



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 377 Del 11-09-2019

OGGETTO: Movimento franoso del versante collinare in Deruta capoluogo compreso tra Via El Frate e Via di Castelleone. Primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione.

CUP B59J19000020003
CIG 78341690C7 (Settembre Costruzioni Generali Srl)
CIG ZA82681A4E (Sintagma Srl)

IL RESPONSABILE

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22.05.2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 62 del 29 luglio 2008;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 23 del 31/07/2019, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare lo Stato finale ed il Certificato di regolare esecuzione unitamente alla Relazione di accompagnamento dello stato finale dei lavori in argomento, redatti rispettivamente il 02/09/2019 e il 05/09/2019 dal Direttore dei lavori Ing. Pambianco Filippo, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta aggiudicatrice “Settembre Costruzioni Generali Srl” - con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano n. 10, 06059 Todi (PG) - ammonta complessivamente ad € 90.069,30 al netto del ribasso d'asta del ribasso d'asta del 10,591% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;
3. di dare atto che alla ditta appaltatrice, detratto il primo ed ultimo stato di avanzamento di cui in premessa, resta il credito di € 17.429,79 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 21.264,34;
4. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
5. di corrispondere alla ditta “Settembre Costruzioni Generali Srl” con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano n. 10, 06059 Todi (PG) - la cifra di 21.264,34 dovuta a saldo di ogni suo avere in rapporto al contratto di appalto ed alla successiva modifica contrattuale in premessa citati;
6. di dare atto che la cifra complessiva di € 21.264,34 è impegnata come di seguito indicato nelle tabelle sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

⇒ quanto ad € 10.254,27 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 58/1 assunto con determinazione n. 122/2019):

Eserc.	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3402	780	C.D.C. 780 - Viabilità, Circolazione Stradale e Servizi connessi	10.254,27	Settembre Costruzioni Generali Srl, Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano 10, 06059 Todi (PG) P.IVA 02044850549	12/2019

⇒ quanto ad € 11.010,07 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 56/3 assunto con determinazione n. 306/2019):

Eserc.	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3337	930	C.D.C. 930 - Servizi relativi al Territorio e all'Ambiente	11.010,07	Settembre Costruzioni Generali Srl, Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano 10, 06059 Todi (PG) P.IVA 02044850549	12/2019

7. di svincolare la garanzia fidejussoria definitiva rilasciata dall'Istituto Sace BT S.p.a. mediante polizza n. 1688.00.27.2799763110 rilasciata in data 27.05.2019 dall'Agenzia di Perugia, Via Sicilia 17/D, con la quale la ditta appaltatrice ha costituito cauzione definitiva in favore del Comune di Deruta in adempimento agli obblighi assunti con il contratto citato in premessa;
8. di liquidare la fattura n. 051/PA2019 del 04/09/2019 dell'importo complessivo di € 19.176,81 oltre

oneri previdenziali ed IVA, emessa dallo studio “Sintagma Srl” con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG), relativa al saldo delle competenze spettanti per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificazione della regolare esecuzione dei lavori in argomento;

- 9.** di dare atto che la cifra complessiva di € 24.331,53 è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (impegno 4 assunto con determinazione n. 13/2019 integrato con determinazione 117/2019):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3555	930	C.D.C. 930 - Servizi relativi al Territorio e all'Ambiente	24.331,53	Studio “Sintagma Srl” Via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo P. IVA 01701070540	12/2019

- 10.** di dare atto che l'intervento in argomento è previsto nel programma triennale 2019/2021 e nell'elenco annuale 2019 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 145.000,00 è finanziata come segue:

- a. quanto ad € 50.000,00 con contributo concesso dalla Regione Umbria con determinazione dirigenziale n. 12753 del 03/12/2018;
- b. quanto ad € 25.000,00 con contributo concesso con Decreto del 22/11/2018 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali;
- c. quanto ad € 70.000,00 mediante i contributi di cui al Decreto Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, concessi ai Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale di cui all'art. 1, comma 107 della Legge di bilancio 2019 - Decreto n. 145 del 30 dicembre 2018;

- 11.** di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

- 12.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4;

- 13.** di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Movimento franoso del versante collinare in Deruta capoluogo compreso tra Via El Frate e Via di Castelleone. Primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione.

CUP B59J19000020003

CIG 78341690C7 (Settembre Costruzioni Generali Srl)

CIG ZA82681A4E (Sintagma Srl)

PREMESSO CHE:

- in relazione alla Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n° 10771 del 19/10/2018 con la quale sono state approvate le *“Modalità di concessione ed erogazione del contributo a valere sull’annualità 2018, agli Enti territoriali per l’apprestamento di materiali, attrezzature per le necessità urgenti in caso di pubbliche calamità di competenza e per altri interventi di soccorso.”*, il Comune di Deruta con lettera in data 06/11/2018 prot. 15408 del 06/11/2018, relativamente al dissesto in argomento, ha inoltrato richiesta di concessione di un contributo per l’esecuzione dei primi interventi urgenti di messa in sicurezza per la riapertura al traffico di Via di Castelleone;
- con lettera assunta al protocollo del Comune in data 04/12/2018 al n. 16900, la Regione Umbria ha comunicato che con proprio atto dirigenziale n°12753 è stato assegnato un finanziamento di Euro 50.000,00 in favore del Comune di Deruta per le finalità sopra dette;
- nella suddetta Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n°10771 del 19/10/2018 si stabilisce che la rendicontazione delle spese sostenute dagli Enti Attuatori dovranno essere inoltrate entro giorni 120 decorrente dalla ricezione dell’atto di concessione;
- a seguito della richiesta inoltrata dal Comune di Deruta il 12/02/2019 prot. 2384, la Regione Umbria, con propria lettera assunta al protocollo di questo Comune il 20/02/2019 al n. 2867, ha comunicato che nulla osta alla concessione della proroga richiesta nella misura di giorni 180;
- per quanto al punto precedente il termine per la rendicontazione delle spese sostenute è fissato al 30/09/2019;
- a seguito di richiesta alla Prefettura di Perugia, per la concessione di un contributo economico straordinario per esecuzione interventi urgenti conseguenti ad eventi atmosferici eccezionali, con Decreto in data 22 novembre 2018 è stato attribuito al Comune di Deruta un contributo di € 25.000,00;
- l’Amministrazione comunale si è determinata a destinare il suddetto contributo alla realizzazione dei primi interventi di messa in sicurezza conseguenti al movimento franoso della scarpata in argomento per la riapertura della circolazione in Via di Castelleone;
- con deliberazione n. 182 del 12/12/2018 la Giunta comunale, in relazione ai suddetti finanziamenti, ha deciso di attivare le procedure per l’affidamento di incarico professionale ad operatori economici esterni di cui all’art. 46 del D. Lgs. 50/2016, con le modalità di cui all’art. 36, comma 2, lett. a), del citato D. Lgs. 50/2016, per la redazione di un primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su via di Castelleone, dando mandato al Responsabile dell’Area Lavori pubblici di provvedere al conferimento dell’incarico professionale a tecnico esterno, dando atto che ai fini della scelta del professionista si dovranno applicare criteri intesi al perseguitamento della massima efficacia ed economicità della spesa;
- in esecuzione della D.G.C. n. 182 del 12/12/2018 con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 502 del 21/12/2018, è stato nominato Responsabile del procedimento e verificatore (rispettivamente ai sensi dell’art. 31 e dell’art. 26 del Codice dei contratti), il Geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l’Area Lavori Pubblici, per l’attuazione della

redazione di un progetto di primo intervento teso alla messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione in Via di Castelleone;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 13 del 10/01/2019, è stato affidato, direttamente e in via definitiva (come previsto dall'art. 32, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi) ai sensi del combinato disposto dall'art. 36, comma 2 lettera a), dall'art. 31 comma 8 e dall'art. 37, comma 1 del Codice dei contratti, l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori, finalizzato alla realizzazione di un primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone, all'Ing. Nando Granieri dello Studio "Sintagma Srl" con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG) ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A351;
- il Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli affari interni e territoriali, Direzione centrale della finanza locale - con comunicazione del 12/01/2019 prot. 5803 assunta al protocollo del Comune di Deruta il 14/01/2019 al n. 743, ha reso noto dell'assegnazione ai comuni fino a 20.000 abitanti di contributi destinati alla realizzazione di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, per l'anno 2019;
- il contributo di cui al punto precedente e destinato al Comune di Deruta ammonta a 70.000 euro e gli enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2019, a pena di decadenza;
- con propria deliberazione n. 11 del 23/01/2019 la Giunta Comunale si è determinata a destinare il suddetto contributo, unitamente ai due precedenti sopra descritti, alla realizzazione di ulteriori interventi di messa in sicurezza conseguenti al movimento franoso della scarpata in argomento finalizzati alla riapertura della circolazione in Via di Castelleone, attraverso i quali è possibile assicurare l'incolumità pubblica e la ripresa della vita economica e sociale nelle due strade interessate dall'evento, oggi sensibilmente deppresse, e per tale finalità si è proceduto ad approvare in via d'urgenza la variazione dello schema triennale 2019/2021 e dell'elenco annuale 2019 delle opere pubbliche;
- a seguito delle decisioni della Giunta Comunale sopra esplicitate e rappresentate all'Area Lavori Pubblici, il Responsabile del procedimento ha comunicato all'Ing. Nando Granieri che, per quanto sopra premesso, la progettazione dell'intervento di cui in oggetto può essere effettuata prevedendo un importo complessivo del quadro economico corrispondente ad € 145.000,00;

ATTESO che, con proprio atto n. 40 del 13/03/2019, la Giunta Comunale ha deliberato quanto segue:

1. *di approvare il progetto esecutivo "Movimento franoso del versante collinare in Deruta capoluogo compreso tra Via El Frate e Via di Castelleone. Primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone" redatto dall'Ing. Nando Granieri dello Studio "Sintagma Srl" con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG) ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A351, anche a seguito delle disposizioni dell'Amministrazione comunale, in virtù dell'incarico all'uopo affidatogli e costituito dai seguenti elaborati:*

- *Elenco degli elaborati;*
- *Relazione generale;*
- *Cronoprogramma;*
- *Elenco dei prezzi unitari;*
- *Computo metrico estimativo;*
- *Incidenza manodopera;*
- *Quadro economico;*
- *Piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo dell'opera;*
- *Piano delle occupazioni temporanee;*

- *Piano di manutenzione;*
 - *Capitolato speciale di appalto;*
 - *Schema di contratto;*
 - *Relazione geologica, geotecnica e sismica;*
 - *Relazione idrologica e idraulica;*
 - *Relazione sulle interferenze;*
 - *Piano di gestione delle materie;*
 - *Studio di fattibilità ambientale;*
 - *Relazione di calcolo;*
 - *Planimetria e sezioni stato attuale;*
 - *Planimetria e sezioni di progetto;*
 - *Particolari costruttivi;*
 - *Cantierizzazione;*
2. *di dare atto che il costo complessivo per dare seguito all'attuazione dell'intervento ammonta complessivamente ad € 145.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:*
- A. LAVORI:**
- | | |
|--|-------------------|
| a. <i>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</i> | € 85.843,76 |
| - <i>di cui oneri per la sicurezza</i> | € 2.929,75 |
| - <i>di cui oneri per la manodopera</i> | € 26.151,92 |
| b. <i>costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i> | <u>€ 4.292,60</u> |
| ▪ <i>Totale lavori</i> | € 90.136,36 |
| | € 90.136,36 |
- B. SOMME A DISPOSIZIONE:**
- | | |
|---|------------------------------|
| a. <i>IVA sui lavori 22%</i> | € 19.830,00 |
| b. <i>spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse; oneri previdenziali 4% ed IVA 22% compresi</i> | € 24.331,53 |
| c. <i>spese tecniche per collaudo statico, oneri previdenziali ed IVA 22% compresi</i> | € 2.244,80 |
| d. <i>indagini, monitoraggi, geologia, IVA 22% compresa</i> | € 6.100,00 |
| e. <i>contributo ANAC</i> | € 30,00 |
| f. <i>incentivi per funzioni tecniche (art. 113, D. Lgs. 50/2016)</i> | € 980,68 |
| g. <i>imprevisti e arrotondamenti, IVA 22% compresa</i> | <u>€ 1.346,63</u> |
| ▪ <i>Totale Somme a disposizione</i> | <u>€ 54.863,64</u> |
| | <u>€ 54.863,64</u> |
| | □ Importo complessivo |
| | €145.000,00 |
3. *di dare atto che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale in vigore - Edizione 2018 - mentre per quelli che non sono presenti è stato utilizzato il Prezzario ANAS edizione 2018;*
4. *di dare atto che:*
- *l'opera di che trattasi è prevista nel programma triennale 2019/2021 e nell'elenco annuale 2019 delle OO.PP., così come compreso nel Documento Unico di Programmazione approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 59 del 21/07/2018, successivamente modificato con deliberazione della Giunta comunale n. 162 del 14/11/2018 e con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 23/01/2019;*
 - *la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 145.000,00 è finanziata come segue:*

- a. quanto ad € 50.000,00 con contributo concesso dalla Regione Umbria con determinazione dirigenziale n. 12753 del 03/12/2018;
 - b. quanto ad € 25.000,00 con contributo concesso con Decreto del 22/11/2018 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali;
 - c. quanto ad € 70.000,00 mediante i contributi di cui al Decreto Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, concessi ai Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale di cui all'art. 1, comma 107 della Legge di bilancio 2019 – Decreto n. 145 del 30 dicembre 2018
5. di dare atto che:
 - l'art. 15, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010 e smi, prevede che, salvo quanto disposto dal Responsabile del procedimento, un progetto è redatto secondo tre progressivi livelli di definizione che costituiscono una suddivisione di contenuti che tra loro interagiscono e si sviluppano senza soluzione di continuità;
 - l'art. 23, comma 4 del Codice dei contratti, prevede che "La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.";
 - vista la specifica tipologia e la dimensione dei lavori da progettare, nonché la tempistica del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, si è ritenuto di disporre al progettista incaricato di procedere direttamente alla redazione del progetto esecutivo;
6. di prendere atto che la scelta progettuale, scaturita sia da una analisi costi/benefici sia sulla scorta dei citati sopralluoghi, incontri e relazioni dei funzionari e tecnici Regionali, non può prescindere dalla decostruzione del 1° piano sopra descritto nella misura minima indispensabile, pertanto l'intervento progettato deve essere realizzato unitamente ed in unica soluzione al fine del raggiungimento degli obiettivi prefissati dell'Amministrazione Comunale ovvero assicurare sia l'incolmabilità pubblica e sia la ripresa della vita economica e sociale nelle due strade interessate, oggi sensibilmente depresse;
7. di dare atto che, al fine di dare attuazione all'intervento in argomento che ricade interamente su proprietà private, sono state acquisite le seguenti autorizzazioni allo svolgimento di opere strutturali per motivi di pubblica sicurezza:
 - Autorizzazione della Sig.ra Cassetta Orlanda acquisita al protocollo del Comune in data 12/03/2019 al n. 3907;
 - Autorizzazione della Sig.ra Montarani Nicoletta (per se ed in nome e per conto delle Sig.re Sbicca Dina e Montarani Laura) acquisita al protocollo del Comune in data 12/03/2019 al n. 3835;
 - Autorizzazione dei Sig. Margaritelli Giampiero e Margaritelli Massimo acquisita al protocollo del Comune in data 12/03/2019 al n. 3834;
 - Autorizzazione della Sig.ra Veschni Lucia acquisita al protocollo del Comune in data 12/03/2019 al n. 3836;
 - Autorizzazione del Custode dell'Istituto Vendite Giudiziarie disposto dal Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Perugia con provvedimento del 28/02/2019, relativamente ai terreni di proprietà della Sig.ra Veschni Lucia, in relazione al procedimento di esecuzione immobiliare presso il Tribunale di Perugia (R.G. n°446/2012), acquisita al protocollo del Comune in data 12/03/2019 al n. 3843;
8. di prendere atto del parere dell'Avvocato Giuseppe Caforio assunto al protocollo del Comune in data 13/03/2019 al n. 3939, in premessa richiamato, dal quale si evince che tale intervento

- pubblico è legittimo e doveroso al fine di assicurare l'incolumità pubblica e la ripresa della vita economica e sociale nelle due strade interessate, oggi sensibilmente depresse, e che tale azione sia la strada obbligata per evitare contenziosi che potrebbero danneggiare la collettività per anni;*
- 9.** *di attivare, quanto prima, previo affidamento di incarico, le procedure legali per il risarcimento danni e recupero di tutte le somme impegnate nella vicenda franosa nei confronti di chi risulterà responsabile;*
- 10.** *di incaricare il Responsabile dell'Area Amministrativa di questo Comune affinché dia esecuzione al punto precedente della presente deliberazione, assumendo i provvedimenti di competenza conseguenti al presente atto, ivi compresa l'assunzione del relativo impegno di spesa;*
- 11.** *di dare atto che il progetto di che trattasi è stato redatto in conformità a quanto disposto dal D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. e dal D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. per la parti non ancora abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;*
- 12.** *di dare mandato all'Area Lavori Pubblici di attuare speditamente per le motivazioni in premessa specificate, le procedure per l'affidamento dei lavori, con le modalità previste dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, così come modificato con la norma transitoria di cui dell'art. 1, comma 912 della Legge n. 145 del 30/12/2018;*

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 122 del 03/04/2019 è stato aggiudicato - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 - l'appalto dei lavori di *"Movimento franoso del versante collinare in Deruta capoluogo compreso tra Via El Frate e Via di Castelleone. Primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone"*, alla ditta Settembre Costruzioni Generali Srl - con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano n. 10, 06059 Todi (PG), P. IVA 02044850549 - con un ribasso percentuale del 10,591% sull'importo a base d'asta, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 76.752,05 oltre ad € 4.292,60 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 81.044,65 (euro ottantunomila-quarantaquattro/65) oltre IVA come per legge ed è stato approvato il relativo quadro economico derivante dall'aggiudicazione stessa;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici 157 del 16/04/2019 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/20156 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con la suddetta determinazione n. 122/2019 alla ditta "Settembre Costruzioni Generali Srl";

CONSIDERATO CHE:

- il Consiglio comunale con proprie deliberazioni n. 20 e n. 21 del 25/03/2019 ha approvato rispettivamente il Documento Unico di Programmazione (del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2019/2021 e l'Elenco annuale 2019 dei Lavori Pubblici) e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019;
- l'intervento in argomento è previsto nel suddetto programma triennale 2019/2021 e nell'elenco annuale 2019 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 145.000,00 è finanziata come segue:
 - a. quanto ad € 50.000,00 con contributo concesso dalla Regione Umbria con determinazione dirigenziale n. 12753 del 03/12/2018;
 - b. quanto ad € 25.000,00 con contributo concesso con Decreto del 22/11/2018 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali;
 - c. quanto ad € 70.000,00 mediante i contributi di cui al Decreto Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, concessi ai Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti per investimenti

per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale di cui all'art. 1, comma 107 della Legge di bilancio 2019 - Decreto n. 145 del 30 dicembre 2018;

- la Giunta comunale, per effetto delle sopracitate deliberazioni del Consiglio comunale del 25/03/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione e del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019 con l'individuazione delle fonti finanziarie e dei capitoli di imputazione della spesa, con propria deliberazione n. 48 del 27/03/2019 ha riapprovato a tutti gli effetti il progetto esecutivo dei lavori in argomento (approvato con la suddetta DGC n. 40/2019);
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 117 del 02/04/2019 sono stati assunti gli impegni di spesa per l'importo complessivo dell'intervento in argomento;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 156 del 16/04/2019 è stato affidato - ai sensi del combinato disposto dall'art. 31, comma 8 e dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e smi, l'incarico professionale di collaudatore statico delle opere strutturali previste nell'appalto dei lavori in argomento all'Ing. Paolo Zucconi, domiciliato in Via G. di Vittorio 5, 06053 Deruta, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia con il numero di matricola A425, per un importo di € 1.600,00 oltre oneri previdenziali ed IVA corrispondente ad un totale di € 2.030,08;

ATTESO che l'Ing. Nando Granieri dello Studio "Sintagma Srl" con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A351:

- con lettera assunta al protocollo del Comune di Deruta il 25/03/2019 al n. 4533 ha nominato Direttore dei lavori l'Ing. Filippo Pambianco del medesimo Studio "Sintagma Srl" ed iscritto con il n. A1373 all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia;
- con lettera assunta al protocollo del Comune di Deruta il 19/04/2019 al n. 6016 ha nominato Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione il medesimo Ing. Filippo Pambianco;

ATTESO ALTRESI' CHE:

- con verbale dal 18/04/2019 il Responsabile del procedimento ha autorizzato alla consegna dei lavori in via d'urgenza il Direttore dei lavori che ha firmato per accettazione;
- con verbale del 29/04/2019 i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza sotto le riserve di legge;
- con verbale del 29/04/2019 è stato dato inizio ai lavori di che trattasi;
- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 122/2019 e n. 157/2019, con contratto di appalto del 10/07/2019 rep. 2595, i lavori in argomento sono stati affidati alla già citata ditta "Settembre Costruzioni Generali Srl";
- la ditta appaltatrice, in adempimento agli obblighi assunti con il suddetto contratto, ha prestato apposita garanzia fidejussoria definitiva rilasciata dall'Istituto Sace BT S.p.a. mediante polizza n. 1688.00.27.2799763110 rilasciata in data 27.05.2019 dall'Agenzia di Perugia – Via Sicilia 17/D;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 303 del 17/07/2019:
 - è stato approvato il 1° stato di avanzamento ed ultimo dei lavori di che trattasi così come predisposto dal Direttore dei lavori Ing. Filippo Pambianco dello Studio "Sintagma Srl" - con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG), iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A1373 - dal quale risulta che l'impresa appaltatrice "Settembre Costruzioni Generali Srl" - con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliano n. 10, 06059 Todi (PG), P. IVA 02044850549 - alla data del 12/07/2019 ha eseguito lavori per un importo di € 73.004,53 al netto del ribasso d'asta del 10,591% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;
 - è stato approvato conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta "Settembre Costruzioni Generali Srl" la somma netta di € 72.639,51 oltre IVA al 22% per un totale di € 88.620,20;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 306 del 19/07/2019:

- è stata approvata la modifica contrattuale dei lavori relativi al primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone, nell'ambito del movimento franoso del versante collinare in Deruta capoluogo compreso tra Via El Frate e Via di Castelleone, così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Filippo Pambianco;
- è stato approvato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (resosi necessario poiché la perizia di variante comporta complessivamente quattro categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il direttore dei lavori e laggiudicatario), il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritto in data 15/07/2019 per l'affidamento alla ditta "Settembre Costruzioni Srl" dei nuovi e maggiori lavori di cui alla perizia di variante descritta nelle premesse e in forza del quale l'impresa stessa dichiara e si obbliga ad eseguire, senza eccezione alcuna, i lavori di cui alla presente perizia di variante agli stessi prezzi (per quelli già oggetto di contratto), patti e condizioni di cui al contratto principale, senza alcun giorno di proroga per l'ultimazione dei lavori;
- è stato dato atto che l'importo complessivo della perizia di variante in argomento è pari ad € 145.000,00 di cui € 9.024,65 per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 10,591% oltre IVA ed impegnata la spesa complessiva di € 11.010,07 IVA compresa relativa ai maggiori lavori;
- in data 25/07/2019 è stata effettuata la presa in consegna anticipata dell'intera opera realizzata da parte del Comune di Deruta, come da verbale agli atti degli uffici dell'Area Lavori Pubblici;
- i lavori sono stati ultimati il 06/08/2019 come da verbale di ultimazione in pari data;

DATO ATTO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 369 del 06/09/2019, è stato approvato l'atto di collaudo statico - ai sensi e per gli effetti dell'art. 67 del D.P.R. n. 380/2001, del D.M. 14/01/2008 e L.R. 05/2010 e successiva modifica L.R. 03/08/2010 n. 17 - per le strutture portanti relative all'intervento di che trattasi, redatto dall'Ing. Paolo Zucconi (domiciliato in Via G. di Vittorio 5, 06053 Deruta, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia alla sezione A dell'albo, con il numero di matricola A425) in data 29/08/2019 e presentato alla Regione Umbria - Servizio Rischio Sismico - assunto al protocollo della Regione stessa con il n. 161780 in pari data, assunto al protocollo di questo Comune il 30/08/2019 al n. 12405, dal quale si rileva che le strutture sono collaudate;

VISTO lo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione unitamente alla Relazione di accompagnamento dello stato finale dei lavori in argomento, redatti rispettivamente il 02/09/2019 e il 05/09/2019 dal Direttore dei lavori Ing. Pambianco Filippo, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta aggiudicatrice "Settembre Costruzioni Generali Srl" - con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano n. 10, 06059 Todi (PG) - ammonta complessivamente ad € 90.069,30 al netto del ribasso d'asta del ribasso d'asta del 10,591% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;

ATTESO che alla ditta appaltatrice è stato corrisposto un acconto in corso d'opera per un ammontare di € 72.639,51 oltre IVA al 22% per un totale di € 88.620,20 per cui la ditta stessa risulta creditrice della somma complessiva di € 17.429,79 oltre IVA al 22% per un totale di € 21.264,34;

DATO ATTO CHE:

- durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- in data 30/08/2019 è stato pubblicato all'Albo pretorio on line l'avviso ai creditori di cui all'art. 218 del D.P.R. n. 207/2010 e dall'esito dello stesso risulta che non sono stati presentati reclami;

- al fine della liquidazione della fattura di saldo dei lavori è stato acquisito online il DURC con scadenza 29/10/2019 dal quale risulta che la ditta è in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi;
- con prot. 096328/PS, la Cassa edile di Perugia ha rilasciato il Certificato di congruità della manodopera per i lavori di che trattasi in favore della ditta appaltatrice;
- i lavori in argomento, così come risulta dagli atti prodotti e depositati dal Direttore dei lavori, sono stati regolarmente eseguiti e la ditta aggiudicatrice ha firmato i relativi atti contabili senza riserve;

ATTESO CHE:

- la citata determinazione n. 13/2019 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori, finalizzato alla realizzazione di un primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone, prevedeva tra l'altro che:
 - la forma del contratto, così come stabilito dall'art. 32, comma 14 ultimo periodo del D. Lgs. 50/2016, è la corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente nello scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e per la presente procedura avverrà tramite il sistema informatico del portale acquistiinretepa.it;
 - le clausole ritenute essenziali, ivi comprese quelle prescritte dagli artt. 76 e 78 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, sono riportate nella lettera di invito e relativa documentazione allegata, nonché nell'RDO n. 2189235 svolta all'interno del MePA gestito da "Consip Spa" all'interno dell'iniziativa "*SERVIZI, Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale*";
- il punto 15. della lettera di invito a presentare offerta per il servizio di cui sopra stabilisce le modalità di liquidazione del compenso spettante;
- lo studio "Sintagma Srl" con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG), ha presentato fattura elettronica relativa al saldo delle competenze tecniche per la redazione del progetto esecutivo, direzione e contabilità dei lavori di che trattasi, per un importo di € 19.176,81 oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 24.331,53;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per la parti non ancora abrogate;

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:

1. di approvare lo Stato finale ed il Certificato di regolare esecuzione unitamente alla Relazione di accompagnamento dello stato finale dei lavori in argomento, redatti rispettivamente il 02/09/2019 e il 05/09/2019 dal Direttore dei lavori Ing. Pambianco Filippo, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta aggiudicatrice "Settembre Costruzioni Generali Srl" - con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagrano n. 10, 06059 Todi (PG) - ammonta complessivamente ad € 90.069,30 al netto del ribasso d'asta del ribasso d'asta del 10,591% offerto in sede di gara, oltre IVA al 22%;
2. di dare atto che alla ditta appaltatrice, detratto il primo ed ultimo stato di avanzamento di cui in premessa, resta il credito di € 17.429,79 oltre IVA al 22% per un totale complessivo di € 21.264,34;

3. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
4. di corrispondere alla ditta “Settembre Costruzioni Generali Srl” con sede in Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagran n. 10, 06059 Todi (PG) - la cifra di 21.264,34 dovuta a saldo di ogni suo avere in rapporto al contratto di appalto ed alla successiva modifica contrattuale in premessa citati;
5. di dare atto che la cifra complessiva di € 21.264,34 è impegnata come di seguito indicato nelle tabelle sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:
 - ⇒ quanto ad € 10.254,27 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 58/1 assunto con determinazione n. 122/2019):

Eserc.	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3402	780	C.D.C. 780 - Viabilità, Circolazione Stradale e Servizi connessi	10.254,27	Settembre Costruzioni Generali Srl, Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagran 10, 06059 Todi (PG) P.IVA 02044850549	12/2019

⇒ quanto ad € 11.010,07 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 56/3 assunto con determinazione n. 306/2019):

Eserc.	Cap.	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3337	930	C.D.C. 930 - Servizi relativi al Territorio e all'Ambiente	11.010,07	Settembre Costruzioni Generali Srl, Frazione Fiore, Vocabolo Spagliagran 10, 06059 Todi (PG) P.IVA 02044850549	12/2019

6. di svincolare la garanzia fidejussoria definitiva rilasciata dall'Istituto Sace BT S.p.a. mediante polizza n. 1688.00.27.2799763110 rilasciata in data 27.05.2019 dall'Agenzia di Perugia, Via Sicilia 17/D, con la quale la ditta appaltatrice ha costituito cauzione definitiva in favore del Comune di Deruta in adempimento agli obblighi assunti con il contratto citato in premessa;
7. di liquidare la fattura n. 051/PA2019 del 04/09/2019 dell'importo complessivo di € 19.176,81 oltre oneri previdenziali ed IVA, emessa dallo studio “Sintagma Srl” con recapito in via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo (PG), relativa al saldo delle competenze spettanti per la progettazione, direzione dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e certificazione della regolare esecuzione dei lavori in argomento;
8. di dare atto che la cifra complessiva di € 24.331,53 è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (impegno 4 assunto con determinazione n. 13/2019 integrato con determinazione 117/2019):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	3555	930	C.D.C. 930 - Servizi relativi al Territorio e all'Ambiente	24.331,53	Studio "Sintagma Srl" Via Roberta 2, 06132 S. Martino in Campo P. IVA 01701070540	12/2019

- 9.** di dare atto che l'intervento in argomento è previsto nel programma triennale 2019/2021 e nell'elenco annuale 2019 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 145.000,00 è finanziata come segue:
- a. quanto ad € 50.000,00 con contributo concesso dalla Regione Umbria con determinazione dirigenziale n. 12753 del 03/12/2018;
 - b. quanto ad € 25.000,00 con contributo concesso con Decreto del 22/11/2018 del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali;
 - c. quanto ad € 70.000,00 mediante i contributi di cui al Decreto Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, concessi ai Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale di cui all'art. 1, comma 107 della Legge di bilancio 2019 - Decreto n. 145 del 30 dicembre 2018;
- 10.** di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 11.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4;
- 12.** di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO: *Movimento franoso del versante collinare in Deruta capoluogo compreso tra Via El Frate e Via di Castelleone. Primo intervento di messa in sicurezza finalizzato alla riapertura della circolazione su Via di Castelleone. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione..*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 11-09-2019

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.