

PROVINCIA DI PERUGIA
Comune di Deruta

VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
AI SENSI DELLA L.R. 1/2015, AUTORIZZATO CON
DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 06/02/2014

AREA DISTINTA AL CATASTO TERRENI AL FOGLIO N. 26 PARTICELLE N. 58-195-1398-1457-1480
INDIVIDUATA DAL PRG VIGENTE COME ZONA CPVT
DERUTA, VOC. PORPETO

PROPRIETA'

NOVATECNO S.R.L.
VIA DONATELLA, 18/B
06132 S.MARTINO IN CAMPO (PG)
PARTITA IVA 01666310543

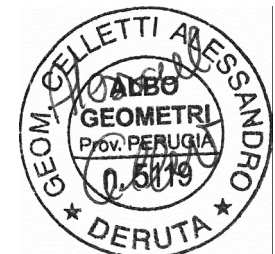
PROGETTAZIONE E DIREZIONE DEI LAVORI

GEOM. ALESSANDRO CELLETTI
VIA FRANCESCO BRIGANTI, 17
06053 DERUTA (PG)

ELABORATO

VERDE PUBBLICO - PARCHEGGI PUBBLICI
PARCHEGGI PRIVATI
PARTICOLARE ARREDO PUBBLICO

TIMBRO E FIRMA



SCALA

1:500

TAVOLA

7

DATA

AGOSTO 2016

Tel. 075 971 1588 - Cel. 347 17 00 505
e-mail: celletti.alessandro7@gmail.com

C.F. CLL LSN 78E04 G47BK - P.IVA 0302930547
VIA FRANCESCO BRIGANTI, 17 - 06053 DERUTA PG

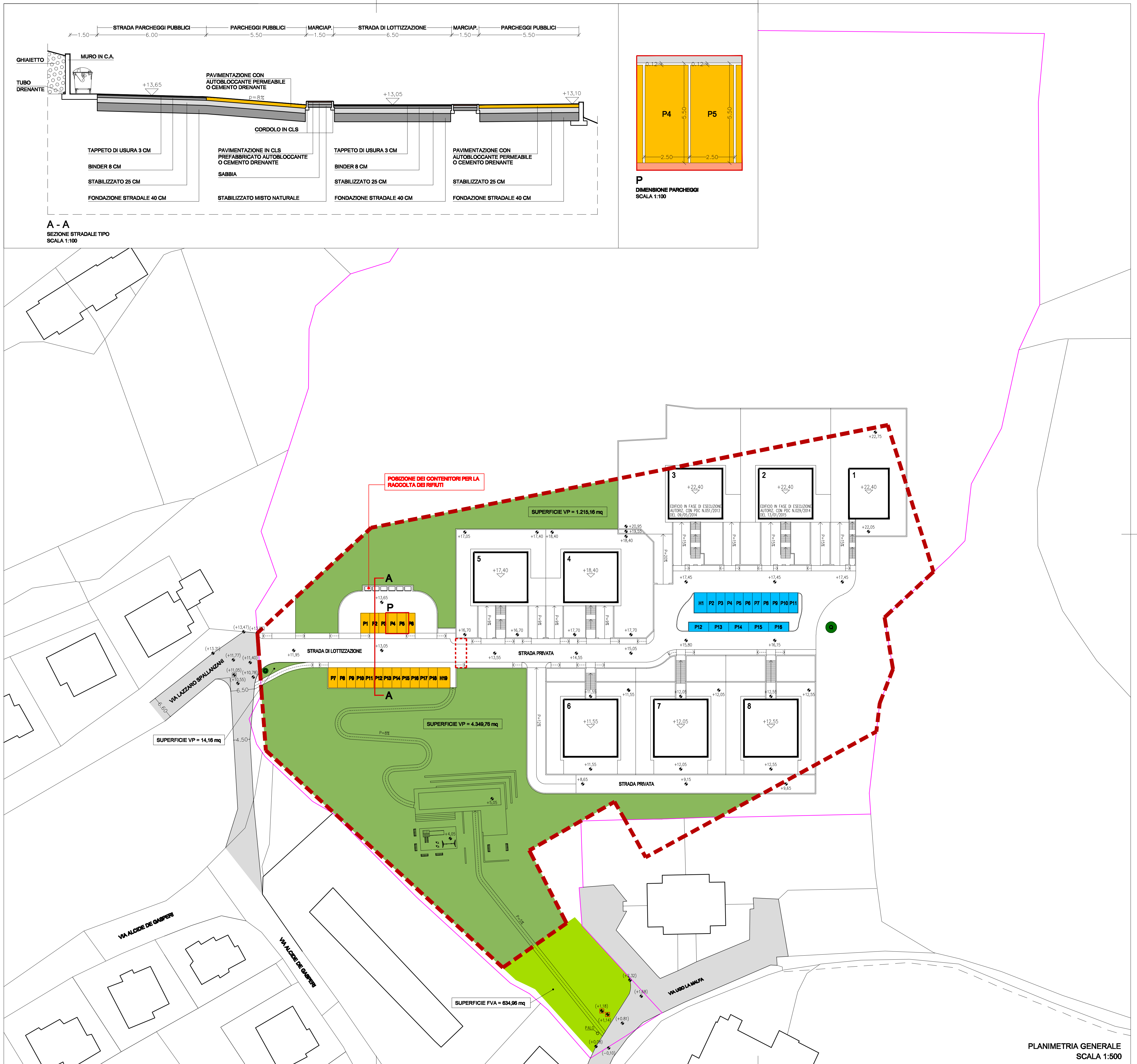
GEOMETRA
ALESSANDRO CELLETTI

LEGENDA

	LIMITE DI PROPRIETA' NOVATECNO SRL
	COMPARTO PRG ZONA CPVT
	INGOMBRO FABBRICATI DI PROGETTO
	LIMITE ASFALTO STRADE FUORI COMPARTO
	QUOTE SU VIABILITA' ESISTENTI
	QUOTE DI VARIANTE
	VERDE PUBBLICO (Vp)
	PARCHI ATTREZZATI URBANI (FVA) SUPERFICIE = 634,96 mq
	PARCHEGGI PUBBLICI CON PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTE PERMEABILE O CEMENTO DRENANTE
	PARCHEGGI PRIVATI CON PAVIMENTAZIONE IN AUTOBLOCCANTE PERMEABILE O CEMENTO DRENANTE
	POSIZIONE CANCELLO INGRESSO RESIDENCE
	CASSONETTO NETTEZZA URBANA
	PANCHINA
	POZZETTO FOGNATURA ESISTENTE
	ALBERO ESISTENTE (QUERCIA)

	STANDARD	PROGETTO
SUPERFICIE PER VERDE PUBBLICO (Vp)	40% St 0,40 x 15.527,00 mq 6.211,00 mq	40,02% St ** 6.214,04 mq
PARCHEGGI PUBBLICI	N. 19 come da Piano Attuativo approvato con Deliberazione Comunale n. 19 del 06/02/2014	N. 19 288,75 mq
PARCHEGGI PRIVATI	N. 15 n. 1 posto auto scoperto per ogni unita immobiliare prevista da progetto	N. 16 225,50 mq

** CALCOLO SUPERFICIE PER VERDE PUBBLICO (Vp)	
SUPERFICIE VERDE PUBBLICO ALL'INTERNO DEL COMPARTO	5.579,08 mq
SUPERFICIE AREA CLASSIFICATA COME ZONA FVA (PARCHI ATTREZZATI URBANI), UTILIZZABILE IN BASE ALL'ART. 88, COMMA 1, LETTERA A, DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 2 DEL 16 FEBBRAIO 2015	634,96 mq
TOTALE	6.214,04 mq



PLANIMETRIA GENERALE
SCALA 1:500