



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 462 Del 14-10-2020

OGGETTO: Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008. Interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici da eseguire negli edifici di proprietà del Comune di Deruta - Autorizzazione subappalto alla ditta "Bartolini Gilberto".

CUP B59E20000430004

CIG 8313590F7C

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 1 del 02/01/2020, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né diminuzione di entrate a carico del Comune;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di prendere atto della Relazione istruttoria redatta in data 14/10/2020 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici da eseguire negli edifici di proprietà del Comune di Deruta che la ditta “Engie Servizi Spa” effettuati nell’ambito della rinegoziazione con proroga del contratto fornitura calore finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto dei lavori di risanamento canne fumarie esistenti a servizio del plesso scolastico di Pontenuovo e dell’edificio sede dell’Area Tecnica del Comune di Deruta;
3. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci 59 - 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “Bartolini Gilberto” con sede in Voc. Cima, Località Cerqueto - 06055 Marsciano (PG) - Cod. fisc. BRTGBR49C31E975V- i lavori di cui si compone l’appalto come di seguito specificato:
 - IMPORTO DEL SUBAPPALTO:**
 - categoria OS28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie risanamento canne fumarie esistenti a servizio del plesso scolastico di Pontenuovo e dell’edificio sede dell’Area Tecnica del Comune di Deruta): € 7.160,00 di cui € 145,00 destinati ai costi per la gestione della sicurezza ed € 145,00 per costi aggiuntivi della sicurezza destinati all’eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);
4. di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” (affidataria dei lavori in argomento nell’ambito della rinegoziazione con proroga del contratto di fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008) e la ditta “Bartolini Gilberto” (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
5. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice) alla ditta “Bartolini Gilberto” (subappaltatrice) e al Direttore dei lavori nonché Coordinatore della sicurezza Ing. Andrea Mantenuuto per conto della Società “Engie Servizi Spa”, l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008. Interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici da eseguire negli edifici di proprietà del Comune di Deruta - Autorizzazione subappalto alla ditta "Bartolini Gilberto".

CUP B59E20000430004

CIG 8313590F7C

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020:
 - ⇒ è stato stabilito di procedere all'adesione per la rinegoziazione con proroga, ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008, del contratto "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 di cui all'Ordinativo Principale di Fornitura n. 558 del 10/01/2013, per la gestione degli immobili del Comune, per la durata di ulteriori dieci anni con decorrenza dall'01/06/2020 e termine al 31/05/2030, per un importo complessivo presunto di € 1.233.811,60 oltre IVA;
 - ⇒ è stata approvata la proposta tecnica ed economica di "Engie Servizi Spa" con sede legale in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, pervenuta al protocollo dell'Ente in data 28/04/2020 al n. 5815, e quindi la Relazione istruttoria di congruità tecnica ed economica, redatta dal Geom. Ricciarelli Marco in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento;
 - ⇒ è stato disposto l'avvio di esecuzione dell'appalto rinegoziato in via d'urgenza, con decorrenza 01/06/2020, considerata la necessità di dare immediatamente seguito agli interventi di riqualificazione degli impianti, rinviando a successivo atto l'approvazione dello schema di contratto;
- con delibera della Giunta comunale n. 84 del 25/06/2020:
 - ⇒ è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici da eseguire negli edifici di proprietà del Comune di Deruta, previsti nell'ambito della rinegoziazione con proroga - ai sensi del D. Lgs. 115/2008 - del contratto "Servizio Integrato Energia 2" SIE2, approvata con DGC n. 55 del 07/05/2020, redatto dall'Ing. Andrea Mantenuo per conto della Società "Engie Servizi Spa", trasmesso al protocollo del Comune di Deruta in data 11/06/2020 al n. 7779;
 - ⇒ è stato dato atto che i lavori di riqualificazione energetica indicati nel progetto esecutivo rispettano quanto previsto nella proposta tecnica ed economica approvata con la suddetta DGC n. 55/2020 e che l'ammontare della spesa complessiva desunta dal Computo metrico estimativo è pari ad € 242.693,98 al netto del ribasso del 20%;
 - ⇒ è stata autorizzata la ditta "Engie Servizi Spa" all'esecuzione a propria cura e spese degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici, dando atto che la loro realizzazione non avrà ulteriore onere per il Comune di Deruta, essendo questi previsti e compresi alla voce "investimenti" nell'offerta tecnico-economica approvata con la suddetta DGC n. 55/2020;

ATTESO che, con lettera trasmessa tramite PEC e assunta al protocollo del Comune di Deruta il 13/10/2020 al n. 14854 e successiva integrazione, la ditta "Engie Servizi Spa" ha chiesto l'autorizzazione per poter affidare in subappalto alla ditta "Bartolini Gilberto" con sede in Voc. Cima,

Località Cerqueto - 06055 Marsciano (PG) - Cod. fisc. BRTGBR49C31E975V - lavori di cui si compone l'appalto come di seguito specificato:

- categoria OS 28 "Impianti termici e di condizionamento" (nella fattispecie risanamento canne fumarie esistenti a servizio del plesso scolastico di Pontenuovo e dell'edificio sede dell'Area Tecnica del Comune di Deruta): € 7.160,00
di cui € 145,00 destinati ai costi per la gestione della sicurezza ed € 145,00 per costi aggiuntivi della sicurezza destinati all'eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze;

PRESO ATTO della relazione istruttoria redatta in data 14/10/2020 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione al subappalto di che trattasi;

VISTO il D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. 207 del 05/10/2017 e smi per le parti non ancora abrogate;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di prendere atto della Relazione istruttoria redatta in data 14/10/2020 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento degli interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici da eseguire negli edifici di proprietà del Comune di Deruta che la ditta "Engie Servizi Spa" effettuati nell'ambito della rinegoziazione con proroga del contratto fornitura calore finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori di risanamento canne fumarie esistenti a servizio del plesso scolastico di Pontenuovo e dell'edificio sede dell'Area Tecnica del Comune di Deruta;
2. di autorizzare la ditta "Engie Servizi Spa" con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci 59 - 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta "Bartolini Gilberto" con sede in Voc. Cima, Località Cerqueto - 06055 Marsciano (PG) - Cod. fisc. BRTGBR49C31E975V- i lavori di cui si compone l'appalto come di seguito specificato:
 - IMPORTO DEL SUBAPPALTO:**
 - categoria OS28 "Impianti termici e di condizionamento" (nella fattispecie risanamento canne fumarie esistenti a servizio del plesso scolastico di Pontenuovo e dell'edificio sede dell'Area Tecnica del Comune di Deruta): € 7.160,00 di cui € 145,00 destinati ai costi per la gestione della sicurezza ed € 145,00 per costi aggiuntivi della sicurezza destinati all'eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);
3. di dare atto che la ditta "Engie Servizi Spa" (affidataria dei lavori in argomento nell'ambito della rinegoziazione con proroga del contratto di fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008) e la ditta "Bartolini Gilberto" (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall'art. 105, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

4. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice) alla ditta “Bartolini Gilberto” (subappaltatrice) e al Direttore dei lavori nonché Coordinatore della sicurezza Ing. Andrea Mantenuto per conto della Società “Engie Servizi Spa”, l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO: Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008. Interventi di adeguamento normativo, riqualificazione tecnologica ed energetica degli impianti termici da eseguire negli edifici di proprietà del Comune di Deruta - Autorizzazione subappalto alla ditta "Bartolini Gilberto" ..

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 14-10-2020

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.