



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 346 del 29-07-2024

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006, art. 208 - Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti in Deruta capoluogo, località Macchie I. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione stima area interessata dai lavori e redazione tipo di frazionamento - Determina a contrarre e aggiudicazione.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale revisionato con deliberazione consiliare n. 46 del 28.09.2023;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 15/02/2024 relativa alla Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione 2024/2026, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2024/2026 e l'Elenco annuale 2024 dei Lavori Pubblici;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 15/02/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2024/2026;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Progetto non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, ne costituiscono presupposto e motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, L. 241/1990 e s.m.i.;
3. di aggiudicare, per le motivazioni in premessa indicate, il servizio tecnico per la redazione di perizia di stima dell'area interessata delle opere di sistemazione finale della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in Deruta capoluogo, località Macchie I, e per la redazione del tipo di frazionamento dei terreni medesimi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, al Geom. Bucataio Nicola con sede in via Tiberina n. 227 - 06053 Deruta (PG), P.IVA 03678770540 - C.F. BCTNCL76M08D786S, per un importo complessivo onnicomprensivo di € 1.962,40, che si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da espletare, così suddiviso:
 - a) Tipo di frazionamento: € 900,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22% oltre alle spese catastali pari ad 169,00 corrispondente ad un totale di € 1.321,90;
 - b) Perizia di stima: € 500,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22%;
4. di prendere atto che ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione definitiva disposta con il presente atto è immediatamente efficace;
5. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:
 - a) con il suddetto incarico, in tempi congrui rispetto alle necessità dell'Amministrazione Comunale, si intende provvedere alla redazione di perizia di stima dell'area interessata delle opere di sistemazione finale della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in Deruta capoluogo, località Macchie I, e per la redazione del tipo di frazionamento, necessaria per valutare l'opportunità dell'acquisto dei terreni medesimi;
 - b) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.L. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
 - c) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - d) le clausole ritenute essenziali sono contenute nel preventivo di spesa e nella presente determinazione a contrattare;
 - e) l'incarico dovrà concludersi entro 30 giorni dall'avvio del servizio;
 - f) il corrispettivo sarà liquidato in un'unica rata entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta conclusione dell'incarico affidato;
 - g) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore tecnico presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
 - h) il Responsabile del servizio è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
6. di dare atto che:
 - a tale gara è stato assegnato il CIG B25497AECE;

- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. dato atto che l'importo del servizio tecnico in argomento verrà ricompreso nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera previo utilizzo delle somme accantonate per imprevisti e arrotondamenti;
 8. di impegnare la spesa complessiva di € 1.962,40 in favore del Geom. Bucataio Nicola a valere sulla prenotazione di spesa 667/2023 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3543	880	1.962,40	Geom. Bucataio Nicola Via Tiberina n. 227 06053 Deruta (PG) P.IVA 03678770540 C.F. BCTNCL76M08D786S	12/2024

9. di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona del Geom. Tamantini Fabio, dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e con il soggetto aggiudicatario;
10. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
11. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
12. di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, D. Lgs. n. 267/2000;
13. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità;
14. di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006, art. 208 - Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti in Deruta capoluogo, località Macchie I. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione stima area interessata dai lavori e redazione tipo di frazionamento - Determina a contrarre e aggiudicazione.

CUP B56G16000180004

CIG B25497AECE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 13/06/1986 è stato approvato il progetto per la realizzazione di una discarica pubblica per inerti in Deruta, loc. Macchie I;
- con DGR n. 6380/87 è stato approvato al Comune di Deruta il progetto per la realizzazione di una discarica di II categoria tipo “A” in loc. Macchie I;
- con D.D. regionale n. 1280/2001 il Comune di Deruta è stato autorizzato, ai sensi dell’art. 28, Decreto Legislativo n. 22/97, alla gestione di una discarica di II^ categoria;
- con D.D. n. 231 del 23/01/2006 la Provincia di Perugia ha approvato il Piano di Adeguamento della Discarica per rifiuti inerti, ai sensi del D. Lgs. 36/03, art. 17, comma 4 e art. 28 D.Lgs. 22/97;
- la discarica è rimasta in esercizio per diversi anni fino alla sua completa colmatatura secondo i quantitativi previsti nel progetto, comunque la stessa non risulta in esercizio dalla data del 27/12/2006;
- dopo attenta valutazione, l’Amministrazione comunale si è determinata nella volontà di non procedere all’ampliamento della discarica medesima;
- con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Lavori Pubblici n. 476 del 03/12/2015 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione, direzione lavori e servizi connessi, propedeutico all’esecuzione di un I° stralcio delle opere di sistemazione finale della discarica per rifiuti inerti ubicata in Deruta, località Macchie I, al geom. Bucataio Nicola dello “Studio Tecnico Associato Errebi”, con recapito in via Tiberina n. 227 - 06053 Deruta (PG);
- il suddetto incarico professionale è stato perfezionato con contratto disciplinare stipulato il 28/07/2016 rep. 2091;
- con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Lavori Pubblici n. 197 del 28/05/2020 si è preso atto della variazione della denominazione sociale del geom. Bucataio Nicola divenuta “Studio Tecnico Geom. Bucatio Nicola” con sede in via Tiberina n. 227 - 06053 Deruta (PG);

ATTESO che:

- con lettere del 15/02/2018 prot. 2512, del 27/06/2018 prot. 9250 e successiva integrazione del 01/07/2020 prot. 9297 a firma del legale rappresentante del Comune di Deruta, è stata chiesta alla Regione Umbria Servizio Autorizzazioni Ambientali AIA e AUA ai sensi dell’art. 208 del D.Lgs. 152/2006, l’Autorizzazione Unica per il “*Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti ubicata in loc. Macchie I nel Comune di Deruta*”;
- con nota prot. n. 152673 del 08/09/2020 la Regione Umbria ha dato avvio al procedimento amministrativo ai sensi della L. n. 241/1990 e con note prot. reg. n. 168365 del 29/09/2020 e n. 125333 del 20/05/2022 ai sensi dell’art. 208 del D.Lgs. 152/2006, con le quali è stata convocata la Conferenza dei Servizi istruttoria per l’approvazione del progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti sita in loc. Macchie I, nel Comune di Deruta;

PRESO ATTO CHE:

- con D.G.R. n. 513 del 03.06.2021, la Regione Umbria ha approvato il riparto per l'anno 2021 del fondo regionale di cui all'art. 3, comma 7 della L. n. 549 del 28.12.1995 e s.m.i, e in coerenza con le finalità di legge sono state individuate le azioni finanziabili allocando le relative risorse;
- con la suddetta D.G.R. è stata destinata la somma di € 603.488,00 per interventi per la messa in sicurezza delle discariche comunali dismesse di proprietà comunale, con particolare riferimento a quelle dei Comuni di Deruta e di Passignano sul Trasimeno, al fine di ripristinare ottimali condizioni ambientali dei luoghi ed evitare potenziali situazioni di rischio, con forti ricadute anche economiche che potrebbero gravare sui costi di gestione dei rifiuti”;
- per quanto precede con lettera a firma del Sindaco del 14/06/2021 prot. 9973, sulla base del progetto di chiusura e sistemazione della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in località Macchie, è stata richiesta alla Regione Umbria - Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti - la concessione di un contributo di € 350.000,00 per l'attuazione dell'intervento;
- con determinazione Dirigenziale n. 7960 del 9/08/2021 della Regione Umbria - Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti, in attuazione della D.G.R. n. 513/2021, è stato concesso al Comune di Deruta il contributo di € 350.000,00 per l'intervento di sistemazione della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in località Macchie;
- con determinazione del Responsabile dell'area Lavori Pubblici n. 701 del 23/12/2021 è stata accertata, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la somma complessiva di € 350.000,00 riferita all'annualità 2021, quale contributo concesso dalla Regione Umbria a favore del Comune di Deruta per l'intervento di sistemazione della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in località Macchie, sul capitolo di entrata n. 4301 con il n. 168/2021 correlato al capitolo di spesa 3543 CEN 880;
- l'opera pubblica in argomento è stata prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 nel quale è stato previsto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 350.000,00 è finanziata con contributo Regionale assegnato con determinazione Dirigenziale n. 7960 del 9/08/2021 della Regione Umbria - Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti, in attuazione della D.G.R. n. 513/2021, con imputazione al capitolo di spesa 3543 CEN 880;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 16/10/2014, di adozione del programma triennale dei lavori pubblici relativo agli anni 2015/2017 e l'elenco annuale 2015, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, dell'intervento in oggetto, il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
- con le deliberazioni del C.C. n. 9 del 10/01/2022 e n. 10 del 10/01/2022 relativamente all'opera pubblica in argomento, è stata confermata la nomina di Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50, al Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici;

VISTA e RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 8194 del 10.08.2022 con la quale sulla base degli esiti della Conferenza di Servizi ha approvato il “*Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti ubicata in loc. Macchie I nel Comune di Deruta*” e contestualmente è stato autorizzato il Comune di Deruta, Gestore operativo della discarica sita in loc. Macchie I nel Comune di Deruta, alla realizzazione degli interventi in conformità al progetto approvato con il medesimo Atto e con le specifiche prescrizioni ivi indicate;

DATO ATTO CHE:

- con delibera della Giunta Comunale n. 163 del 29/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di sistemazione finale della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in Deruta capoluogo, località Macchie I, redatto dal geom. Bucataio Nicola e per quanto di competenza dal Geologo Peruzzi Christian, conforme al progetto di chiusura approvato con la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 8194 del 10.08.2022 a seguito delle risultanze della Conferenza di Servizi, comportante una spesa complessiva di € 350.000,00, di cui € 265.915,44 per lavori a base d'asta;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 134 del 31/03/2023:
 - i lavori in argomento sono stati aggiudicati alla ditta Tecnostrade Srl - P.IVA 01170840548 - con sede legale in Via dei Filosofi n. 47 - 06126 Perugia (PG) - per l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 204.636,40 (al netto del ribasso d'asta del 21,38100%) oltre ad € 5.626,70 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 210.263,10 oltre IVA come per legge;
 - è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

A	LAVORI	
a1	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	260.288,74
	DI CUI	
a1a	importo manodopera	35.020,65
a1b	Spese generali per la sicurezza	6.555,57
a2	Costi per l'attuazione della sicurezza non soggette a ribasso	5.626,70
a3	Ribasso d'asta del 21,381% (a detrarre)	55.652,34
A	Importo totale dei lavori (a1+a2-a3)	210.263,10
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1	spese tecniche per progettazione, coordinamento della sicurezza, direzione e contabilità dei lavori)	10.974,79
b2	oneri previdenziali spese tecniche	548,74
b3	iva su spese tecniche 22%	2.535,18
b4	iva su lavori 10%	21.026,31
b5	Contributo ANAC	225,00
b6	Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs. 50/2016	2.863,16
b7	Imprevisti e arrotondamenti	3.346,15
b8	Acquisizione aree	37.000,00
b8	economie derivanti dal ribasso d'asta, IVA compresa	61.217,57
B	Importo totale somme a disposizione	139.736,90
	IMPORTO TOTALE (A+B)	350.000,00

- con contatto stipulato in data 18/05/2023 rep. 2627, i lavori sono stati appaltati alla ditta "Tecnostrade S.r.l." come sopra generalizzata, per l'importo complessivo di € 210.263,10 oltre IVA come per legge;
- i lavori sono stati consegnati e iniziati dalla ditta appaltatrice "Tecnostrade S.r.l." con verbale in data 19/06/2023 e sono in corso di ultimazione;

PRESO ATTO che:

- nel progetto esecutivo, su indicazioni emerse in fase di conferenza dei servizi, per la sistemazione dell'intera area è stata ampliata la superficie di lavorazione, ovvero non tanto l'area del sito di discarica che rimane sempre la stessa autorizzata ma per quanto riguarda la sistemazione del terreno circostante, infatti la conformazione dei terreni adiacenti è oggetto di sistemazione per una migliore stabilizzazione della scarpata ed un migliore deflusso delle acque meteoriche. La sistemazione ambientale, ha come obbiettivo la riqualificazione ambientale dell'area mediante la piantumazione e ricostruzione della copertura del suolo vegetale, al fine di ripristinare l'area all'uso precedente, area agricola con le limitazioni di cui alla Determinazione n° 231 del 23/01/2006 ovvero destinazioni d'uso ecologico forestale, ricreativo a verde pubblico, agricolo ma comunque non per destinazione di produzione alimentari, umane o zootecniche;
- con la citata D.D. n. 231 del 23/01/2006 della Provincia di Perugia di approvazione del Piano di Adeguamento della Discarica per rifiuti inerti, ai sensi del D. Lgs. 36/03, art. 17, comma 4 e art. 28 D.Lgs. 22/97, ad ultimazione dei lavori di sistemazione della discarica in conformità al progetto esecutivo, ha impartito tra l'altro le seguenti condizioni e prescrizioni per la fase post-operativa dell'impianto:
 - *O - Viene fissata in anni 30 la durata della fase di gestione post operativa, precisando che tale termine potrà essere prolungato nel caso in cui, trascorso tale periodo non possa essere ancora ritenuto inesistente l'impatto dell'impianto sull'ambiente;*
 - *P - Durante la fase post operativa il gestore dovrà pertanto provvedere ad individuare in particolare alle operazioni relative a:*
 - a - Manutenzione per mantenere in buona efficienza;*
 - b - Recinzione e cancelli di accesso;*
 - c - Rete di raccolta e smaltimento acque meteoriche;*
 - d - Viabilità interna ed esterna;*
 - e - Copertura vegetale, procedendo ad innaffiature, periodici falci, sostituzione delle essenze morte;*
- le attività poste a carico del Comune di Deruta nella fase post-operativa, descritte dettagliatamente nel piano di gestione post-operativa e piano di sorveglianza e controllo allegato al progetto esecutivo, sono sinteticamente indicate nella seguente tabella riepilogativa:

Tabella riepilogativa dell'attività post-operativa

Attività	Frequenza
Controllo e manutenzione delle recinzioni e dei cancelli	Mensile
Controllo e manutenzione del sistema di canalizzazione delle acque meteoriche	Bimestrale o all'occorrenza
Campionamento ed analisi delle acque meteoriche	Annuale
Controllo e manutenzione della viabilità interna ed esterna	mensile
Controllo visivo della morfologia della discarica	bimestrale
Sfalci, annaffiature e potature	Settimanale o mensile in relazione alle stagioni o comunque all'occorrenza
Sostituzione di essenze arboree ed arbustive morte	All'occorrenza compatibilmente con e le stagioni e le condizioni climatiche

- per tutto quanto precede si rileva che il Comune di Deruta a conclusione dei lavori dovrà comunque gestire l'area per la fase post-operativa almeno per trent'anni, e trascorso tale periodo potrà eventualmente essere ritenuto inesistente l'impatto dell'impianto sull'ambiente;

DATO ATTO CHE:

- gli appezzamenti di terreno interessati dai lavori in argomento sono di proprietà delle Sig.re Carletti Alfonza e Colomba, alle quali il Comune di Deruta versa un affitto annuo di € 3.500,00 in esecuzione del contratto di locazione del 09/03/2007 rep. 2406, ;
 - nelle premesse del sopracitato contratto di affitto si da atto che il Comune ha deciso di rinnovare il contratto di affitto del terreno stipulato in forma di scrittura privata n. 1018 in data 17-12-2001, con clausola risolutiva espressa allorché cesserà l'autorizzazione e la destinazione d'uso a discarica del terreno affittato;
 - con lettera acquisita al protocollo di questo Ente in data 11/06/2024 al n. 9049, le Sig.re Carletti, nel prendere atto:
 - *Che il progetto esecutivo approvato con la richiamata Autorizzazione Unica finale rilasciata dalla Regione Umbria al termine della Conferenza di Servizi con la quale la Regione medesima ha ritenuto opportuno allargare l'area di intervento per la chiusura della discarica per inerti alle porzioni di aree adiacenti all'area inizialmente autorizzata, al fine di omogenizzare la pendenza del versante e regimentare le acque piovane in modo tale da convogliarle nel pozzetto di raccolta e successivamente confluire nel fosso del Bosco;*
 - *tenuto conto che il Comune dopo la sistemazione finale della discarica dovrà effettuare la fase di gestione post- operativa per diversi anni in adempimento al piano di sorveglianza e controllo approvato dalla Regione Umbria, che prevede la recinzione dell'intera area e l'effettuazione di campionamenti del monitoraggio delle acque sotterranee, al fine di ripristinare l'area all'uso precedente agricolo, pertanto tale terreno potrà essere restituito ai sottoscritti solo dopo l'effettiva conclusione della riqualificazione ambientale dell'area*
- hanno confermato quanto espresso nella precedente comunicazione del 28/12/2022 prot. 20775, dichiarando la disponibilità alla cessione dei terreni, previo opportuno accordo economico tra il Comune di Deruta e le scriventi;

DATO ATTO che:

- la Giunta Comunale considerato che l'Ente a conclusione dei lavori dovrà comunque gestire l'area per la fase post-operativa almeno per trent'anni, e trascorso tale periodo potrà eventualmente essere ritenuto inesistente l'impatto dell'impianto sull'ambiente, si è determinata di acquisire una perizia di stima per quantificare il valore complessivo dell'area in argomento per valutare l'opportunità dell'acquisto;
- nel progetto esecutivo delle opere di sistemazione finale della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in Deruta capoluogo, località Macchie I, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 163 del 29/12/2022, in conformità al progetto di chiusura approvato con la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 8194 del 10.08.2022, nelle somme a disposizione del quadro economico è stata prevista l'acquisizione delle aree;

CONSIDERATO CHE:

- per quanto precede, necessità redigere una perizia di stima per quantificare il valore complessivo dell'area e redigere il di Tipo di frazionamento;
- il personale tecnico in servizio presso l'Area Lavori Pubblici dell'Ente attualmente non può essere distolto dalle numerose attività in corso e oggetto della programmazione operata dall'Amministrazione comunale, nonché dalle funzioni d'istituto pertanto, stante anche la carenza

di organico, non è in grado di poter svolgere compiutamente le suddette attività o altre attività ad esse connesse, inoltre trattasi di lavori che richiedono particolari strumentazioni e competenze professionali coerenti con l'intervento da attuare, non presenti in organico;

- per quanto sopra occorre procedere ad affidare l'appalto relativo al servizio all'uopo necessario;

DATO ATTO CHE:

- è stato chiesto un preventivo al Geom. Bucataio Nicola in quanto professionista cui è affidata la progettazione e direzione dei lavori in argomento e pertanto in possesso dei rilievi necessari, oltre a prestare sufficienti garanzie circa la specializzazione, l'esperienza e l'organizzazione tecnica;
- il Geom. Bucataio Nicola, con lettera acquisita al protocollo di questo Comune in data 03/07/2024 al n. 10323, si è reso disponibile alla redazione del Tipo di frazionamento e della Perizia di stima per un importo complessivo omnicomprensivo di € 1.962,40 così suddiviso:
 - c) Tipo di frazionamento: € 900,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22% oltre alle spese catastali pari ad 169,00 corrispondente ad un totale di € 1.321,90;
 - d) Perizia di stima: € 500,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22%;
- il preventivo presentato risulta essere congruo rispetto alle necessità e agli obiettivi prefissati dall'Amministrazione, alle caratteristiche dei servizi in oggetto e ricompreso all'interno delle somme presenti nel quadro economico approvato;

RITENUTO:

- di dover procedere per le ragioni espresse, all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, dell'incarico in argomento, dando atto che l'importo del servizio tecnico in argomento verrà ricompreso nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera previo utilizzo delle somme accantonate per imprevisti e arrotondamenti;
- di perfezionare l'impegno di spesa nel Cap. 3543 CEN 880, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. 126/2014;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e smi, la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 (e smi);

DATO ATTO questa stazione appaltante ha ritenuto, ai sensi dell'art. 53 del Codice dei contratti, di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità, in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato acquisto presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici, il Codice Identificativo Gare (CIG) B25497AECE;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 118/2011;

Tutto ciò premesso, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto, ne costituiscono presupposto e motivazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, L. 241/1990 e s.m.i.;
2. di aggiudicare, per le motivazioni in premessa indicate, il servizio tecnico per la redazione di perizia di stima dell'area interessata delle opere di sistemazione finale della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in Deruta capoluogo, località Macchie I, e per la redazione del tipo di frazionamento dei terreni medesimi, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, al Geom. Bucataio Nicola con sede in via Tiberina n. 227 - 06053 Deruta (PG), P.IVA 03678770540 - C.F. BCTNCL76M08D786S, per un importo complessivo onnicomprensivo di € 1.962,40, che si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da espletare, così suddiviso:
 - a) Tipo di frazionamento: € 900,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22% oltre alle spese catastali pari ad 169,00 corrispondente ad un totale di € 1.321,90;
 - b) Perizia di stima: € 500,00 oltre oneri previdenziali al 5% ed IVA al 22%;
3. di prendere atto che ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D. Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione definitiva disposta con il presente atto è immediatamente efficace;
4. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.:
 - a) con il suddetto incarico, in tempi congrui rispetto alle necessità dell'Amministrazione Comunale, si intende provvedere alla redazione di perizia di stima dell'area interessata delle opere di sistemazione finale della discarica dismessa per rifiuti inerti ubicata in Deruta capoluogo, località Macchie I, e per la redazione del tipo di frazionamento, necessaria per valutare l'opportunità dell'acquisto dei terreni medesimi;
 - b) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.L. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
 - c) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il

contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- d) le clausole ritenute essenziali sono contenute nel preventivo di spesa e nella presente determinazione a contrattare;
- e) l'incarico dovrà concludersi entro 30 giorni dall'avvio del servizio;
- f) il corrispettivo sarà liquidato in un'unica rata entro 30 (trenta) giorni dall'avvenuta conclusione dell'incarico affidato;
- g) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore tecnico presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
- h) il Responsabile del servizio è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

5. di dare atto che:

- a tale gara è stato assegnato il CIG B25497AECE;
- l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

6. dato atto che l'importo del servizio tecnico in argomento verrà ricompreso nelle somme a disposizione del quadro economico dell'opera previo utilizzo delle somme accantonate per imprevisti e arrotondamenti;

7. di impegnare la spesa complessiva di € 1.962,40 in favore del Geom. Bucataio Nicola a valere sulla prenotazione di spesa 667/2023 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2024	3543	880	1.962,40	Geom. Bucataio Nicola Via Tiberina n. 227 06053 Deruta (PG) P.IVA 03678770540 C.F. BCTNCL76M08D786S	12/2024

8. di dare atto che il Responsabile del procedimento, nella persona del Geom. Tamantini Fabio, dichiara, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e con il soggetto aggiudicatario;

9. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

10. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

11. di comunicare il presente provvedimento al terzo fornitore ai sensi dell'art. 191, primo comma, D.

Lgs. n. 267/2000;

- 12.** di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità;
- 13.** di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006, art. 208 - Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti in Deruta capoluogo, località Macchie I. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione stima area interessata dai lavori e redazione tipo di frazionamento - Determina a contrarre e aggiudicazione..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 29-07-2024

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 346 DEL 29-07-2024

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006, art. 208 - Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti in Deruta capoluogo, località Macchie I. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione stima area interessata dai lavori e redazione tipo di frazionamento - Determina a contrarre e aggiudicazione.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in relazione al disposto dell'art. 147 del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267,

RILASCIA il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267, e

APPONE il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267.

La spesa complessiva di € 350.000,00 è finanziata con contributo Regionale (det.Dirigenziale n.7960 del 9/08/2021) della Regione Umbria - Servizio Energia, Ambiente, Rifiuti, in attuazione della D.G.R.n.513/2021.

Sub impegno N. 667/ 1 del 30-07-2024 a Competenza CIG B25497AEC		
Missione Programma 5° livello 09.02-2.02.01.09.014 Opere per la sistemazione del suolo		
Capitolo 3543 Articolo 880 BONIFICA AMBIENTALE DELL'AREA DESTINATA A DISCARICA PER INERTI IN LOC. MACCHIE - 1° STRALCIO		
Causale		Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione stima area interessata dai lavori e redazione tipo di frazionamento - Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti in Deruta capoluogo, località Macchie I.
Importo	2024	€. 1.962,40
Beneficiario 2883 omissis		

Deruta, li 30-07-2024

IL RESPONSABILE DI AREA
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 346 DEL 29-07-2024

OGGETTO: D.Lgs. 152/2006, art. 208 - Progetto di chiusura della discarica per rifiuti inerti in Deruta capoluogo, località Macchie I. Affidamento diretto del servizio tecnico per redazione stima area interessata dai lavori e redazione tipo di frazionamento - Determina a contrarre e aggiudicazione.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 01-08-2024, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, lì 01-08-2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Carnevalini Francesca

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate