



# COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA  
AREA LAVORI PUBBLICI

---

## VERBALE DI SOMMA URGENZA

(Art. 163, comma 1, D. Lgs. 50/2016 e smi)



*Movimento franoso del 01° marzo 2018*

**LAVORI DI SOMMA URGENZA CONSEGUENTI AL MOVIMENTO FRANOSO  
VERIFICATOSI IN DATA ODIERNA NELLA SCARPATA COMPRESA TRA  
VIA DI CASTELLEONE E VIA EL FRATE IN DERUTA CAPOLUOGO.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno uno del mese di marzo (01°/03/2018) alle ore 15.00, i sottoscritti geometri Ricciarelli Marco e Tamantini Fabio, rispettivamente Responsabile e Istruttore direttivo dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Deruta, con riferimento al movimento franoso di cui in oggetto, relazionano quanto di seguito:

- nelle prime ore della giornata odierna si è verificata una frana sulla scarpata compresa tra Via di Castelleone e Via El Frate in Deruta capoluogo;
- a seguito della segnalazione di privati cittadini, con successivo sopralluogo effettuato dai tecnici comunali e dei Vigili del fuoco, il fenomeno è apparso subito di estrema rilevanza, anche in considerazione che sulla sommità della scarpata di cui sopra insiste un fabbricato con più unità abitative;
- il suddetto fenomeno si è altresì protratto nell'area sottostante alle fondazioni di un'unità abitativa;
- il Comando Provinciale di Perugia dei Vigili del Fuoco ha inoltrato proprio rapporto, prot. COM-PG 003288.01-03-2018 h. 9.57, assunto al protocollo del Comune di Deruta in data odierna al n. 3178, nel quale si dispone l'inagibilità dell'intero edificio prospiciente il movimento franoso;
- con Ordinanza Sindacale n. 13 del 01°/03/2018 è stato attivato il C.O.C. ai sensi del D. Lgs. n. 1 del 02/01/2018 per quanto attiene l'emergenza locale afferente il movimento franoso in Deruta capoluogo compreso tra Via di Castelleone e Via El Frate con l'attivazione delle funzioni;
- con Ordinanza del Comandante di Polizia Municipale n. 14 del 01°/03/2018 è stato disposto il divieto di transito su Via Castelleone;
- è stata inoltrata richiesta via PEC in data odierna prot. 3170 alla Regione Umbria - Servizio geologico e sismico - ed al Servizio Protezione Civile;
- sulle reti infrastrutturali interessate sono intervenuti gli Enti gestori dell'erogazione dei servizi (Italgas Spa, Umbra Acque Spa e CITELUM SA per la P.I.) che unitamente al personale dell'Ufficio Lavori Pubblici hanno constatato le necessità immediate e provveduto

per quanto di competenza operando il distacco immediato delle forniture interessate dall'evento fino a data da destinarsi;

DATO ATTO delle risultanze del verbale redatto il 01°/03/2018 a seguito di sopralluogo eseguito dai Tecnici del Servizio Regionale protezione civile (dr. geol. Stefano Bisogno e geom. Riccardo Norgini) unitamente al personale dell'Ufficio Lavori Pubblici, che di seguito si riportano:

- 1) *disporre inagibilità fabbricati a monte frana (Fig. 21 Part. 477) e sgombero delle unità abitative adibite a residenza;*
- 2) *disporre inagibilità delle aree circostanti di detti fabbricati e in particolare i terreni limitrofi al dissesto e i terreni a valle posti sotto strada di Castelleone quali aree interessate da una possibile riattivazione e ampliamento dell'area del dissesto;*
- 3) *disporre chiusura della strada comunale di Castelleone per il tratto interessato e interdire al traffico veicolare via El Frate onde evitare un aggravio di carichi a monte del fronte superiore del dissesto con l'apposizione di segnaletica informativa e di pericolo;*
- 4) *asportazione del materiale di frana in corrispondenza della sede stradale limitatamente ai volumi posti al di sotto del muro di sostegno onde evitare possibile scalzamento al piede del dissesto;*
- 5) *al fine di ostacolare ulteriori colate, porre in essere opere provvisorie con funzione di barriera sulla sede stradale che consentano il drenaggio delle acque che potranno defluire a valle verso fognatura idonea;*
- 6) *al fine di evitare che l'acqua piovana cada sull'area dissestata innescando ulteriori colate che possono produrre erosione regressiva sotto il fabbricato (proprietà Sbicca/Cassetta) occorrerà porre in opera un telo o altro sistema di impermeabilizzazione che vada a interessare tutto il corpo franoso; altresì occorre deviare il discendente pluviale che recapita attualmente sul fronte franoso verso il retro su via El Frate;*
- 7) *occorre disporre un monitoraggio speditivo attraverso l'apposizione di vetrini sulle fessurazioni degli edifici individuate e già descritte in premessa;*
- 8) *disporre monitoraggio permanente diurno e notturno con personale tecnico per garantire un presidio e monitorare l'eventuale evoluzione dell'evento al fine di adottare ulteriori provvedimenti a salvaguardia della pubblica incolumità;*
- 9) *valutare al fine di contenere ulteriori mobilitazioni di volumi di frana la possibilità di porre in opera una paratia metallica di idonee dimensioni e portata con opportuno drenaggio retrostante anche finalizzato al drenare le acque di ristagno presenti sul gradone;*
- 10) *disporre in via cautelativa inagibilità e sgombero dell'abitazione posta a valle del dissesto lungo strada di Castelleone in quanto lambita dal volume di frana e oggetto di pericolo imminente di un aggravamento del dissesto;*

