



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 119 Del 02-04-2019

OGGETTO: DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla. Approvazione modifica contrattuale.

CUP B57B18000030006
CIG Z0C2530DC3

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2019, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare - ai sensi dell'art. 106, comma 2. lett. b) del D. Lgs 50 del 18/04/2016 e smi - la modifica contrattuale ai lavori di riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" ubicato a Deruta in Via dell'Argilla, compresi nei *"Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi*

pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini” di cui alle DGR n. 917 del 01/08/2016 e n. 559 del 20/05/2018 della Regione Umbria, redatta dal Direttore dei lavori Arch. Bartolucci Riccardo dello Studio 499 - Studio Associato di Arch. Bartolucci e Geom. Cinti con recapito in Via Carducci 5 - 06053 S. Nicolò di Celle (PG) - così come descritta nelle premesse del presente atto e comportante maggiori lavori per un importo complessivo di € 1.500,00 al netto del ribasso d’asta del 22,6785% offerto in sede di gara, oltre IVA e costituita dai seguenti elaborati:

- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- relazione tecnica;
- computo metrico estimativo;
- analisi prezzi;
- elenco prezzi unitari;

3. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall’approvazione della presente modifica contrattuale, comportante una spesa complessiva di € 50.000,00:

A. Importo dei lavori

- Lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 38.799,04	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 8.799,04	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€ 1.037,80	
- Lavori modifica contrattuale	€ 1.840,17	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 417,32	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta per la modifica contrattuale	€ 77,14	
▪ Totale dei lavori a base d’asta	€ 32.537,80	€ 32.537,80

B. Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 3.253,78	
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.040,70	
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 817,34	
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42	
- Manutenzione straordinaria attrezzature ludiche	€ 9.654,23	
- Economie	€ 262,73	
▪ Totale somme a disposizione	€ 17.462,20	€ 17.462,20
○ Totale complessivo		€ 50.000,00

4. di dare atto che - come previsto dal citato art. 106, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti - la modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e non altera la natura complessiva del medesimo;
5. di approvare l’Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi, il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, resosi necessario poiché la perizia di variante comporta complessivamente una categoria di lavorazioni non previste nel contratto principale e che è stata determinata in contraddittorio tra il Direttore dei lavori e l’aggiudicatario, debitamente e congiuntamente sottoscritto il 28/03/2019 per l’affidamento alla ditta “R.A. Costruzioni Srl” con sede in Via Strada per l’Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG) - dei nuovi e lavori di cui alla perizia di variante descritta nelle premesse ed in forza del quale l’impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di cui alla presente modifica contrattuale agli stessi patti, modalità e condizioni di cui al contratto principale, senza concessione di alcun giorno di proroga;

6. di dare atto che alla nuova e maggiore spesa di € 1.500,00 al netto del ribasso d'asta del 22,6785% offerto in sede di gara, oltre IVA si farà fronte con le economie di progetto;
7. di prendere atto delle circostanze descritte dal Direttore dei lavori sulla base delle quali si è reso necessario redigere in corso d'opera la modifica contrattuale in argomento;
8. di impegnare la spesa complessiva € 1.650,00 IVA compresa come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 309 assunto con determinazione n. 403/2018 in fase di impegno complessivo dello stanziamento di bilancio comunale corrispondente ad € 23.000,00):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3549	930	C.D.C. 930 - SERVIZI RELATIVI AL TERRITORIO E ALL'AMBIENTE	1.650,00	"R.A. Costruzioni Srl" con sede in Strada per l'Acqua Santa n. 51 - 06051 Collazzone (PG) P. IVA 02389670544	12/2019

9. di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
10. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
11. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla. Approvazione modifica contrattuale.

CUP B57B18000030006
CIG Z0C2530DC3

PREMESSO CHE:

- con lettera trasmessa tramite PEC e assunta al protocollo del Comune di Deruta il 12/08/2016 al n. 9776, la Regione Umbria ha comunicato che con deliberazione della Giunta regionale n. 917 del 01/08/2016, è stato approvato l'avviso per la presentazione di progetti di miglioramento e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini. I progetti dovranno riguardare la riqualificazione e il decoro urbano, mediante recupero o nuova realizzazione di piccoli spazi di aggregazione e socializzazione in ambito urbano e per la realizzazione, adeguamento funzionale, miglioramento dell'accessibilità per soggetti portatori di disabilità, di aree verdi attrezzate all'aria aperta ovvero di spazi pubblici all'aperto, destinati al gioco dei bambini.
- l'Amministrazione comunale si è determinata nella volontà di destinare i 27.000,00 euro stanziati per il Comune di Deruta per la riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" ed ha quindi disposto all'Ufficio Lavori Pubblici di provvedere alla progettazione preliminare come previsto nella suddetta lettera trasmessa dalla Regione Umbria;
- per le suddette finalità l'Ufficio Lavori Pubblici in data 20/09/2016 ha redatto progetto di fattibilità tecnico-economica, per una spesa complessiva di € 27.000,00 IVA;
- con lettera del 22/09/2016 a firma del Sindaco il progetto di fattibilità tecnico-economica è stato trasmesso alla Regione dell'Umbria al fine della concessione definitiva del contributo per dare corso alla progettazione esecutiva e alle successive fasi di individuazione dell'operatore economico e di esecuzione dei lavori;
- con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo del Comune in data 31/05/2018 al n. 7819, la Regione Umbria ha trasmesso la DGR n. 559 del 28/05/2018 con la quale è stato approvato e finanziato il "Piano di riqualificazione e decoro urbano di spazi pubblici dedicati ai bambini", nel quale è incluso l'intervento del Comune di Deruta per € 27.000,00;
- con la suddetta lettera, in adempimento a quanto stabilito con la citata DGR 559/2018, al fine della concessione del finanziamento è stata richiesta una dichiarazione comunale contenente:
 - la conferma relativa alla volontà di realizzare l'intervento di che trattasi alle nuove condizioni di finanziamento con risorse regionali PAR FSC 2007 2013 - DGR 504/2018;
 - la dichiarazione della localizzazione dell'intervento nel centro storico o comunque in ambito urbano;
 - l'indicazione che l'intervento trova riferimento nella programmazione complessa comunque denominata o nel QSV dei centri storici del Comune;
- con lettera del 07/06/2018 prot. 8170 è stata trasmessa alla Regione Umbria la sopra citata dichiarazione, contenente tra l'altro l'impegno del Comune di Deruta a cofinanziare l'intervento con ulteriori € 23.000,00;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 219 del 08/06/2018 è stato nominato Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e di verificatore, ai sensi dell'art. 26 del medesimo D. Lgs. 50/2016, dell'intervento di riqualificazione Parco "Falcone-Borsellino" in Deruta capoluogo, Via dell'Argilla, il Geom. Tamantini Fabio,

istruttore direttivo presso l'Area Lavori Pubblici, il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera;

- con lettera trasmessa via PEC e assunta al protocollo del Comune in data 12/07/2018 al n. 10089, la Regione Umbria, Servizio Politiche della Casa e Riqualificazione Urbana ha comunicato che è stata espletata la prevista istruttoria dalla quale risulta che il contributo provvisorio da concedere al Comune di Deruta è pari ad € 27.000,00, pertanto il Comune medesimo può avviare le dovute procedure di competenza per la realizzazione dell'intervento, dando atto che l'ufficio regionale provvederà con successivo atto alla concessione provvisoria del finanziamento in argomento;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 133 del 28/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" in Deruta capoluogo, Via dell'Argilla, così come redatto in data 19/09/2018 dall'Area Lavori Pubblici a firma del Geometra Ricciarelli Marco, dal quale emerge che l'importo complessivo dell'intervento di che trattasi ammonta complessivamente ad € 50.000,00;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 403 del 05/10/2018 è stato, tra l'altro, impegnato l'importo complessivo di € 50.000,00 per la realizzazione dei lavori in argomento e per quanto necessario all'esecuzione del progetto in argomento, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Impegno N. 309 del 10-10-2018 a Competenza CIG Z0C2530DC3		
Missione Programma 5° livello 09.01-2.05.99.99.999 Altri terreni n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 3549 <i>Articolo</i> 930 RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI PER REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO		
<i>Causale</i>	DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018: Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla	
<i>Importo</i>	2018	€. 23.000,00
Impegno N. 310 del 10-10-2018 a Competenza CIG Z0C2530DC3		
Missione Programma 5° livello 09.01-2.05.99.99.999 Altre spese in conto capitale n.a.c.		
<i>Capitolo</i> 3549 <i>Articolo</i> 930 RIQUALIFICAZIONE AREE VERDI PER REALIZZAZIONE PARCO INCLUSIVO		
<i>Causale</i>	DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla (acc.72)	
<i>Importo</i>	2018	€. 24.300,00
<i>Importo</i>	2019	€. 2.700,00

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 424 del 30/10/2018, tra l'altro, è stato affidato - ai sensi del combinato disposto degli artt. 31, comma 8 e 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 - l'incarico professionale di direzione e contabilità dei lavori di che trattasi, all'arch. Bartolucci Riccardo dello Studio 499 "Studio Associato dell'Arch. Riccardo Bartolucci e del Geom. Claudio Cinti" con recapito in Via Carducci 5 - 06053 S. Nicolò di Celle (PG) - per un importo complessivo di € 3.040,70 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 442 del 09/11/2018, tra l'altro, sono stati affidati in via definitiva [ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a) e dall'art. 37, comma 1 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 - attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), del D. Lgs. n. 50/2016] i lavori di riqualificazione del Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via dell'Argilla e compresi nel finanziamento regionale di

cui alla DGR n. 917 del 01/08/2016 ed alla DGR n. 559 del 20/05/2018: “Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all’aperto destinati al gioco dei bambini”, per la cifra offerta in sede di RDO corrispondente ad € 31.037,79 (comprensivo di oneri per la sicurezza, costo della manodopera e costi per la sicurezza) oltre IVA come per legge;

- per effetto della suddetta aggiudicazione dei lavori di che trattasi alla ditta “R.A. Costruzioni Srl” si è verificata un’economia di € 8.799,04 oltre IVA;
 - i lavori sono stati consegnati e iniziati il giorno 26/11/2018, come risulta da verbali in pari data;
 - l’Amministrazione comunale nell’ottica dell’adeguamento funzionale del parco urbano che prevede la realizzazione di spazi con giochi inclusi e nel contempo miglioramento dell’accessibilità per soggetti portatori di disabilità, in relazione alle modeste risorse di cui al citato contributo Regionale, ha stabilito di cofinanziare l’intervento con fondi propri per ulteriori € 23.000,00;
 - la suddetta economia derivata dal ribasso d’asta può essere utilizzata per la manutenzione straordinaria di aree e delle attrezzature ludiche ubicate all’interno del Parco “Falcone-Borsellino”;
 - per quanto sopra, con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 68 del 14/02/2019:
- ⇒ è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall’aggiudicazione dei lavori di che trattasi e con il quale viene altresì ridistribuita la spesa complessiva dell’intervento in relazione alla volontà di procedere all’esecuzione di nuovi e maggiori lavori consistenti nella manutenzione straordinaria di aree ed attrezzature ludiche ubicate all’interno del Parco stesso:

A. Importo dei lavori

- Lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 38.799,04 di cui:
o € 2.340,34 per oneri della sicurezza	
o € 11.626,77 per incidenza della manodopera	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 8.799,04
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	<u>€ 1.037,80</u>
▪ Totale dei lavori a base d’asta	€ 31.037,79 € 31.037,79 € 31.037,79

B. Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 3.103,78
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.040,70
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 817,34
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42
- Manutenzione straordinaria aree e attrezzature ludiche	<u>€ 11.566,97</u>
▪ Totale somme a disposizione	€ 18.962,21 <u>€ 18.962,21</u>
o Totale complessivo	€ 50.000,00

- ⇒ è stato dato atto che la suddetta cifra di € 11.566,97 IVA compresa da destinare alla manutenzione straordinaria di aree e attrezzature ludiche ubicate all’interno del Parco “Falcone-Borsellino” trova copertura finanziaria nell’impegno di spesa 309 assunto con determinazione n. 403/2018 in fase di impegno complessivo dello stanziamento di bilancio comunale corrispondente a 23.000,00 euro;

ATTESO che, a seguito di comunicazione del 19/02/2019 prot. 2963, la Regione Umbria, con lettera assunta al protocollo di questo Comune il 27/02/2019 al n. 3224, ha comunicato che nulla osta all’utilizzo dell’economia sopra descritta;

CONSIDERATO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 97 del 12/03/2019, è stata affidata in via definitiva - ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi - la fornitura di ricambi per giochi a molla esistenti e l'esecuzione dei lavori di manutenzione del gioco a torre esistente presso il Parco "Falcone-Borsellino" alla ditta "Timberlab Srl" con sede in Via del Molino 42 - 52100 Corsalone (AR) - per le motivazioni ivi citate, per un importo complessivo di € 7.913,30 oltre IVA al 22%;

ATTESO CHE:

- il Direttore dei lavori Arch. Bartolucci Riccardo dello Studio 499 - Studio Associato di Arch. Bartolucci e Geom. Cinti con recapito in Via Carducci 5 - 06053 S. Nicolò di Celle (PG) - cui è affidata la Direzione dei lavori in esecuzione della suddetta determinazione n. 424/2018 ha ritenuto necessario redigere in corso d'opera una modifica contrattuale con verbale di concordamento nuovi prezzi, trasmessa con lettera assunta al protocollo del Comune di Deruta il 28/03/2019 al n. 4773;
- la suddetta perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e smi ed è costituita dai seguenti elaborati:
 - atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - relazione tecnica;
 - computo metrico estimativo;
 - analisi prezzi;
 - elenco prezzi unitari;

ESAMINATA la documentazione tecnica relativa alla perizia di variante di che trattasi, con la quale il Direttore dei lavori illustra le modifiche da apportare ai lavori, nonché le motivazioni e le cause per cui si rende necessaria, dalla quale si evince che i lavori della modifica contrattuale consistono essenzialmente nella sostituzione di vergoli in legno ammalorati che costituiscono la delimitazione delle aree di sicurezza delle attrezzature ludiche e la fornitura e posa in opera di materiale inerte di idonee caratteristiche per la sistemazione delle aree di sicurezza medesime (le modalità tecnico-esecutive vengono meglio descritte nel computo metrico estimativo di variante), e che pertanto la medesima perizia di variante è riconducibile a quanto previsto dall'art. 106, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e smi, il quale prevede che *"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:*

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni."

PRESO ATTO che, nella Relazione tecnica redatta il 02/04/2019 dal Responsabile del procedimento, sono state accertate e verificate le cause, le condizioni e i presupposti per cui si è reso necessario redigere la perizia di variante in esame, ovvero:

- ⇒ viene preso atto delle motivazioni addotte dal Direttore dei lavori e progettista della modifica contrattuale di che trattasi in merito alle varianti tecniche da apportare ai lavori, come meglio specificate nella relazione tecnica allegata alla perizia di variante in argomento;
- ⇒ la modifica da apportare al progetto si rende necessaria per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e che la stessa non comporta modifiche sostanziali e non alterano la sostanza del progetto esecutivo;
- ⇒ come previsto dal citato art. 106, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti, la modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e non altera la natura complessiva del medesimo;
- ⇒ nella redazione della presente modifica contrattuale, per l'esecuzione di nuovi lavori non previsti a contratto, è stato concordato n. 1 nuovo prezzo al quale verrà applicato lo stesso ribasso offerto dalla ditta appaltatrice in fase di aggiudicazione dei lavori e per il quale è stato sottoscritto in data 28/03/2019 apposito Verbale di concordamento nuovi prezzi tra la ditta medesima e il Direttore dei lavori;
- ⇒ la modifica contrattuale sarà eseguita agli stessi patti, modalità e condizioni di cui al contratto principale, senza concessione di alcun giorno di proroga;
- ⇒ la modifica da apportare comporta un aumento dell'importo contrattuale onnicomprensivo per nuovi e maggiori lavori da appaltare di € 1.500,00 al netto del ribasso d'asta del 14,50% offerto in sede di gara, oltre IVA e per effetto dei quali il quadro economico risulta come di seguito specificato:

A. Importo dei lavori

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 38.799,04	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 8.799,04	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.037,80	
- Lavori modifica contrattuale	€ 1.840,17	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 417,32	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per la modifica contrattuale	<u>€ 77,14</u>	
▪ Totale dei lavori a base d'asta	€ 32.537,80	€ 32.537,80

B. Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 3.253,78	
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.040,70	
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 817,34	
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42	
- Manutenzione straordinaria attrezzature ludiche	€ 9.654,23	
- Economie	<u>€ 262,73</u>	
▪ Totale somme a disposizione	€ 17.462,20	€ 17.462,20
○ Totale complessivo		€ 50.000,00

DATO ATTO CHE la ditta appaltatrice ha accettato l'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori di che trattasi, giusto atto di sottomissione e verbale di concordamento di nuovi prezzi (che costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa e resosi necessario poiché la perizia di variante comporta complessivamente una categoria di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il Direttore dei lavori e l'aggiudicatario) che sono stati regolarmente firmati il 28/03/2019, così come anche gli altri elaborati costituenti la presente perizia di variante ed in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di variante secondo gli elaborati progettuali agli stessi patti, modalità e

condizioni di cui al contratto principale, senza concessione di alcun giorno di proroga;

