



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

Proposta di Giunta N. 140 Del 25-09-2018

Oggetto: Lavori di riqualificazione Parco "Falcone-Borsellino" in Deruta capoluogo, Via dell'Argilla- Approvazione progetto esecutivo.

CUP B57B18000030006

PREMESSO CHE:

- Con lettera trasmessa tramite PEC e assunta al protocollo del Comune di Deruta il 12/08/2016 al n. 9776, la Regione Umbria ha comunicato che con deliberazione della Giunta regionale n. 917 del 01°/08/2016, è stato approvato l'avviso per la presentazione di progetti di miglioramento e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini. I progetti dovranno riguardare la riqualificazione e il decoro urbano, mediante recupero o nuova realizzazione di piccoli spazi di aggregazione e socializzazione in ambito urbano e per la realizzazione, adeguamento funzionale, miglioramento dell'accessibilità per soggetti portatori di disabilità, di aree verdi attrezzate all'aria aperta ovvero di spazi pubblici all'aperto, destinati al gioco dei bambini.
- L'Amministrazione comunale si è determinata nella volontà di destinare i 27.000,00 euro stanziati per il Comune di Deruta per la riqualificazione del Parco “Falcone-Borsellino” ed ha quindi disposto all’Ufficio Lavori Pubblici di provvedere alla progettazione preliminare come previsto nella suddetta lettera trasmessa dalla Regione Umbria;
- Per le suddette finalità l’Ufficio Lavori Pubblici in data 20/09/2016 ha redatto progetto di fattibilità tecnico-economica, per una spesa complessiva di € 27.000,00 IVA;
- Con lettera del 22/09/2016 a firma del Sindaco il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato trasmesso alla Regione dell’Umbria ai fine della concessione definitiva del contributo per dare corso alla progettazione esecutiva e alle successive fasi di individuazione dell’operatore economico e di esecuzione dei lavori.
- Con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo del Comune in data 31/05/2018 al n. 7819, la Regione Umbria ha trasmesso la DGR n. 559 del 28/05/2018 con la quale è stato approvato e finanziato il “Piano di riqualificazione e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini”, nel quale è incluso l’intervento del Comune di Deruta per € 27.000,00;
- Con la suddetta lettera, in adempimento a quanto stabilito con la citata DGR 559/2018, al fine della concessione del finanziamento è stata richiesta una dichiarazione comunale contenente:
 - la conferma relativa alla volontà di realizzare l’intervento di che trattasi alle nuove condizioni di finanziamento con risorse regionali PAR FSC 2007 2013 - DGR 504/2018;
 - la dichiarazione della localizzazione dell’intervento nel centro storico o comunque in ambito urbano;
 - l’indicazione che l’intervento trova riferimento nella programmazione complessa comunque denominata o nel QSV dei centri storici del Comune;
- Con lettera del 7/6/2018 prot. 8170 è stata trasmessa alla Regione Umbria la sopra citata dichiarazione, contenente tra l’altro l’impegno del Comune di Deruta a cofinanziare l’intervento con ulteriori € 23.000,00;
- Con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo del Comune in data 12/07/2018 al n. 10089, la Regione Umbria, Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana ha comunicato che è stata espletata la prevista istruttoria dalla quale risulta che il contributo provvisorio da concedere al Comune di Deruta è pari ad € 27.000,00, pertanto il Comune medesimo può avviare le dovute procedure di competenza per la realizzazione dell’intervento, dando atto che l’ufficio regionale provvederà con successivo atto alla concessione provvisoria del finanziamento in argomento;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 23/03/2018 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 e il Documento Unico di Programmazione, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2018/2020 e l'Elenco annuale 2018 dei Lavori Pubblici;
- l'opera di che trattasi è prevista nel suddetto programma triennale 2018/2021 e nell'elenco annuale 2018 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva dell'intervento di € 50.000,00 è finanziata come segue:
 - Quanto ad € 27.000,00 mediante contributo Regionale;
 - Quanto ad € 23.000,00 con fondi propri del Comune di Deruta;
- la spesa complessiva di € 50.000,00 per l'attuazione del presente intervento è imputata al CAP. 3549 CEN 930;

DATO ATTO CHE con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 219 dell'08/06/2018, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 18/4/2016 n. 50, e di verificatore, ai sensi dell'art. 26 del citato D. Lgs. 50/2016, dell'intervento di riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" in Deruta capoluogo, Via dell'Argilla, il Geom. Tamantini Fabio Istruttore Direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., un progetto è redatto, salvo quanto disposto dal Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 23, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici;
- l'art. 23, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, prevede che "*La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti, gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.*"
- Per quanto in ultimo, vista la specifica tipologia e la dimensione dei lavori da progettare, il Responsabile del procedimento ha ritenuto di disporre al progettista incaricato di procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo;

VISTO ed esaminato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione Parco "Falcone-Borsellino" in Deruta capoluogo, Via dell'Argilla, così come redatto in data 19/09/2018 dall'Ufficio Lavori Pubblici a firma del Geometra Ricciarelli Marco, secondo le indicazioni e disposizioni impartite dall'Amministrazione comunale e in conformità al progetto di fattibilità tecnico economica del 20/09/2016 trasmesso alla Regione dell'Umbria ai fine della concessione definitiva del contributo, dal quale risulta che l'importo dell'intervento ammonta complessivamente ad € 50.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A) Importo dei lavori

| | |
|--|-----------------------------|
| • Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 38.799,04 di cui: |
| ○ € 2.340,34 per oneri della sicurezza | |
| ○ € 11.626,77 per incidenza della manodopera | |
| • Costi della sicurezza | |
| non soggetti a ribasso d'asta | € 1.037,80 |
| ▪ Totale dei lavori a base d'asta | € 39.836,84 € 39.836,84 |

B) Somme a disposizione:

| | |
|---|------------|
| • IVA 10% sui lavori | € 3.983,68 |
| • Spese tecniche per Direzione lavori | € 3.378,56 |
| • Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche | € 908,02 |
| • incentivi per funzioni tecniche | € 433,42 |
| • spese di pubblicità per la gara di appalto | € 30,00 |

| | |
|--------------------------------|--|
| • imprevisti ed arrotondamenti | € 1.429,34 |
| ▪ Totale somme a disposizione | € 10.163,16 |
| ○ Totale complessivo | € 10.163,16 € 50.000,00 |

ACCERTATO che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel vigente Prezzario regionale di cui alla D.G.R del 23 ottobre 2017, n. 1217, mentre quelli non sono presenti nel Prezzario suddetto sono stati desunti da apposita analisi da parte del progettista;

ATTESO che il progetto esecutivo in esame è composto dai seguenti elaborati:

- tav. 1: Elaborati grafici: stato attuale;
- tav. 2: Elaborati grafici: stato di progetto;
- relazione tecnica illustrativa;
- quadro economico;
- elenco dei prezzi unitari;
- analisi dei prezzi;
- computo metrico estimativo;
- stima incidenza sicurezza
- stima incidenza manodopera
- Capitolato speciale d'appalto;
- piano di manutenzione dell'opera;

VISTO:

- il verbale di verifica (*Art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*), redatto dal geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento e dal Geom. Ricciarelli Marco in qualità di progettista incaricato;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo da porre a base di gara (*Art. 26 D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.*), redatto dal geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento in argomento redatto dal Geom. Ricciarelli Marco;

CONSIDERATO CHE:

- le scadenze previste dalla Regione Umbria per l'ultimazione dell'intervento, fissate al 31/12/2018 e che in questo Ente vi è carenza in organico di personale tecnico;
- con l'attuale organico di personale tecnico vi sono difficoltà nel rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgimento delle funzioni di istituto;
- per tutto quanto sopra sussistono le condizioni per procedere all'affidamento della direzione dei lavori ad operatori economici esterni di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. per le parti non ancora abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del Parco “Falcone-Borsellino” in Deruta capoluogo, Via dell’Argilla, così come redatto in data 19/09/2018 dall’Ufficio Lavori Pubblici a firma del Geometra Ricciarelli Marco, costituito dai seguenti elaborati:

- tav. 1: Elaborati grafici: stato attuale;
- tav. 2: Elaborati grafici: stato di progetto;
- relazione tecnica illustrativa;
- quadro economico;

- elenco dei prezzi unitari;
 - analisi dei prezzi;
 - computo metrico estimativo;
 - stima incidenza sicurezza
 - stima incidenza manodopera
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - piano di manutenzione dell'opera;
2. di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 50.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:
- A) Importo dei lavori**
- | | |
|--|---------------------|
| • Lavori soggetti a ribasso d'asta | € 38.799,04 di cui: |
| ○ € 2.340,34 per oneri della sicurezza | |
| ○ € 11.626,77 per incidenza della manodopera | |
| • Costi della sicurezza | |
| non soggetti a ribasso d'asta | € 1.037,80 |
| ▪ Totale dei lavori a base d'asta | € 39.836,84 |
| | € 39.836,84 |
- B) Somme a disposizione:**
- | | |
|---|--------------------|
| • IVA 10% sui lavori | € 3.983,68 |
| • Spese tecniche per Direzione lavori | € 3.378,56 |
| • Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche | € 908,02 |
| • incentivi per funzioni tecniche | € 433,42 |
| • spese di pubblicità per la gara di appalto | € 30,00 |
| • imprevisti ed arrotondamenti | € 1.429,34 |
| ▪ Totale somme a disposizione | € 10.163,16 |
| ○ Totale complessivo | € 10.163,16 |
| | € 50.000,00 |
3. di dare atto che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità a quanto disposto dal D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi e dal D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per la parti non ancora abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;
4. di dare atto che l'opera di che trattasi è prevista nel programma triennale 2018/2021 e nell'elenco annuale 2018 delle OO.PP., che costituisce parte integrante del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 e il Documento Unico di Programmazione, e dal quale che la spesa complessiva dell'intervento di € 50.000,00 è finanziata come segue:
- quanto ad € 27.000,00 mediante contributo Regionale;
 - quanto ad € 23.000,00 con fondi propri del Comune di Deruta;
5. di dare atto che la spesa complessiva di € 50.000,00 per l'attuazione del presente intervento è imputata al CAP. 3549 CEN 930 e il relativo impegno verrà assunto con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;
6. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di accertare al CAP. 4300, la somma di € 27.000,00 di cui al contributo Regionale concesso con DGR n. 559 del 28/05/2018 con l'approvazione del "Piano di riqualificazione e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini";
7. di prendere atto, per le motivazioni in premessa riportate, che al fine dell'attuazione dell'intervento, sussistono le condizioni per procedere all'affidamento della direzione dei lavori ad operatori economici esterni di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016 smi;
8. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici;

- 9.** di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

L'Istruttore

Fabio Tamantini



COMUNE DI DERUTA
PROVINCIA DI PERUGIA

PROPOSTA N. 140 DEL 25-09-2018

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: Lavori di riqualificazione Parco "Falcone-Borsellino" in Deruta capoluogo, Via dell'Argilla- Approvazione progetto esecutivo.

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/8/2000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO, FORMULATA DALL'UFFICIO

Visto con parere **Favorevole**

Deruta, lì 25-09-2018

IL RESPONSABILE DI AREA
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate