



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

REALIZZAZIONE STRADA DI COLLEGAMENTO TRA VIA DELL'INDUSTRIA E LA STRADA PROVINCIALE N. 377 IN DERUTA CAPOLUOGO - 1° STRALCIO



PROGETTO PRELIMINARE

1. Relazione tecnica illustrativa
2. Studio di prefattibilità ambientale
3. Indicazioni preliminari in materia di sicurezza
4. Quadro economico 1° stralcio funzionale
5. Piano finanziario intervento 1° stralcio funzionale

Deruta, settembre 2015

AREA TECNICA

Geom. Cirilli Claudio

Geom. Biagioni Angeli Isauro

Geom. Ricciarelli Marco

Geom. Tamantini Fabio



01. RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

Premesse.

Con deliberazione della Giunta regionale n. 429 del 15/04/2014 è stato approvato il bando *“Piano Legge Regionale 16.12.1997 n. 46 - Anno 2014”* - *“Norme per la riqualificazione della rete di trasporto e viaria nel territorio regionale e procedure per l’attuazione dei relativi interventi”*, pubblicato nel supplemento ordinario n. 4 del B.U.R. n. 23 del 14/05/2014, per la concessione di finanziamenti del piano di settore degli interventi sulle infrastrutture regionali, finalizzato a favorire la sicurezza e la fluidificazione di tutte le componenti di traffico regionale;

Per le suddette finalità l'Amministrazione comunale, nell'ottica di una migliore fruibilità della viabilità nelle zone artigianali del capoluogo, ha stabilito di procedere alla richiesta di finanziamento per la realizzazione di una strada di collegamento tra via dell'Industria e la nuova zona PIP, attraverso la strada provinciale n. 377;

Per quanto sopra con deliberazione della Giunta comunale n. 124 dell'11/08/2014 è stato approvato il progetto preliminare per la realizzazione di una strada di collegamento tra via dell'Industria e la nuova zona PIP, attraverso la strada provinciale n. 377, così come redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici, comportante una spesa complessiva di € 300.000,00 come riportato nel seguente quadro economico:

A. LAVORI:

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 153.572,65
▪ costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 29.574,94
▪ oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 10.659,68
▪ costi per la sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 6.458,19</u>
Totale lavori	€ 200.265,16
	€ 200.265,16

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 20.026,52
▪ imprevisti 4% dei lavori	€ 8.010,61
▪ acquisizione di aree	€ 40.000,00
▪ Spese tecniche progettazione, D.L. e coordinatore della sicurezza	€ 14.000,00
▪ oneri previdenziali su spese tecniche (4%)	€ 560,00
▪ IVA su spese tecniche e oneri previdenziali (22%)	€ 3.203,20

▪ Incentivi progettazione ai dipendenti art. 92 D. Lgs 163/06	€ 2.002,65
▪ Spese gara	€ 225,00
▪ accantonamento art. 133 D. Lgs. 163/06	€ 2.002,65
▪ accantonamento 3% di cui art. 13, comma 4, L.R. n. 3/2010;	€ 9.000,00
▪ arrotondamento	<u>€ 704,21</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 99.734,84
IMPORTO TOTALE	€ 300.000,00

Con la suddetta deliberazione n. 124/2014 la Giunta comunale ha stabilito che l'attuazione dell'intervento di che trattasi avverrà per stralci funzionali sulla scorta delle risorse finanziarie a disposizione dell'Amministrazione comunale e nel rispetto dei vincoli economici (patto di stabilità), pertanto nel progetto preliminare è stato previsto di richiedere il contributo alla Regione Umbria relativamente al *“Piano Legge Regionale 16.12.1997 n. 46 - Anno 2014”*, per un primo stralcio funzionale;

Con deliberazione della Giunta Regionale n 447 del 27/03/2015, pubblicata nel BUR n. 25 del 6/5/2015, è stato approvato il Piano di Settore degli interventi sulle infrastrutture Regionali per l'anno 2014, nel quale è stato inserito il progetto del Comune di Deruta “realizzazione di una strada di collegamento tra via dell'Industria e la strada provinciale n. 377 in Deruta capoluogo – 1° stralcio” per un importo complessivo di € 150.000,00 con un contributo regionale di € 97.500,00.

Per tutto quanto sopra, con la presente relazione tecnica, su incarico dell'Amministrazione comunale, si intende illustrare gli interventi oggetto del presente progetto finalizzati alla realizzazione di una strada di collegamento tra via dell'Industria e la Strada Provinciale n. 377 in Deruta capoluogo.

Inquadramento generale e finalità.

L'Amministrazione comunale nell'ottica di una migliore fruibilità della viabilità nelle zone artigianali del capoluogo, ha stabilito di realizzare una strada di collegamento tra Via dell'Industria (Zona artigianale di iniziativa comunale realizzata alla fine degli anni ottanta) e la nuova zona PIP (realizzata nell'anno 2008), attraverso la strada Provinciale n. 377.

Il tracciato stradale permetterà il completamento della viabilità di disimpegno delle aree industriali/artigianali di Deruta capoluogo, già attuate.

La realizzazione di tale strada pubblica riveste particolare importanza in quanto la sua esecuzione consentirà di collegare le zone industriali/artigianali di Deruta capoluogo, senza intralciare la viabilità interna delle macro aree produttive.

La lunghezza del tratto stradale sarà di circa ml. 180, lungo un lato è previsto un viale alberato, mentre per entrambi i lati si prevedono marciapiedi di larghezza minima di ml. 1,50.

Considerazioni urbanistiche.

Il presente progetto individua il sedime della strada in posizione diversa rispetto a quella prevista nel P.R.G. parte operativa vigente.

Tale scelta progettuale è stata condizionata dalla volontà di ubicare il nuovo accesso in posizione fronte stante a quello della zona industriale esistente “PIP - Nave III”, così da determinare il corretto allineamento tra gli assi stradali, e conseguentemente una sola direttrice, come elemento di unificazione dei due comparti con uguale destinazione urbanistica.

La nuova ubicazione del sedime stradale, in posizione decentrata e marginale rispetto ai comparti urbanistici di P.R.G., consentirà da un lato uno sviluppo del tessuto urbano più razionale e fruibile, dall’altro un elemento netto di divisione tra la futura zona industriale e l’insediamento residenziale esistente.

Si evidenzia che il presente progetto è da escludere dal campo di applicazione della V.A.S., ai sensi dell’art. 239, comma 2 della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, in quanto non introduce impatti significativi sull’ambiente, e non ricorrono nessuna delle due condizioni di cui all’art. 3, comma 2, lettera a) e b) della L.R. 16 febbraio 2010, n. 12.

In ultimo si rileva che l’atto di approvazione della presente opera pubblica da parte del Consiglio Comunale, espletato con le procedure di cui all’art. 28, commi 1, 2, 3, 4, 5 e 6 della L.R. 21 gennaio 2015, n. 1, comporta anche l’approvazione della variante al P.R.G. parte operativa, senza ulteriore procedimento di variante urbanistica, così come previsto ai sensi dell’art. 212, comma 4 della L.R. sopra richiamata.

Descrizione interventi 1° stralcio funzionale.

In considerazione delle risorse finanziarie a disposizione, l’Amministrazione comunale ha stabilito che l’attuazione dell’intervento di che trattasi avverrà per stralci funzionali.

Per quanto sopra con il presente progetto è stato individuato un primo stralcio funzionale che nell’immediato consentirà di collegare le zone industriali/artigianali di Deruta capoluogo, senza intralciare la viabilità interna delle microaree produttive, rimandando ad un secondo stralcio e comunque ad un momento successivo di attuazione dell’adiacente area artigianale il completamento dell’intervento.

Di seguito si descrivono gli interventi previsti nel 1° stralcio funzionale, come rappresentati negli elaborati progettuali del progetto medesimo:

- fondazione stradale costituita da massicciata dello spessore di cm. 40 e stabilizzato di finitura per uno spessore di cm. 10;
- pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso: binder cm 7 nei pressi dell’intersezione con la Strada Provinciale n. 377;

- regimentazione acque bianche e relative caditoie stradali per la raccolta di acque meteoriche.

Conclusioni e procedure da espletare prima dell'approvazione del Progetto definitivo/esecutivo.

Ai fini dell'attuazione dell'intervento si rende necessario procedere alla redazione di variante al PRG, in quanto l'opera pur essendo prevista nel vigente PRG, in quel luogo il tracciato del tratto di strada in questione è leggermente diverso a quanto rappresentato nella cartografia.

Inoltre si rileva la necessità di acquisire prima dell'approvazione del progetto esecutivo l'autorizzazione della Provincia per l'innesto della strada in questione lungo la strada Provinciale n. 377.

In ultimo si segnala che per l'esecuzione dell'intervento necessita acquisire le aree private che sono rappresentate nell'elaborato “Piano Particellare di esproprio”.

02. STUDIO DI PREFATTIBILITÀ AMBIENTALE

Circa la perfettibilità ambientale, l'intervento proposto non altera la qualità ambientale e paesaggistica del contesto territoriale, né esercita effetti negativi su componenti ambientali e sulla salute dei cittadini.

L'intervento, inoltre, non altera le caratteristiche architettoniche dell'area e avviene nel rispetto dell'ambiente.

Per quanto sopra si ribadisce che nel rispetto della qualità ambientale e paesaggistica, lungo un lato della strada è previsto un viale alberato, in continuità di quanto realizzato nella adiacente zona PIP, mentre per entrambi i lati si prevedono marciapiedi di ml. 1,50.

Da un punto di vista geologico, geotecnico, idrogeologico ed idraulico, l'area non insiste su zone in frana o in dissesto, né sono visibili o conosciute falde idriche superficiali, né sono presenti segni di dissesto visibili, tali da non consentire la realizzazione dell'intervento.

L'intervento proposto, pertanto risulta compatibile, sia in fase di cantiere che di esercizio, con la natura dell'area.

Ai fini dell'attuazione dell'intervento con il presente progetto preliminare si procede altresì alla redazione di variante al PRG per il motivo sopra espresso (modesta variazione del tracciato della strada di progetto rispetto a quanto rappresentato nella cartografia).

Relativamente al vincolo ambientale di cui al D. Lgs. 42/2004, per un piccolo tratto della strada di progetto, dovrà essere rilasciata direttamente dal Comune apposita autorizzazione ambientale per tramite della Commissione Architettonica e il Paesaggio.

03. Indicazioni preliminare in materia di sicurezza

Ai sensi D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., essendo prevista nel presente progetto l'esecuzione di un primo stralcio, non necessita la redazione del Piano di sicurezza in quanto, visto l'importo e la tipologia delle opere, non saranno previste in cantiere più imprese e comunque l'entità presunta è superiore ai 200 uomini/giorni.

Per quanto riguarda le lavorazioni, non si presentano attività con esposizione al rischio elevato, in quanto non risultano opere in quota o utilizzo di materiali o attrezzature particolarmente rischiose. Dovrà comunque essere prevista in fase di redazione del progetto esecutivo una buona programmazione delle lavorazioni, attraverso il cronoprogramma, al fine di coordinare al meglio le singole lavorazioni.

04. Quadro economico 1° stralcio funzionale

Il costo complessivo del 1° stralcio funzionale dell'intervento ammonta complessivamente ad € 150.000,00, come risulta nel seguente quadro economico:

A. LAVORI:

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 67.197,84
▪ costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 9.428,10
▪ oneri della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 2.444,88
▪ costi per la sicurezza non soggetto a ribasso	<u>€ 6.482,55</u>
Totale lavori	€ 85.553,37
	€ 85.553,37

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

■ IVA sui lavori 10%	€ 8.555,34
■ acquisizione di aree e spese per rogiti notarili	€ 36.264,00
■ spese tecniche per geologo, contributo EPAP ed IVA compresi	€ 808,86
■ spese tecniche per frazionamenti, oneri previdenziali ed IVA compresi	€ 2.537,60
■ imprevisti e lavori in economia	€ 8.555,34
■ incentivi progettazione ai dipendenti art. 92 D. Lgs 163/06	€ 1.368,85
■ spese gara (contributo ANAC)	€ 30,00
■ accantonamento art. 133 D.Lgs. 163/06	€ 3.000,00
■ accantonamento 3% di cui art. 13, comma 4, L.R. n. 3/2010;	€ 2.566,60
■ arrotondamenti	<u>€ 760,04</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 64.446,63
IMPORTO TOTALE	€ 150.000,00

05. Piano Finanziamento intervento 1° stralcio funzionale

Per le finalità di cui sopra l’Amministrazione Comunale ha ottenuto, per il primo stralcio funzionale dell’intervento di che trattasi, la concessione da parte della Regione Umbria, Sevizio Infrastrutture per la Mobilità, di un contributo del 65% (corrispondente ad € 97.500,00) nell’ambito dei finanziamenti di cui al bando “*Piano Legge Regionale 16.12.1997 n. 46 - Anno 2014*” - “*Norme per la riqualificazione della rete di trasporto e viaria nel territorio regionale e procedure per l’attuazione dei relativi interventi*”, approvato con D.G.R. 15/04/2014 n. 429, pubblicato nel supplemento ordinario n. 4 del B.U.R. n. 23 del 14/05/2014.

La maggiore spesa necessaria di € 52.500,00 (pari al 35% della spesa complessiva) è finanziata dall’Amministrazione Comunale con fondi propri di bilancio.

Deruta, settembre 2015

AREA TECNICA

Geom. Cirilli Claudio

Geom. Biagioni Angeli Isauro

Geom. Ricciarelli Marco

Geom. Tamantini Fabio