DATO ATTO ALTRESI', per le motivazioni sopra esposte, che è risultato indifferibile e urgente disporre misure immediate necessarie alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità mediante emissione di Ordinanza sindacale n. 15 del 01°/03/2018 di inagibilità e sgombero unità abitative e provvedimenti d'urgenza conseguenti al movimento franoso e con la quale è stato altresì disposto:

1. di dare attuazione delle misure di cui ai precedenti punti 4, 5, 6, 7, 8 e 9 del verbale di sopralluogo sottoscritto in data 01/03/2018 dal servizio di Protezione Civile Regione Umbria con particolare riferimento all'esecuzione alle opere di asportazione del materiale di frana limitatamente ai volumi posti al di sotto del muro di sostegno che costeggia Via di Castelleone;
2. l'esecuzione in via d'urgenza delle opere provvisorie mediante ditte fiduciarie già contattate ed operative ("F.lli Tenerini Sergio & Alvaro Snc" e "Novatecno Srl") ed in particolare:
  - rimozione volumi di frana;
  - barriere stradali per drenaggio delle acque e limitazione delle colate di fango;

- posa in opera di sistemi di impermeabilizzazione sul fronte frana;
- posa in opera vetrini e fessurimetri per monitoraggio eventuali cinematismi dei fabbricati coinvolti;

**CONSIDERATO CHE:**

- le attuali dotazioni di personale e manodopera e l'assenza di idonei mezzi e attrezzature non consentono l'intervento diretto da parte del Comune di Deruta;
- la mancata attivazione degli interventi urgenti sopra descritti determinerebbe una condizione di ulteriore grave danneggiamento dei beni immobili citati e conseguentemente un ulteriore potenziale pericolo per la pubblica incolumità;
- l'avviso di condizioni meteorologiche avverse emesso dal Dipartimento di Protezione Civile, prevede ulteriori precipitazioni;

ACCERTATA la necessità, per tutto quanto sopra esposto, intervenire con la massima tempestività e considerate applicabili le procedure di "somma urgenza" di cui all'art. 163 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi, per l'esecuzione degli interventi sopra descritti;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. 50/2016 "Procedure in caso di somma urgenza e protezione civile";

VISTO il D. Lgs. n. 1 del 02/01/2018 "Codice della Protezione civile";

RITENUTO necessario affidare i lavori e servizi indicati ad operatori economici dotate di idonee attrezzature, personale e competenze per lo svolgimento delle lavorazioni, si è provveduto ad interpellare in via d'urgenza le seguenti ditte per le relative lavorazioni:

- "F.Ili Tenerini Sergio & Alvaro Snc" in Strada dei Molinelli - 06053 S. Angelo di Celle (PG) - per l'esecuzione delle lavorazioni di cui suddetti punti 4, 5 e 9;
- "NOVATECNO Srl" con sede in Via Donatella 18/B - 06132 San Martino in Campo (PG) - per l'esecuzione delle lavorazioni di cui ai suddetti punti 6 e 7;
- entrambe le ditte hanno dichiarato di essere disponibili ad intervenire senza indugio, assicurando l'immediata disponibilità di personale e mezzi d'opera;
- entrambe le ditte hanno dichiarato di essere in possesso dei requisiti generali, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;

ATTESO che, previa richiesta inoltrata alla Regione Umbria in data odierna prot. 3223, sarà attivato il servizio delle organizzazioni di volontariato per effettuare il presidio del movimento franoso in atto dotate di attrezzatura di illuminazione per l'ispezione continua delle aree interessate;

**SI DISPONE**

**di ricorrere alla procedura di somma urgenza nelle modalità di seguito descritte:**

**1. Individuazione soggetti e descrizione delle opere da eseguire:**

- "F.Ili Tenerini Sergio & Alvaro Snc" in Strada dei Molinelli - 06053 S. Angelo di Celle (PG) - per l'esecuzione delle lavorazioni di cui suddetti punti 4, 5 e 9;
- "NOVATECNO Srl" con sede in Via Donatella 18/B - 06132 San Martino in Campo (PG) - per l'esecuzione delle lavorazioni di cui ai suddetti punti 6 e 7;
- "Wise Robotics Srls" con sede in Via Ardito Desio 60 Cas. 5 - 00131 Roma (RM) - per il monitoraggio dei fabbricati posti in corrispondenza della frana tramite l'installazione di due dispositivi Quakebots PRO per un periodo di 60 giorni (il servizio prevede la registrazione di tracciati triassiali continui delle vibrazioni, l'archiviazione ridondata e

replicata di tali tracciati e, infine, la disponibilità in lettura dei tracciati attraverso il portale Cloud);

- “CITELUM SA”, ditta che provvede per il Comune di Deruta alla fornitura del servizio luce e dei servizi connessi per le pubbliche amministrazioni (Pubblica Illuminazione) mediante adesione alla convenzione “Consip Spa” per la manutenzione straordinaria della linea pubblica illuminazione danneggiata dal movimento franoso.

## **2. Importo delle opere**

Constatata la particolarità delle singole lavorazioni che costituiscono gli interventi sopra descritti e per le quali non può essere utilizzato il prezzario regionale, viene stimata una spesa complessiva a corpo di € 25.000,00 IVA compresa, da verificare a consuntivo.

Il corrispettivo delle prestazioni sarà definito in sede di consuntivo contestualmente con i singoli operatori economici - ai sensi dell’art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 - e sarà identificato sulla base di successiva perizia giustificativa che verrà redatta entro il termine di 10 (dieci) giorni dalla data del presente verbale e trasmessa alla Stazione Appaltante che provvederà alla copertura della spesa ed all’approvazione secondo il disposto di cui all’art. 163, comma 4 del D. Lgs. n. 50/2016.

In assenza di tale approvazione la consegna e la realizzazione dei lavori verrà sospesa ai sensi dell’art. 163, comma 5°, D. Lgs. n. 50/2016.

## **3. Termini di consegna e ultimazione dei lavori**

L’esecuzione degli interventi e dei servizi descritti in precedenza che devono essere eseguiti dalle ditte “F.lli Tenerini Sergio & Alvaro Snc” e “Novatecno Srl” come indicato al punto 1, sono iniziate in data odierna e dovranno essere portate a termine con la massima celerità così come disposto ai rispettivi legali rappresentanti per le vie brevi.

## **4. Oneri e adempimenti urgenti a carico dell’esecutore**

Per l’esecuzione dei lavori indicati nel presente verbale di somma urgenza, i legali rappresentanti delle sopra citate ditte, dichiarano per le vie brevi, alla presenza dei sottoscritti geometri Tamantini Fabio e Ricciarelli Marco, rispettivamente Istruttore direttivo e Responsabile dell’Ufficio Lavori Pubblici, ciascuno per le rispettive competenze:

- di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire;
- di avere mezzi e personale adeguati per il loro regolare svolgimento;
- di poter avviare le opere alla data del presente verbale di somma urgenza;
- di non avere nulla da obiettare sulle modalità esecutive dei lavori da effettuare;
- di essere a conoscenza e di accettare che la modalità di definizione del corrispettivo per gli interventi di rispettiva competenza, saranno definiti in sede di consuntivo contestualmente ai tecnici dell’Ufficio Lavori Pubblici ai sensi dell’art. 163, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;
- che al termine delle singole lavorazioni presenteranno tutta la documentazione che sarà eventualmente richiesta dall’Ufficio Lavori Pubblici;
- di essere consapevoli che, ai sensi dell’art. 163, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, l’eventuale accertamento dell’assenza dei requisiti dichiarati in questo verbale determinerà il recesso dal contratto da parte dell’Amministrazione comunale alle condizioni riportate nel medesimo articolo.

Con il presente verbale pertanto si affida e conferisce incarico formale alle ditte “F.lli Tenerini Sergio & Alvaro Snc” e “NOVATECNO Srl” che accettano le lavorazioni indicate singolarmente per le rispettive competenze e che sono iniziate con immediatezza.

Il presente atto, composto da dieci pagine e redatto in unica copia originale, è immediatamente esecutivo nelle more dell’approvazione dell’Amministrazione comunale e della verifica circa il possesso dei requisiti soggettivi da parte dei soggetti affidatari.

Quanto riportato nel presente verbale viene accettato senza riserve delle imprese esecutrici dei lavori.

Costituisce parte integrante del presente atto la documentazione fotografica che si allega.

#### **AREA LAVORI PUBBLICI**

**L’Istruttore direttivo  
Geom. Tamantini Fabio**

**Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco**

----- ✧ ✧ ✧ -----

#### **NOMINA RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

VISTO l’art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 il quale prevede che le amministrazioni nominano un responsabile unico del procedimento (RUP) per ogni intervento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e per l'esecuzione dei lavori, stabilendo altresì che il RUP deve essere nominato tra i dipendenti di ruolo che abbiano idonee competenze professionali in relazione ai compiti per cui è nominato;

Il sottoscritto geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell’Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, con il presente atto formale nomina Responsabile unico del procedimento - ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 - dei lavori di somma urgenza conseguenti al movimento franoso verificatosi in data odierna nella scarpata compresa tra Via di Castelleone e Via El frate in Deruta capoluogo oggetto del presente Verbale, il geom. Tamantini Fabio Istruttore direttivo in servizio presso l’Ufficio Lavori Pubblici, il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell’opera.

#### **AREA LAVORI PUBBLICI**

**Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco**

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA















