. Gestione **COMPETENZA**;

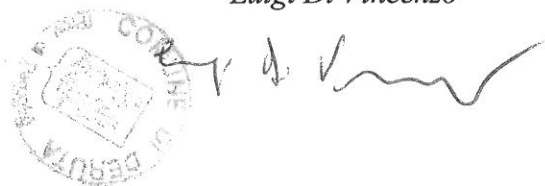
Esercizio	Cap/Cdc P.E.G	Impegni N.	ESPF	Importo Imp	Sogg.Ben.
2014	710/220	629	2014	500,00	159 / PROVINCIA DI PERUGIA

Riferimento pratica finanziaria : 2014/422

Deruta , li 19/12/2014

IL RESPONSABILE DI AREA

Luigi Di Vincenzo



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

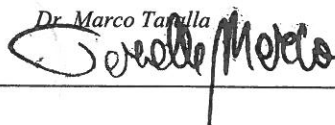
SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 09/01/2015, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, li 09/01/2015

IL Responsabile della Pubblicazione

Dr. Marco Tanella



COMUNE DI DERUTA

Provincia di Perugia

ALBO PRETORIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

NUMERO PROTOCOLLO ALBO: 37

Copia del presente ATTO num. 552 del 19/12/2014 è stata pubblicata all'albo on line di questo ente per quindici giorni consecutivi dal 09/01/2015 al 24/01/2015 .

INCARICATO ALBO PRETORIO
Antonella Bucataio

