



COMUNE DI DERUTA
PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 118 del 24-09-2020

OGGETTO: DGR N. 530/2019 - FSC 2014-2020 "INTERVENTI DI RIGENERAZIONE URBANA" LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DELL'AREA PUBBLICA EX POZZI IN VIA F. BRIGANTI DI DERUTA CAPOLUOGO. 1° STRALCIO FUNZIONALE. APPROVAZIONE PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

L'anno 2020 il giorno ventiquattro del mese di settembre alle ore 11:30, in Deruta nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

Toniaccini Michele	Sindaco	Presente
Marinacci Giacomo	Assessore	Presente
Marchini Francesca	Assessore	Presente
Canuti Maria Cristina	Assessore	Presente
Nardoni Rodolfo	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa il **Segretario Comunale, Dott.ssa Francesca Silveri**.

Il Presidente Michele Toniaccini in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio presentato dal Responsabile dell'Area che si riporta integralmente;

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana"
Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica**

PREMESSO CHE:

- La Giunta Regionale con Deliberazione n. 647 del 22.07.2020 ha approvato l'*Avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020*;
- Con il predetto Avviso sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- Con la citata DGR 647/2020, per le tipologie di intervento previste, è stato assegnato al Comune di Deruta un finanziamento pari ad € 181.000,00 oltre ad € 472,22, per quanto indicato al punto 13) *Informazione e pubblicità* dell'Avviso suddetto;
- Per le suddette finalità l'amministrazione Comunale si è determinata di presentare domanda per la concessione di finanziamento al recupero dell'area, nominata "ex pozzi", sita in Via Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde e i relativi immobili esistenti, in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione

ATTESO che l'Amministrazione Comunale in relazione all'entità del finanziamento Regionale sopra richiamato, ha conferito all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Deruta, l'incarico di redigere apposito progetto di fattibilità tecnica ed economica che preveda un primo stralcio funzionale e consenta l'immediata fruibilità di parte dell'area in argomento, in conformità a quanto stabilito nel citato Avviso Regionale;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana", redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, in data 23/09/2020 dall'Area Lavori Pubblici a firma del geometra Ricciarelli Marco, dal quale risulta che il costo globale dell'intervento ammonta ad € 181.472,22 come specificato nel seguente quadro economico:

A. IMPORTO LAVORI	€ 140.900,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
• IVA su lavori 10%	€ 14.090,10
• spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016), IVA e oneri Previdenziali compresi	€ 23.591,38
• spese per informazione e pubblicità intervento	€ 472,22
• spese gara ANAC	€ 30,00
• Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.387,56
Sommano	€ 40.571,26
	€ 40.571,26

DATO ATTO che il progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento è costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva
- Relazione di fattibilità
- Studio di prefattibilità ambientale
- Indicazioni preliminari in materia di sicurezza
- Quadro economico
- Piano Finanziario intervento
- Elaborati grafici:
 - Tav. 01: planimetria catastale - inquadramento urbanistico
 - Tav. 02: Stato attuale: planimetria – documentazione fotografica
 - Tav. 03: Stato di progetto: planimetria – vista assonometrica
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma

RILEVATO che la spesa complessiva relativa al primo stralcio funzionale dei lavori è ammissibile per le finalità di cui al citato Avviso regionale per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;

DATO ATTO che le opere in argomento sono previste nel programma triennale 2020 – 2022 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, ove è previsto che la spesa complessiva dell'intervento per l'importo di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale con risorse FSC 2014-2020;

RITENUTO di dover approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica di che trattasi così come redatto dall'Ufficio Lavori Pubblici;

VISTO il D.LGS. 50/216 e s.m.i;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:

1) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, in data 23/09/2020 dall'Area Lavori Pubblici a firma del geometra Ricciarelli Marco, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva
- Relazione di fattibilità
- Studio di prefattibilità ambientale
- Indicazioni preliminari in materia di sicurezza
- Quadro economico
- Piano Finanziario intervento
- Elaborati grafici:
 - Tav. 01: planimetria catastale - inquadramento urbanistico
 - Tav. 02: Stato attuale: planimetria – documentazione fotografica
 - Tav. 03: Stato di progetto: planimetria – vista assonometrica
- Computo metrico estimativo

- Cronoprogramma
- 2) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 181.472,22, come specificato nel seguente quadro economico:

A. IMPORTO LAVORI	€ 140.900,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
• IVA su lavori 10%	€ 14.090,10
• spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016), IVA e oneri Previdenziali compresi	€ 23.591,38
• spese per informazione e pubblicità intervento	€ 472,22
• spese gara ANAC	€ 30,00
• Imprevisti e arrotondamenti	€ 2.387,56
Sommano	€ 40.571,26
IMPORTO TOTALE	€ 40.571,26
	€ 181.472,22

- 3) Di dare atto che la spesa complessiva prevista nel suddetto quadro economico, relativa al primo stralcio funzionale dei lavori, è ammissibile per le finalità di cui all' Avviso Regionale per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;
- 4) di inoltrare domanda alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio - Sezione Riqualificazione Urbana, Piazza Partigiani 1 – 06121 Perugia, per la concessione del contributo di € 181.472,22, nell'ambito dei finanziamenti di cui all'avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, con il quale sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo presso l'Area Lavori Pubblici;
- 6) di dare atto che le opere in argomento sono previste nel programma triennale 2020 – 2022 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, ove è previsto che la spesa complessiva dell'intervento per l'importo di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale con risorse FSC 2014-2020;
- 7) Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

L'Istruttore
Fabio Tamantini

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18

agosto 2000, n. 267;

- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- il decreto sindacale di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, DLgs. n.267/2000;

VISTI ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove previsto, emessi ai sensi dell'art. 49, c.1, D.Lgs. N.267/2000;

RITENUTO di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte,

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

D E L I B E R A

1) di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, in data 23/09/2020 dall'Area Lavori Pubblici a firma del geometra Ricciarelli Marco, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, costituito dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica descrittiva
- Relazione di fattibilità
- Studio di prefattibilità ambientale
- Indicazioni preliminari in materia di sicurezza
- Quadro economico
- Piano Finanziario intervento
- Elaborati grafici:
 - Tav. 01: planimetria catastale - inquadramento urbanistico
 - Tav. 02: Stato attuale: planimetria – documentazione fotografica
 - Tav. 03: Stato di progetto: planimetria – vista assonometrica
- Computo metrico estimativo
- Cronoprogramma

2) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento è pari ad € 181.472,22, come specificato nel seguente quadro economico:

A. IMPORTO LAVORI	€ 140.900,96
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
• IVA su lavori 10%	€ 14.090,10
• spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016), IVA e oneri Previdenziali compresi	€ 23.591,38
• spese per informazione e pubblicità intervento	€ 472,22
• spese gara ANAC	€ 30,00
• Imprevisti e arrotondamenti	<u>€ 2.387,56</u>

Sommano	€ 40.571,26	€ 40.571,26
IMPORTO TOTALE		€ 181.472,22

- 3) Di dare atto che la spesa complessiva prevista nel suddetto quadro economico, relativa al primo stralcio funzionale dei lavori, è ammissibile per le finalità di cui all' Avviso Regionale per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;
- 4) di inoltrare domanda alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio - Sezione Riqualificazione Urbana, Piazza Partigiani 1 – 06121 Perugia, per la concessione del contributo di € 181.472,22, nell'ambito dei finanziamenti di cui all'avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, con il quale sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- 5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo presso l'Area Lavori Pubblici;
- 6) di dare atto che le opere in argomento sono previste nel programma triennale 2020 – 2022 e nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2020, ove è previsto che la spesa complessiva dell'intervento per l'importo di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale con risorse FSC 2014-2020;
- 7) Di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Delibera N. 118 del 24-09-2020

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana"
Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta
capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed
economica**

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL Segretario Comunale

Francesca Silveri

IL Sindaco

Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

PROPOSTA N. 126 DEL 23-09-2020

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/8/2000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO, FORMULATA DALL'UFFICIO

Visto con parere **Favorevole**

Deruta, lì 23-09-2020

IL RESPONSABILE DI AREA

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

PROPOSTA N. 126 DEL 23-09-2020

PARERE CONTABILE

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS 18/8/2000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO, FORMULATA DALL'UFFICIO

Visto con parere **Favorevole**

Deruta, lì 23-09-2020

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERA N. 118 DEL 24-09-2020

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente Deliberazione, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 05-10-2020, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, lì 05-10-2020

IL Addetto alle Pubblicazioni
Bianchi Laura

ESECUTIVITA'

- ✓ Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24-09-2020 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma quarto, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267);

Deruta, lì 05-10-2020

IL Addetto alle Pubblicazioni
Bianchi Laura

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERA N. 118 DEL 24-09-2020

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente Deliberazione, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 05-10-2020, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, lì 05-10-2020

IL Addetto alle Pubblicazioni
Bianchi Laura

ESECUTIVITA'

- ✓ Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24-09-2020 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma quarto, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267);

Deruta, lì 05-10-2020

IL Addetto alle Pubblicazioni
Bianchi Laura

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate