



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 269 Del 10-07-2018**

**Oggetto: PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere: Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici - Approvazione verbale di sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata.**

- CUP B57H17000010004
- CIG 754987304C

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 19 del 17/10/2017, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

### DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il Verbale di sorteggio pubblico per la selezione di dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata - ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) e

dall'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici - compresi nel "PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere", redatto in data 06/07/2018 dal Seggio di gara costituito ad hoc e come in premessa costituito, dal quale si rileva che sono stati sorteggiati i numeri *omissis - omissis - omissis*, ciascuno associato in fase di sorteggio pubblico agli operatori economici iscritti nella categoria dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell' "Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro" della Regione Umbria;

3. di dare atto che l'elenco dei dieci operatori economici sorteggiati che saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata (Allegato 2 del citato verbale), verrà sottratto al diritto di accesso e non sarà soggetto a pubblicazione all'Albo pretorio - ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - dando altresì atto che il medesimo sarà reso pubblico successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte e costituirà parte integrante del Verbale di gara, così come l'elenco delle imprese iscritte nell'"Elenco regionale delle imprese" alla Categoria OG3 - classifica 1^ - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroporuali, e relative opere complementari;
4. di dare atto che l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, prevede che *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."*;
5. di dare atto, per quanto considerato al punto precedente, che la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti, per l'affidamento dei lavori di cui in argomento, sarà effettuata dal Seggio di gara istituito ad hoc (p.to 5.2 delle Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'ANAC con propria deliberazione n. 1096/2016 e aggiornate con successiva deliberazione n. 1007/2017) con la citata determinazione n. 248/2018.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale si è determinata di procedere all'esecuzione dei lavori di sistemazione della parte di Borgo Garibaldi ricadente, nel vigente PRG, all'interno della "zona A" classificata centro storico, nel tratto compreso tra l'incrocio con Via Tevere e l'incrocio con Via Fortebraccio, inteso a riordinare la mobilità pedonale e riqualificare la viabilità al fine di migliorare le condizioni di sicurezza;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 365 del 25/08/2016 è stato nominato il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici, Responsabile unico del procedimento e verificatore, rispettivamente ai sensi degli artt. 31 e 26 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dell'intervento denominato "Lavori di sistemazione tratto di Borgo Garibaldi in Deruta capoluogo", il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera;
- con la suddetta determinazione n. 365/2016 è stato incaricato il geom. Tamantini Fabio, per le motivazioni ivi espresse nella premessa, ad attivare la procedura per il conferimento dell'incarico professionale - ai sensi degli artt. 24, 31 comma 8 e 101 del D. Lgs. n. 50/2016 - a professionista esterno di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, delle prestazioni relative alla progettazione dell'intervento (redazione progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitivo ed esecutivo), coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione dei lavori, contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse, con le modalità di cui all'art. 36 del citato D. Lgs. n. 50/2016;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 538 del 02/12/2016 è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 - l'incarico professionale di che trattasi all'Arch. Claudio Castellini, con recapito in Via A. Angelini 4 - 06132 Castel del Piano (PG);
- il GAL Associazione Media Valle del Tevere, con lettera assunta al protocollo del Comune di Deruta il 06/06/2017 al n. 6901, ha trasmesso il Bando concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dalla Misura 19 del PAL della Media Valle del Tevere: sottomisura 19.2 - Azione 8 - Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 88 del 01/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'esecuzione dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, compresi nel PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8, così come redatto dall'arch. Castellini Claudio in virtù dell'incarico affidato (determinazione n. 538 del 02/12/2016) ed assunto al protocollo del Comune di Deruta il giorno 31/08/2017 al n. 10723, con recapito in Via A. Angelini n. 4 - 06132 Castel del Piano (PG) - comportante una spesa complessiva di € 175.000,00;
- è stata redatta la "Scheda Tecnica di Misura - PSR 2014/2020 - Misura 19, Sottomisura 19.2 - Azione 8 del PAL" e trasmessa in data 28/09/2014, tramite il CESAR Centro per lo Sviluppo Agricolo e Rurale, la Domanda di sostegno ai sensi della Misura 19 di cui sopra utilizzando la procedura informatica SIAR, presentata successivamente con lettera in pari data prot. 12004 in formato cartaceo al GAL Media Valle del Tevere, completa degli allegati necessari, ivi compreso il progetto esecutivo;
- a seguito di richiesta del GAL prot. 390/2018 assunta al protocollo del Comune di Deruta il 10/05/2018 al n. 6694, in data 24/05/2018 è stata presentata domanda di sostegno n. 84250109604 utilizzando la procedura informatica messa a disposizione di AGEA nell'ambito del portale SIAN, successivamente inoltrata al GAL stesso il 24/05/2018 prot. 7510;

- durante la fase istruttoria da parte del GAL Media Valle del Tevere, sono stati richiesti chiarimenti e integrazioni al fine dell'ammissione del progetto in argomento al contributo richiesto dal Comune di Deruta;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 23/03/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 e il Documento Unico di Programmazione, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2018/2020 e l'Elenco annuale 2018 dei Lavori Pubblici, nel quale è altresì inserito l'intervento in argomento, ove è altresì previsto che la spesa complessiva dell'opera di € 175.000,00 sarà finanziata come segue:
  - quanto € 157.500,00 mediante contributo del GAL Media Valle del Tevere;
  - quanto € 17.500,00 mediante stanziamenti di bilancio;
- la spesa complessiva di € 175.000,00 per l'attuazione del presente intervento è imputata al CAP. 4015 CEN 780;
- con lettera assunta al protocollo di questo Comune il 14/06/2018 al n. 8531, il GAL ha comunicato che, con propria Delibera n. 11 dell'08/06/2018, è stata approvata la graduatoria definitiva delle domande di sostegno ed il progetto presentato dal Comune di Deruta è stato ammesso a finanziamento;
- la spesa ammissibile ammonta ad € 175.000,00 ed il contributo concesso ad € 157.500,00;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 248 del 26-06-2018:
  - è stato approvato, per le motivazioni ivi riportate, l'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, compresi nel "PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere", redatto dall'arch. Castellini Claudio e trasmesso con lettera del 21/06/2018 assunta al protocollo del Comune di Deruta al n. 8962, comportante una spesa complessiva di € 175.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

**A. LAVORI:**

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 131.931,39	di cui:
○ oneri della sicurezza	€ 4.067,45	
○ costi della sicurezza	<u>€ 29.065,71</u>	
▪ <b>subtotale</b>	€ 33.133,16	
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 4.689,80</u>	
▪ Sommano	€ 136.621,19	€ 136.621,19

**B. SOMME A DISPOSIZIONE:**

- IVA sui lavori 10%	€ 13.662,12
- spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse	€ 12.296,00
- oneri previdenziali 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 3.305,16
- materiale informativo connesso con le finalità dell'intervento 5%	€ 7.000,00
- spese per informazioni sull'intervento	€ 500,00
- incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 1.366,21
- arrotondamenti	<u>€ 249,32</u>
▪ Totale Somme a disposizione	€ 38.378,81
	<b>□ IMPORTO TOTALE</b>
	<b>€ 175.000,00</b>

- è stato dato che, con determinazione n. 538 del 02/12/2016 di aggiudicazione dell'incarico professionale all'Arch. Castellini Claudio, è stato assunto imp. di spesa 109 del 2017 corrispondente ad € 5.424,12;
- è stata impegnata, a seguito della maggiore e diversa progettazione richiesta dall'Amministrazione comunale per le finalità di cui in premessa, l'ulteriore somma corrispondente ad € 10.177,04 oneri previdenziali ed IVA compresi per il compenso spettante al professionista incaricato;
- è stata impegnata la cifra di € 30,00 dovuta all'Autorità Nazionale Anticorruzione e stabilito dall'Autorità stessa con propria deliberazione n. 1300 del 20/12/2017 (Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018) e relative istruzioni operative, dando atto che l'importo stesso è compreso nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto attingendo alla voce "arrotondamenti" e sarà versato entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi a carico del Comune di Deruta;
- è stata impegnato l'importo di € 159.368,84 per la realizzazione dei lavori in argomento e per quanto necessario all'esecuzione del progetto in argomento;

**DATO ATTO CHE:**

- con propria deliberazione n. 108 del 12/09/2016, la Giunta comunale ha stabilito di utilizzare, nel caso di procedure negoziate per lavori di competenza del Comune di Deruta effettuate ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, quale "Elenco di operatori economici", l'Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro, di cui all'art. 26 della L.R. n. 3/2010 e dall'art. 9 del Regolamento Regionale n. 6/2014, ferma restando la facoltà dei Responsabili Unici del Procedimento dell'ente di ricorrere, in alternativa, a preliminari indagini di mercato in caso di assenza di operatori economici in possesso di adeguata qualificazione;
- in data 19/07/2017 è stata firmata dal Sindaco del Comune di Deruta la Convenzione per l'accesso all'area riservata del servizio online "Elenco regionale delle imprese" per l'individuazione delle imprese da invitare alle procedure per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione;

VISTA E RICHIAMATA la suddetta determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 248/2018, con la quale è stato altresì stabilito quanto segue:

- di procedere, per le motivazioni ivi esposte in premessa, all'espletamento della gara per l'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici - compresi nel "PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere" - mediante procedura negoziata da eseguire ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) D. Lgs. n. 50/2016, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lett. a) del medesimo Codice dei contratti, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, mediante applicazione delle procedure previste dall'art. 97, comma 2 del Codice dei contratti stesso, dando atto che la predetta procedura di esclusione automatica delle offerte incongrue non troverà applicazione qualora il numero degli operatori economici ammessi risulti essere inferiore a dieci;
- di dare atto che, nel caso in cui si verifichi la casistica di un numero di offerenti inferiori a dieci, si procederà comunque all'applicazione dell'art. 97, comma 2 del Codice al fine di valutare la congruità delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia

determinata in sede di gara mediante sorteggio di una delle modalità del comma stesso e che la suddetta valutazione di congruità non sarà applicata, ai sensi dell'art. 92, comma 3-bis del Codice, nel caso il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque;

- di dare atto che alla procedura negoziata saranno invitati a presentare offerta dieci operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale, tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria dei lavori individuata in relazione all'intervento di che trattasi, nell'“Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro” della Regione Umbria;
- di costituire un seggio di gara ad hoc per l'esecuzione delle operazioni di individuazione degli operatori economici e per l'espletamento della successiva procedura negoziata e di nominare pertanto quali componenti il seguente personale in organico nel Comune di Deruta:
  - Presidente: geom. Tamantini Fabio, Responsabile del procedimento in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
  - Componente: geom. Biagioni Angeli Isauro, Responsabile dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia;
  - Componente: geom. Ricciarelli Marco; Responsabile dell'Area Lavori Pubblici con funzioni anche di Segretario verbalizzante
- di approvare l'Avviso ivi allegato per il sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti per l'affidamento dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici;

VISTO il verbale di sorteggio pubblico per la selezione di dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dall'art. n. 36, comma 2, lett. b) e dall'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, redatto in data 06/07/2018 dal suddetto Seggio di gara costituito ad hoc, dal quale si rileva che sono stati sorteggiati i numeri *omissis - omissis - omissis*, ciascuno associato in fase di sorteggio pubblico agli operatori economici iscritti nella categoria dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'“Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro” della Regione Umbria;

RITENUTO pertanto di dover approvare il citato verbale di sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

VISTO il D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né diminuzione di entrate a carico del Comune;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di approvare il Verbale di sorteggio pubblico per la selezione di dieci operatori economici da invitare alla procedura negoziata - ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. b) e dall'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici - compresi nel "PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere", redatto in data 06/07/2018 dal Seggio di gara costituito ad hoc e come in premessa costituito, dal quale si rileva che sono stati sorteggiati i numeri *omissis - omissis - omissis - omissis - omissis - omissis - omissis - omissis*, ciascuno associato in fase di sorteggio pubblico agli operatori economici iscritti nella categoria dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell' "Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro" della Regione Umbria;
2. di dare atto che l'elenco dei dieci operatori economici sorteggiati che saranno invitati a partecipare alla procedura negoziata (Allegato 2 del citato verbale), verrà sottratto al diritto di accesso e non sarà soggetto a pubblicazione all'Albo pretorio - ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - dando altresì atto che il medesimo sarà reso pubblico successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte e costituirà parte integrante del Verbale di gara, così come l'elenco delle imprese iscritte nell'"Elenco regionale delle imprese" alla Categoria OG3 - classifica 1^ - Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari (Allegato 1 del citato verbale);
3. di dare atto che l'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, prevede che *"le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38."*;
4. di dare atto, per quanto considerato al punto precedente, che la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti, per l'affidamento dei lavori di cui in argomento, sarà effettuata dal Seggio di gara istituito ad hoc (p.to 5.2 delle Linee guida n. 3 approvate dal Consiglio dell'ANAC con propria deliberazione n. 1096/2016 e aggiornate con successiva deliberazione n. 1007/2017) con la citata determinazione n. 248/2018.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

---

---

**PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA**

**OGGETTO:PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere: Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici - Approvazione verbale di sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata..**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.E.E.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 10-07-2018*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.