RITENUTO necessario, per le motivazioni sopra esposte, di dover procedere all'approvazione della modifica contrattuale in argomento così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Bartolucci Riccardo per le finalità sopra enunciate;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per la parti non abrogate;

Tutto ciò premesso, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare - ai sensi dell'art. 106, comma 2. lett. b) del D. Lgs 50 del 18/04/2016 e smi - la modifica contrattuale ai lavori di riqualificazione del Parco "Falcone-Borsellino" ubicato a Deruta in Via dell'Argilla, compresi nei "Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini" di cui alle DGR n. 917 del 01/08/2016 e n. 559 del 20/05/2018 della Regione Umbria, redatta dal Direttore dei lavori Arch. Bartolucci Riccardo dello Studio 499 - Studio Associato di Arch. Bartolucci e Geom. Cinti con recapito in Via Carducci 5 - 06053 S. Nicolò di Celle (PG) - così come descritta nelle premesse del presente atto e comportante maggiori lavori per un importo complessivo di € 1.500,00 al netto del ribasso d'asta del 22,6785% offerto in sede di gara, oltre IVA e costituita dai seguenti elaborati:

- atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- relazione tecnica;
- computo metrico estimativo;
- analisi prezzi;
- elenco prezzi unitari;

2. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'approvazione della presente modifica contrattuale, comportante una spesa complessiva di € 50.000,00:

A. Importo dei lavori

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 38.799,04	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 8.799,04	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.037,80	
- Lavori modifica contrattuale	€ 1.840,17	
- Ribasso (ricondotto) 22,6785%	€ 417,32	
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per la modifica contrattuale	€ 77,14	
▪ Totale dei lavori a base d'asta	€ 32.537,80	€ 32.537,80

B. Somme a disposizione:

- IVA 10% sui lavori	€ 3.253,78	
- Spese tecniche per Direzione lavori	€ 3.040,70	
- Oneri previdenziali ed IVA sulle spese tecniche	€ 817,34	
- Incentivi per funzioni tecniche	€ 433,42	
- Manutenzione straordinaria attrezzature ludiche	€ 9.654,23	
- Economie	€ 262,73	
▪ Totale somme a disposizione	€ 17.462,20	€ 17.462,20
○ Totale complessivo		€ 50.000,00

3. di dare atto che - come previsto dal citato art. 106, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti - la modifica è inferiore al 15% del valore iniziale del contratto e non altera la natura complessiva del medesimo;
4. di approvare l'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi, il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, resosi necessario poiché la perizia di variante comporta complessivamente una categoria di lavorazioni non previste nel contratto principale e che è stata determinata in contraddittorio tra il Direttore dei lavori e l'aggiudicatario, debitamente e congiuntamente sottoscritto il 28/03/2019 per l'affidamento alla ditta "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Via Strada per l'Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG) - dei nuovi e lavori di cui alla perizia di variante descritta nelle premesse ed in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di cui alla presente modifica contrattuale agli stessi patti, modalità e condizioni di cui al contratto principale, senza concessione di alcun giorno di proroga;
5. di dare atto che alla nuova e maggiore spesa di € 1.500,00 al netto del ribasso d'asta del 22,6785% offerto in sede di gara, oltre IVA si farà fronte con le economie di progetto;
6. di prendere atto delle circostanze descritte dal Direttore dei lavori sulla base delle quali si è reso necessario redigere in corso d'opera la modifica contrattuale in argomento;
7. di impegnare la spesa complessiva € 1.650,00 IVA compresa come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 309 assunto con determinazione n. 403/2018 in fase di impegno complessivo dello stanziamento di bilancio comunale corrispondente ad € 23.000,00):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3549	930	C.D.C. 930 - SERVIZI RELATIVI AL TERRITORIO E ALL'AMBIENTE	1.650,00	"R.A. Costruzioni Srl" con sede in Strada per l'Acqua Santa n. 51 - 06051 Collazzone (PG) P. IVA 02389670544	12/2019

8. di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
9. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
10. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: DGR n. 917 del 01/08/2016 - DGR n. 559 del 20/05/2018 Progetti per la riqualificazione e il decoro urbano di spazi pubblici all aperto destinati al gioco dei bambini. Riqualificazione Parco Falcone - Borsellino ubicato a Deruta in Via della Argilla. Approvazione modifica contrattuale..

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 02-04-2019

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.