



COMUNE DI DERUTA  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
PARTE OPERATIVA  
variante parziale 2014



SINDACO:

Alvaro VERBENA

Progetto: Osa Studio Associato

arch. Bruno Mario Broccolo  
ing. i Matteo Bugiantella  
arch. Valerio Marino  
arch. Maria Rosaria Vitiello

Responsabile Ufficio Tecnico: geom. Vairo VERBENA

S.NICOLÒ DI CELLE OVEST  
estratto TAVOLA n°9 Scala 1:2000

LEGENDA PIANO OPERATIVO

SPAZIO URBANO		Servizi e Attrezzature di Interesse Generale	
<b>Tessuti Storici</b>		<b>APU</b> Servizi e Attrezzature di livello Urbano	
	Perimetri centri Storici	FA	Attività ricreative e servizi culturali
	AA Edifici di valore storico, architettonico e/o monumentale	FB	Servizi socio assistenziali
	AB Edifici di valore storico, ambientale	FC	Servizi commerciali
	AC Edifici in contrasto con i caratteri Storici del contesto	FG	Servizi generali e amministrativi
	ADS Aree Produttive Storiche	FH	Attrezzature sanitarie e assistenziali
		FI	Servizi didattici
		FR	Attrezzature religiose e di culto
<b>Tessuti e Ambiti Consolidati</b>		AS	Attrezzature Sportive
Prevalentemente Residenziali		FS	Attrezzature Prevalentemente coperte
	B1 a Mantenimento a densità bassa	FVS	Attrezzature su spazi Prevalentemente aperti
	B2 a Mantenimento a Densità Media/Alta	AT	Attrezzature Tecniche
	BD a Mantenimento Misti Residenziali/Artigianali/di servizio	FM	Attrezzature Per la mobilità
		FT	Attrezzature Per i servizi tecnologici
		FZ	Attrezzature Cimiteriali
Produttivi		FU	Attrezzature Per l'Istruzione Universitaria
	DB a Mantenimento Industriale e Artigianale		
<b>Ambiti a Disciplina Progressiva</b>		<b>SPAZIO EXTRA URBANO</b>	
	CA Prevalentemente Residenziali	<b>Ambito delle Aree Agricole</b>	
	DA Produttivi	E/PA	di particolare interesse agricolo
<b>Ambiti Urbani di Trasformazione</b>		E/EV	in evoluzione
Prevalentemente Residenziali e Integrati		E/EC	ordinarie
	CR Ristrutturazione Urbanistica	E/VPS	di valore Paesaggistico
	CD Misti Residenziali e Produttivi	E/PU	periurbane
	PRVD Piano di Recupero a Volumetria definita	ED	Insedimenti Produttivi Agricoli
		ER	Insedimenti Zootecnici dismessi
di Primo Impianto		<b>SISTEMA AMBIENTALE</b>	
	CPI/C1 Aree estensive		Acqua
	CPI/C1.5 Aree semiestensive	EB	Ambito delle Aree Boscate
	CPI/C2 Aree semintensive	ATA	Ambiti di tutela ambientale dei corsi d'acqua
	CPI/ITI Integrati	VRA	Ambiti e fasce di rispetto ecologico-ambientale
	CPI/ITA di Trasformazione Ambientale		Alberature e Filari esistenti
	ATU/ITI a Programma Urbanistico		di Progetto
Produttivi		Aree a rischio di esondazione	
	DPI/IA di Primo Impianto Industriale e Artigianale	ARE/A	Fascia A
	DPI/AC di Primo Impianto Artigianali e Commerciale	ARE/B	Fascia B
	DFR Centro di Rottamazione		Fascia di rispetto (Art.48 comma 1 L.R. 27/2000)
Turistico-Produttivi		VA/S	Capitazioni idriche ad uso idropotabile fasce di rispetto
	DTA Aree Consolidate		
	DTC Aree di Primo Impianto		
	DTS Aree Turistico-Ricettive Speciali		
<b>Sistema del verde Urbano e Territoriale</b>		<b>SISTEMA MOBILITA'</b>	
	FVP Verde Pubblico		Viabilità esistente
	FVA Parchi Attrezzati Urbani		Viabilità di Progetto
	FVA9 Parchi attrezzati Urbani art.49 comma9		Aree di Perinenza della viabilità
	VPR Verde Privato		Disegno di Suolo
<b>Sistema dei servizi e delle attrezzature</b>			Viabilità ad attuazione coordinata all'interno degli Ambiti di trasformazione
Servizi Per Insediamenti Residenziali			Piste Ciclabili
	SP Attività Collettive		Ferrovia / Aree di Perinenza
	P Parcheggi		Attrezzature Ferroviarie
<b>PERIMETRI E FASCE DI RISPETTO</b>			
	Perimetro M.E.		
	fasce di rispetto cimiteriali		

