

NUMERO QUADRANTE: Deruta Sud

COMUNE: Deruta

LOCALITA': Le Grotte

INDIVIDUAZIONE CATASTALE: Fg. 26 Part. 115

DENOMINAZIONE:

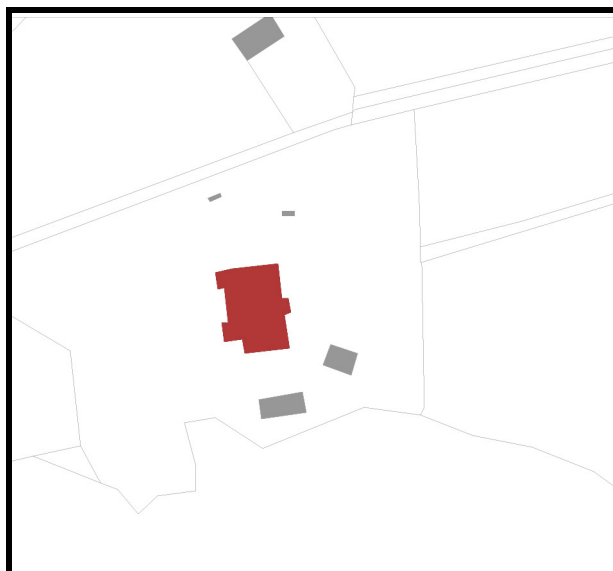
TOPONIMO:

VIA: Via del Calcinaiolo

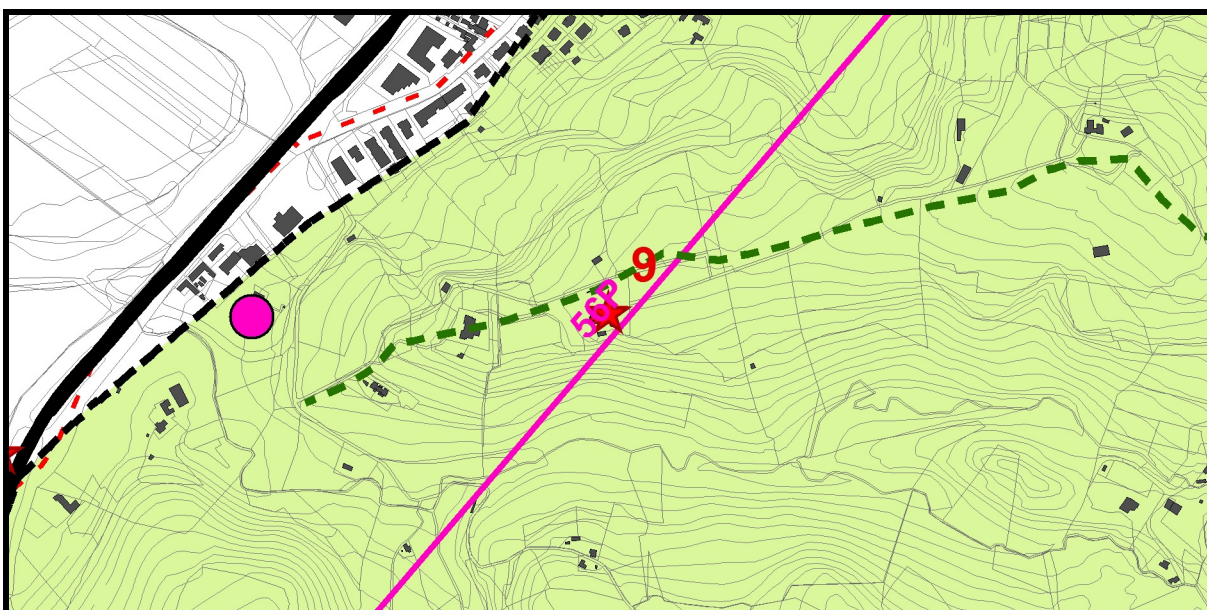
DATA DI RILEVAZIONE: (23/06/2014)

INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

CARTOGRAFIA SCALA 1: 10.000 / 1: 2.000



CARTOGRAFIA PRG PARTE STRUTTURALE - Estratto Carta dei Contenuti Paesaggistici



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA

(planimetria a scala adeguata con coni fotografici)



Foto 01



Foto 02

QUADRO EMERGENZE STORICO ARCHITETTONICHE DEL PTCP

NOME	
TIPO	
CODICE	
NOTE	

VINCOLI E CLASSIFICAZIONI PIANI SOVRAORDINATI INERENTI IL MANUFATTO

D.Lgs. 42/2004	☐ Art. 136 ☐ Art. 142
SIC	No
ZRC	No
AREA DI STUDIO	No
VINCOLO IDROGEOLOGICO	Si
PAI	No
FASCE DI RISPETTO STRADALE	No
FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE	No
ALTRO	Crinale Cono visuale 56P Vedute da fonti letterarie ad ampio spettro

COLLOCAZIONE OROGRAFICA DEL MANUFATTO ED INTERVISIBILITA'

PIANURA	
---------	--

SCHEDA N. 9

FONDOVALLE	
MEZZACOSTA	
SOMMITA' COLLINARE	
CRINALE	☒
ALTRO	

DESCRIZIONE DEL MANUFATTO

CASA RURALE	☒
CHIESA	
VILLA PADRONALE	
ANNESSO	
STALLA	
FIENILE	
STRUTTURA MILITARE	
MOLINO	
TORRE	
CONVENTO	
COMPLESSO RELIGIOSO	
PIEVE	
FONTANILE	
MANUFATTI VOTIVI	
ALTRO	

CLASSIFICAZIONE DEL MANUFATTO AI SENSI DELLA D.G.R. 420/2007

Edilizia ordinaria Tradizionale Prevalentemente Integra - ETPI	☒
Edilizia ordinaria Tradizionale Prevalentemente Alterata - ETPA	
Edilizia ordinaria recente , totalmente alterata – ET/A	
Edilizia Speciale monumentale Atipica	
Edilizia storico produttiva	
ALTRO	

STATO DI CONSERVAZIONE DEL MANUFATTO

RUDERE (AI SENSI DEL R.R. 9/2008)	
PARZIALMENTE CROLLATO	
SUFFICIENTE	
BUONO	☒

OTTIMO	
--------	--

MATERIALIE TIPOLOGIE

NUMERO PIANI	due
COPERTURA	padiglione
PARAMENTI ESTERNI	pietra
PAVIMENTAZIONI ESTERNE	ghiaia
APERTURE ESTERNE	scuri in legno
SCALE ESTERNE	SI
ALTRO	

ACCESSIBILITA'

FRONTE STRADA	
STRADA STATALE	
STRADA PROVINCIALE	
STRADA COMUNALE	☒
STRADA VICINALE	
STRADA INTERPODERALE	
STRADA PANORAMICA CENSITA DAL PTCP	
VIABILITA' DI SERVIZIO	
CORTE	
PERTINENZA	
ALTRO	

AREE DI PERTINENZA

AREA DI PERTINENZA NON RILEVABILE	
ASSENTE	
GIARDINO	☒
AIA	☒
ORTO	
PRESENZA DI ALTRI EDIFICI (SCHEDA NUM. ____)	
PRESENZE ARBOREE VINCOLATE	
PISCINA	☒
RECINZIONE	☒
ALTRO	

ATTUALE USO DEL MANUFATTO

RESIDENZA	☒
AGRITURISMO	☐
ATTIVITA' PRODUTTIVA	☐
SERVIZI	☐
NON UTILIZZATO	☐
RICETTIVITA' EXTRA ALBERGHIERA	☐
ALTRO	☐

DEGRADO STRUTTURALE

ASSENTE	☒
BASSO	☐
MEDIO	☐
ALTO	☐

INCOGRUITA'

ASSENTI	☐
PRESENTI	☒

VALUTAZIONI

INCOERENZA CON I CARATTERI TIPO-MORFOLOGICI	☐
RILEVANZA MORFOLOGICA-ARCHITETTONICA	☒

INTERVENTI AMMISSIBILI SUL MANUFATTO (definiti ai sensi di quanto previsto dalla D.G.R. 420/2007)

Art. 12 DGR 420/2007	☒
Art. 13 DGR 420/2007	☐

NOTE: