



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 204 Del 29-04-2021

OGGETTO: Lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in frazione Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle. Determinazione di approvazione della modifica contrattuale n. 3 e affidamento lavori.

CUP B51B19000410002

CUP aggiuntivo B51B19001070004

CIG 8187112A8B (R.B. Srl società unipersonale)

CIG aggiuntivo 8572908B79 (R.B. Srl società unipersonale)

CIG Z322955B18 (Ing. Biscotti Michele)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportata nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e smi - la modifica contrattuale n. 3 dell'opera pubblica “*Lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in frazione Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle*”, così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Biscotti Michele e costituita dai seguenti elaborati:
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Tav. 1: Elaborati grafici;
 - Tav. 2: Relazione tecnico illustrativa;
 - Tav. 3: Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
 - Tav. 4: Stima incidenza manodopera e costi sicurezza;
 - Tav. 6 - Quadro economico;
 - Aggiornamento al PSC;
3. di approvare l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (resosi necessario poiché la modifica contrattuale comporta complessivamente cinque categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'aggiudicatario), il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritto in data 15/04/2021 per l'affidamento alla ditta aggiudicataria dei lavori di cui al contratto principale “R.B. Srl società unipersonale”, P.I. 01836690543, con sede legale in Gualdo Cattaneo, in Via della Collina 22 - frazione Saragano (PG)
- dei lavori di cui alla modifica contrattuale n. 3 descritta nelle premesse ed in forza del quale l'impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi prezzi (per quelli già oggetto di contratto), patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l'ultimazione dei lavori;
4. di dare atto che, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali di cui al presente atto, l'importo complessivo della modifica contrattuale rimane invariato rispetto a quello approvato in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo, ovvero € 220.000,00 come risulta dal seguente quadro economico modificato:

A. IMPORTO LAVORI

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 229.316,39
- di cui oneri per la sicurezza	€ 11.539,27
- di cui oneri per la manodopera	€ 49.347,06
▪ ribasso d'asta del 24,868%	- € 57.026,40
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.031,54
• Totale lavori (importo contrattuale)	€ 180.321,53
	€ 180.321,53

B. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 18.032,15
▪ spese tecniche per progettazione	€ 4.098,39
▪ spese tecniche per direzione lavori, contabilità e sicurezza	€ 9.605,79
▪ oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 548,17
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 1	€ 2.187,84
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 1	€ 87,51
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 2	€ 1.970,80
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 2	€ 78,83
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 3	€ 774,09

▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 3	€ 30,96
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.600,00
▪ contributo ANAC gara	€ 225,00
▪ arrotondamenti	€ 438,94
• Totale Somme a disposizione	€ 39.678,47
□ IMPORTO TOTALE	€ 220.000,00

5. di prendere atto delle circostanze descritte dal Direttore dei lavori sulla base delle quali si è reso necessario redigere in corso d'opera la modifica contrattuale in esame;
6. di dare atto che l'approvazione della presente modifica comporta una maggiore spesa di € 9.180,65 al netto del ribasso d'asta del 24,868% oltre IVA al 10%;
7. di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta alcuna maggiore spesa per questo Comune, essendo i nuovi e maggiori lavori finanziati con gli imprevisti e con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara;
8. di prendere atto della Relazione tecnica istruttoria redatta in data 29/04/2021 dal Responsabile del procedimento, con la quale, accertate e verificate le cause, le condizioni e i presupposti per cui è reso necessario redigere la modifica contrattuale in esame, si autorizza e si esprime parere favorevole all'approvazione della modifica contrattuale dei lavori in argomento;
9. di dare atto che la modifica contrattuale in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, del DPR 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 07/03/2018 e del Capitolato speciale di appalto;
10. di impegnare la spesa complessiva di € 10.098,72 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla modifica contrattuale in argomento, come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 460 assunto con determinazione n. 543/2019):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2021	3352	780	10.098,72	“R.B. Srl società unipersonale” Via della Collina 22 frazione Saragano Gualdo Cattaneo (PG) P.I. 01836690543	12/2021

11. di impegnare la spesa complessiva di € 837,25 oneri previdenziali compresi, relativa alle spese tecniche per la modifica contrattuale in argomento (il professionista non è soggetto al versamento dell'IVA in quanto ricade nell'applicazione di regime forfettario ai sensi art. 1, commi da 54 a 89 della L. n. 190/2014, e art. 1 commi da 111 a 113 della L. 208/2015), come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 460 assunto con determinazione n. 543/2019):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2021	3352	780	837,25	Ing. Biscotti Michele Via 1° Maggio n. 3 06050 Collepepe (PG) Cod. Fisc. BSCMHL88C08E975D	12/2021

- 12.** di dare atto che l'importo complessivo di € 250.000,00 dell'opera pubblica è finanziata come segue:
- quanto € 218.400,00 mediante mutuo concesso dalla Cassa DD.PP., Posizione n. 6060190;
 - quanto € 1.600,00 con fondi propri di bilancio comunale;
- 13.** di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per la richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti al fine dell'erogazione della somma di € 10.935,97 alla Cassa Depositi e Prestiti, a valere sul mutuo di € 218.400,00 (Posizione 6060190);
- 14.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 15.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in frazione Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle. Determinazione di approvazione della modifica contrattuale n. 3 e affidamento lavori.

CUP B51B19000410002

CUP aggiuntivo B51B19001070004

CIG 8187112A8B (R.B. Srl società unipersonale)

CIG aggiuntivo 8572908B79 (R.B. Srl società unipersonale)

CIG Z322955B18 (Ing. Biscotti Michele)

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 321 del 26/07/2019 è stato nominato il Geom. Tamantini Fabio Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e di verificatore, ai sensi dell'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016 dell'intervento in argomento;
- con delibera della Giunta Comunale n. 172 del 30/10/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in frazione Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle, così come redatto in data 14/10/2019 dall'Ing. Biscotti Michele con recapito in Via 1° Maggio n. 3, 06050 Collepepe – Collazzone (PG), iscritto all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia al n. A3920, comportante una spesa complessiva di € 220.00,00 di cui € 179.652,44 per lavori a base d'asta, oltre IVA;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 87 del 12/03/2020:
 - è stata aggiudicata in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 - l'appalto dell'opera pubblica “*Lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in Fraz. Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle*” alla ditta “R.B. Srl società unipersonale”, P.I. 01836690543, con sede legale in Gualdo Cattaneo, in Via della Collina 22, frazione Saragano (PG), per un importo netto dell'appalto (determinato con l'offerto ribasso unico percentuale del 24,86800%,) in € 130.955,71 oltre ad € 5.351,60 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di € 136.307,31, oltre IVA come per legge;
 - è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

A. IMPORTO LAVORI

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 174.300,84
- di cui oneri per la sicurezza	€ 8.496,79
- di cui oneri per la manodopera	€ 36.260,81
▪ ribasso d'asta del 24,868%	- € 43.345,13
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ <u>5.351,60</u>
• Totale lavori (importo contrattuale)	€ 136.307,31

B. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 13.630,73
▪ spese tecniche per progettazione	€ 4.098,00
▪ spese tecniche per direzione lavori,	

contabilità e sicurezza	€ 9.605,79
▪ oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 548,15
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.600,00
▪ contributo ANAC gara	€ 225,00
▪ economie ribasso d'asta	€ 47.679,65
▪ imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 6.305,37</u>
• Totale Somme a disposizione	€ 83.692,69
	□ IMPORTO TOTALE
	€ 220.000,00

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 102 del 25/03/2020 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con la suddetta determinazione n. 87/2020;
- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 87/2020 e n. 102/2020, con contratto di appalto stipulato in data 21/05/2020 rep. 2596, i lavori di cui in oggetto sono stati appaltati alla suddetta ditta "R.B. Srl società unipersonale";
- i lavori sono stati consegnati dal Direttore dei lavori alla ditta appaltatrice e iniziati in data 15/06/2020;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 122 del 01/10/2020 è stata approvata la modifica contrattuale dei lavori di che trattasi così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Biscotti Michele;
- con determinazione n. 448 del 07/10/2020:
 - è stato approvato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (resosi necessario poiché la modifica contrattuale comporta complessivamente tredici categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'aggiudicatario), il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritto in data 21/09/2020 per l'affidamento alla ditta aggiudicataria dei lavori di cui al contratto principale "R.B. Srl società unipersonale", P.I. 01836690543, con sede legale in Gualdo Cattaneo, in Via della Collina 22 - frazione Saragano (PG) - dei lavori di cui alla presente modifica contrattuale e in forza del quale l'impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi prezzi (per quelli già oggetto di contratto), patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l'ultimazione dei lavori;
 - è stato dato atto che, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali di cui al presente atto, l'importo complessivo della perizia di variante in argomento ammonta complessivamente ad € 220.000,00 di cui € 14.515,29 per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 24,868% oltre IVA, suddivisa come segue:

