



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 66 Del 19-02-2021

OGGETTO: "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta - Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008 - Autorizzazione addendum subappalto alla ditta BEA Srl.

CUP B59E20000430004

CIG 8313590F7C

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2020, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né diminuzione di entrate a carico del Comune;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31, 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci n. 59, 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “BEA Srl” con sede in Via dei Carrozzieri 9 - 06049 Spoleto (PG) - gli interventi di cui si compone il servizio di cui in oggetto per un maggiore importo rispetto a quello autorizzato con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 399/2020 citata in premessa, come di seguito specificato:
 - IMPORTO DEL SUBAPPALTO:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”, nella fattispecie “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici” fino al 31/08/2021: € 2.500,00 di cui € 75,00 per costi della sicurezza (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);
3. di dare atto che a fronte dell’autorizzazione di cui al punto precedente, gli interventi autorizzati in subappalto dalla ditta “Engie Servizi Spa” alla ditta “BEA Srl”, vengono di seguito riportati congiuntamente all’importo subappaltabile a seguito della richiesta trasmessa tramite PEC ed assunta al protocollo del Comune di Deruta in data 17/02/2021 al n. 2972 dalla ditta appaltatrice del servizio di cui in oggetto e con la quale la medesima ha trasmesso l’addendum al contratto di subappalto prot. 9092-PG2020 del 08/09/2020, autorizzato con determinazione n. 399/2020 citata in premessa, come di seguito specificato:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”, nella fattispecie “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici” fino al 31/08/2021: € 7.500,00 di cui € 225,00 per costi della sicurezza ed € 50,00 per la sicurezza destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);
4. di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” [affidataria del “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta, rinegoziato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 07-05-2020 ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008] e la ditta “BEA Srl” con sede in Via dei Carrozzieri 9 - 06049 Spoleto (PG) - sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
5. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice), alla ditta “BEA Srl” (subappaltatrice), l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta - Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008 - Autorizzazione addendum subappalto alla ditta BEA Srl

CUP B59E20000430004

CIG 8313590F7C

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020:
 - ⇒ è stato stabilito di procedere all'adesione per la rinegoziazione con proroga, ai sensi e per gli effetti dell'allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008, del contratto "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 di cui all'Ordinativo Principale di Fornitura n. 558 del 10/01/2013, per la gestione degli immobili del Comune, per la durata di ulteriori dieci anni con decorrenza dall'01/06/2020 e termine al 31/05/2030, per un importo complessivo presunto di € 1.233.811,60 oltre IVA;
 - ⇒ è stata approvata la proposta tecnica ed economica di "Engie Servizi Spa" con sede legale in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, pervenuta al protocollo dell'Ente in data 28/04/2020 al n. 5815, e quindi la Relazione istruttoria di congruità tecnica ed economica, redatta dal Geom. Ricciarelli Marco in qualità di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento;
 - ⇒ è stato disposto l'avvio di esecuzione dell'appalto rinegoziato in via d'urgenza, con decorrenza 01/06/2020, considerata la necessità di dare immediatamente seguito agli interventi di riqualificazione degli impianti, rinviando a successivo atto l'approvazione dello schema di contratto;
- in data 01/06/2020 è stato sottoscritto dalle parti il Verbale di presa in consegna degli impianti;

PRESO ATTO:

- che all'atto dell'espletamento della rinegoziazione con proroga, la ditta appaltatrice ha indicato le opere oggetto di eventuale subappalto e che la richiesta è pertanto attinente;
- del contratto di subappalto prot. 9092-PG2020 stipulato in data 08/09/2020 tra la ditta appaltatrice "Engie Servizi Spa" e la ditta subappaltatrice "BEA Srl" inoltrato dalla ditta affidataria dei servizi in argomento al Comune di Deruta;

ATTESO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 399 del 14-09-2020, è stata autorizzata la ditta "Engie Servizi Spa" con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31, 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci n. 59, 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta "BEA Srl" con sede in Via dei Carrozzieri 9 - 06049 Spoleto (PG) - gli interventi di cui si compone il servizio di cui in oggetto come di seguito specificato:

IMPORTO DEL SUBAPPALTO:

- categoria OS 28 "Impianti termici e di condizionamento", nella fattispecie "Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici" fino al 31/08/2021: € 5.000,00

di cui € 150,00 per costi della sicurezza ed € 50,00 per la sicurezza destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);

CONSIDERATO che, con lettera trasmessa tramite PEC ed assunta al protocollo del Comune di Deruta in data 17/02/2021 al n. 2972, la ditta “Engie Servizi Spa” ha trasmesso l’addendum al suddetto contratto di subappalto significando per il subappalto autorizzato con la suddetta determina m. 399/2020, sarà riconosciuto al subappaltatore un corrispettivo di € 7.500,00 di cui € 225,00 destinato ai costi per la sicurezza;

RITENUTO di dover autorizzare le maggiori somme comunicate dalla ditta “Engie Servizi Spa” per l’esecuzione in subappalto del servizio in argomento alla ditta “BEA Srl”, ovvero € 2.500,00 di cui € 75,00 destinato ai costi per la sicurezza;

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2017 e smi per le parti non ancora abrogate;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l’adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31, 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci n. 59, 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “BEA Srl” con sede in Via dei Carrozzieri 9 - 06049 Spoleto (PG) - gli interventi di cui si compone il servizio di cui in oggetto per un maggiore importo rispetto a quello autorizzato con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 399/2020 citata in premessa, come di seguito specificato:
 - IMPORTO DEL SUBAPPALTO:**
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”, nella fattispecie “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici” fino al 31/08/2021: € 2.500,00 di cui € 75,00 per costi della sicurezza (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);
2. di dare atto che a fronte dell’autorizzazione di cui al punto precedente, gli interventi autorizzati in subappalto dalla ditta “Engie Servizi Spa” alla ditta “BEA Srl”, vengono di seguito riportati congiuntamente all’importo subappaltabile a seguito della richiesta trasmessa tramite PEC ed assunta al protocollo del Comune di Deruta in data 17/02/2021 al n. 2972 dalla ditta appaltatrice del servizio di cui in oggetto e con la quale la medesima ha trasmesso l’addendum al contratto di subappalto prot. 9092-PG2020 del 08/09/2020, autorizzato con determinazione n. 399/2020 citata in premessa, come di seguito specificato:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento”, nella fattispecie “Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria impianti termici” fino al 31/08/2021: € 7.500,00 di cui € 225,00 per costi della sicurezza ed € 50,00 per la sicurezza destinati alla eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (importo rientrante nel limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia);

- 3.** di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” [affidataria del “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta, rinegoziato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 07-05-2020 ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008] e la ditta “BEA Srl” con sede in Via dei Carrozzieri 9 - 06049 Spoleto (PG) - sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
- 4.** di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice), alla ditta “BEA Srl” (subappaltatrice), l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO: "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta - Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società "Engie Servizi Spa" finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008 - Autorizzazione addendum subappalto alla ditta BEA Srl.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 19-02-2021

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.