



**COMUNE DI DERUTA**  
PROVINCIA DI PERUGIA

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**ORIGINALE**

**ATTO N. 140    del 16-09-2019**

**OGGETTO:** Rettifica D.G.C. n. 77 del 15/05/2019: PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8.  
Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere:  
Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici. Approvazione perizia di variante, verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione

L'anno 2019 il giorno sedici del mese di settembre alle ore 13:00, in Deruta nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

<b>Toniaccini Michele</b>	<b>Sindaco</b>	<b>Presente</b>
<b>Marinacci Giacomo</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Marchini Francesca</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Canuti Maria Cristina</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>
<b>Nardoni Rodolfo</b>	<b>Assessore</b>	<b>Presente</b>

Presenti n 5	Assenti n. 0
--------------	--------------

Partecipa il **Segretario Comunale, Antonio Carella.**

Il Presidente Michele Toniaccini in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il documento istruttorio presentato dal Responsabile dell'Area che chi si riporta integralmente;

### DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: Rettifica D.G.C. n. 77 del 15/05/2019: PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere: Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici. Approvazione perizia di variante, verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione**

CUP B57H17000010004

CIG 754987304C

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 88 del 01/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'esecuzione dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, compresi nel PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8, così come redatto dall'arch. Castellini Claudio in virtù dell'incarico affidato (determinazione n. 538 del 02/12/2016) ed assunto al protocollo del Comune di Deruta il giorno 31/08/2017 al n. 10723, con recapito in Via A. Angelini n. 4 - 06132 Castel del Piano (PG) - comportante una spesa complessiva di € 175.000,00 di cui € 105.489,80 per lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 248 del 26/06/2018, è stato approvato l'aggiornamento del progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, compresi nel "PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere", redatto dall'arch. Castellini Claudio e trasmesso con lettera del 21/06/2018 assunta al protocollo del Comune di Deruta al n. 8962, comportante una spesa complessiva di € 175.000,00;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 359 del 05/09/2018, tra l'altro:
  - è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 - l'appalto dei lavori di che trattasi, alla ditta "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Via Strada per l'Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG) - P. IVA 02389670544 - per un importo complessivo (a seguito del ribasso unico percentuale offerto dalla ditta medesima pari al 33,610%) di € 92.279,05 (euro novantaduemila-duecento-settantanove/05) oneri e costi per la sicurezza e costo della manodopera compresi, oltre IVA come per legge;
  - è stata impegnata la spesa complessiva di € 101.506,96 come segue:
    - ⇒ quanto € 91.356,26 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 212/1 assunto con determinazione n. 359/2018):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibile Mese/Anno

2018	4015	780	C.D.C. 780 - Viabilità, Circolazione stradale e Servizi connessi	91.356,26	“R.A. Costruzioni Srl” con sede in Via Strada per l’Acquasanta 51 - 06051 COLLAZZONE (PG) - P. IVA 02389670544	12/2018
------	------	-----	--	-----------	--	---------

⇒ quanto € 10.150,70 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 215/1 assunto con determinazione n. 359/2018):

Esercizio	Capitolo	Art.	Descrizione	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2018	4015	780	C.D.C. 780 - Viabilità, Circolazione stradale e Servizi connessi	10.150,70	“R.A. Costruzioni Srl” con sede in Via Strada per l’Acquasanta 51 - 06051 COLLAZZONE (PG) - P. IVA 02389670544	12/2018

- è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori alla ditta “R.A. Costruzioni Srl” con sede in Via Strada per l’Acquasanta 51, 06051 COLLAZZONE (PG):

#### A. LAVORI:

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta cui:	€ 131.931,39	di
○ oneri della sicurezza	€ 4.067,45	
○ costi della sicurezza	€ 29.065,71	
▪ subtotale	€ 33.133,16	
- ribasso d'asta 33,610%	€ 44.342,14	
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.689,80	
▪ Sommano	€ 92.279,05	€
	92.279,05	

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA sui lavori 10%	€ 9.227,91	
- spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse	€ 12.296,00	
- oneri previdenziali 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 3.305,16	
- materiale informativo connesso con le finalità dell'intervento 5%	€ 7.000,00	
- spese per informazioni sull'intervento	€ 500,00	
- incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 1.366,21	
- economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 48.776,35	
- arrotondamenti	€ 249,32	
▪ Totale Somme a disposizione	€ 82.720,95	€ 82.720,95
	□ IMPORTO TOTALE	€ 175.000,00

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 377 del 17/09/2018 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2015 e smi - l'aggiudicazione definitiva relativa all'opera pubblica di che trattasi alla suddetta ditta “R.A. Costruzioni Srl”;
- i lavori sono stati consegnati in via d'urgenza sotto riserva di legge il 03/10/2018 dal COMUNE DI DERUTA – Deliberazione di Giunta n. 140 del 16-09-2019

Direttore dei lavori alla ditta appaltatrice con verbale in pari data ed iniziati il 08/10/2018 con verbale in pari data;

- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 359/2018 e n. 377/2018, è stato stipulato il contratto di appalto con la ditta “R.A. Costruzioni Srl” in data 21/11/2018 rep. 2589;
- i lavori sono stati sospesi il 12/01/2019 con verbale in pari data per essere poi ripresi il 13/05/2019 (per eseguire la posa in opera dei due ledwall previsti nel progetto di che trattasi) e sospesi nuovamente il 24/05/2019;

DATO ATTO che, con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 23/03/2018, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2018 e il Documento Unico di Programmazione, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2018/2020 e l'Elenco annuale 2018 dei Lavori Pubblici, nel quale è altresì inserito l'intervento in argomento, ove è altresì previsto che la spesa complessiva dell'opera di € 175.000,00 sarà finanziata come segue:

- quanto € 157.500,00 mediante contributo del GAL Media Valle del Tevere;
- quanto € 17.500,00 mediante stanziamenti di bilancio;

ATTESO CHE con deliberazione della Giunta comunale n. 77 del 15/05/2019, tra l'altro:

- è stata approvata la perizia di variante suppletiva per la realizzazione dei lavori di che trattasi, così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Claudio Castellini e comportante una spesa complessiva di € 175.000,00, di cui € 18.654,84 per i diversi e maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 33,61% oltre IVA, e per effetto dei quali il nuovo quadro economico risulta come di seguito modificato:

**A. LAVORI:**

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 160.030,26
- ribasso d'asta 33,61%	€ 53.786,17
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.689,80
▪ Sommano	€ 110.933,89
	€ 110.933,89

**B. SOMME A DISPOSIZIONE:**

- IVA sui lavori 10%	€ 11.093,39
- spese tecniche per progettazione; coordinamento della sicurezza; direzione dei lavori; contabilità dei lavori ed attività tecnico-amministrative connesse	€ 12.296,00
- spese tecniche per perizia di variante	€ 4.477,00
- oneri previdenziali 4% ed IVA 22% su spese tecniche	€ 3.305,16
- oneri previdenziali 4% ed IVA 22% su spese tecniche per perizia di variante	€ 1.203,42
- materiale informativo connesso con le finalità dell'intervento 5% e spese per informazioni sull'intervento, IVA compresa	€ 7.320,00
- incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016)	€ 1.741,13
- contributo ANAC	€ 30,00
- economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 22.600,01
▪ Totale Somme a disposizione	€ 64.066,11
	€ 64.066,11
	□ <b>IMPORTO TOTALE</b>
	<b>€ 175.000,00</b>

- Si è dato atto che l'importo complessivo della perizia di variante in argomento è pari ad € 175.000,00 di cui € 18.654,84 al netto del ribasso d'asta del 33,61%, oltre IVA, suddivisa come segue:
  - € 13.578,17 per quanto attiene all'art. 106, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti;
  - € 5.076,67 per quanto attiene all'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice dei contratti

ATTESO che con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 344 del 14/08/2019, si è preso atto dell'approvazione della perizia di variante suppletiva per la realizzazione dei lavori in argomento, e contestualmente affidati i nuovi e maggiori lavori all'impresa "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Via Strada per l'Acquasanta 51, 06051 Collepepe (PG) e assunto il relativo impegno di spesa;

DATO ATTO che la suddetta DGC n. 77/2019 e il relativo progetto di variante, sono stati presentati al GAL Media Valle del Tevere per la relativa autorizzazione, come previsto dall'art. "14.1) Varianti" del Bando di cui in oggetto;

PRESO ATTO che:

- con lettera prot. 822/2019 assunta al protocollo del Comune di Deruta il 13/09/2019 al n. 13103, il GAL Media Valle del Tevere, a seguito di istruttoria della perizia di variante, ha comunicato che è emersa la necessità di acquisire la seguente documentazione integrativa: *in relazione ai lavori supplementari che si sono resi necessari ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., devono essere indicate e giustificate dettagliatamente le condizioni di cui ai numeri 1) e 2). Infatti, ai fini dell'ammissibilità della variante, non è sufficiente che il R.U.P. si limiti ad attestare la sussistenza delle predette condizioni, ma è altresì necessario che motivi adeguatamente ed in modo stringente in ordine alle condizioni di impraticabilità (sub 1 art. 106, comma 1 lett. b) e di notevole disagio ed aumento dei costi (sub 2 art. 106, comma 1 lett. b) per la stazione appaltante.*
- Per quanto sopra e a seguito di chiarimenti per le vie brevi con il personale del GAL stesso, il Responsabile del procedimento, con propria relazione istruttoria in data 13/09/2019, ha precisato che la parte di lavorazioni oggetto della perizia di variante indicate inizialmente come comprese all'art. 106, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti, considerato che tali modifiche previste in variante non alterano la natura complessiva del contratto e sono ricomprese nel 15 per cento del valore iniziale del contratto medesimo, vengono inquadrati come modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2;

RITENUTO per tutto quanto sopra di dover provvedere alla rettifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 15/05/2019 relativamente al punto 4) del dispositivo come segue:

*4. di dare atto che, per quanto sopra l'importo complessivo della perizia di variante in argomento rimane immutato e pari ad € 175.000,00 di cui € 18.654,84 al netto del ribasso d'asta del 33,61%, oltre IVA, suddivisa come segue:*

- € 13.578,17 per quanto attiene all'art. 106, comma 2 del Codice dei contratti;
- € 5.076,67 per quanto attiene all'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice dei contratti;

CONSIDERATO che la variante in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi e del DPR n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate dal suddetto Codice dei contratti;

**Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:**

- 1) di prendere atto della Relazione tecnica istruttoria redatta in data 13/09/2019 dal Responsabile del procedimento con la quale, facendo seguito alla comunicazione del GAL prot. 822/2019 assunta al protocollo del Comune di Deruta il 13/09/2019 al n. 13103, e a chiarimenti per le vie brevi con il personale del GAL stesso, ha precisato che la parte di lavorazioni oggetto della perizia di variante indicate inizialmente come comprese all'art. 106, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti, considerato che tali modifiche previste in variante non alterano la natura complessiva del contratto e sono ricomprese nel 15 per cento del valore iniziale del contratto medesimo, vengono inquadrati come modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2;
- 2) di rettificare, per le motivazioni in premessa che qui si intendono integralmente riportate,

il punto 4) del dispositivo della deliberazione della Giunta comunale n. 77 del 15/05/2019 di approvazione della perizia di variante suppletiva per la realizzazione dei lavori di PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere: Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, come segue:

*4. di dare atto che, per quanto sopra l'importo complessivo della perizia di variante in argomento rimane immutato e pari ad € 175.000,00 di cui € 18.654,84 al netto del ribasso d'asta del 33,61%, oltre IVA, suddivisa come segue:*

- € 13.578,17 per quanto attiene all'art. 106, comma 2 del Codice dei contratti;
- € 5.076,67 per quanto attiene all'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice dei contratti;

- 3) di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

*L'Istruttore  
Fabio Tamantini*

**RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. n. 21 del 25.03.2019 con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- il decreto sindacale di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000;
- **Visti** ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove previsto, emessi ai sensi dell'art. 49, c.1, D.Lgs. N.267/2000;

**RITENUTO** di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte,

**Con voti favorevoli unanimi e palesi,**

**D E L I B E R A**

- 1) di prendere atto della Relazione tecnica istruttoria redatta in data 13/09/2019 dal Responsabile del procedimento con la quale, facendo seguito alla comunicazione del GAL prot. 822/2019 assunta al protocollo del Comune di Deruta il 13/09/2019 al n. 13103, e a chiarimenti per le vie brevi con il personale del GAL stesso, ha precisato che la parte di lavorazioni oggetto della perizia di variante indicate inizialmente come comprese all'art. 106, comma 1, lett. b) del Codice dei contratti, considerato che tali modifiche previste in variante non alterano la natura complessiva del contratto e sono ricomprese nel 15 per cento del valore iniziale del contratto medesimo, vengono inquadrati come modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2;
- 2) di rettificare, per le motivazioni in premessa che qui si intendono integralmente riportate, il punto 4) del dispositivo della deliberazione della Giunta comunale n. 77 del 15/05/2019

di approvazione della perizia di variante suppletiva per la realizzazione dei lavori di PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere: Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici, come segue:

*4. di dare atto che, per quanto sopra l'importo complessivo della perizia di variante in argomento rimane immutato e pari ad € 175.000,00 di cui € 18.654,84 al netto del ribasso d'asta del 33,61%, oltre IVA, suddivisa come segue:*

- € 13.578,17 per quanto attiene all'art. 106, comma 2 del Codice dei contratti;
- € 5.076,67 per quanto attiene all'art. 106, comma 1, lett. c) del Codice dei contratti;

3) di dichiarare, stante l'urgenza, con successiva e separata votazione unanime, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

## **Delibera N. 140 del 16-09-2019**

**OGGETTO: Rettifica D.G.C. n. 77 del 15/05/2019: PSR 2014/2020 - Misura 19 del PAL Media Valle del Tevere, sottomisura 19.2, Azione 8. Riqualificazione del patrimonio paesaggistico e storico-culturale pubblico delle aree rurali e dei Borghi della Media Valle del Tevere: Lavori di riqualificazione di tratti di vie del centro storico e apposizione di sistemi informativi a fini turistici. Approvazione perizia di variante, verbale di concordamento nuovi prezzi e atto di sottomissione**

**Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.**

**IL Segretario Comunale**

Antonio Carella

**IL SINDACO**

Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate