

COMUNE DI DERUTA

Provincia di Perugia

**CONVENZIONE PER LA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI UN CHIOSCO PER
EROGAZIONE DI ACQUA PUBBLICA REFRIGERATA.**

SCRITTURA PRIVATA

L'anno 2017, addì ____ del mese di _____ presso la residenza
municipale del Comune di _____ sita in _____

TRA

- il Geometra, nato a il, nella sua qualifica di
Istruttore Direttivo Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di
Deruta, da individuare con la partita I.V.A. n. 00222390544, in nome, per
conto e nell'interesse del quale dichiara di costituirsi ed agire, in virtù
dell'ordinanza sindacale n. ____ del _____ di conferimento delle
funzioni dirigenziali;

E

- Il Dott Ing. Alessandro Carfi, nato a Catania il 29.04.1968, che interviene ed
agisce nel presente atto in nome e per conto della società **UMBRA ACQUE**
S.p.A. (P.IVA-02634920546) con sede legale in Perugia – Fraz. Ponte San
Giovanni - Via Benucci n.c.162, in qualità di Amministratore Delegato e
Legale Rappresentante;

Premesso che:

- la Giunta Regionale dell'Umbria con delibera n. 2311 del 20.12.2006 ha
destinato specifiche risorse finanziarie agli Enti di Governo degli Ambiti (già
A.A.T.O., oggi A.T.I.) per la realizzazione di specifici programmi volti a
diffondere una cultura del rispetto del bene acqua e in genere dell'utilizzo
responsabile e consapevole della stessa risorsa idrica;

- da una serie di incontri tra i vari Comuni, l'ATI n. 2 ed il Gestore del Servizio Idrico Integrato (di seguito S.I.I.) Umbra Acque S.p.A., sono emerse difficoltà da parte dei Comuni a reperire le maggiori risorse finanziarie necessarie alla realizzazione del progetto e alla successiva gestione tecnica delle fontanelle stesse una volta installate;
- a seguito di questi incontri si è valutato come l'attività di realizzazione e gestione delle fontanelle di acqua potabile refrigerata e frizzante, sia pure non ricompresa nelle istituzionali attività di gestione del S.I.I. è comunque espressamente regolata dall'AEEGSI tra le “altre attività idriche” e può essere legittimamente svolta dal Gestore SII così come previsto nella Convenzione Tipo adottata con Deliberazione AEEGSI n. 656/2015/R/IDR e nella Convenzione SII tra le ATI Umbria n. 1 e n. 2 ed Umbra Acque S.p.A. di adeguamento alla Convenzione Tipo;
- l'attività di realizzazione e gestione delle fontanelle di acqua potabile refrigerata e frizzante può pertanto essere più convenientemente svolta da Umbra Acque S.p.A., in considerazione dell'esperienza e delle capacità tecniche possedute nonché dell'impegno culturale e di sensibilizzazione svolto nei confronti della collettività servita in un'ottica di valorizzazione finale del prodotto acqua proveniente dai civici acquedotti e tenuto altresì conto che i costi di investimento e di gestione concorrono comunque alla definizione della tariffa SII a cui confluiscono anche i relativi ricavi di vendita;
- l'A.T.I. n. 2 dell'Umbria con propria determina del dirigente “Pianificazione e Controllo” del 30/01/2017 n.9 ha destinato ed erogato al Comune di Deruta, un contributo di euro € 12.972,26 (dodicimilanovecentosettantadue/26 euro) per l'installazione di n.1

fontanella per la distribuzione di acqua pubblica, nell'area di proprietà pubblica destinata a parcheggio ubicata in Via del Mosaico in Deruta capoluogo, individuata al C.T. del Comune di Deruta al foglio 12 particella 1191;

- che a seguito del suddetto contributo assegnato al Comune di Deruta, si è interpellata la società di gestione Umbra Acque affinché realizzi e gestisca l'impianto di erogazione di acqua pubblica e che la stessa ha assentito alla sua realizzazione ai patti e condizioni di cui alla presente Concessione;
- la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 41 del 13/04/2017 ha stabilito di aderire alla campagna promossa dalla Regione Umbria finalizzata alla riduzione dei rifiuti e al maggior utilizzo potabile dell'acqua distribuita dai civici acquedotti, previa installazione di un chiosco per erogazione di acqua pubblica refrigerata nell'area di proprietà pubblica destinata a parcheggio ubicata in Via del Mosaico in Deruta capoluogo, individuata al C.T. del Comune di Deruta al foglio 12 particella 1191 e contestualmente ha approvato il progetto redatto dalla società Umbra Acque s.p.a. per la realizzazione di un chiosco per erogazione di acqua pubblica refrigerata;
- con determinazione del Responsabile dell'area Lavori Pubblici del Comune di Deruta è stato approvato lo schema di convenzione per l'affidamento alla Società Umbra Acque spa in qualità di gestore del servizio idrico integrato, della realizzazione e gestione di un chiosco per erogazione di acqua pubblica refrigerata nell'area di proprietà pubblica destinata a parcheggio ubicata in Via del Mosaico in Deruta capoluogo, individuata al C.T. del Comune di Deruta al foglio 12 particella 1191.

Tutto ciò premesso, tra le parti si stipula il seguente atto di Concessione.

Art. 1) Premesse.

Le premesse fanno parte integrante della presente Concessione.

Art. 2) Oggetto della Concessione.

La presente Convenzione contiene le pattuizioni e i reciproci impegni che Umbra Acque S.p.a. e il Comune di Deruta hanno definito al fine di realizzare un punto di erogazione pubblica di seguito indicata come “fontanella”, per la distribuzione dell’acqua del civico acquedotto, previa refrigerazione, eliminazione degli odori derivati dal disinfettante utilizzato e addizione di anidride carbonica per renderla effervescente. Obiettivo di tale intervento è quello di far crescere la cultura in merito alla qualità dell’acqua distribuita dai civici acquedotti, incentivandone e diffondendone l’utilizzo ai fini idropotabili, nell’ambito di una più ampia e corretta politica ambientale finalizzata a ridurre o contenere anche la produzione di rifiuti a monte. In tal senso, risulteranno parte strettamente connessa e inerente l’oggetto della presente Convenzione, anche tutte le attività di comunicazione e divulgazione relative all’intera iniziativa.

Gli introiti derivanti dalla vendita dell’acqua, come di seguito specificati, saranno di competenza del Soggetto Gestore Umbra Acque S.p.a. e rientrano tra quelli regolati all’interno delle “altre attività idriche”, così come previsto dalle disposizioni vigenti in materia adottate dall’AEEGSI.

Art. 3) Oneri e impegni del Comune.

Il Comune di Deruta si impegna ad espletare le pratiche di richiesta del contributo di € 12.972,26 assegnato dall’ATI n. 2 e trasferirlo per intero alla stessa Umbra Acque S.p.A., dietro presentazione della documentazione delle spese dalla stessa sostenute, nei 30 gg. successivi all’effettivo ottenimento.

Il Comune di Deruta concederà gratuitamente ad Umbra Acque S.p.A. l'area di sedime per la durata di anni 10 e fino a scadenza del presente contratto.

Art. 4) Oneri e impegni di Umbra Acque S.p.A.

Con la sottoscrizione della presente Umbra Acque assume l'impegno ad attivarsi quale Stazione Appaltante, con procedure di evidenza pubblica per l'individuazione degli operatori economici che provvederanno alla realizzazione del chiosco, completo di tutte le attrezzature per il trattamento e il controllo per l'erogazione dell'acqua, sulla base del progetto approvato con delibera di Giunta Comunale n. 41 del 13/04/2017.

Umbra Acque S.p.A. si impegna inoltre a farsi carico di tutte le attività necessarie alla realizzazione del chiosco e degli allacci necessari (eventuali estensioni di rete escluse) sostenendo direttamente i relativi costi; provvederà inoltre con il proprio personale ad effettuare la Direzione dei Lavori, fornire al Comune i resoconti delle spese sostenute per l'erogazione del contributo all'ATI n. 2. Tali attività dovranno essere completate entro 180 giorni dalla data di sottoscrizione della presente Concessione.

La fontanella dovrà essere ubicata nell'area di proprietà pubblica destinata a parcheggio ubicata in Via del Mosaico in Deruta capoluogo, individuata al C.T. del Comune di Deruta al foglio 12 particella 1191, per la cui esatta individuazione dell'area di sedime si rimanda alla planimetria allegata alla presente Convenzione (allegato 1) a formarne parte integrante e sostanziale.

Infine Umbra Acque S.p.A. si impegna a:

1. fornire informazioni circa la qualità dell'acqua erogata dal civico acquedotto, il tipo di trattamento e gli impianti necessari e il loro dimensionamento;

2. farsi carico di tutte le attività di manutenzione, sia ordinarie che straordinarie, a qualunque evento imputabili, anche per atti vandalici o di scasso, necessarie ad evitare l'interruzione del servizio della fontanella, provvedendo altresì alla fornitura dei reagenti necessari e dei pezzi di ricambio per gli impianti e per le apparecchiature di comando e misura del sistema di erogazione;
3. provvedere alla distribuzione dei dispositivi che permettono l'erogazione a pagamento dell'acqua dalla fontanella (tessere magnetiche e/o chiavi elettroniche ricaricabili etc.);
4. definire ed applicare un prezzo di distribuzione dell'acqua dalla fontanella identico a quello praticato dagli altri Soggetti Gestori negli altri ATI dell'Umbria che hanno aderito a tale iniziativa (attualmente 5 centesimi di euro per ogni litro e mezzo di acqua erogata, comunque suscettibile di ogni eventuale successiva variazione);
5. restituire la struttura in perfetto stato di manutenzione e funzionamento, fatta salva la naturale obsolescenza, alla scadenza della presente Concessione.

Umbra Acque S.p.A. avrà diritto di incassare tutti i proventi derivanti dai prelievi di acqua dalla fontanella i cui ricavi, secondo quanto previsto al precedente art.2, ultimo comma, rientrano comunque tra quelli regolati all'interno delle "altre attività idriche", così come previsto dalle disposizioni vigenti in materia adottate dall'AEEGSI.

Art. 5) Attività di comunicazione e divulgazione.

Umbra Acque S.p.A., in collaborazione con il Comune, la Regione dell'Umbria e l'ATI n. 2, si impegna altresì a gestire la campagna di informazione all'utenza, per favorire e divulgare l'utilizzo della fontanella, ponendo particolare accento anche al ritorno ambientale ed economico derivante dall'iniziativa secondo le linee definite nel progetto.

Art. 6) Durata della Concessione

La presente Concessione ha una durata di anni 10. La stessa potrà essere automaticamente rinnovata per ulteriori periodi di anni 5, fino alla scadenza dell'affidamento ad Umbra Acque S.p.A. della gestione del S.I.I.

Le parti potranno non rinnovare la presente Concessione alle scadenze indicate, previa comunicazione antecedente sei mesi la scadenza.

Umbra Acque S.p.A. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/10 e comunica che gli estremi identificativi del conto dedicato ove devono essere effettuati i pagamenti relativi al presente contratto sono i seguenti: _____, Iban _____; e che il soggetto delegato ad operare su di essi è _____, nato a _____ c.f. _____.

Umbra Acque S.p.a si impegna a dare immediata comunicazione al Comune di Deruta ed all'Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di _____ della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore /subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art. 7) Risoluzione e risarcimento danni

Per quanto riguarda la risoluzione e risarcimento dei danni di natura contrattuale si fa riferimento alla vigente normativa civilistica.

Art. 8) Riservatezza dei dati

Ai sensi e per gli effetti dell'art 13 del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003 e s.m.i., Umbra Acque si impegna a trattare i dati presenti nella presente Concessione esclusivamente per la gestione delle procedure e delle attività conseguenti alla stipulazione, nel rispetto degli obblighi previsti da leggi e regolamenti vigenti in materia.

Art. 9) Registrazione

Le parti si danno atto reciprocamente che la presente Concessione non è soggetta a registrazione ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera a) della tabella allegata al D.P.R. n. 131 del 26/04/1968.

Letta, confermata e sottoscritta

Comune di _____

Umbra Acque S.p.A.