



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

AVVISO PUBBLICO

**INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE
DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA
PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI TESI ALL'OTTENIMENTO DELLA
CERTIFICAZIONE DI IDONEITA' STATICHE DI ALCUNE STRUTTURE UBICATE
PRESSO L'IMPIANTO SPORTIVO DI SAN NICOLO' DI CELLE.**

- CUP B54E16000090004
- CIG Z7A192A244

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO LAVORI PUBBLICI

VISTA la perizia tecnica per l'esecuzione dei lavori tesi all'ottenimento del Certificato di idoneità statica di alcune strutture ubicate presso l'impianto sportivo della frazione di S. Nicolò di Celle redatta dall'Ing. Tassi Umberto, con recapito in Via Orazio Tramontani 52 - 06135 Ponte San Giovanni (PG) - comportante una spesa complessiva di € 12.600,00 ed approvata con deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 26/03/2015;

Richiamato il D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto da eseguire a corpo, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", dall'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. - il quale al comma 6 prevede che i lavori eseguibili in economia sono individuati da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche competenze e nell'ambito di categorie speciali - e dall'art. 5 lett. d), del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori in economia, il quale stabilisce che i lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione di immobili comunali possono essere eseguiti in economia.

Trattandosi unicamente dell'acquisizione di manifestazioni di interesse al fine di individuare le ditte da invitare al successivo confronto concorrenziale, il Comune non si impegna in alcun modo e si riserva ogni decisione in merito all'attivazione della procedura negoziata, senza che le imprese possano accampare alcun diritto al riguardo.

□ AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Deruta - Piazza Dei Consoli n. 15, 06053 Deruta (PG) - Ufficio Lavori Pubblici.

□ IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori a base d'asta è pari ad € 7.788,58 oltre IVA come per legge, di cui:

A. LAVORI

▪ lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 4.466,66
▪ oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 467,31
▪ costo manodopera non soggetta a ribasso	<u>€ 2.854,61</u>
▪ Totale lavori	€ 7.788,58

€ 7.788,58

La spesa complessiva del progetto corrispondente ad € 12.600,00 (euro dodicimilaseicento/00) è completamente finanziata con risorse proprie del Comune di Deruta.

□ CARATTERISTICHE E LUOGO DEI LAVORI

I lavori oggetto del presente avviso consistono nel consolidamento, teso all'ottenimento della certificazione di idoneità statica della struttura adibita a biglietteria e alla tribuna situati nell'impianto sportivo della frazione di S. Nicolò di Celle, il tutto come meglio descritto nella perizia tecnica redatta dall'ing. Tassi Umberto approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 32 del 26/03/2016.

□ TERMINE DI ESECUZIONE DELLE OPERE

I lavori dovranno essere portati a termine entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Con la presentazione dell'offerta, le ditte invitate accetteranno l'eventuale consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto, per ragioni di urgenza (ai sensi dell'art. 153, comma 1 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.) e si impegnano ad iniziare gli stessi contestualmente all'atto della consegna.

□ MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'art. 122 "Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia", dall'art. 125 "Lavori, servizi e forniture in economia" del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. - il quale al comma 6 prevede che i lavori eseguibili in economia sono individuati da ciascuna stazione appaltante, con riguardo alle proprie specifiche competenze e nell'ambito di categorie speciali - e dall'art. 5 lett. d), del vigente Regolamento comunale per l'esecuzione di lavori in economia, il quale stabilisce che i lavori di conservazione, manutenzione, adattamenti e riparazione di immobili comunali possono essere eseguiti in economia.

□ CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Sarà adottato il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara depurato dagli oneri per la sicurezza e dal costo per la manodopera, ai sensi del combinato disposto dall'art. 82, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 118 del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. (contratto da stipulare a corpo).

La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare l'art. 86, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nella valutazione della congruità di ogni offerta che appaia anormalmente bassa.

Ai sensi dell'art. 81, comma 3, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

□ SOGGETTI CHE POSSONO PRESENTARE DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare manifestazione di interesse ad essere invitati gli operatori economici di cui all'art. 34, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dalla legislazione vigente, presentando la seguente documentazione:

- a. iscrizione alla C.C.I.A.A. per l'attività di che trattasi;
- b. di non trovarsi in nessuna delle condizioni di cui all'art. 38 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. attestato anche dai soggetti di cui alle lett. b) e c) del suddetto articolo;
- c. requisiti di cui all'art. 40 del D. Lgs. n. 163/06, ovvero attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici in corso di validità rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata, ai sensi dell'art. 79 del D.P.R. n. 207/2010, adeguata alla categoria e classifica dei lavori da realizzare (OS 21).

oppure

- c. requisiti previsti dall'art. 90, comma 1, lett. a), del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Si precisa che, ai sensi dell'art. 122, comma 7, 2° periodo, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i lavori di che trattasi potranno essere subappaltati nella misura massima del 20% a ditta in possesso dei requisiti necessari, previa richiesta di autorizzazione.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori di che trattasi che invece dovrà essere dichiarata dall'interessato ed accertata dal Comune di Deruta in occasione della successiva procedura di affidamento dai cinque operatori economici che saranno individuati come di seguito.

Il presente avviso non è finalizzato alla formazione di elenchi di ditte di fiducia, ma è limitato all'espletamento dell'intervento in argomento.

□ MODALITÀ, TERMINI DI PRESENTAZIONE E ASPETTI PROCEDURALI

Possono partecipare alla presente indagine di mercato le ditte in possesso dei necessari requisiti generali e di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa previsti dalla legislazione vigente (requisiti di ordine speciale). A tal fine le ditte interessate possono presentare - con le modalità sotto indicate - apposita manifestazione di interesse al Comune di Deruta, completa della dichiarazione resa e sottoscritta dal legale rappresentante da redigersi secondo il modello allegato (all. "A" ovvero all. "B" per raggruppamenti temporanei/consorzi), ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 e s.m.i., con la quale si attesti di possedere:

- i requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- l'iscrizione alla Camera di Commercio per settore di attività adeguato all'appalto;
- attestazione SOA in corso di validità per la categoria OS 21 classifica 1° o superiore oppure requisiti di ordine tecnico-organizzativo per lavori analoghi a quelli dell'appalto, ai sensi dell'art. 90, del DPR n. 207/2010 e s.m.i..

⇒ **Avvalimento:** ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., gli operatori economici possono avvalersi di altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.

⇒ **R.T.I.:** Nel caso di partecipazione da parte di un Raggruppamento temporaneo di imprese, la ditta che presenterà la manifestazione di interesse dovrà assumere il ruolo di mandataria/capogruppo e allegare apposita e separata dichiarazione sostitutiva redatta in carta libera.

All'istanza di invito non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, pena esclusione.

Le segnalazioni di manifestazione di interesse di cui al presente avviso (da inviare preferibilmente utilizzando il modello allegato) dovranno pervenire, pena l'inammissibilità, secondo le seguenti modalità:

- nell'indicazione dell'oggetto dovrà essere riportata la dicitura **“Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori tesi all'ottenimento della certificazione di idoneità statica di alcune strutture ubicate presso l'impianto sportivo di San Nicolò di Celle”**;
- **a mezzo PEC all'indirizzo comune.deruta@postacert.umbria.it;**
- **entro le ore 13.00 di venerdì 08 aprile 2016;**

Il recapito tempestivo delle istanze a mezzo PEC rimane ad esclusivo rischio dei mittenti nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non avvenga in tempo utile all'indirizzo indicato, pertanto gli stessi non potranno sollevare alcuna eccezione in merito a disgridi o inefficienze attribuibili a cause esterne al Comune di Deruta.

□ **CRITERI DI INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE SARANNO INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA.**

Saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata, coloro che avranno fatto pervenire istanza di segnalazione di interesse in tempo utile e che siano in possesso dei requisiti richiesti, individuati come di seguito indicato.

La stazione appaltante inviterà **cinque operatori economici**, individuati mediante sorteggio che avverrà in seduta pubblica che si terrà il giorno **martedì 12 aprile 2016 alle ore 09.00** presso gli uffici sede dell'Area Tecnica del Comune di Deruta, ubicati in Piazza Benincasa n. 6 - 06053 Deruta (PG) - qualora il numero delle domande pervenute sia superiore a cinque. In caso contrario, ovvero numero delle segnalazioni di manifestazione inferiore a cinque, l'elenco dei soggetti da invitare non sarà integrato da altri operatori economici.

Le suddette operazioni di sorteggio saranno effettuate dalla Commissione di gara per le gare ufficiose di cui all'art. 17 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, costituita dal Responsabile dell'Area Tecnica e da due Istruttori direttivi in servizio presso l'Area Tecnica del Comune di Deruta.

Modalità di effettuazione di pubblico sorteggio:

- a. ciascuna manifestazione di interesse sarà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.^o) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente;
- b. prima dell'estrazione verrà esposto nei locali del Comune di Deruta ove si svolgeranno le operazioni di sorteggio l'elenco dei numeri di protocollo delle manifestazioni di interesse tempestivamente pervenute associati ai numeri progressivi agli stessi attribuiti, senza indicazione dei nominativi/ragione sociale dei soggetti partecipanti;
- c. seguirà l'individuazione degli operatori economici soggetti da invitare attraverso l'estrazione casuale di altrettanti numeri a cui saranno associati i soggetti da invitare a mezzo del numero di protocollo;
- d. l'elenco contenente la denominazione degli operatori economici sorteggiati rimarrà depositato in atti riservati e depositati presso l'Ufficio Lavori Pubblici e sarà sottratto all'accesso fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte relative alla procedura negoziata.

La corrispondenza tra numero di protocollo e nominativo/ragione sociale degli operatori economici partecipanti all'indagine di mercato potrà essere reso noto agli interessati e ai terzi - tramite elenco pubblicato sul sito internet della Comune di Deruta - **soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione** delle offerte previsti nell'ambito della successiva procedura negoziata.

- Presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Deruta sarà accessibile il verbale di sorteggio contenente l'indicazione dei numeri estratti, associati ai numeri di protocollo attribuiti alle corrispondenti istanze degli operatori economici, dei quali verrà però omessa la denominazione.

- Si evidenzia inoltre che, una volta decorso il termine assegnato per la presentazione delle offerte da parte degli operatori effettivamente invitati alla gara, verrà pubblicato sul portale del Comune di Deruta l'elenco nominativo di tutte le istanze pervenute in base all'ordine di arrivo delle rispettive PEC.
- Nella successiva fase di procedura negoziata sarà richiesta obbligatoriamente la presa visione dei luoghi da parte delle ditte invitate.
- Si procederà ad effettuare la procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta entro il termine suddetto.
- Alla seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti delle ditte che hanno manifestato interesse oppure loro soggetti muniti di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti.
- La stazione appaltante inviterà simultaneamente e tramite PEC, gli operatori economici sorteggiati a presentare le rispettive offerte assegnando un termine non inferiore a dieci giorni dalla data di invio dell'invito, ai sensi dell'art. 122, c. 6, lett. d) del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..
- Per gli operatori economici non sorteggiati, sarà ritenuta valida come comunicazione l'esito della procedura negoziata che sarà pubblicata sull'albo pretorio on-line e sul sito internet istituzionale del Comune di Deruta.

Il presente avviso, finalizzato a una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola il Comune di Deruta che sarà libero di interrompere il procedimento avviato, a proprio insindacabile giudizio e per ragioni di sua eventuale competenza, ovvero per sopravvenute necessità di pubblico interesse, senza che gli operatori economici che avranno partecipato possano vantare pretesa alcuna, ed avviare altre procedure di affidamento.

L'Amministrazione si riserva, successivamente al completamento della procedura negoziata, di negoziare l'offerta con il soggetto aggiudicatario.

□ RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 10, comma 1 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio - istruttore direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici, il quale potrà essere contattato per eventuali chiarimenti in merito e per la presa visione della documentazione progettuale ai seguenti recapiti:

- tel.: 075/9728673 - 669;
- e-mail: lavoripubblici@comunederuta.gov.it,

□ PUBBLICAZIONE AVVISO E PUBBLICITÀ

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Deruta e sul sito internet dell'Ente www.comunederuta.gov.it unitamente al modello di segnalazione di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

□ TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento e si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. Il titolare del trattamento dei dati è il geom. Verbena Vairo, Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici.

Deruta, 29 marzo 2016

UFFICIO LAVORI PUBBLICI
Il Responsabile
Geom. Verbena Vairo