



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 68 Del 14-02-2019**

**OGGETTO: DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all'aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla - Approvazione nuovo quadro economico.**

CUP B57B18000030006

#### **IL RESPONSABILE**

**RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2019, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

#### **DETERMINA**

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" ubicato a Deruta in Via dell'Argilla [compresi nella DGR n. 917 del 01/08/2016 e nella DGR n. 559 del 20/05/2018 "Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all'aperto destinati al gioco dei bambini", alla ditta "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Via Strada per l'Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG)] e con il quale viene altresì ridistribuita la spesa complessiva dell'intervento in relazione alla volontà di procedere all'esecuzione di nuovi e maggiori lavori consistenti nella manutenzione straordinaria di aree ed attrezzature ludiche ubicate all'interno del Parco stesso;

**A. Importo dei lavori**

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 38.799,04 di cui:
○ € 2.340,34 per oneri della sicurezza	
○ € 11.626,77 per incidenza della manodopera	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 8.799,04
- Costi della sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.037,80
■ Totale dei lavori a base d'asta	€ 31.037,79
	€ 31.037,79

**B. Somme a disposizione:**

- IVA 10% sui lavori	€ 3.103,78
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.040,70
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 817,34
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42
- Manutenzione straordinaria aree e attrezzature ludiche	€ 11.566,97
■ Totale somme a disposizione	€ 18.962,21
○ <b>Totale complessivo</b>	<b>€ 18.962,21</b>
	<b>€ 50.000,00</b>

3. di dare atto che l'opera di che trattasi è prevista nel programma triennale 2018/2021 e nell'elenco annuale 2018 delle OO.PP., che costituisce parte integrante del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 e il Documento Unico di Programmazione, e dal quale che la spesa complessiva dell'intervento di € 50.000,00 è finanziata come segue:

- quanto ad € 27.000,00 mediante contributo Regionale;
- quanto ad € 23.000,00 con fondi propri del Comune di Deruta;

4. di dare atto che la suddetta cifra di € 11.566,97 IVA compresa da destinare alla manutenzione straordinaria di aree e attrezzature ludiche ubicate all'interno del Parco "Falcone-Borsellino" trova copertura finanziaria nell'impegno di spesa 309 assunto con determinazione n. 403/2018 in fase di impegno complessivo dello stanziamento di bilancio comunale corrispondente ad € 23.000,00.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all'aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla - Approvazione nuovo quadro economico.**

CUP B57B18000030006

**PREMESSO CHE:**

- con lettera trasmessa tramite PEC e assunta al protocollo del Comune di Deruta il 12/08/2016 al n. 9776, la Regione Umbria ha comunicato che con deliberazione della Giunta regionale n. 917 del 01°/08/2016, è stato approvato l'avviso per la presentazione di progetti di miglioramento e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini. I progetti dovranno riguardare la riqualificazione e il decoro urbano, mediante recupero o nuova realizzazione di piccoli spazi di aggregazione e socializzazione in ambito urbano e per la realizzazione, adeguamento funzionale, miglioramento dell'accessibilità per soggetti portatori di disabilità, di aree verdi attrezzate all'aria aperta ovvero di spazi pubblici all'aperto, destinati al gioco dei bambini.
- l'Amministrazione comunale si è determinata nella volontà di destinare i 27.000,00 euro stanziati per il Comune di Deruta per la riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" ed ha quindi disposto all'Ufficio Lavori Pubblici di provvedere alla progettazione preliminare come previsto nella suddetta lettera trasmessa dalla Regione Umbria;
- per le suddette finalità l'Ufficio Lavori Pubblici in data 20/09/2016 ha redatto progetto di fattibilità tecnico-economica, per una spesa complessiva di € 27.000,00 IVA;
- con lettera del 22/09/2016 a firma del Sindaco il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato trasmesso alla Regione dell'Umbria al fine della concessione definitiva del contributo per dare corso alla progettazione esecutiva e alle successive fasi di individuazione dell'operatore economico e di esecuzione dei lavori.
- con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo del Comune in data 31/05/2018 al n. 7819, la Regione Umbria ha trasmesso la DGR n. 559 del 28/05/2018 con la quale è stato approvato e finanziato il "Piano di riqualificazione e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini", nel quale è incluso l'intervento del Comune di Deruta per € 27.000,00;
- con la suddetta lettera, in adempimento a quanto stabilito con la citata DGR 559/2018, al fine della concessione del finanziamento è stata richiesta una dichiarazione comunale contenente:
  - la conferma relativa alla volontà di realizzare l'intervento di che trattasi alle nuove condizioni di finanziamento con risorse regionali PAR FSC 2007 2013 - DGR 504/2018;
  - la dichiarazione della localizzazione dell'intervento nel centro storico o comunque in ambito urbano;
  - l'indicazione che l'intervento trova riferimento nella programmazione complessa comunque denominata o nel QSV dei centri storici del Comune;
- con lettera del 07/06/2018 prot. 8170 è stata trasmessa alla Regione Umbria la sopra citata dichiarazione, contenente tra l'altro l'impegno del Comune di Deruta a cofinanziare l'intervento con ulteriori € 23.000,00;
- con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo del Comune in data 12/07/2018 al n. 10089, la Regione Umbria, Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana ha comunicato che è stata espletata la prevista istruttoria dalla quale risulta che il contributo provvisorio da concedere al Comune di Deruta è pari ad € 27.000,00, pertanto il Comune medesimo può avviare le dovute

procedure di competenza per la realizzazione dell'intervento, dando atto che l'ufficio regionale provvederà con successivo atto alla concessione provvisoria del finanziamento in argomento;

- con deliberazione della Giunta comunale n. 133 del 28/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del Parco “Falcone-Borsellino” in Deruta capoluogo, Via dell’Argilla, così come redatto in data 19/09/2018 dall’Area Lavori Pubblici a firma del Geometra Ricciarelli Marco, dal quale emerge che l’importo complessivo dell’intervento di che trattasi ammonta complessivamente ad € 50.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

#### A. Importo dei lavori

- Lavori soggetti a ribasso d'asta € 38.799,04 di cui:
  - o € 2.340,34 per oneri della sicurezza
  - o € 11.626,77 per incidenza della manodopera
- Costi della sicurezza
  - non soggetti a ribasso d'asta € 1.037,80
    - Totale dei lavori a base d'asta € 39.836,84 € 39.836,84

### **B. Somme a disposizione:**

- IVA 10% sui lavori	€ 3.983,68
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.378,56
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 908,02
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42
- Spese di pubblicità per la gara di appalto	€ 30,00
- Imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 1.429,34</u>
▪ Totale somme a disposizione	€ 10.163,16
○ <b>Totale complessivo</b>	<b>€ 50.000,00</b>

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 403 del 05/10/2018 è stato, tra l'altro, impegnato l'importo complessivo di € 50.000,00 per la realizzazione dei lavori in argomento e per quanto necessario all'esecuzione del progetto in argomento, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

<b>Impegno N. 309 del 10-10-2018 a Competenza CIG Z0C2530DC3</b>		
Missione Programma 5° livello 09.01-2.05.99.99.999 Altri terreni n.a.c.		
<b>Capitolo 3549 Articolo 930 RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI PER REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO</b>		
<i>Causale</i>	DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018: Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla	
<i>Importo</i>	2018	€. <b>23.000,00</b>
<b>Impegno N. 310 del 10-10-2018 a Competenza CIG Z0C2530DC3</b>		
Missione Programma 5° livello 09.01-2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.		
<b>Capitolo 3549 Articolo 930 RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI PER REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO</b>		
<i>Causale</i>	DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla (acc.72)	
<i>Importo</i>	2018	€. <b>24.300,00</b>
<i>Importo</i>	2019	€. <b>2.700,00</b>

**CONSIDERATO CHE:**

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 424 del 30/10/2018, tra l'altro, è stato affidato - ai sensi del combinato disposto degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 - l'incarico professionale di direzione e contabilità dei lavori di che trattasi, all'arch. Bartolucci Riccardo dello Studio 499 "Studio Associato dell'Arch. Riccardo Bartolucci e del Geom. Claudio Cinti" con recapito in Via Carducci 5 - 06053 S. Nicolò di Celle (PG) - per un importo complessivo di € 3.040,70 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 442 del 09/11/2018, tra l'altro, sono stati affidati in via definitiva [ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) e dall'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 - attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016] i lavori di riqualificazione del Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via dell'Argilla e compresi nel finanziamento regionale di cui alla DGR n. 917 del 01/08/2016 ed alla DGR n. 559 del 20/05/2018: "Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all'aperto destinati al gioco dei bambini", per la cifra offerta in sede di RDO corrispondente ad € 31.037,79 (comprensivo di oneri per la sicurezza, costo della manodopera e costi per la sicurezza) oltre IVA come per legge;

ATTESO che per effetto dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla ditta "R.A. Costruzioni Srl" si è verificata un'economia di € 8.799,04 oltre IVA;

**DATO ATTO CHE:**

- l'Amministrazione comunale nell'ottica dell'adeguamento funzionale del parco urbano che prevede la realizzazione di spazi con giochi inclusi e nel contempo miglioramento dell'accessibilità per soggetti portatori di disabilità, in relazione alle modeste risorse di cui al citato contributo Regionale, ha stabilito di cofinanziare l'intervento con fondi propri per ulteriori € 23.000,00;
- la suddetta economia derivata dal ribasso d'asta può essere utilizzata per la manutenzione straordinaria di aree e delle attrezzature ludiche ubicate all'interno del Parco "Falcone-Borsellino";

RITENUTO di dover riapprovare il quadro economico post-gara;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

**Tutto ciò premesso, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori di riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" ubicato a Deruta in Via dell'Argilla [compresi nella DGR n. 917 del 01/08/2016 e nella DGR n. 559 del 20/05/2018 "Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all'aperto destinati al gioco dei bambini", alla ditta "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Via Strada per l'Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG)] e con il quale viene altresì ridistribuita la spesa complessiva dell'intervento in relazione alla volontà di procedere all'esecuzione di nuovi e maggiori lavori consistenti nella manutenzione straordinaria di aree ed attrezzature ludiche ubicate all'interno del Parco stesso:

**A. Importo dei lavori**

- |  |                     |
|--|---------------------|
| - Lavori soggetti a ribasso d'asta           | € 38.799,04 di cui: |
| ○ € 2.340,34 per oneri della sicurezza       |                     |
| ○ € 11.626,77 per incidenza della manodopera |                     |

- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 8.799,04
- Costi della sicurezza	
non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.037,80

    ▪ Totale dei lavori a base d'asta € 31.037,79 € 31.037,79

**B. Somme a disposizione:**

- IVA 10% sui lavori	€ 3.103,78
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.040,70
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 817,34
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42
- Manutenzione straordinaria aree e attrezzature ludiche	€ 11.566,97
▪ Totale somme a disposizione	€ 18.962,21
○ <b>Totale complessivo</b>	<b>€ 18.962,21</b>
	<b>€ 50.000,00</b>

2. di dare atto che l'opera di che trattasi è prevista nel programma triennale 2018/2021 e nell'elenco annuale 2018 delle OO.PP., che costituisce parte integrante del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 e il Documento Unico di Programmazione, e dal quale che la spesa complessiva dell'intervento di € 50.000,00 è finanziata come segue:
- quanto ad € 27.000,00 mediante contributo Regionale;
  - quanto ad € 23.000,00 con fondi propri del Comune di Deruta;

3. di dare atto che la suddetta cifra di € 11.566,97 IVA compresa da destinare alla manutenzione straordinaria di aree e attrezzature ludiche ubicate all'interno del Parco "Falcone-Borsellino" trova copertura finanziaria nell'impegno di spesa 309 assunto con determinazione n. 403/2018 in fase di impegno complessivo dello stanziamento di bilancio comunale corrispondente ad € 23.000,00.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

---

---

**PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA**

**OGGETTO:DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla - Approvazione nuovo quadro economico..**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.E.E.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 14-02-2019*

**Il Responsabile di Area**

*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.