



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

VERBALE DI GARA

Oggetto: Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, Art. 30 "Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile". Lavori di efficientamento energetico di edifici comunali volti alla riduzione dei consumi energetici. Determina a contrattare.

CUP B52I19000160001

CIG 80333870AC

VERBALE DI GARA DEL 17/10/2019

L'anno duemiladiciannove, il giorno diciassette del mese di ottobre (17/10/2019), alle ore 15.13, presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, ubicati a Deruta (PG) in Piazza Benincasa n. 6, a seguito di procedura negoziata pubblicata sulla piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market), si è riunito, in seduta pubblica, il seggio di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto nominato con determina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 382 del 17/09/2019.

Il seggio di gara è così composto:

- Presidente: Geom. Tamantini Fabio, Responsabile del procedimento in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
- Componente: Geom. Biagioni Angeli Isauro, Responsabile dell'Ufficio Urbanistica ed Edilizia;
- Componente: Geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici con funzioni anche di Segretario verbalizzante;

il Presidente del Seggio di gara

dà atto che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 16-09-2019 è stato approvato il progetto esecutivo "Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019, Art. 30: Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile. Lavori di efficientamento energetico di edifici comunali volti alla riduzione dei consumi energetici" redatto dall'Ing. Cotana Stefano con recapito in Via G.B. Pontani n. 47 - 06128 Perugia (PG) - iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A289;
- con la suddetta DGC n. 141/2019 è stato altresì dato mandato all'Area Lavori Pubblici di attuare speditamente, in considerazione del termine per l'inizio dell'esecuzione dei lavori fissato al 31/10/2019 dall'art. 30 del Decreto Legge n. 34, pena la decadenza del contributo, le procedure per l'affidamento dei lavori, con le modalità previste dall'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 382 del 17/09/2019:
 - è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 97 per quanto

applicabile, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, espletata in modalità telematica semplificata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market"), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara;

- è stato dato atto che per l'espletamento della suddetta procedura di affidamento diretto dovranno essere invitati a presentare offerta quattro operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell' "Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro" della Regione Umbria;
 - è stato dato dare atto che l'elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta viene sottratto al diritto di accesso e non è soggetto di pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e smi;
 - è stato approvato l'allegato avviso per il sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla suddetta procedura di affidamento dei "*Lavori di efficientamento energetico di edifici comunali volti alla riduzione dei consumi energetici*" ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del Codice dei contratti;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 408 del 01-10-2019:
 - è stato approvato il verbale di sorteggio pubblico per la selezione di quattro operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dell'appalto dei "*Lavori di efficientamento energetico di edifici comunali volti alla riduzione dei consumi energetici*", ai sensi del combinato disposto dall'art. n. 36, comma 2, lett. b) e dall'art. e 97 per quanto applicabile, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, redatto in data 30/09/2019 dal suddetto Seggio di gara costituito ad hoc, dal quale si rileva che sono stati sorteggiati i numeri *omissis - omissis - omissis*, ciascuno associato in fase di sorteggio pubblico agli operatori economici iscritti nella categoria dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell' "Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro" della Regione Umbria;
 - è stato dato atto che l'elenco dei quattro operatori economici sorteggiati che saranno invitati a partecipare alla procedura di affidamento diretto (Allegato 2 del citato verbale), verrà sottratto al diritto di accesso e non sarà soggetto a pubblicazione all'Albo pretorio - ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - dando altresì atto che il medesimo sarà reso pubblico successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte e costituirà parte integrante del Verbale di gara, così come l'elenco delle imprese iscritte nella Categoria OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi dell' "Elenco regionale delle imprese" (Allegato 1 del citato verbale);
 - è stata approvata, al fine di procedere all'affidamento diretto dei "*Lavori di efficientamento energetico di edifici comunali volti alla riduzione dei consumi energetici*", ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 97 per quanto applicabile, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., espletata in modalità telematica semplificata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market"), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara, l'allegata lettera di invito contenente le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta ed i relativi allegati da inviare agli operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico;
 - la procedura di gara si svolge interamente con modalità telematica a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market);

- in data 07/10/2019 è stata inviata la lettera di invito ai seguenti 4 (quattro) operatori economici tramite la piattaforma telematica di negoziazione “Portale Acquisti Umbria” (Net4Market):

	Codice fiscale	Ragione sociale
1	01334070552	ELETTROIMPIANTI F.M. S.R.L.
2	01898620545	ELECTRA S.N.C. DI PIERINI E GHIGNONI
3	02570640546	IME IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
4	02212191205	SGARGI SRL

- che i termini di gara venivano così fissati:

	DATA	ORARIO
Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti	14/10/2019	12:00:00
Pubblicazione del verbale definitivo dei Chiarimenti	15/10/2019	12:00:00
Termine di presentazione dell'offerta	16/10/2019	12:00:00
Apertura della documentazione amministrativa	17/10/2019	10:00:00
Apertura offerta economica (salvo sospensione/rinvio/attivazione soccorso istruttorio/ecc.)	17/10/2019	10:00:00
Pubblicazione della graduatoria di gara	18/10/2019	10:00:00

Tutto ciò premesso,

il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e attraverso il collegamento al sistema informatico della piattaforma telematica di negoziazione “Portale Acquisti Umbria” (Net4Market), a mezzo di credenziali fornitegli dal gestore della piattaforma telematica, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisti al sistema complessivamente n. 3 (tre) plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

	Codice fiscale	Ragione sociale
1	01334070552	ELETTROIMPIANTI F.M. S.R.L.
2	02570640546	IME IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
3	02212191205	SGARGI SRL

Si procede quindi all'apertura delle buste virtuali contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire ed in particolare, per ciascuna busta virtuale, si procederà a verificare che la medesima contenga la documentazione richiesta dalla lettera di invito:

Giovedì 17 ottobre 2019	01334070552	ELETTROIMPIANTI F.M. S.R.L.
Giovedì 17 ottobre 2019	02570640546	IME IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
Giovedì 17 ottobre 2019	02212191205	SGARGI SRL

Il presidente, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa, ammette alla successiva fase, dedicata all'apertura dell'offerta economica, tutti e 3 (tre) gli operatori economici partecipanti come di seguito elencati:

Operatore economico	Esito
ELETTROIMPIANTI F.M. S.R.L.	Ammesso alla fase successiva
IME IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	Ammesso alla fase successiva
SGARGI SRL	Ammesso alla fase successiva

Il Seggio di gara prende atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a 5 e che pertanto - ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi - non si applica la procedura prevista dall'art. 97, commi 2 e 2-bis, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice stesso, né si effettua il calcolo della soglia di cui al citato art. 97, commi 2 e 2-bis per valutare la congruità di ogni offerta dei concorrenti ammessi, che in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, 6° comma, ultimo periodo, del Codice.

Il presidente quindi, procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, all'interno del sistema come da registro che segue:

n.	Data	Codice fiscale	Ragione sociale	Ribasso	Esito
1	17/10/2019	01334070552	Elettroimpianti F.M. Srl	18,000%	ammesso
2	17/10/2019	02570640546	IME Impianti Elettrici Srl	20,507%	ammesso
3	17/10/2019	02212191205	Sgargi Srl	11,770%	ammesso

Nell'ambito delle suddette operazioni si dà atto che la ditta "Ime Impianti Elettrici Srl", tramite la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market), ha richiesto informazioni relative al CIG alla quale il Responsabile del procedimento ha risposto a tutti partecipanti sempre la suddetta piattaforma.

Da quanto sopra risulta che l'offerta con maggiore ribasso è quella presentata dalla ditta "Ime Impianti Elettrici Srl", con sede in Via L. Spallanzani n. 2-bis - 06053 Deruta (PG) - P.IVA 02570640546 - che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 20,507%.

Il RUP in qualità di Presidente coadiuvato dai membri del Seggio di gara ad hoc, valuta congrua l'offerta presentata dalla ditta "IME Impianti Elettrici Srl".

A questo punto il Seggio di gara in conseguenza a tali risultanze, propone l'aggiudicazione dell'appalto in parola nei confronti dell'operatore economico "IME Impianti Elettrici Srl" con sede in Via L. Spallanzani n. 2-bis - 06053 Deruta (PG) - P.IVA 02570640546 - con un ribasso percentuale del 20,507% (venti virgola cinquecento-sette per cento) sull'importo a base d'asta, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 43.177,51 oltre ad € 371,11 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di **€ 43.548,62 (euro quarantatremila-cinquecento-quarantotto/62)** oltre IVA come per legge - sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e smi ed al D. Lgs. n. 50/2016 e smi) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito.

Il Seggio di gara dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e smi, nei limiti di legge ivi previsti e precisamente:

- tutte le lavorazioni previste nella categoria OS30 entro i limiti della vigente normativa.

Concluse le operazioni di gara, il Presidente del seggio di gara alle ore 16.44 dichiara sciolta la seduta e avverte che in prosieguo sarà adottata formale determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici per l'aggiudicazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Seggio di gara

Geom. Tamantini Fabio, Responsabile del procedimento con funzioni di Presidente



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Tamantini Fabio".

Geom. Biagioni Angeli Isauro, Responsabile dell'Ufficio Edilizia Urbanistica, Componente



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Biagioni Angeli Isauro".

Geom. Ricciarelli Marco, Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Componente, con funzioni anche di segretario verbalizzante;



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Ricciarelli Marco".