

NUMERO QUADRANTE: Deruta Sud

COMUNE: Deruta

LOCALITA': Castelleone

INDIVIDUAZIONE CATASTALE: Fg. 34 Part. 24

DENOMINAZIONE: La Maestà

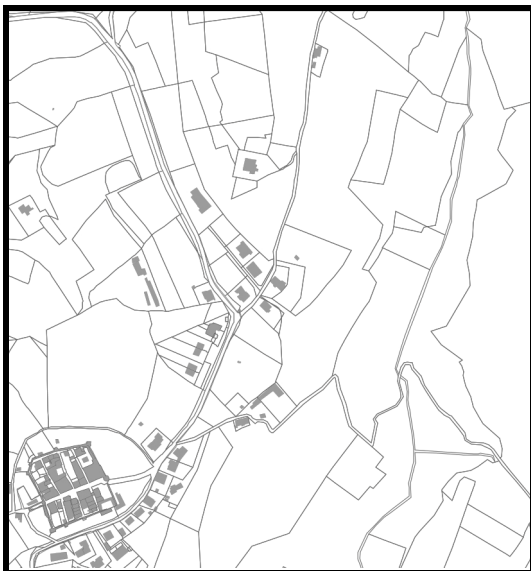
TOPONIMO:

VIA:

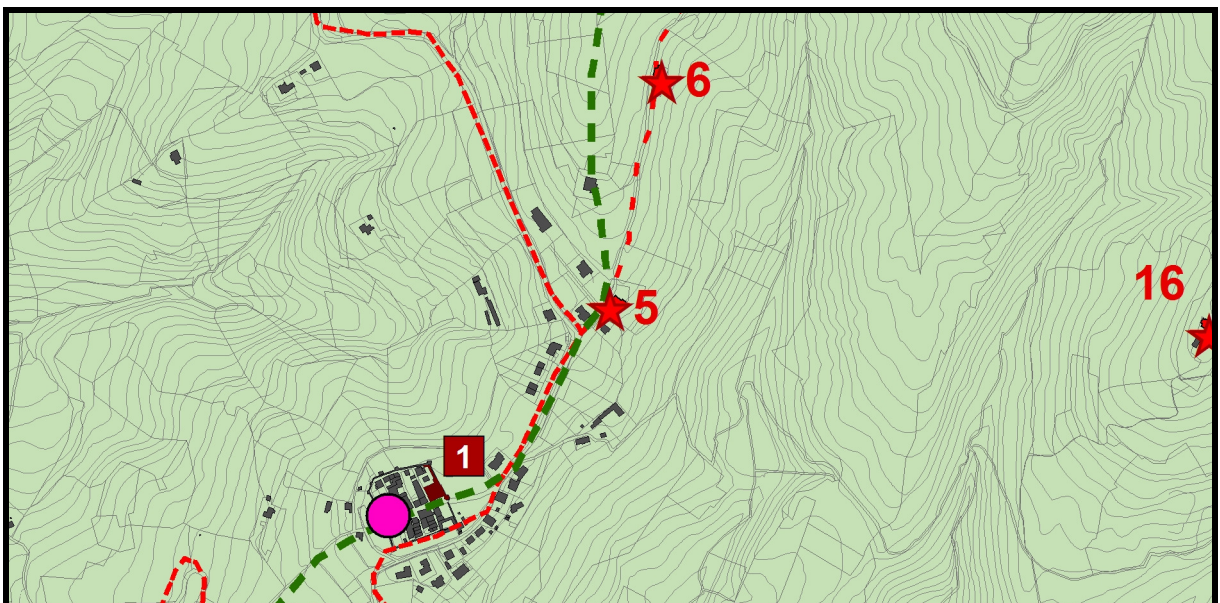
DATA DI RILEVAZIONE: (24/06/2014)

INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

CARTOGRAFIA SCALA 1: 10.000 / 1: 2.000



CARTOGRAFIA PRG PARTE STRUTTURALE - Estratto Carta dei Contenuti Paesaggistici



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA

(planimetria a scala adeguata con coni fotografici)



Foto 01



Foto 02



Foto 03

QUADRO EMERGENZE STORICO ARCHITETTONICHE DEL PTCP

NOME	
TIPO	
CODICE	
NOTE	

VINCOLI E CLASSIFICAZIONI PIANI SOVRAORDINATI INERENTI IL MANUFATTO

D.Lgs. 42/2004	<input type="checkbox"/> Art. 136 <input type="checkbox"/> Art. 142
SIC	No
ZRC	No
AREA DI STUDIO	No
VINCOLO IDROGEOLOGICO	Si
PAI	No
FASCE DI RISPETTO STRADALE	No
FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE	No
ALTRO	Classe 4a esterna alle aree art. 14 PUT - elevata diversità floristico vegetazionale Crinale Viabilità storica

COLLOCAZIONE OROGRAFICA DEL MANUFATTO ED INTERVISIBILITA'

PIANURA	
FONDOVALLE	
MEZZACOSTA	<input checked="" type="checkbox"/>
SOMMITA' COLLINARE	
CRINALE	
ALTRO	

DESCRIZIONE DEL MANUFATTO

CASA RURALE	<input checked="" type="checkbox"/>
CHIESA	
VILLA PADRONALE	
ANNESSO	
STALLA	
FIENILE	
STRUTTURA MILITARE	
MOLINO	
TORRE	
CONVENTO	
COMPLESSO RELIGIOSO	
PIEVE	
FONTANILE	

MANUFATTI VOTIVI	
ALTRO	

CLASSIFICAZIONE DEL MANUFATTO AI SENSI DELLA D.G.R. 420/2007

Edilizia ordinaria Tradizionale Prevalentemente Integra - ETPI	
Edilizia ordinaria Tradizionale Prevalentemente Alterata - ETPA	<input checked="" type="checkbox"/>
Edilizia ordinaria recente, totalmente alterata – ET/A	
Edilizia Speciale monumentale Atipica	
Edilizia storico produttiva	
ALTRO	

STATO DI CONSERVAZIONE DEL MANUFATTO

RUDERE (AI SENSI DEL R.R. 9/2008)	
PARZIALMENTE CROLLATO	
SUFFICIENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
BUONO	
OTTIMO	

MATERIALIE TIPOLOGIE

NUMERO PIANI	2
COPERTURA	Falde a capanna
PARAMENTI ESTERNI	Pietra - Intonaco
PAVIMENTAZIONI ESTERNE	Assente
APERTURE ESTERNE	Finestre in legno senza scuri o persiane
SCALE ESTERNE	No
ALTRO	Formella in maiolica sul fronte principale recante la dicitura: "1920 La Maestà"

ACCESSIBILITA'

FRONTE STRADA	
STRADA STATALE	
STRADA PROVINCIALE	
STRADA COMUNALE	<input checked="" type="checkbox"/>
STRADA VICINALE	
STRADA INTERPODERALE	
STRADA PANORAMICA CENSITA DAL PTCP	
VIABILITA' DI SERVIZIO	

SCHEDA N. 5

CORTE	
PERTINENZA	
ALTRO	

AREE DI PERTINENZA

AREA DI PERTINENZA NON RILEVABILE	<input checked="" type="checkbox"/>
ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
GIARDINO	
AIA	
ORTO	
PRESENZA DI ALTRI EDIFICI (SCHEDA NUM. ____)	
PRESENZE ARBOREE VINCOLATE	
PISCINA	
RECINZIONE	
ALTRO	

ATTUALE USO DEL MANUFATTO

RESIDENZA	
AGRITURISMO	
ATTIVITA' PRODUTTIVA	
SERVIZI	
NON UTILIZZATO	<input checked="" type="checkbox"/>
RICETTIVITA' EXTRA ALBERGHIERA	
ALTRO	

DEGRADO STRUTTURALE

ASSENTE	
BASSO	<input checked="" type="checkbox"/>
MEDIO	<input checked="" type="checkbox"/>
ALTO	

INCOGRUITA'

ASSENTI	
PRESENTI	<input checked="" type="checkbox"/>

VALUTAZIONI


INCOERENZA CON I CARATTERI TIPO-MORFOLOGICI	<input checked="" type="checkbox"/>
---	-------------------------------------

SCHEDA N. 5

RILEVANZA MORFOLOGICA-ARCHITETTONICA	
--------------------------------------	--

INTERVENTI AMMISSIBILI SUL MANUFATTO (definiti ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. 420/2007)

Art. 12 DGR 420/2007	
----------------------	--

Art. 13 DGR 420/2007	
----------------------	---

NOTE: