



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE	
ATTO N. 58 del 19/11/2015	

OGGETTO:	Realizzazione strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377 in Deruta capoluogo, 1° stralcio . Approvazione progetto preliminare in variante allo strumento urbanistico (art. 19, comma 2, D.P.R. n. 327 dell'08 giugno 2001 e art. 212, comma 4, della L.R. n. 1 del 21/01/2015). Esame osservazioni. Approvazione variante parziale al P.R.G. Parte Operativa.
-----------------	--

L'anno 2015 , il giorno 19 del mese di Novembre alle ore 19:00 nella sala consiliare si è riunito il Consiglio Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Verbena Alvaro	Presidente del Consiglio	Presente
Toniaccini Michele	Componente del Consiglio	Presente
Battistelli Franco	Componente del Consiglio	Presente
Andreani Mauro	Componente del Consiglio	Presente
Virgili Stefano	Componente del Consiglio	Presente
Mancinelli Lio	Componente del Consiglio	Presente
Gambini Stefano	Componente del Consiglio	Presente
Barcaccia Gabriele	Componente del Consiglio	Presente
Damiani Mario	Componente del Consiglio	Presente
Marinacci Giacomo	Componente del Consiglio	Assente
Cassetta Marco	Componente del Consiglio	Presente

Assegnati n .11	In carica n. 11
Presenti n . 10	Assenti n. 1

Assiste il Segretario TARALLA DOTT. MARCO.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il sindaco Verbena Alvaro nella sua qualità di Presidente del Consiglio ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione.

Vengono nominati dal Presidente scrutatori i sig.ri : Cassetta Marco, Barcaccia Gabriele, Andreani Mauro

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta del Responsabile dell'Area sotto riportata,

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Realizzazione strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377 in Deruta capoluogo, 1° stralcio - Approvazione progetto preliminare in variante allo strumento urbanistico (art. 19, comma 2, D.P.R. n. 327 dell'08 giugno 2001 e art. 212, comma 4, della L.R. n. 1 del 21/01/2015). Esame osservazioni - Approvazione variante parziale al P.R.G. Parte Operativa.

IL RESPONSABILE DELL' AREA AREA TECNICA

PREMESSO CHE:

- Il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 54 del 10/10/2015, per i motivi nella stessa illustrati, ha approvato il progetto preliminare di 1° stralcio per la realizzazione della strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377, dando atto che l'opera pubblica viene approvata in variante al PRG - parte operativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 19, comma 2, del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 212, comma 4, della L.R. 1/2015;
- Conseguentemente, con la stessa deliberazione n. 54/2015, il C.C. ha provveduto ad adottare la variante parziale al P.R.G. – Parte Operativa, secondo le previsioni e i contenuti del progetto, all'uopo redatto dal gruppo di lavoro composto dal personale dipendente dell'Area Tecnica, costituito dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa;
 - tav. 1: planimetrie catastali, vista aerea, C.T.R.;
 - tav. 2: planimetria PRG vigente e planimetria PRG in variante;
 - studio di microzonazione sismica;
- con avviso del 17/11/2015, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 27/10/2015 al 10/11/2015, sul BUR della Regione Umbria (parte III[^]) n. 44 del 27/10/2015, nei quotidiani "La Nazione" e "Il Corriere dell'Umbria" del giorno 27/10/2015, oltreché nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del Comune, si è resa nota l'avvenuta adozione della variante in oggetto e il deposito degli elaborati progettuali presso la Segreteria Comunale, nonché i termini e le modalità per la presentazione di eventuali osservazioni e delle repliche alle medesime;
- con lettera inviata tramite PEC in data 20/10/2015, prot. n. 12662, è stata data comunicazione all'USL competente per territorio, dell'avvenuto deposito della variante adottata ai fini della verifica di carattere igienico sanitario prevista dall'art. 28, 2° comma, della L.R. 1/2015;

DATO ATTO CHE:

- a seguito della pubblicazione e deposito della variante in esame è stata presentata una osservazione in data 3/11/2015, prot. 13265, da parte del "Direttivo Comunale di Deruta di Confartigianato" e nessuna controdeduzione così come risulta dalla dichiarazione rilasciata dal Segretario Comunale Dott. Taralla Marco in data 18/11/2015;
- la USL Umbria 1, Dipartimento di Prevenzione – U.O.S. Igiene e Sanità Pubblica Media Valle del Tevere, con nota pervenuta il 23/10/2015 e registrata al protocollo comunale con il n. 12859, a seguito delle verifiche di propria competenza, ha comunicato il proprio parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 28, comma 2°, della L.R. 1/2015, sul progetto di variante al P.R.G. – Parte Operativa in esame;
- il parere di cui all'art. 89 del D.P.R. 6 giugno 2001, n° 380, così come prescritto dall'art 31, comma 2, della L.R. 1/2015, è stato reso in termini positivi in sede di adozione della variante, tenuto conto del

parere espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 15/09/2015 e delle risultanze degli elaborati costituenti allegato al vigente PRG – PS, relativi alle indagini geologiche, idrogeologiche e idrauliche, nonché di quelli relativi agli studi di microzonazione sismica;

- la variante in esame è esclusa dal campo di applicazione della VAS ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 4, lettera e), della L.R. 16 febbraio 2010 n. 12, e dell'art. 239, comma 2, della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, in quanto la stessa non determina ulteriore consumo di suolo, né incremento delle capacità insediative e/o modifica dei parametri edilizi rispetto alle previsioni del P.R.G. vigente, ma esclusivamente lievi ripercorrenze dei singoli compatti urbanistici, dovuti quest'ultimi alla modifica parziale e non sostanziale del tracciato stradale, mantenendo inalterate le superfici edificatorie;
- in conseguenza della approvazione definitiva della variante parziale allo strumento urbanistico oggetto del presente atto, e ad intervenuta esecutività della deliberazione medesima, sulle aree private interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica, come risultanti dal piano particolare preliminare allegato al P.P., risulterà validamente apposto il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e seguenti del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 218 della L.R. 1/2015;

ESAMINATA l'osservazione presentata dal “Direttivo Comunale di Deruta di Confartigianato”;

VISTO ED ESAMINATO il documento istruttorio sull'osservazione, redatto in data 18/11/2015, con il quale i progettisti della variante evidenziano che l'osservazione medesima non è pertinente con i contenuti e le finalità della variante;

RITENUTO pertanto di dover provvedere alla approvazione della variante in esame ai sensi e per gli effetti del disposto dell'art. 32, comma 5, della L.R. n. 1/2015, previo contestuale esame e decisione sulla osservazione presentata, nei termini di seguito riportati;

VISTO:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327,
- il D.Lgs. 163/2006
- il D.P.R. n. 207/2010;
- la legge 17/08/1942 n° 1150;
- la legge 7/8/1990 n. 241;
- la legge 02/02/1974 n° 64;
- il D.P.R. 6/01/2001, n° 380;
- il D.lgs. 3/04/2006 n° 152;
- la L.R. 16/02/2010 n° 12;
- la D.G.R. 8 marzo 2010 n. 377;
- la D.G.R. 26/07/2011, n. 861;
- la Legge Regionale 21/01/2015 n° 1;

Tutto ciò premesso, si sottopone al Consiglio Comunale la presente proposta di deliberazione con i seguenti contenuti dispositivi e, per l'effetto, deliberi:

- di esprimere sull'osservazione presentata dal “Direttivo Comunale di Deruta di Confartigianato”, prot. n. 13265, del 3/11/2015, il seguente parere:
.....
.....;
▪ di confermare che la variante in esame è esclusa dal campo di applicazione della VAS ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 4, lettera e), della L.R. 16 febbraio 2010 n. 12, e dell'art. 239, comma 2, della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, in quanto la stessa non determina

ulteriore consumo di suolo, né incremento delle capacità insediative e/o modifica dei parametri edilizi rispetto alle previsioni del P.R.G. vigente, ma esclusivamente lievi riperimetrazioni dei singoli compatti urbanistici, dovuti quest'ultimi alla modifica, parziale e non sostanziale, del tracciato stradale, mantenendo inalterate le superfici edificatorie;

- di approvare la variante al P.R.G. – Parte Operativa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, e 212, c. 4, della L.R. 21/01/2015, n. 1, così come redatta dal sopracitato gruppo di lavoro dell'Area Tecnica, costituita dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa;
 - tav. 1: planimetrie catastali, vista aerea, C.T.R.;
 - tav. 2: planimetria PRG vigente e planimetria PRG in variante;
 - studio di microzonazione sismica;
 - di confermare la Relazione geologica redatta in sede di formazione del P.R.G. - Parte Strutturale come sopra approvata, dando atto che non necessita provvedere ad ulteriori studi in quanto la variante in esame riguarda ambiti già indagati e non prevede modifiche sostanziali delle previsioni contenute nello strumento urbanistico vigente;
 - di fare proprio lo studio di microzonazione simica di 2° livello comprendente l'ambito oggetto della variante, così come redatto dal dott. geologo Nello Gasparri;
 - di confermare il parere favorevole espresso in sede di adozione, ai sensi e per gli effetti dell'art 31, comma 2, della L.R. 1/2015;
 - di confermare l'approvazione, effettuata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 con precedente deliberazione del C.C. n. 54/2015, del progetto preliminare di 1° stralcio per la realizzazione della strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377, come da progetto redatto da dal gruppo di lavoro costituito con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 154 del 07/05/2015, per un importo complessivo di € 150.000,00, costituito dai seguenti elaborati tecnici;
 - relazione tecnica illustrativa,
studio di prefattibilità ambientale,
indicazioni preliminari in materia di sicurezza,
quadro economico 1° stralcio funzionale,
piano finanziario intervento 1° stralcio;
 - computo metrico di 1° stralcio,
oneri della sicurezza,
costo della manodopera;
 - costi della sicurezza;
 - piano particolare di esproprio;
 - tav. 1: planimetrie catastali, vista aerea, C.T.R.;
 - tav. 2: planimetria PRG vigente e planimetria PRG in variante;
 - tav. 3: piano quotato con punti battuti;
 - tav. 4: piano quotato con curve di livello;
 - tav. 5: planimetria di progetto;
 - tav. 6: profilo 1;
 - tav. 7: profilo 2;
 - tav. 8: profilo 3;
 - tav. 9: profilo 4;
 - tav. 10: profilo 5;
 - tav. 11: profilo 6;
 - tav. 12: profilo 7;
 - tav. 13: particolari costruttivi;
 - di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio di cui al presente procedimento risulterà validamente apposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, del DPR 327/2001 e dell'art. 218 della L.R. 1/2015, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione di approvazione definitiva della variante urbanistica;

- di dare mandato all’Ufficio Segreteria di curare il procedimento di pubblicazione di cui all’art. 30 della medesima L.R. 1/2015;
- di incaricare l’Ufficio Urbanistica ed Edilizia di trasmettere gli elaborati costituenti la variante alla Provincia di Perugia ai sensi e per gli effetti dell’art. 252 della L.R. 1/2015;
- di dichiarare, stante l’urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

L’Istruttore direttivo
Geom. Biagioni Angeli Isauro

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 22.05.2008 ;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione G.C. n. 44 del 27.07.2015, avente per oggetto l’approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario anno 2015 e pluriennale 2015/2017 e relativi allegati;
 - il decreto sindacale n. 1 del 2.01.2015, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall’art.107, DLgs. n.267/2000;

VISTI ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile emessi ai sensi dell’art. 49, c.1, D.Lgs. N.267/2000;

RITENUTO di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte, il Presidente, nel dichiarare aperta la presente Seduta del Consiglio Comunale, nomina a scrutatori della seduta i Sig.ri Cassetta Marco, Barcaccia Gabriele, Andreani Mauro.

Invita, subito dopo, i colleghi Consiglieri a procedere all’esame dell’argomento posto all’ordine del giorno, in oggetto specificato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco cede la parola al Consigliere comunale, nonché Assessore con delega all’Urbanistica, Virgili, affinché relazioni nel merito della pratica di cui trattasi.

L’Assessore Virgili, dopo una breve premessa, legge la relazione istruttoria, datata 18 novembre 2015 e facente parte del fascicolo inerente la proposta di deliberazione di cui trattasi, rimessa dall’Ufficio Tecnico comunale a seguito dell’unica osservazione pervenuta in riferimento alla suddetta pratica (osservazione datata 03.11.2015, a firma del Direttivo comunale di Deruta di Confartigianato).

Terminata la lettura dell’istruttoria, lo stesso Assessore, esprimendo piena condivisione quanto ai contenuti ed alle conclusioni della stessa, propone di approvare il progetto e di dichiarare non accoglibile l’osservazione presentata.

Segue intervento del Capogruppo di minoranza consiliare, Damiani.

Il Consigliere Damiani, dopo avere ricordato che i Consiglieri di minoranza si sono espressi

favorevolmente in merito alla pratica di cui trattasi in occasione del Consiglio comunale dello scorso 10 ottobre, stante la necessità dell'area interessata di essere urbanizzata, fa notare che l'osservazione presentata segnala il problema dell'opportunità di spendere subito quei soldi, e non destinarli alle attività produttive del territorio che vivono una situazione di grande difficoltà consapevole della quale, tutto il gruppo di minoranza consiliare, in sede di approvazione del bilancio di previsione 2015, chiese, senza ottenere, misure tributarie più lievi di quelle poi adottate.

Ciò premesso, lo stesso Capogruppo annuncia che il voto dei Consiglieri di minoranza sarà favorevole, per motivi prettamente tecnici.

L'Assessore Virgili spiega che l'immediata eseguibilità dell'atto è legata al fatto che c'è un contributo regionale per ottenere la materiale erogazione del quale è necessario muoversi con grande rapidità.

Il Capogruppo di maggioranza Andreani annuncia voto favorevole di tutti i Consiglieri di maggioranza.

Segue votazione che dà il seguente esito :

Favorevoli all'approvazione = unanimità

Con separata votazione, il Consiglio comunale si pronuncia, poi, sulla proposta di rendere l'atto di cui trattasi immediatamente eseguibile.

Detta votazione dà il seguente esito :

Favorevoli all'immediata eseguibilità = unanimità

D E L I B E R A

Per quanto in premessa:

1. di esprimere sull'osservazione presentata dal "Direttivo Comunale di Deruta di Confartigianato", prot. n. 13265, del 3/11/2015, il seguente parere:
 - l'osservazione proposta dal "Direttivo Comunale di Deruta di Confartigianato" non è accoglibile in quanto non pertinente con i contenuti della variante urbanistica in esame;
 - 2. di confermare che la variante in esame è esclusa dal campo di applicazione della VAS ai sensi del combinato disposto dell'art. 3, comma 4, lettera e), della L.R. 16 febbraio 2010 n. 12, e dell'art. 239, comma 2, della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, in quanto la stessa non determina ulteriore consumo di suolo, né incremento delle capacità insediative e/o modifica dei parametri edilizi rispetto alle previsioni del P.R.G. vigente, ma esclusivamente lievi riperimetrazioni dei singoli compatti urbanistici, dovuti quest'ultimi alla modifica, parziale e non sostanziale, del tracciato stradale, mantenendo inalterate le superfici edificatorie;
 - 3. di approvare la variante al P.R.G. – Parte Operativa, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, e 212, c. 4, della L.R. 21/01/2015, n. 1, così come redatta dal sopracitato gruppo di lavoro dell'Area Tecnica, costituita dai seguenti elaborati:
 - relazione tecnica illustrativa;
 - tav. 1: planimetrie catastali, vista aerea, C.T.R.;
 - tav. 2: planimetria PRG vigente e planimetria PRG in variante;
 - studio di microzonazione sismica;
 - 4. di confermare la Relazione geologica redatta in sede di formazione del P.R.G. - Parte Strutturale come sopra approvata, dando atto che non necessita provvedere ad ulteriori studi in quanto la variante in esame riguarda ambiti già indagati e non prevede modifiche sostanziali delle previsioni contenute nello strumento urbanistico vigente;
 - 5. di fare proprio lo studio di microzonazione simica di 2° livello comprendente l'ambito oggetto della variante, così come redatto dal dott. geologo Nello Gasparri;
 - 6. di confermare il parere favorevole espresso in sede di adozione, ai sensi e per gli effetti

- dell'art 31, comma 2, della L.R. 1/2015;
7. di confermare l'approvazione, effettuata ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 19, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 con precedente deliberazione del C.C. n. 54/2015, del progetto preliminare di 1° stralcio per la realizzazione della strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377, come da progetto redatto da dal gruppo di lavoro costituito con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 154 del 07/05/2015, per un importo complessivo di € 150.000,00, costituito dai seguenti elaborati tecnici;
- relazione tecnica illustrativa,
studio di prefattibilità ambientale,
indicazioni preliminari in materia di sicurezza,
quadro economico 1° stralcio funzionale,
piano finanziario intervento 1° stralcio;
 - computo metrico di 1° stralcio,
oneri della sicurezza,
costo della manodopera;
 - costi della sicurezza;
 - piano particolare di esproprio;
 - tav. 1: planimetrie catastali, vista aerea, C.T.R.;
 - tav. 2: planimetria PRG vigente e planimetria PRG in variante;
 - tav. 3: piano quotato con punti battuti;
 - tav. 4: piano quotato con curve di livello;
 - tav. 5: planimetria di progetto;
 - tav. 6: profilo 1;
 - tav. 7: profilo 2;
 - tav. 8: profilo 3;
 - tav. 9: profilo 4;
 - tav. 10: profilo 5;
 - tav. 11: profilo 6;
 - tav. 12: profilo 7;
 - tav. 13: particolari costruttivi;
8. di dare atto che il vincolo preordinato all'esproprio di cui al presente procedimento risulterà validamente apposto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, del DPR 327/2001 e dell'art. 218 della L.R. 1/2015, ad avvenuta esecutività della presente deliberazione di approvazione definitiva della variante urbanistica;
9. di dare mandato all'Ufficio Segreteria di curare il procedimento di pubblicazione di cui all'art. 30 della medesima L.R. 1/2015;
10. di incaricare l'Ufficio Urbanistica ed Edilizia di trasmettere gli elaborati costituenti la variante alla Provincia di Perugia ai sensi e per gli effetti dell'art. 252 della L.R. 1/2015;
11. di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL SEGRETARIO

TARALLA DOTT. MARCO

IL SINDACO

Presidente del Consiglio

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: Realizzazione strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377 in Deruta capoluogo, 1^o stralcio . Approvazione progetto preliminare in variante allo strumento urbanistico (art. 19, comma 2, D.P.R. n. 327 dell'08 giugno 2001 e art. 212, comma 4, della L.R. n. 1 del 21/01/2015). Esame osservazioni. Approvazione variante parziale al P.R.G. Parte Operativa.

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/8/2000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO, FORMULATA DALL'UFFICIO

Visto con parere **FAVOREVOLE**

Deruta, li 18 novembre 2015

IL RESPONSABILE DI AREA

(GEOM. VAIRO VERBENA)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

- ◆ viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 – comma 1 T.U. 267/2000) dal 26/11/2015 al 11/12/2015;

Deruta, li 26/11/2015

IL SEGRETARIO
Dr. Marco Taralla

ESECUTIVITA'

- ◆ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione, diventerà esecutiva il 21/12/2015, art. 134 – comma 3 T.U. 267/2000);

Deruta, li 26/11/2015

IL SEGRETARIO
Dr. Marco Taralla