

COMUNE DI DERUTA PIANO REGOLATORE GENERALE PARTE OPERATIVA

DERUDA NORD
TAVOLA n° 1

APPROVATO
CON DELIBERAZIONE CONSILIARE
N. 5 DEL 12-02-2002

IL SINDACO
RAG. ALVARO VERBENA



LEGENDA PIANO OPERATIVO:

SPAZIO URBANO

Tessuti Storici

	Perimetri centri Storici
	AA Edifici di valore storico, architettonico e/o monumentale
	AB Edifici di valore storico, ambientale
	AC Edifici in contrasto con i caratteri Storici del contesto
	ADS Aree produttive Storiche

Tessuti e Ambiti Consolidati

Prevalentemente Residenziali

	B1 a Mantenimento a densità bassa
	B2 a Mantenimento a Densità Media/Alta
	BD a Mantenimento Misti Residenziali/Artigianali/di servizio

Produttivi

	DB a Mantenimento Industriale e Artigianale
--	---

Ambiti a Disciplina Pregressa

	CA Prevalentemente Residenziali
	DA Produttivi

Ambiti Urbani di Trasformazione

Prevalentemente Residenziali e Integrati

SPAZIO EXTRA URBANO

Ambito delle Aree Agricole

	E/PA di particolare interesse agricolo
	E/EV in evoluzione
	E/EC ordinarie
	E/VPS di valore paesaggistico
	E/PU periurbane

SISTEMA AMBIENTALE

	Acqua
	EB Ambito delle Aree Boscate
	ATA Ambiti di tutela ambientale dei corsi d'acqua
	VRA Ambiti e fasce di rispetto ecologico-ambientale
	Alberature e Filari esistenti
	di progetto

Ambiti Urbani di Trasformazione

Prevalentemente Residenziali e Integrati

 CR Ristrutturazione Urbanistica

 CD Misti Residenziali e Produttivi

 PRVD Piano di Recupero
a Volumetria definita
di primo impianto

 CPI/C1 Aree estensive

 CPI/C1,5 Aree semiestensive

 CPI/C2 Aree semiintensive

 CPI/TI Integrati

 CPI/TA di Trasformazione
Ambientale

 ATU/TI a Programma Urbanistico

Produttivi

 DPI/IA di primo impianto
Industriale e Artigianale

 DPI/AC di primo impianto
Artigianali e Commerciale

 DFR Centro di Rottamazione

Turistico-Produttivi

 DTA Aree Consolidate

 DTC Aree di primo Impianto

 DTS Aree Turistico-Ricettive Speciali

Sistema del verde Urbano e Territoriale

 FVP Verde Pubblico

 FVA Parchi Attrezzati
Urbani

 VPR Verde Privato

Sistema dei servizi e delle attrezzature

Servizi per Insediamenti Residenziali

 SP Attività Collettive

 P Parcheggi

Servizi e Attrezzature di Interesse generale

 APU Servizi e Attrezzature
di livello Urbano



esistenti
di progetto

Area a rischio di esondazione



ARE/A Fascia A



ARE/B Fascia B

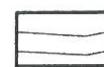


Fascia di rispetto
(Art.48 comma 1 L.R. 27/2000)

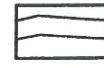


VAS Captazioni idriche ad uso
idropotabile fasce di rispetto

SISTEMA MOBILITÀ'



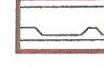
Viabilità esistente



Viabilità di progetto



Aree di perinanza
della viabilità

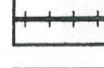


Disegno di Suolo

Viabilità ad attuazione coordinata
all'interno degli Ambiti di trasformazione



Piste Ciclabili



Ferrovia / Aree di pertinenza



Attrezzature Ferroviarie

PERIMETRI E FASCE DI RISPETTO



Perimetro M.E.



fasce di rispetto cimiteriali

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

 SP Attività Collettive

 P Parcheggi

Servizi e Attrezzature di Interesse generale

 APU Servizi e Attrezzature
di livello Urbano

FA Attività ricreative e servizi culturali
FB Servizi socio assistenziali
FC Servizi commerciali
FG Servizi generali e amministrativi
FH Attrezzature sanitarie e assistenziali
FI Servizi didattici
FR Attrezzature religiose e di culto

 AS Attrezzature Sportive

FS Attrezzature prevalentemente coperte
FVS Attrezzature su spazi prevalentemente aperti

 AT Attrezzature Tecniche

FM Attrezzature per la mobilità
FT Attrezzature per i servizi tecnologici

 FZ Attrezzature Cimiteriali

 FU Attrezzature per l'Istruzione Universitaria

