



# **COMUNE DI DERUTA**

## **PROVINCIA DI PERUGIA**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI**

**REGISTRO GENERALE nr. 410 Del 21-09-2020**

**OGGETTO:** Esercizio poteri sostitutivi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta Fraz. Casalina, Via G. Bentesi, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 223.682 del 01/12/2005 di cui al Piano attuativo approvato con DCC n. 53 del 27/05/2005. Anticipazione alla ditta appaltatrice del 30% dell'importo contrattuale.

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

CUP B51B19000500004

CIG 83004167F7

### **RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 1 del 02/01/2020, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

**D E T E R M I N A**

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di concedere alla ditta “R.A. Costruzioni S.r.l.” con sede in Strada per l’Acqua Santa 51, 06050 Collazzone (PG), l’anticipazione contrattuale stabilita dall’art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i., pari al 30% come previsto al comma 1, art. 207 della L. 77/2020, per € 18.422,51 oltre IVA 10% e quindi per un totale complessivo di € 20.264,76;
3. di dare atto che l’importo la polizza fideiussoria n. PC8AV36K rilasciata dalla “Zurich Insurance” Agenzia di Todi (PG), a garanzia dell’anticipazione del 30% dell’importo contrattuale dei lavori di che trattasi per un importo di € 18.431,72, sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell’anticipazione da parte del Comune di Deruta, così come previsto dall’art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;
4. di stabilire che l’operatore economico “R.A. Costruzioni S.r.l.” decadrà dall’anticipazione se l’esecuzione dei lavori non procederà secondo i tempi contrattuali e sulle somme da restituire saranno dovuti gli interessi corrispettivi al tasso di interesse legale con decorrenza alla data dell’erogazione dell’anticipazione;
5. di dare atto che la somma complessiva di € 20.264,76, quale anticipazione del 30%, trova copertura come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all’esigibilità come segue (imp. 369 assunto con determinazione n. 465 del 27/11/2019):

| Esercizio | Cap. | Art. | Importo   | Beneficiario  | Data Esigibil.<br>Mese/Anno |
|-----------|------|------|-----------|---|-----------------------------|
| 2020      | 3403 | 780  | 67.549,22 | “R.A. Costruzioni Srl”<br>con sede in Via Strada<br>per l’Acquasanta 51 -<br>06051 COLLAZZONE<br>(PG) - P. IVA<br>02389670544 | 12/2020                     |

6. di rimandare a successivo atto la liquidazione dell’anticipazione subordinando la corresponsione dell’importo dovuto alla presentazione di fattura;
7. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell’art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
8. il presente atto diventerà esecutivo con l’apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all’art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO:** Esercizio poteri sostitutivi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta Fraz. Casalina, Via G. Bentesi, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 223.682 del 01/12/2005 di cui al Piano attuativo approvato con DCC n. 53 del 27/05/2005. Anticipazione alla ditta appaltatrice del 30% dell'importo contrattuale.

CUP B51B19000500004

CIG 83004167F7

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 07/05/2020, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta Fraz. Casalina, Via G. Bentesi, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 223.682 del 01/12/2005 di cui al Piano attuativo approvato con DCC n. 53 del 27/05/2005, così come redatto dal Geom. Diego Burletti dello Studio Tecnico Associato NUOVA LINEE, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Perugia al n. 4811, con recapito in Via G. Di Vittorio 5, 06053 Deruta (PG), dal quale emerge che l'importo complessivo dell'intervento è pari ad € 99.514,37;
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 170 del 13/05/2020 si è stabilito di procedere all'affidamento dei *Lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta Fraz. Casalina, Via G. Bentesi, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 223.682 del 01/12/2005 di cui al Piano attuativo approvato con DCC n. 53 del 27/05/2005*, mediante la procedura di affidamento diretto ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 97 per quanto applicabile, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., espletata in modalità telematica semplificata ai sensi dell'art.40 del D.lgs. n.50/2016 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market"), da aggiudicare con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016, determinato mediante ribasso unico sull'importo posto a base di gara;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio lavori Pubblici n. 249 del 24/06/2020 è stata approvata, al fine di procedere all'affidamento diretto dei lavori in argomento ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, lett. b) e 97 per quanto applicabile, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., da espletare in modalità telematica semplificata ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market"), la lettera di invito contenente le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta ed i relativi allegati da inviare agli operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 291 del 17/07/2020 è stato approvato l'allegato Verbale di gara, redatto in data 16/07/2020, relativo alla procedura per l'affidamento - ai sensi del combinato disposto dall'art. n. 36, comma 2, lett. b) e dall'art. e 97 per quanto applicabile, del D. Lgs. n. 50/2016 e smi - con il quale il Seggio di Gara ha proposto l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Via Strada per l'Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG) - P. IVA 02389670544, per l'offerta ribasso unico percentuale del 24,631%, (ventiquattro virgola seicento-trentuno per cento), determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 58.680,58 oltre ad € 2.727,80 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 61.408,38, oltre IVA come per legge, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D. Lgs. n. 490/1994 e smi ed al D. Lgs. n. 50/2016 e smi) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito;

- con la medesima determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 291/2020 è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 - l'appalto dei lavori in argomento alla sopracitata ditta "R.A. Costruzioni S.r.l." e assunto il relativo impegno di spesa;
- con la Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 327 del 06/08/2020 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. - l'aggiudicazione definitiva effettuata con la citata determinazione n. 291 del 17/07/2020 relativa all'opera pubblica "*Esercizio poteri sostitutivi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta Fraz. Casalina, Via G. Bentesi, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 223.682 del 01/12/2005 di cui al Piano attuativo approvato con DCC n. 53 del 27/05/2005*" alla ditta "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Strada per l'Acquasanta 51 - 06051 Collazzone (PG) - P. IVA 02389670544 - per un importo netto complessivo contrattuale di € 61.408,38 oltre IVA come per legge a seguito del ribasso unico percentuale del 24,631% offerto in sede della procedura di gara, sotto tutte le riserve di legge;

VISTO il contratto stipulato in data 31/08/2020, Rep. n. 2597, con cui i lavori sono stati appaltati alla ditta R.A. Costruzioni S.r.l. con sede in Strada per l'Acqua Santa 51, 06050 Collazzone (PG);

VISTI i verbali pervenuti in data 03/09/2020, protocollo n. 12588, con i quali i lavori sono stati consegnati e iniziati in data 01/09/2020 dalla ditta appaltatrice "R.A. Costruzioni Srl" con sede in Strada per l'Acqua Santa 51, 06050 Collazzone (PG);

VISTA la richiesta assunta al protocollo del Comune il 10/09/2020 al n. 12966, con la quale la ditta appaltatrice "R.A. Costruzioni Srl" ha chiesto l'anticipazione del prezzo pari al 30% del valore del contratto ai sensi della normativa vigente;

ATTESO CHE l'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede che "*Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del [decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#), o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'[articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385](#). L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione*";

CONSIDERATO CHE l'art. 207 della Legge 17 luglio 2020, n. 77 stabilisce al comma 1 che "*in relazione alle procedure disciplinate dal D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 i cui bandi o avvisi, con i quali si indice la gara, sono stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto.....e fino alla data del 30 giugno 2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del*

*D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30%, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante”;*

VISTA la polizza fideiussoria n. PC8AV36K rilasciata dalla “Zurich Insurance” Agenzia di Todi (PG), a garanzia dell’anticipazione del 30% dell’importo contrattuale dei lavori di che trattasi per un importo di € 18.431,72;

VISTA ALTRESI’ la fattura n. 71 del 17/09/2020 emessa dalla ditta “R.A. Costruzioni Srl”;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

VISTO il D.lgs. del 18/04/2016, n.50;

VISTA la L. 17/07/2020, n. 77.

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l’adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di concedere alla ditta “R.A. Costruzioni S.r.l.” con sede in Strada per l’Acqua Santa 51, 06050 Collazzone (PG), l’anticipazione contrattuale stabilita dall’art. 35, comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m. e i., pari al 30% come previsto al comma 1, art. 207 della L. 77/2020, per € 18.422,51 oltre IVA 10% e quindi per un totale complessivo di € 20.264,76;
2. di dare atto che l’importo la polizza fidejussoria n. PC8AV36K rilasciata dalla “Zurich Insurance” Agenzia di Todi (PG), a garanzia dell’anticipazione del 30% dell’importo contrattuale dei lavori di che trattasi per un importo di € 18.431,72, sarà gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell’anticipazione da parte del Comune di Deruta, così come previsto dall’art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e smi;
3. di stabilire che l’operatore economico “R.A. Costruzioni S.r.l.” decadrà dall’anticipazione se l’esecuzione dei lavori non procederà secondo i tempi contrattuali e sulle somme da restituire saranno dovuti gli interessi corrispettivi al tasso di interesse legale con decorrenza alla data dell’erogazione dell’anticipazione;
4. di dare atto che la somma complessiva di € 20.264,76, quale anticipazione del 30%, trova copertura come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all’esigibilità come segue (imp. 369 assunto con determinazione n. 465 del 27/11/2019):

| Esercizio | Cap. | Art. | Importo   | Beneficiario  | Data Esigibil.<br>Mese/Anno |
|-----------|------|------|-----------|---|-----------------------------|
| 2020      | 3403 | 780  | 67.549,22 | “R.A. Costruzioni Srl”<br>con sede in Via Strada<br>per l’Acquasanta 51 -<br>06051 COLLAZZONE<br>(PG) - P. IVA<br>02389670544 | 12/2020                     |

5. di rimandare a successivo atto la liquidazione dell’anticipazione subordinando la corresponsione dell’importo dovuto alla presentazione di fattura;
6. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell’art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
7. il presente atto diventerà esecutivo con l’apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all’art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L’Istruttore: pinnocchi andrea

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

***OGGETTO: Esercizio poteri sostitutivi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, in Deruta Fraz. Casalina, Via G. Bentesi, in attuazione della convenzione urbanistica rep. n. 223.682 del 01/12/2005 di cui al Piano attuativo approvato con DCC n. 53 del 27/05/2005. Anticipazione alla ditta appaltatrice del 30% dell'importo contrattuale..***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 21-09-2020*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.