



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

**Lavori di manutenzione straordinaria del campo da calcio presso
l'impianto sportivo di Deruta, via S. Allende.**



PROGETTO ESECUTIVO

**RELAZIONE TECNICA
QUADRO ECONOMICO**

Deruta, 23/11/2015

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

RELAZIONE TECNICA



Il campo in argomento è realizzato in erba sintetica prodotto in teli composti da fibre poliolefiniche, è suddiviso in due campi per il calcetto attigui tra loro e suddiviso esclusivamente dalle strisce a terra che definiscono i limiti di gioco.

La parte che costituisce il campo adiacente a via S. Allende risulta in pessime condizioni di manutenzione e in alcune zone l'erba sintetica è quasi completamente assente, condizione questa che può causare mancata aderenza da parte degli atleti, mentre quella che costituisce il campo adiacente allo spazio attiguo alla palestra scolastica è in mediocri condizioni di manutenzione. Si evidenzia che in tutta l'area di gioco non è più possibile praticare la "pettinatura" del prato e posa in opera di idoneo materiale di riempimento.

Allo stato attuale il campo non risulta praticabile per lo svolgimento di alcuna attività sportiva e pertanto l'Amministrazione comunale ha stabilito di procedere alla manutenzione del manto sintetico del campo da calciotto ubicato presso l'impianto sportivo di Deruta, via S. Allende.

Per le suddette finalità, con deliberazione della Giunta comunale n. 141 del 12/11/2015 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di manutenzione straordinaria del campo da calciotto presso l'impianto sportivo di Deruta, via S. Allende, così come redatto in data 02/11/2015 dall'Ufficio Lavori Pubblici a firma dei geometri Tamantini Fabio e Ricciarelli Marco, comportante una spesa complessiva di € 60.000,00.

Per tutto quanto sopra con la presente relazione si intendono descrivere gli interventi da effettuare e quantificare l'importo necessario.

Descrizione intervento

Ricevuto l'incarico di provvedere alla progettazione di quanto in oggetto ed appurata la necessità di effettuare la manutenzione in argomento, questo Ufficio ha provveduto alla redazione del progetto esecutivo quantificando in € 60.000,00 la spesa necessaria per l'esecuzione dei lavori che consistono essenzialmente in:

- livellamento degli avvallamenti dell'attuale manto sintetico con materiale idoneo all'uso e sua compattazione;

- posa in opera del nuovo manto erboso sintetico, comprensivo delle segnature a terra con idoneo materiale per delimitazione di un campo da calciotto e due da calcio a cinque.

Il modo operativo scelto nel presente progetto è frutto di analisi e valutazioni effettuate anche in funzione delle risorse finanziarie del Comune, che hanno condotto a tale soluzione, anziché procedere propedeuticamente alla rimozione del vecchio manto.

Piano di sicurezza e di coordinamento

Ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. e delle “Linee guida per il calcolo dei costi e degli oneri della sicurezza e per la determinazione del costo presunto della manodopera” di cui alla deliberazione della Giunta Regionale n. 1371 del 31/10/2014 - Elenco regionale dei prezzi e dei costi per la sicurezza, edizione 2014, l'entità uomini/giorno è valutata moltiplicando l'importo a base d'asta comprensivo della sicurezza per l'incidenza percentuale della manodopera riferita all'importo dei lavori, diviso per il costo medio di un elemento della squadra tipo e le otto ore di lavoro quotidiano e infine moltiplicando per il numero degli operatori della squadra tipo.

I costi della manodopera sono stati anch'essi rilevati dall'Elenco regionale dei prezzi e dei costi per la sicurezza - Edizione 2014 - di cui alla suddetta D.G.R., incrementati del 26,50 per cento per spese generali ed utile d'impresa.

Per quanto concerne i dati di cui al presente punto, si rimanda all'apposito elaborato facente parte del progetto esecutivo, evidenziando sin d'ora che, ai sensi della normativa vigente in materia di sicurezza dei lavoratori, non è necessaria la redazione del Piano di sicurezza poiché:

- l'entità presunta calcolata è pari a 66 uomini/giorno, ovvero inferiore ai 200 previsti dalla normativa medesima;
- trattasi di cantiere i cui lavori non comportano rischi particolari;
- durante l'esecuzione dei lavori sarà presente un'unica impresa.

Per quanto sopra non è prevista nemmeno la figura del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, rimanendo a carico dell'impresa appaltatrice tutti gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di sicurezza sui lavoratori.

Definizione dei costi

Nei precedenti capitoli si è definito il quadro delle esigenze da soddisfare e la scelta progettuale che sembra essere la più adatta per la realizzazione degli interventi.

Dato che la descrizione delle caratteristiche funzionali delle opere necessarie per l'attuazione del progetto è stata già precedentemente riportata nei capitoli precedenti e negli elaborati grafici allegati alla presente relazione, di seguito si propone l'apposita stima dei lavori determinata con l'applicazione dell'attuale Prezzario Regionale di cui alla D.G.R. n. 1371 del 31/10/2014.

I quantitativi sono stati desunti dagli elaborati grafici che descrivono lo stato di progetto.

Il costo globale dell'intervento ammonta ad € 60.000,00 come risulta nel seguente quadro economico:

A. IMPORTO LAVORI a base d'asta € 47.962,08 di cui:			
• lavori soggetti a ribasso	€	27.771,59	
• oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	2.955,43	
• costo manodopera non soggetta a ribasso	€	17.235,06	
Sommano	€	47.962,08	€ 47.962,08
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
• IVA su lavori 22%	€	10.551,66	
• Accantonamento per accordi bonari			
di cui all'art. 12 del D.P.R. n. 207/2010	€	1.438,86	
spese pubblicità gara appalto	€	30,00	
• Imprevisti e arrotondamenti	€	17,40	
Sommano	€	12.037,92	€ 12.037,92
IMPORTO TOTALE			€ 60.000,00

Finanziamento intervento

La spesa complessiva dell'intervento pari ad € 60.000,00, verrà finanziata mediante assunzione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti.

VALUTAZIONE DI PREFATTIBILITA' AMBIENTALE

L'intervento previsto a progetto è pienamente compatibile con gli strumenti urbanistici comunali, regionali e nazionali trattandosi di manutenzione straordinaria del campo da calcio esistente presso l'impianto sportivo di Deruta, via S. Allende, che quindi non determinano alcun impatto ambientale e non necessitano di alcuna valutazione. Allo stesso modo il progetto non presenta alcun elemento incompatibile di ecosostenibilità.

Conclusioni

In conclusione, si sottolinea la immediata fattibilità dell'opera in quanto l'intervento previsto ricade su proprietà comunale sulla quale non gravano vincoli di alcun genere.

I lavori potranno essere appaltati celermente, nel rispetto dei tempi e delle procedure fissate dalla normativa vigente, e portati a termine massimo in 60 giorni decorrenti dalla data della loro consegna.

Deruta, 18/11/2015

UFFICIO LAVORI PUBBLICI

Geom. Ricciarelli Marco

Geom. Tamantini Fabio



