

**NUMERO QUADRANTE:** Deruta Sud

**COMUNE:** Deruta

**LOCALITA':** Felcetto - Deruta Sud-Est

**INDIVIDUAZIONE CATASTALE:** Fg. 32 Part. 28

**DENOMINAZIONE:** Casa Colonica "1 ° della Pace"

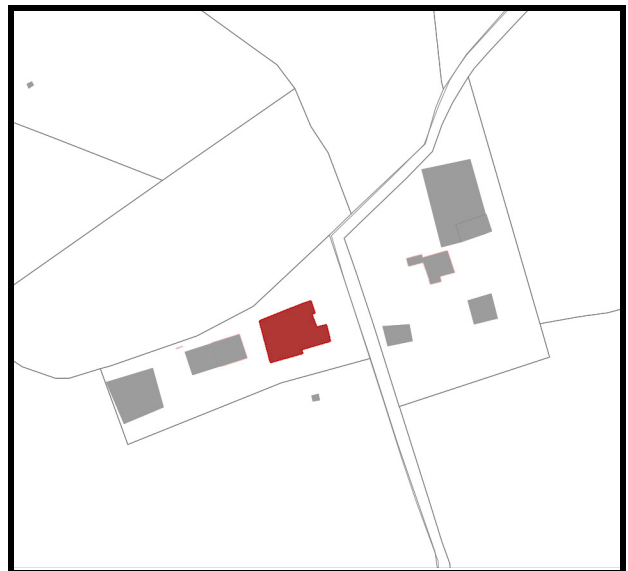
**TOPONIMO:**

**VIA:**

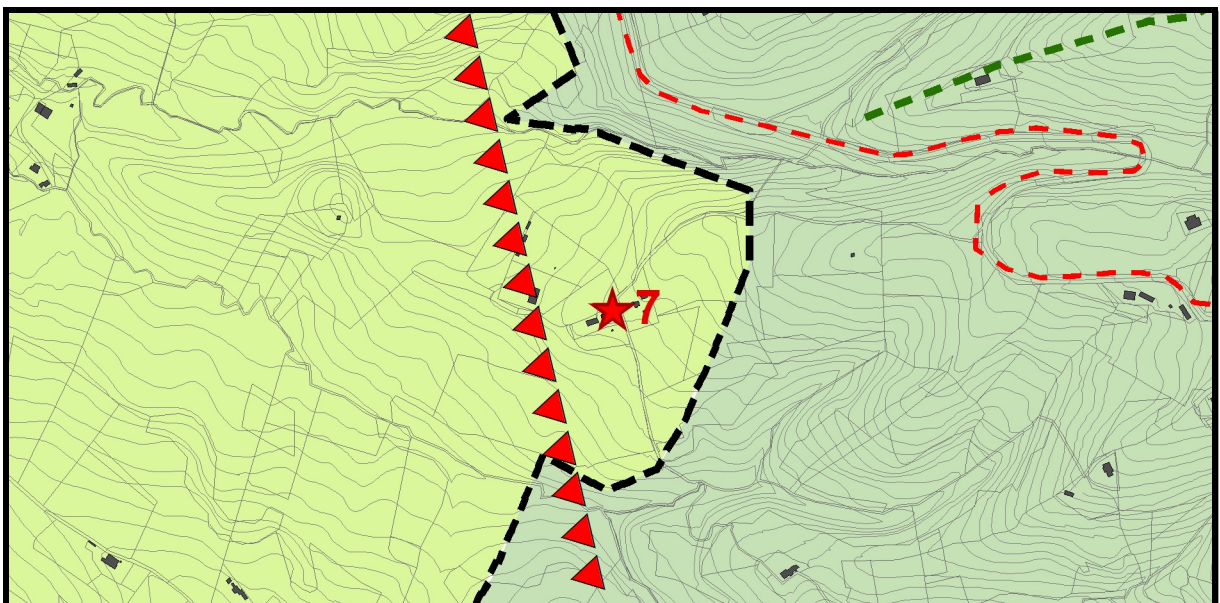
**DATA DI RILEVAZIONE:** (23/06/2014)

**INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO**

CARTOGRAFIA SCALA 1: 10.000 / 1: 2.000



CARTOGRAFIA PRG PARTE STRUTTURALE - Estratto Carta dei Contenuti Paesaggistici



**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



**PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA**

(planimetria a scala adeguata con coni fotografici)



**Foto 01**



Foto 02

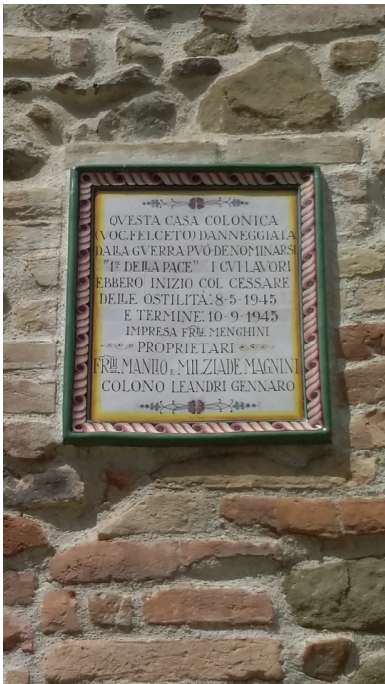


Foto 03

QUADRO EMERGENZE STORICO ARCHITETTONICHE DEL PTCP

NOME	
TIPO	
CODICE	

NOTE	
------	--

**VINCOLI E CLASSIFICAZIONI PIANI SOVRAORDINATI INERENTI IL MANUFATTO**

D.Lgs. 42/2004	<input type="checkbox"/> Art. 136 <input type="checkbox"/> Art. 142
SIC	<b>No</b>
ZRC	<b>Si</b>
AREA DI STUDIO	<b>No</b>
VINCOLO IDROGEOLOGICO	<b>Si</b>
PAI	<b>No</b>
FASCE DI RISPETTO STRADALE	<b>No</b>
FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE	<b>No</b>
ALTRO	

**COLLOCAZIONE OROGRAFICA DEL MANUFATTO ED INTERVISIBILITA'**

PIANURA	
FONDOVALLE	
MEZZACOSTA	<input checked="" type="checkbox"/>
SOMMITA' COLLINARE	
CRINALE	
ALTRO	

**DESCRIZIONE DEL MANUFATTO**

CASA RURALE	<input checked="" type="checkbox"/>
CHIESA	
VILLA PADRONALE	
ANNESSO	
STALLA	
FIENILE	
STRUTTURA MILITARE	
MOLINO	
TORRE	
CONVENTO	
COMPLESSO RELIGIOSO	
PIEVE	
FONTANILE	
MANUFATTI VOTIVI	

ALTRO	
-------	--

**CLASSIFICAZIONE DEL MANUFATTO AI SENSI DELLA D.G.R. 420/2007**

Edilizia ordinaria Tradizionale Prevalentemente Integra - <b>ETPI</b>	
Edilizia ordinaria Tradizionale Prevalentemente Alterata - <b>ETPA</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
Edilizia ordinaria recente, totalmente alterata – <b>ET/A</b>	
Edilizia Speciale monumentale Atipica	
Edilizia storico produttiva	
ALTRO	

**STATO DI CONSERVAZIONE DEL MANUFATTO**

RUDERE (AI SENSI DEL R.R. 9/2008)	
PARZIALMENTE CROLLATO	
SUFFICIENTE	
BUONO	<input checked="" type="checkbox"/>
OTTIMO	

**MATERIALIE TIPOLOGIE**

NUMERO PIANI	<b>3/2</b>
COPERTURA	<b>Falde a capanna</b>
PARAMENTI ESTERNI	<b>Pietra - Intonaco - Mattone</b>
PAVIMENTAZIONI ESTERNE	<b>Ghiaia</b>
APERTURE ESTERNE	<b>Finestre con persiane (edificio principale)</b>
SCALE ESTERNE	<b>Si</b>
ALTRO	<b>Formella in maiolica sul fronte recante la seguente dicitura: "Questa casa colonica (Voc. Felceto) può denominarsi "1° della pace" i cui lavori ebbero inizio col cessare delle ostilità: 8-5-1945 e termine: 10-9-1945 Impresa fratelli Menghini. Proprietari Fratelli Manlio, Milziade Magnini Colono Leandri Gennaro"</b>

**ACCESSIBILITA'**

FRONTE STRADA	
STRADA STATALE	
STRADA PROVINCIALE	
STRADA COMUNALE	
STRADA VICINALE	<input checked="" type="checkbox"/>
STRADA INTERPODERALE	
STRADA PANORAMICA CENSITA DAL PTCP	

**SCHEDA N. 7**

VIABILITA' DI SERVIZIO	<input checked="" type="checkbox"/>
CORTE	<input checked="" type="checkbox"/>
PERTINENZA	<input checked="" type="checkbox"/>
ALTRO	<input type="checkbox"/>

**AREE DI PERTINENZA**

AREA DI PERTINENZA NON RILEVABILE	<input type="checkbox"/>
ASSENTE	<input type="checkbox"/>
GIARDINO	<input checked="" type="checkbox"/>
AIA	<input type="checkbox"/>
ORTO	<input type="checkbox"/>
PRESENZA DI ALTRI EDIFICI (SCHEDA NUM. ____)	<input type="checkbox"/>
PRESENZE ARBOREE VINCOLATE	<input type="checkbox"/>
PISCINA	<input type="checkbox"/>
RECINZIONE	<input type="checkbox"/>
ALTRO	<input type="checkbox"/>

**ATTUALE USO DEL MANUFATTO**

RESIDENZA	<input checked="" type="checkbox"/>
AGRITURISMO	<input type="checkbox"/>
ATTIVITA' PRODUTTIVA	<input type="checkbox"/>
SERVIZI	<input type="checkbox"/>
NON UTILIZZATO	<input type="checkbox"/>
RICETTIVITA' EXTRA ALBERGHIERA	<input type="checkbox"/>
ALTRO	<input type="checkbox"/>

**DEGRADO STRUTTURALE**

ASSENTE	<input checked="" type="checkbox"/>
BASSO	<input type="checkbox"/>
MEDIO	<input type="checkbox"/>
ALTO	<input type="checkbox"/>

**INCOGRUITA'**

ASSENTI	<input type="checkbox"/>
PRESENTI	<input checked="" type="checkbox"/>

**VALUTAZIONI**

INCOERENZA CON I CARATTERI TIPO-MORFOLOGICI	<input checked="" type="checkbox"/>
RILEVANZA MORFOLOGICA-ARCHITETTONICA	<input type="checkbox"/>

**INTERVENTI AMMISSIBILI SUL MANUFATTO (definiti ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. 420/2007)**

Art. 12 DGR 420/2007	<input type="checkbox"/>
Art. 13 DGR 420/2007	<input checked="" type="checkbox"/>

**NOTE:**