



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

REGISTRO GENERALE nr. 44 Del 11-02-2020

**OGGETTO: BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE PUBBLICA:
APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Codice CIG: *no*

PREMESSO CHE:

- L'art. 30 della legge regionale 28 novembre 2003, n. 23, così come modificato dall'articolo 35 della legge regionale 5 ottobre 2012, n. 15, recante "Procedure per l'assegnazione degli alloggi", stabilisce che i Comuni debbano assegnare gli alloggi di ERS pubblica mediante l'emanazione di bandi pubblici di concorso, indetti entro il 30 settembre, di norma biennalmente;
- L'art. 30, sopra richiamato, al comma 3, pone che in capo alla Giunta Regionale l'approvazione del modello-tipo di bando e del modulo-tipo di domanda che i Comuni sono poi tenuti ad utilizzare;
- L'ultimo bando pubblico di concorso per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale risale al biennio 2016/2017;

PRESO ATTO CHE:

- Con leggi regionali 7 giugno 2017, n. 6, 3 agosto 2017, n. 12 e 22 ottobre 2018, n. 8 sono state apportate modifiche ed integrazioni agli articoli 20 e 29 della legge regionale n. 23/03;
- Le modifiche sopra indicate sono state recepite anche con Regolamento Regionale n. 4 del 20 febbraio 2018 recante "*Modifiche ed integrazioni al regolamento regionale 4 febbraio 2014, n. 1*";

CONSIDERATO CHE:

- Con la Deliberazione della Giunta Regionale 24 maggio 2019, n. 698, avente ad oggetto "*L.R. 28 novembre 2003 e succ. mod. ed integr. – art. 30 – Bando per l'assegnazione degli alloggi di ERS pubblica relativo all'anno 2019 – Approvazione del modello-tipo di bando*" la Regione dell'Umbria

ha approvato lo schema tipo di bando aggiornato con le nuove previsioni normative intervenute a seguito della modifica della L.R. n. 23/2003 e s.m.i.;;

- Con la comunicazione PEC n. 8106 del 04/06/2019 della Regione Umbria – Servizio Politiche della casa e riqualificazione urbana sono state impartite disposizioni preliminari in merito all’emanazione dei bandi per l’assegnazione degli alloggi di ERS pubblica;
- Con la Determinazione Dirigenziale n. 5989 del 19/06/2019 della Regione Umbria – Direzione Regionale Governo del Territorio e Paesaggio. Protezione Civile. Infrastrutture e Mobilità – Servizio Politiche della Casa e riqualificazione Urbana, avente ad oggetto “*L.R. n. 23/03 e s.m.i., art. 30 – D.G.R. n. 698 del 24/05/2019 – Procedure di assegnazione degli alloggi di ERS pubblica – Approvazione del modulo-tipo di domanda*” è stato approvato il modello di domanda per la richiesta di assegnazione degli alloggi di ERS pubblica comprensivo, in appendice, delle modalità di compilazione riportanti l’indicazione dei documenti che devono essere obbligatoriamente allegati dai richiedenti, tra i quali il “Modello per condizioni di disagio aggiuntivo”, ex art. 31, comma 2 della L.R. 23/03 e s.m.i. e il “Modello di informativa sul trattamento dei dati personali”;
- Con la Determinazione Dirigenziale di cui al punto precedente è stato stabilito che i Comuni debbano provvedere all’emanazione dei bandi entro il 4 settembre 2019;
- Con la comunicazione PEC n. 9129 del 21/06/2019, della Regione Umbria – Servizio Politiche della casa e riqualificazione urbana è stata indicata ufficialmente la data del 4 settembre 2019 come termine ultimo per l’emanazione dei Bandi ERS da parte dei Comuni;
- Con la comunicazione PEC n. 11549 del 07/08/2019, della Regione Umbria – Servizio Politiche della casa e riqualificazione urbana è stata ribadita la scadenza di cui al precedente punto per l’emanazione dei bandi ERS da parte dei Comuni;
- Con la Determinazione Dirigenziale n. 364 del 04/09/2019 è stato disposto quanto segue:
 - 1) *Di approvare il bando di concorso anno 2019 per la formazione della graduatoria degli aspiranti all’assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale sociale pubblica, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale (ALLEGATO – BANDO DI CONCORSO 2019);*
 - 2) *Di prendere atto, approvandolo, del modello-tipo di domanda predisposto dalla Regione Umbria allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO – MODELLO DI DOMANDA);*
 - 3) *Di approvare il modello per le condizioni di disagio aggiuntive ex art. 31, comma 2, della L.R. n. 23/2003 ed art. 5 del Regolamento Comunale di edilizia residenziale sociale pubblica approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 05/12/2018, allegato al presente atto*

per formarne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO – MODELLO PER CONDIZIONI DI DISAGIO AGGIUNTIVE);

- 4) *Di approvare l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), predisposto dalla Regione Umbria allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale (ALLEGATO – INFORMATIVA TRATTAMENTO DATI PERSONALI);*
- 5) *Di stabilire che la documentazione indicata ai punti precedenti sarà pubblicata dal 04 settembre al 04 novembre 2019 all'Albo Pretorio on-line e all'interno del sito istituzionale, sezione "Avvisi";*
- 6) *Di stabilire che il bando sia pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria al costo di € 25,00, oltre IVA;*
- 7) *Di stabilire che dalla approvazione del presente Bando, il Comune di Deruta non procederà ad ulteriore scorrimento della graduatoria relativa al Bando 2016/2017, fatta salva la conclusione dei procedimenti di assegnazione già iniziati;*
- 8) *Di imputare la spesa complessiva di € 30,50 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:*

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	EPF	E/S	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2019	680	355	C.D.C. 355 - SERVIZI GENERALI DIVERSI	2019	S	30,50	REGIONE DELL'UMBRIA – BOLLETTINO UFFICIALE	11/2019

- 9) *Di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;*
- 10) *Il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;*
- 11) *Di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi del vigente Regolamento di contabilità.*

- Con la Determinazione Dirigenziale n. 542 del 27/12/2019 è stato disposto quanto segue:

- 1) *Di approvare la graduatoria provvisoria relativa al bando di concorso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 364 del 04/09/2019, che si allega al presente atto e ne costituisce parte integrante e sostanziale;*

- 2) *Di approvare l'elenco provvisorio delle domande escluse, relativo al bando di concorso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 364 del 04/09/2019, che si allega al presente atto e ne costituisce parte integrante e sostanziale;*
 - 3) *Di procedere, ai sensi dell'art. 6 del "Regolamento Comunale attuativo della Legge Regionale 28 novembre 2003, n. 23 e ss.mm.ii.. Procedure per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Sociale", adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 05/12/2018, alla pubblicazione della graduatoria provvisoria di cui al punto 1) e dell'elenco provvisorio delle domande escluse di cui al punto 2), entrambe depurate da ogni elemento superfluo, all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi;*
 - 4) *Di procedere, altresì, ai sensi della stessa norma a dare adeguate informazioni agli interessati mediante l'invio di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, indicante il punteggio ottenuto o l'eventuale esclusione, con l'indicazione dei relativi motivi, nonché la possibilità di presentare ricorso o richiesta di revisione del punteggio, per le motivazioni indicate nel regolamento.*
- Entro i termini di legge sono pervenute al Protocollo Comunale sette richieste di revisione del punteggio, valutate, ai sensi dell'art. 6 del Regolamento Comunale, dalla Commissione per le assegnazioni;

VISTI E RICHIAMATI:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- Il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- Il Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";
- La legge regionale 28 novembre 2003, n. 23, recante "Norme di riordino in materia di edilizia residenziale sociale" e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento Regionale n. 4 del 20 febbraio 2018 recante "Modifiche ed integrazioni al regolamento regionale 4 febbraio 2014, n. I";
- Il "Regolamento comunale attuativo della legge regionale 28 novembre 2003, n. 23 e ss.mm.ii. Procedure per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale sociale", adottato dal Comune di Deruta con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 05/12/2018;
- Lo Statuto Comunale vigente;

- Il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2020 di nomina del Responsabile dell'Area Amministrativa e di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa;

VISTA la graduatoria definitiva, predisposta dall'Ufficio Segreteria del Comune di Deruta, mediante l'utilizzo del programma informatico fornito, tramite Sistema WebERP, dal Servizio Politica per la Casa e Riqualificazione Urbana della Regione Umbria;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né diminuzione di entrate a carico del Comune;

RITENUTO che, ai sensi del vigente Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, compete allo scrivente funzionario gestire la procedura di cui trattasi;

DATO ATTO che in capo all'istruttore il presente atto, così come in capo al funzionario chiamato ad esprimere il pareri di cui all'art. 49, D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai suoi contenuti ed ai beneficiari dei suoi effetti;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la graduatoria definitiva relativa al bando di concorso approvato con Determinazione Dirigenziale n. 364 del 04/09/20, che si allega al presente atto e ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto che non vi sono domande escluse;
- 3) Di procedere alla pubblicazione della graduatoria definitiva di cui al punto 1), depurata da ogni elemento superfluo, all'Albo Pretorio Comunale;
- 4) Di procedere, altresì, a dare adeguate informazioni agli interessati mediante l'invio di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno;
- 5) Di dare atto che la graduatoria conserverà la sua efficacia per un periodo di due anni dalla data di adozione, salvo proroghe da parte della Regione Umbria.

L'Istruttore: Ficara Michela

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

**OGGETTO:BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI
ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE PUBBLICA: APPROVAZIONE
GRADUATORIA DEFINITIVA..**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.E.E.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 11-02-2020

Il Responsabile di Area F.F.

Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.