



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 552 Del 22-12-2017**

**Oggetto: SISMA 2016. Lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone - Affidamento lavori - Determinazione a contrattare.**

CIG ZDF215D303

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### **RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18/082000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29/07/2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 19 del 17/10/2017, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto e confermare l'affidamento conferito con verbale di somma urgenza del 13/12/2017 in premessa richiamato - ai sensi del combinato disposto dall'art. 31, comma 8, dall'art.

36, comma 2. lett. a) e dall'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50 del 18/04/2016 - dei lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone oggetto del citato Verbale di somma urgenza, all'ing. Paolo Strappaghetti con recapito a Perugia (PG) in Via delle Caravelle 1/b, per un importo di € 30.801,07 oltre IVA;

3. di dare atto che la ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" risulta iscritta all'elenco delle imprese istituito dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione istituito con D.L. n. 189/2016, convertito nella Legge n. 229/2016, dotata di idonea attrezzatura, in possesso dei requisiti generali e delle capacità tecnico professionali e qualificazioni SOA oltre le soglie necessarie per l'intervento, previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
4. dato atto che il compenso spettante alla ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" scaturisce dal computo metrico estimativo redatto dall'ing. Strappaghetti Paolo mediante utilizzo dei prezzi previsti nel Prezzario "cratere" approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n°7 del 14/12/2016, ridotti del 20% come previsto dall'art. 163, comma 3, D. Lgs. n. 50/2016, mentre per quelli che non sono presenti nel Prezzario suddetto sono stati desunti da apposita analisi da parte del progettista;
5. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000:
  - a. il fine che si intende perseguire con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone;
  - b. l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori in argomento;
  - c. il valore economico del servizio è di € 30.801,07 oltre IVA;
  - d. la forma del contratto - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 - è la corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
  - e. le clausole ritenute essenziali sono riportate nella documentazione trasmessa dall'operatore economico, nella presente determinazione a contrattare e nella seguente ulteriore documentazione:
    - Verbale di Somma urgenza redatto il 13/12/2017;
    - deliberazione della Giunta comunale approvata nella seduta del 21/12/2017 con la quale è stato approvato il suddetto verbale e la perizia giustificativa di accompagnamento al suddetto verbale unitamente al progetto esecutivo redatto dall'ing. Strappaghetti Paolo;
    - dichiarazione sostitutiva resa per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), debitamente depositata agli atti di questo ufficio;
  - f. i lavori dovranno essere portati a termine entro 60 (sessanta) giorni dalla loro consegna; le eventuali sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori non saranno calcolate nel termine fissato per l'ultimazione dei lavori e pertanto verranno aggiunte a tale data;
  - g. la scelta del contraente è stata effettuata a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e della normativa richiamata in premessa;
  - h. il Responsabile del servizio interessato è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

- i. il conto finale e il certificato di regolare esecuzione saranno emessi come da capitolato speciale di appalto redatto dall'ing. Strappaghetti Paolo;
  - j. il pagamento dell'importo complessivo sarà corrisposto alla ditta aggiudicatrice in un'unica soluzione entro 60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione degli atti contabili e alla successiva emissione di regolare fatturazione;
  - k. il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
  - l. la ditta affidataria del lavoro dovrà assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.;
6. di impegnare la spesa relativa all'esecuzione dei lavori spettante alla ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" pari ad 33.881,18 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2017	2156	200	C.D.C. 200 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	33.881,18	Edilizia F.lli Granieri Srl, Via Tiberina 70/G, 06050 Collazzone (PG) -  Cod. fisc. e P. IVA  03274420540	12/2018

- 7. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 8. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art. 151, comma 4.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTRIO

**Oggetto: SISMA 2016. Lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone - Affidamento lavori - Determinazione a contrattare.**

CIG ZDF215D303

**PREMESSO CHE:**

- nella mattinata del 30/10/2016 alle ore 07.40 circa, si è verificato un evento sismico con epicentro nell'Appennino Umbro Marchigiano di significativa entità avvertito su tutto il territorio comunale;
- le strutture comunali erano già state attivate con provvedimento del Sindaco del 26/10/2016 pertanto, alla data odierna, il Centro Operativo Comunale era già operativo;
- con nota inviata alla competente Soprintendenza ai Beni Culturali, con PEC del 31/10/2016 prot. n°13105 e p.c. alla Curia Arcivescovile Perugia-Città della Pieve l'Area Tecnica relazionava circa l'esito delle prime verifiche espletate presso gli immobili di culto presenti sul territorio;
- ulteriori sopralluoghi furono effettuati in data 21/11/2016 dal personale dell'Ufficio Tecnico unitamente all'Ing. Paolo Strappaghetti (U.T.C. Curia) dai quali è emerso che la Chiesa di San Donato (Fg. 33 Part. A) è da ritenersi agibile mentre la torre campanaria individuata alla particella C del Fg. 37 è da considerarsi inagibile per lesioni gravi all'arco di passaggio sottostante e per il licenziamento di alcune porzioni murarie della torre;
- con ordinanza sindacale n. 70 del 04/11/2016 è stata disposta l'inagibilità TOTALE della torre campanaria sovrastante la porta di accesso all'abitato verso Via della Libertà individuata catastalmente al Fg. 37 Part. C nonché il transennamento definitivo dell'area con materiale idoneo e resistente nonché il divieto di accesso/passaggio sull'arco sottostante e zone limitrofe;
- che l'immobile è stato sottoposto al censimento danni da parte delle squadre MIBACT di cui in seguito si rappresentano le risultanze;
- che in data 24/10/2017 prot. 13205 la Parrocchia di San Donato in Castelleone nella persona del Parroco Don Orlando Sbicca comunicava le problematiche conseguenti al permanere dei provvedimenti contingibili ed urgenti sopra indicati tra i quali la sospensione delle attività ecclesiastiche di culto presso la Chiesa limitrofa e si dichiarava disponibile alla collaborazione per l'effettuazione di interventi di messa in sicurezza avendo già redatto lo stato attuale degli immobili ed il quadro di criticità strutturale a mezzo proprio tecnico di fiducia;

**CONSIDERATO** che in data 13/12/2017 è stato redatto il Verbale di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016 relativo ai lavori di pronto intervento di cui in oggetto, con il quale si è disposto quanto segue:

- alla ditta "F.lli Granieri Srl" con sede in Collazzone (PG), Via Tiberina 70/G, l'esecuzione dei lavori ivi descritti nel verbale di somma urgenza;
- all'ing. Paolo Strappaghetti, con recapito in Perugia (PG), Via delle Caravelle 1/b, già tecnico di fiducia della Parrocchia San Donato e che espletato in via preliminare, su incarico della Parrocchia stessa, i rilievi oggetto di danneggiamento del sisma, l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo degli interventi di pronto intervento in argomento;

**ATTESO CHE** l'ing. Paolo Strappaghetti, in data 18/12/2017 prot. 16001, ha presentato il progetto esecutivo degli interventi disposti in occasione della redazione del Verbale di somma urgenza, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica; documentazione fotografica; Analisi prezzi; Elenco prezzi; Computo metrico; Computo dei costi della sicurezza e Capitolato speciale d'appalto;
- Grafici di rilievo e quadro fessurativo;
- Elaborato grafico esecutivo con interventi di messa in sicurezza;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;

PRESO ATTO che la Giunta comunale con propria deliberazione approvata nella seduta del 21/12/2017 ha deliberato quanto segue:

- di approvare il Verbale di Somma urgenza redatto il 13/12/2017 ai sensi dell'art. 163, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e smi,, relativo ai *Lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone* e la relativa perizia giustificativa degli interventi necessari redatta in data 18/12/2017, ai sensi dell'art. 163 comma 4 del D. Lgs. 50/2016;
- di prendere atto e confermare quanto disposto con il suddetto Verbale di somma urgenza relativamente ai seguenti affidamenti relativamente alle opere di pronto intervento in argomento:
  - alla ditta “F.lli Granieri Srl” con sede in Collazzone (PG), Via Tiberina 70/G, l'esecuzione dei lavori ivi descritti nel verbale di somma urgenza;
  - all'ing. Paolo Strappaghetti, con recapito in Perugia (PG), Via delle Caravelle 1/b, già tecnico di fiducia della Parrocchia San Donato e che espletato in via preliminare, su incarico della Parrocchia stessa, i rilievi oggetto di danneggiamento del sisma, l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo degli interventi di pronto intervento e messa in sicurezza in argomento;
- di approvare il progetto esecutivo relativo all'esecuzione dei lavori di pronto intervento e messa in sicurezza di che trattasi redatto dall'ing. Paolo Strappaghetti;
- di dare mandato al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici di adottare le conseguenti determinazioni a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 e di assumere il relativo impegno di spesa;

DATO ATTO CHE:

- relativamente alla copertura degli oneri finanziari connessi con la realizzazione degli interventi finalizzati alla salvaguardia della pubblica incolumità da eseguire su beni culturali e paesaggistici, così come stabilito dalla circolare operativa Prot. CG/TERAG16/0072035 del 22/12/2016 emessa dal Dipartimento Nazionale della Protezione Civile inerente le procedure per la realizzazione delle opere provvisionali, sono a carico dei fondi stanziati per la gestione emergenziale e spetta ai comuni procedere direttamente per interventi di importo inferiore a 40.000 euro;
- la spesa necessaria può essere imputata al Capitolo 2156 “Interventi fondo 5% L.R. 3/2010 Lavori di somma urgenza” CEN 200 “Gestione dei beni demaniali e patrimoniali”;

PRESO ATTO che:

- ricorrevano i presupposti per procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;
- la ditta “Edilizia F.lli Granieri Srl” risulta iscritta all'elenco delle imprese istituito dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione istituito con D.L. n. 189/2016, convertito nella Legge n. 229/2016, dotata di idonea attrezzatura, in possesso dei requisiti generali e delle capacità tecnico professionali e qualificazioni SOA oltre le soglie necessarie per l'intervento previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, come dichiarato dal

Legale rappresentante ai sensi del DPR n. 445/2000 e smi e verificato dal Responsabile del procedimento e pertanto in possesso dei requisiti necessari per poter svolgere i lavori descritti nel verbale di somma urgenza;

ATTESO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 535 del 14/12/2017, il geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici, è stato nominato Responsabile unico del procedimento e verificatore, rispettivamente ai sensi degli artt. 31 e 26 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 dell'intervento in argomento;

RITENUTO di dover prendere atto dell'affidamento dei lavori di che trattasi alla ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" disposti con il citato verbale di somma urgenza;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010;

VISTO l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di prendere atto e confermare l'affidamento conferito con verbale di somma urgenza del 13/12/2017 in premessa richiamato - ai sensi del combinato disposto dall'art. 31, comma 8, dall'art. 36, comma 2. lett. a) e dall'art. 37, comma 1, del D. Lgs 50 del 18/04/2016 - dei lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone oggetto del citato Verbale di somma urgenza, all'ing. Paolo Strappaghetti con recapito a Perugia (PG) in Via delle Caravelle 1/b, per un importo di € 30.801,07 oltre IVA;
2. di dare atto che la ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" risulta iscritta all'elenco delle imprese istituito dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione istituito con D.L. n. 189/2016, convertito nella Legge n. 229/2016, dotata di idonea attrezzatura, in possesso dei requisiti generali e delle capacità tecnico professionali e qualificazioni SOA oltre le soglie necessarie per l'intervento, previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
3. dato atto che il compenso spettante alla ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" scaturisce dal computo metrico estimativo redatto dall'ing. Strappaghetti Paolo mediante utilizzo dei prezzi previsti nel Prezzario "cratere" approvato con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n°7 del 14/12/2016, ridotti del 20% come previsto dall'art. 163, comma 3, D. Lgs. n. 50/2016, mentre per quelli che non sono presenti nel Prezzario suddetto sono stati desunti da apposita analisi da parte del progettista;
4. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000:
  - a. il fine che si intende perseguire con l'affidamento e l'esecuzione dei lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone;
  - b. l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori in argomento;
  - c. il valore economico del servizio è di € 30.801,07 oltre IVA;

- d. la forma del contratto - ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n. 50/2016 - è la corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
  - e. le clausole ritenute essenziali sono riportate nella documentazione trasmessa dall'operatore economico, nella presente determinazione a contrattare e nella seguente ulteriore documentazione:
    - Verbale di Somma urgenza redatto il 13/12/2017;
    - deliberazione della Giunta comunale approvata nella seduta del 21/12/2017 con la quale è stato approvato il suddetto verbale e la perizia giustificativa di accompagnamento al suddetto verbale unitamente al progetto esecutivo redatto dall'ing. Strappaghetti Paolo;
    - dichiarazione sostitutiva resa per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), debitamente depositata agli atti di questo ufficio;
  - f. i lavori dovranno essere portati a termine entro 60 (sessanta) giorni dalla loro consegna; le eventuali sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori non saranno calcolate nel termine fissato per l'ultimazione dei lavori e pertanto verranno aggiunte a tale data;
  - g. la scelta del contraente è stata effettuata a seguito di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e della normativa richiamata in premessa;
  - h. il Responsabile del servizio interessato è il geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
  - i. il conto finale e il certificato di regolare esecuzione saranno emessi come da capitolato speciale di appalto redatto dall'ing. Strappaghetti Paolo;
  - j. il pagamento dell'importo complessivo sarà corrisposto alla ditta aggiudicatrice in un'unica soluzione entro 60 (sessanta) giorni dalla sottoscrizione degli atti contabili e alla successiva emissione di regolare fatturazione;
  - k. il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
  - l. la ditta affidataria del lavoro dovrà assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i.;
5. di impegnare la spesa relativa all'esecuzione dei lavori spettante alla ditta "Edilizia F.lli Granieri Srl" pari ad 33.881,18 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2017	2156	200	C.D.C. 200 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	33.881,18	Edilizia F.lli Granieri Srl, Via Tiberina 70/G, 06050 Collazzone (PG) -  Cod. fisc. e P. IVA  03274420540	12/2018

6. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

7. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art. 151, comma 4;

L'Istruttore: Tamantini Fabio

---

---

***PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA***

***OGGETTO: SISMA 2016. Lavori di pronto intervento e opere provvisionali di messa in sicurezza finalizzate alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità del campanile, dell'area circostante e del tratto di mura urbane adiacenti alla Chiesa parrocchiale di San Donato in Castelleone - Affidamento lavori - Determinazione a contrattare..***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 22-12-2017*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.