



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

**Fornitura e posa in opera spogliatoi a servizio del campo da calcetto  
ubicato sull'area verde in frazione Ripabianca.**

## CAPITOLATO TECNICO E D'ONERI

**Deruta, 02 maggio 2017**

**AREA LAVORI PUBBLICI**

## **ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto la fornitura e posa in opera di n. 3 box prefabbricati composti da locali docce, spogliatoi e bagni come descritti nel successivo ART. 3, a servizio del campo da calcetto insistente sull'area verde in frazione Ripabianca.

## **ART. 2 - LUOGO DI CONSEGNA DELLA FORNITURA**

La consegna della fornitura deve avvenire presso l'area verde in frazione Ripabianca, nel territorio del Comune di Deruta. I prefabbricati dovranno essere posizionati sopra alla platea di fondazione realizzata nell'anno 2016 dall'Amministrazione comunale.

## **ART. 3 - CARATTERISTICHE TECNICHE E REQUISTI DI SICUREZZA E SALUTE**

Tutti i prefabbricati debbono essere conformi con quanto indicato nell'All. XIII del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. (prescrizioni tecniche e di salute per la logistica di cantiere) ed in particolare nel punto 5 delle “prescrizioni per i servizi igienico-assistenziali a disposizione dei lavoratori nei cantieri”.

### **□ CARATTERISTICHE GENERALI.**

- **BASAMENTO:** Telaio perimetrale realizzato con profili metallici zincati. Lati esterni (a vista) verniciati con colore chiaro. Travi rompitratta trasversali con profili zincati tipo “Omega” saldati al telaio perimetrale.  
Sottofondo in lastre di legno truciolare idrofugo e piano di calpestio in foglio di PVC classe 1 di reazione al fuoco.  
Nella zona docce il pavimento sarà con piastrelle in ceramica.
- **COLONNE D'ANGOLO:** realizzate con profili pressopiegati zincati verniciati colore chiaro che collegano il basamento al telaio di copertura ed assicurano il fissaggio delle estremità dei pannelli parete.
- **TELAIO COPERTURA:** realizzato con profili perimetrali in acciaio zincato verniciati colore chiaro.
- **PARETI ESTERNE:** in lamiera zincata preverniciata a fuoco colore chiaro; coibentazione in poliuretano espanso, spessore 50 mm. Autoestinguente.
- **PARETI DIVISORIE INTERNE:** realizzate in pannello sandwich come le pareti perimetrali esterne. Colore chiaro.
- **COPERTURA:** realizzata con pannello sandwich, scocca esterna ed interna in lamiera zincata preverniciata colore chiaro. Coibentazione con poliuretano espanso autoestinguente

secondo norme vigenti. Ulteriore tettino piano di copertura in lamiera grecata zincata. Pluviali sui 4 angoli a scomparsa Ø 50 mm.

La copertura, con le stesse modalità sopra dette, dovrà essere estesa anche nella parte di ingresso ai tre spogliatoi.

- **INFISSI:** realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciati di colore bianco; portone esterno interamente tamponate, completo di serratura e maniglia; finestre a sporgere con vetro semidoppi opaco.
- **IMPIANTO ELETTRICO:** eseguito a norma CEI con canalina ispezionabile e tubo fissato a vista dalle pareti interne.

Tutti i componenti dovranno essere certificati dal marchio IMQ (Istituto Italiano Marchio di Qualità):

- quadro generale con differenziale puro ed interruttori magnetotermici a protezione delle linee;
- plafoniere a soffitto con lampade al neon 2×36 W complete di interruttore;
- punto luce incandescente interno completo di plafoniera tonda e lampadina 60W complete di interruttore (servizi igienici);
- plafoniere di emergenza indicanti vie d'esodo, come da normativa vigente;
- punto luce esterno con plafoniera a tartaruga 60 W completo di interruttore;
- prese elettriche 10/16 A complete di custodia a parete;
- scatola esterna per allaccio corrente.

- **IMPIANTO IDRICO SANITARIO:** eseguito con tubi a vista. Dovranno essere completi di impianto idraulico per alimentazione acqua calda e fredda, scarico, rubinetterie e sanitari in ceramica (doccia, W.C. e lavandino) e completi di n. 2 Boiler elettrici della capacità minima di 150 litri/cad.

□ **N. 2 PREFabbricati:** descrizione di un prefabbricato: costituito da 3 locali, di cui uno adibito a spogliatoi, uno a WC e uno allestito con docce.

- Dimensioni minime complessive del prefabbricato 6,00 X 2,40 – H netta interna non inferiore a mt. 2.70.
- I locali dovranno disporre di idonea areazione e illuminazione.
- Impianto idrico:
  - n. 1 water in ceramica;
  - n. 1 lavabo in ceramica;
  - n. 1 piatto doccia;
  - n. 3 soffioni doccia.

- Impianto elettrico:
  - n. 1 plafoniere a soffitto con lampade al neon 2×36 W complete di interruttore;
  - n. 2 punto luce incandescente interno completo di plafoniera tonda e lampadina 60W complete di interruttore;
  - n. 1 Prese elettriche 10/16 A complete di custodia a parete;
  - n. 1 quadro generale con differenziale puro ed interruttori magnetotermici a protezione delle linee;

□ **N. 1 PREFABBRICATO:** costituito da 3 locali, di cui uno adibito a spogliatoi, uno allestito con docce e W.C. ed uno destinato a magazzino.

- Dimensioni minime complessive del prefabbricato 6,00 X 2,40 - H netta interna non inferiore a mt. 2.70.
- I locali dovranno disporre di idonea areazione e illuminazione;
- Impianto idrico:
  - n. 1 water in ceramica;
  - n. 1 lavabo in ceramica;
  - n. 1 piatto doccia;
  - n. 1 soffioni doccia;
  - n. 2 boiler elettrico della capacità minima di 150 lt/cadauno da posizionarsi nel locale magazzino.
- Impianto elettrico:
  - n. 1 plafoniere a soffitto con lampade al neon 2×36 W complete di interruttore;
  - n. 3 punto luce incandescente interno completo di plafoniera tonda e lampadina 60W complete di interruttore;
  - n. 2 Prese elettriche 10/16 A complete di custodia a parete;
  - n. 1 quadro generale con differenziale puro ed interruttori magnetotermici a protezione delle linee.

#### **Sono a carico della ditta fornitrice:**

- I disegni e le specifiche tecniche dei materiali e delle modalità costruttive;
- i certificati di conformità degli impianti elettrico e di condizionamento;
- Relazione di calcolo antisismica;
- il carico, trasporto, scarico, presso la sede indicata, ed installazione dei n. 3 box prefabbricati.

Restano invece a carico del Comune di Deruta gli allacciamenti idrico, fognario ed elettrico alla rete

esistente, la messa a terra esterna e quant'altro non espressamente specificato nelle presenti specifiche.

#### **ART. 4 - PREZZI BASE D'ASTA**

L'importo a base d'asta per n. 3 monoblocchi da acquisire è pari a € 26.000,00 (euro ventiseimila/00) di cui € 1.300,00 oneri per la sicurezza oltre IVA al 10% (in quanto trattasi di opere di urbanizzazione secondaria, consistenti nella realizzazione impianti sportivi di quartiere). Tali opere svolgono una funzione diretta a rendere più vivibile l'intera zona, e sono poste al servizio della comunità.

#### **ART. 5 - CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

La fornitura sarà affidata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sull'importo posto a base d'asta.

#### **ART. 6 - TERMINI E CONDIZIONI FORNITURA**

L'operatore economico dovrà fornire documentazione illustrativa, contenente una esauriente descrizione delle caratteristiche tecniche del prodotto offerto; tali caratteristiche tecniche dovranno essere conformi a quelle indicate nella sezione **CARATTERISTICHE TECNICHE** del presente Capitolato.

Nel caso in cui la documentazione illustrativa, presentata dall'operatore economico non venga ritenuta conforme alle prescrizioni richieste, il medesimo verrà escluso dalla procedura di gara.

##### **Termini e condizioni:**

La fornitura dovrà essere eseguita franco sede, entro e non oltre 60 giorni consecutivi dal ricevimento dell'ordinativo di fornitura, a cura e spese dell'operatore economico aggiudicatario, presso l'area verde in frazione Ripabianca, nel territorio del Comune di Deruta.

I materiali dovranno essere di buona qualità e fattezza. La verifica e l'accettazione del materiale da parte del personale incaricato non solleva il fornitore dalle responsabilità per le proprie obbligazioni in ordine ai vizi apparenti ed occulti dei materiali consegnati, che dovessero riscontrarsi all'atto dell'impiego degli stessi.

## **ART. 7 - CORRISPETTIVO**

Il corrispettivo della fornitura, è quello risultante dalla procedura di gara e cioè al prezzo al più basso rispetto al prezzo base d'asta dei monoblocchi richiesti. Con il corrispettivo di cui sopra si intendono interamente compensati tutti i servizi, gli oneri e le spese necessarie per la perfetta esecuzione della fornitura e posa in opera e quanto altro occorra per la consegna presso l'area indicata.

## **ART. 8 - FATTURAZIONE/PAGAMENTO**

La ditta aggiudicataria potrà emettere fattura dopo il riscontro dell'avvenuta regolare e completa esecuzione della fornitura. La fattura sarà posta in pagamento dopo le verifiche dei competenti uffici e dovrà essere indicato il relativo CIG. Il pagamento sarà effettuato mediante bonifico bancario a 90 (novanta) giorni dalla data ricevimento fattura previa verifica della regolarità dell'impresa con i versamenti dei contributi previdenziali e assistenziali secondo la normativa vigente in materia.

## **ART. 9 - CONSEGNA/ACCETTAZIONE**

Il fornitore dovrà dare preavviso al R.U.P., almeno cinque giorni prima, della disponibilità alla consegna dei box. Tale consegna dovrà essere effettuata, come succitato entro un massimo di 25 (venticinque) giorni consecutivi dal ricevimento dell'ordinativo di fornitura, a cura e spese della ditta aggiudicataria.

La consegna/accettazione verrà formalizzata con apposito DDT sottoscritto dal Responsabile del procedimento che eseguirà un controllo al fine di accertare, a titolo esemplificativo e non esaustivo che i box consegnati non presentino danni visibili e siano dotati di tutte le caratteristiche richieste come prescritte dal capitolato e dalle norme di legge.

Se si dovessero rilevare differenze e anomalie rispetto alle caratteristiche tecniche stabilite nel presente capitolato rispetto a quanto proposto in sede di offerta, il fornitore provvederà a rimuovere le stesse.

## **ART. 10 - PENALI**

In caso di ritardo nell'effettuazione della consegna, rispetto ai termini e modalità fissati dall'ordine e dichiarati nell'offerta, salvi casi di comprovata forza maggiore, per ogni giorno solare consecutivo oltre il termine fissato sarà applicata una penale contrattuale pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo totale di contratto.

Nei soli casi di forza maggiore il fornitore dovrà tenere informato il Comune di Deruta su eventuali fatti o impedimenti, comunque oggettivamente riscontrabili, che potrebbero far slittare i tempi di consegna.

Qualora il ritardo dovesse superare i 10 giorni il Comune di Deruta si riserva il pieno diritto e senza formalità di sorta, di esercitare ogni azione a tutela dei propri diritti, al recupero dei danni subiti nonché a revocare l'affidamento della fornitura.

Gli importi di eventuali penali applicate saranno trattenuti dall'ammontare della fattura ammessa a pagamento della fornitura e, comunque, regolati prima del pagamento a saldo.

## **ART. 11 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., a pena di nullità del contratto.

Pertanto dovranno essere comunicati alla stazione appaltante - ai sensi dell'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari", della L. n. 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" - i seguenti dati:

- estremi del conto corrente bancario o postale dedicato, anche se non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare sul conto corrente stesso, con indicazione di ruolo e poteri;
- eventuali modifiche relative ai dati trasmessi.

## **ART. 12 - CONTRATTO.**

La stipula del contratto avverrà tramite il sistema informatico del citato portale [acquisitinretepa.it](http://acquisitinretepa.it), con le modalità e la forma ivi previste.

## **ART. 13 - NORME FINALI**

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento D. Lgs. n. 50/2010, al relativo regolamento approvata con DPR 207/2010 (per la parte non abrogata dal D. Lgs. n. 50/2016).

**AREA LAVORI PUBBLICI  
Geom. Tamantini Fabio**

**Geom. Ricciarelli Marco**