A. IMPORTO LAVORI

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 198.519,29
- di cui oneri per la sicurezza	€ 9.368,22
- di cui oneri per la manodopera	€ 39.495,55
▪ ribasso d'asta del 24,868%	- € 43.345,13
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<u>€ 6.719,84</u>
• Totale lavori (importo contrattuale)	€ 150.822,60
	€ 150.822,60

B. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 15.082,26
----------------------	-------------

▪ spese tecniche per progettazione	€ 4.098,39
▪ spese tecniche per direzione lavori, contabilità e sicurezza	€ 9.605,79
▪ oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 548,17
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 1	€ 2.187,84
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 1	€ 87,51
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.600,00
▪ contributo ANAC gara	€ 225,00
▪ economie ribasso d'asta	€ 29.437,07
▪ imprevisti ed arrotondamenti	€ <u>6.305,37</u>
• Totale Somme a disposizione	€ 69.177,40
○ IMPORTO TOTALE	€ 220.000,00

DATO ATTO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Pubblici n. 615 del 22/12/2020:

- è stata approvata la modifica contrattuale n. 2 dei lavori di che trattasi così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Biscotti Michele;
- è stato approvato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (resosi necessario poiché la modifica contrattuale comporta complessivamente ventinove categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'aggiudicatario), il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritto in data 03/12/2020 per l'affidamento alla ditta aggiudicataria dei lavori di cui al contratto principale "R.B. Srl società unipersonale", P.I. 01836690543, con sede legale in Gualdo Cattaneo, in Via della Collina 22 - frazione Saragano (PG) - dei lavori di cui alla modifica contrattuale descritta nelle premesse ed in forza del quale l'impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi prezzi (per quelli già oggetto di contratto), patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l'ultimazione dei lavori;
- è stato dato atto che, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale n. 2, l'importo complessivo della perizia di variante in argomento ammonta complessivamente ad € 220.000,00 di cui € 20.318,28 per maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 24,868% oltre IVA, suddivisa come segue:

A. IMPORTO LAVORI

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 225.306,05
- di cui oneri per la sicurezza	€ 10.943,32
- di cui oneri per la manodopera	€ 45.818,70
▪ ribasso d'asta del 24,868%	- € 54.165,17
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ <u>7.495,34</u>
• Totale lavori (importo contrattuale)	€ 171.140,88
	€ 171.140,88

B. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 17.114,09
▪ spese tecniche per progettazione	€ 4.098,39
▪ spese tecniche per direzione lavori, contabilità e sicurezza	€ 9.605,79
▪ oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 548,17

▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 1	€ 2.187,84
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 1	€ 87,51
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 2	€ 1.970,80
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 2	€ 78,83
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.600,00
▪ contributo ANAC gara	€ 225,00
▪ economie ribasso d'asta	€ 5.037,33
▪ imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 6.305,37</u>
• Totale Somme a disposizione	€ 48.859,12
□ IMPORTO TOTALE	€ 220.000,00

DATO ATTO che, per le motivazioni che seguono, l'Ing. Biscotti Michele cui è affidata la direzione dei lavori, ha redatto un'ulteriore modifica del contratto con verbale di concordamento nuovi prezzi (riguardante cinque categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale) e atto di sottomissione con il quale vengono illustrate le modifiche contrattuali che si rendono necessarie per le motivazioni ivi contenute;

VISTO il progetto per le modifiche contrattuali presentato dall'Ing. Biscotti Michele al protocollo del Comune di Deruta in data 20/04/2021 al n. 6773 costituito dai seguenti elaborati:

- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Tav. 1: Elaborati grafici;
- Tav. 2: Relazione tecnico illustrativa;
- Tav. 3: Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
- Tav. 4: Stima incidenza manodopera e costi sicurezza;
- Tav. 6 - Quadro economico;
- Aggiornamento al PSC;

ESAMINATA la documentazione relativa alla modifica contrattuale in argomento con la quale il Direttore dei lavori illustra le modifiche di cui in argomento, nonché le motivazioni e le cause per cui si rende necessaria, dalla quale emerge che la stessa è determinata sia da circostanze impreviste e imprevedibili [art. 106, comma 1, lett. c) del Codice], sia per eseguire interventi supplementari a completamento [art. 106, comma 1, lett. b) del Codice] dell'opera pubblica;

PRESO ATTO delle motivazioni addotte dal Direttore dei lavori e progettista della variante in argomento, in merito alle varianti tecniche da apportare ai lavori, come meglio specificate nella relazione tecnica allegata alla perizia di variante di che trattasi;

RILEVATO che dalla documentazione tecnica redatta dall'Ing. Biscotti Michele risulta che l'importo complessivo della perizia di variante rimane invariato rispetto a quello approvato in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo, ovvero € 220.000,00 come risulta dal seguente quadro economico modificato:

A. IMPORTO LAVORI

▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 229.316,39
- di cui oneri per la sicurezza	€ 11.539,27
- di cui oneri per la manodopera	€ 49.347,06
▪ ribasso d'asta del 24,868%	- € 57.026,40
▪ costi per la sicurezza	

(non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.031,54
• Totale lavori (importo contrattuale)	€ 180.321,53 € 180.321,53

B. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 18.032,15
▪ spese tecniche per progettazione	€ 4.098,39
▪ spese tecniche per direzione lavori, contabilità e sicurezza	€ 9.605,79
▪ oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 548,17
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 1	€ 2.187,84
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 1	€ 87,51
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 2	€ 1.970,80
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 2	€ 78,83
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 3	€ 774,09
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 3	€ 30,96
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.600,00
▪ contributo ANAC gara	€ 225,00
▪ arrotondamenti	<u>€ 438,94</u>
• Totale Somme a disposizione	€ 39.678,47
□ IMPORTO TOTALE	<u>€ 220.000,00</u>

VISTA la Relazione tecnica redatta in data 29/04/2021 dal Responsabile del procedimento con la quale si autorizza e si esprime parere favorevole per l'approvazione della modifica contrattuale redatta dal Direttore dei lavori Ing. Biscotti Michele;

CONSIDERATO che la variante in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, al DPR 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018;

ATTESO che l'approvazione della presente perizia non comporta alcuna maggiore spesa per questo Comune, essendo i nuovi e maggiori lavori finanziati con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara;

DATO ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato l'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori di che trattasi, giusto atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi (resosi necessario poiché la perizia di variante comporta complessivamente cinque categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'aggiudicatario) che sono stati regolarmente firmati congiuntamente dalle parti in data 15/04/2021 e che pertanto la ditta aggiudicatrice si impegna ad eseguire i lavori di cui trattasi agli stessi prezzi (per quelli già oggetto di contratto), patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l'ultimazione dei lavori;

RITENUTO, per le motivazioni sopra enunciate:

- di dover approvare la modifica contrattuale in argomento, nonché il relativo schema atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi, così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Biscotti Michele;
- di dover affidare i nuovi e maggiori lavori alla ditta "R.B. Srl società unipersonale", P.I.

01836690543, con sede legale in Gualdo Cattaneo, in Via della Collina 22 - frazione Saragano (PG) - ed aggiudicataria dei lavori principali, per un importo di € 9.180,65 al netto del ribasso d'asta del 24,868% oltre IVA al 10% e la quale, con la firma dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, che costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta, si è impegnata ad eseguirli agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto originario, applicando ai prezzi unitari il ribasso d'asta del 24,868% offerto dalla ditta stessa in sede di gara, con conseguente vantaggio economico per l'Ente.

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il DPR n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare - ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e smi - la modifica contrattuale n. 3 dell'opera pubblica *“Lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in frazione Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle”*, così come redatta dal Direttore dei lavori Ing. Biscotti Michele e costituita dai seguenti elaborati:
 - Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
 - Tav. 1: Elaborati grafici;
 - Tav. 2: Relazione tecnico illustrativa;
 - Tav. 3: Computo metrico estimativo ed elenco prezzi;
 - Tav. 4: Stima incidenza manodopera e costi sicurezza;
 - Tav. 6 - Quadro economico;
 - Aggiornamento al PSC;
2. di approvare l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi (resosi necessario poiché la modifica contrattuale comporta complessivamente cinque categorie di lavorazioni non previste nel contratto principale e che sono state determinate in contraddittorio tra il direttore dei lavori e l'aggiudicatario), il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritto in data 15/04/2021 per l'affidamento alla ditta aggiudicataria dei lavori di cui al contratto principale *“R.B. Srl società unipersonale”*, P.I. 01836690543, con sede legale in Gualdo Cattaneo, in Via della Collina 22 - frazione Saragano (PG) - dei lavori di cui alla modifica contrattuale n. 3 descritta nelle premesse ed in forza del quale l'impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi prezzi (per quelli già oggetto di contratto), patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l'ultimazione dei lavori;
3. di dare atto che, a seguito dell'approvazione delle modifiche contrattuali di cui al presente atto, l'importo complessivo della modifica contrattuale rimane invariato rispetto a quello approvato in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo, ovvero € 220.000,00 come risulta dal seguente quadro economico modificato:

A. IMPORTO LAVORI

- | | |
|--|--------------|
| ▪ importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta | € 229.316,39 |
|--|--------------|

- di cui oneri per la sicurezza	€ 11.539,27
- di cui oneri per la manodopera	€ 49.347,06
▪ ribasso d'asta del 24,868%	- € 57.026,40
▪ costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.031,54
• Totale lavori (importo contrattuale)	€ 180.321,53
	€ 180.321,53

B. SOMME A DISPOSIZIONE

▪ IVA sui lavori 10%	€ 18.032,15
▪ spese tecniche per progettazione	€ 4.098,39
▪ spese tecniche per direzione lavori, contabilità e sicurezza	€ 9.605,79
▪ oneri previdenziali 4% su spese tecniche	€ 548,17
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 1	€ 2.187,84
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 1	€ 87,51
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 2	€ 1.970,80
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 2	€ 78,83
▪ spese tecniche per modifica contrattuale n. 3	€ 774,09
▪ oneri previdenziali per modifica contrattuale n. 3	€ 30,96
▪ incentivi funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 1.600,00
▪ contributo ANAC gara	€ 225,00
▪ arrotondamenti	€ 438,94
• Totale Somme a disposizione	€ 39.678,47
□ IMPORTO TOTALE	€ 220.000,00

4. di prendere atto delle circostanze descritte dal Direttore dei lavori sulla base delle quali si è reso necessario redigere in corso d'opera la modifica contrattuale in esame;
5. di dare atto che l'approvazione della presente modifica comporta una maggiore spesa di € 9.180,65 al netto del ribasso d'asta del 24,868% oltre IVA al 10%;
6. di dare atto che l'approvazione della presente perizia non comporta alcuna maggiore spesa per questo Comune, essendo i nuovi e maggiori lavori finanziati con gli imprevisti e con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara;
7. di prendere atto della Relazione tecnica istruttoria redatta in data 29/04/2021 dal Responsabile del procedimento, con la quale, accertate e verificate le cause, le condizioni e i presupposti per cui è reso necessario redigere la modifica contrattuale in esame, si autorizza e si esprime parere favorevole all'approvazione della modifica contrattuale dei lavori in argomento;
8. di dare atto che la modifica contrattuale in questione è stata redatta in conformità al D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi, del DPR 207 del 05/10/2010 e smi per le parti ancora non abrogate, del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 49 del 07/03/2018 e del Capitolato speciale di appalto;

- 9.** di impegnare la spesa complessiva di € 10.098,72 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla modifica contrattuale in argomento, come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 460 assunto con determinazione n. 543/2019):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2021	3352	780	10.098,72	“R.B. Srl società unipersonale” Via della Collina 22 frazione Saragano Gualdo Cattaneo (PG) P.I. 01836690543	12/2021

- 10.** di impegnare la spesa complessiva di € 837,25 oneri previdenziali compresi, relativa alle spese tecniche per la modifica contrattuale in argomento (il professionista non è soggetto al versamento dell'IVA in quanto ricade nell'applicazione di regime forfettario ai sensi art. 1, commi da 54 a 89 della L. n. 190/2014, e art. 1 commi da 111 a 113 della L. 208/2015), come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 460 assunto con determinazione n. 543/2019):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibil. Mese/Anno
2021	3352	780	837,25	Ing. Biscotti Michele Via 1° Maggio n. 3 06050 Collepepe (PG) Cod. Fisc. BSCMHL88C08E975D	12/2021

- 11.** di dare atto che l'importo complessivo di € 250.000,00 dell'opera pubblica è finanziata come segue:
- quanto € 218.400,00 mediante mutuo concesso dalla Cassa DD.PP., Posizione n. 6060190;
 - quanto € 1.600,00 con fondi propri di bilancio comunale;

- 12.** di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio Ragioneria per la richiesta alla Cassa Depositi e Prestiti al fine dell'erogazione della somma di € 10.935,97 alla Cassa Depositi e Prestiti, a valere sul mutuo di € 218.400,00 (Posizione 6060190);

- 13.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

- 14.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. 267 del 18.08.2000 art.151 comma 4.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO:*Lavori di sistemazione di ulteriori tratti di Via Francescana in frazione Pontenuovo e della Strada Marscianese del Piano in frazione di Sant'Angelo di Celle. Determinazione di approvazione della modifica contrattuale n. 3 e affidamento lavori..*

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 29-04-2021

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.