



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 269 Del 28-05-2021

OGGETTO: “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta. Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società Engie Servizi Spa finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/20 - Autorizzazione subappalto alla ditta “Area Clima Snc”.

CUP B59E20000430004

CIG 8313590F7C

IL RESPONSABILE DELL’AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall’art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell’Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all’art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

CONSIDERATO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né diminuzione di entrate a carico del Comune;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

DETERMINA

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto della Relazione istruttoria redatta in data 26/05/2021 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento del “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta, rinegoziato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020 ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 115/2008, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto del servizio di manutenzione degli addolcitori degli impianti termici del Comune di Deruta;
3. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci 59 - 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “Area Clima Snc” con sede in Via dei Carrettieri 10/C - 06081 Santa Maria degli Angeli (PG) - P.IVA 03075670541 - la manutenzione in argomento di cui si compone il servizio di cui in oggetto come di seguito specificato:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria addolcitori degli impianti termici) per un importo complessivo di € 10.000,00 - di cui € 300,00 destinati ai costi per la gestione della sicurezza ed € 100,00 per costi aggiuntivi della sicurezza destinati all’eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (entrambi non soggetti a ribasso d’asta) - il quale rientra limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia;
4. di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” (affidataria dei lavori in argomento nell’ambito della rinegoziazione con proroga del contratto di fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008) e la ditta “Area Clima Snc” (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
5. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati al subappaltatore da parte della ditta aggiudicatrice;
6. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice), alla ditta “Area Clima Snc” (subappaltatrice), l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta. Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/20 - Autorizzazione subappalto alla ditta “Area Clima Snc”.

CUP B59E20000430004
CIG 8313590F7C

PREMESSO CHE:

- con delibera della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020:
 - ⇒ è stato stabilito di procedere all’adesione per la rinegoziazione con proroga, ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008, del contratto “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 di cui all’Ordinativo Principale di Fornitura n. 558 del 10/01/2013, per la gestione degli immobili del Comune, per la durata di ulteriori dieci anni con decorrenza dall’01/06/2020 e termine al 31/05/2030, per un importo complessivo presunto di € 1.233.811,60 oltre IVA;
 - ⇒ è stata approvata la proposta tecnica ed economica di “Engie Servizi Spa” con sede legale in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, pervenuta al protocollo dell’Ente in data 28/04/2020 al n. 5815, e quindi la Relazione istruttoria di congruità tecnica ed economica, redatta dal Geom. Ricciarelli Marco in qualità di Responsabile dell’Area Lavori Pubblici e dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del Procedimento;
 - ⇒ è stato disposto l’avvio di esecuzione dell’appalto rinegoziato in via d’urgenza, con decorrenza 01/06/2020, considerata la necessità di dare immediatamente seguito agli interventi di riqualificazione degli impianti, rinviando a successivo atto l’approvazione dello schema di contratto;

ATTESO che, con lettera trasmessa tramite PEC e assunta al protocollo del Comune di Deruta il 03/05/2021 al n. 7551, la ditta “Engie Servizi Spa” ha chiesto l’autorizzazione per poter affidare in subappalto alla ditta “Area Clima Snc” con sede in Via dei Carrettieri 10/C - 06081 Santa Maria degli Angeli (PG) - P.IVA 03075670541 - lavori di cui si compone l’appalto come di seguito specificato:

- categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria addolcitori degli impianti termici): € 10.000,00 di cui € 300,00 destinati ai costi per la gestione della sicurezza ed € 100,00 per costi aggiuntivi della sicurezza destinati all’eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (entrambi non soggetti a ribasso d’asta);

PRESO ATTO della Relazione istruttoria redatta in data 26/05/2021 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto di che trattasi;

VISTO il D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. 207 del 05/10/2017 e smi per le parti non ancora abrogate;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di prendere atto della Relazione istruttoria redatta in data 26/05/2021 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del procedimento del “Servizio Integrato Energia 2” SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta, rinegoziato con deliberazione della Giunta comunale n. 55 del 07/05/2020 ai sensi e per gli effetti dell’allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 115/2008, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto del servizio di manutenzione degli addolcitori degli impianti termici del Comune di Deruta;
2. di autorizzare la ditta “Engie Servizi Spa” con sede legale in Viale Giorgio Ribotta n. 31 - 00144 Roma (RM) - Area Centro con sede in Via G. Benucci 59 - 06087 Ponte San Giovanni (PG) - P. IVA 01698911003 - Cod. Fisc. 07149930583 - a subappaltare alla ditta “Area Clima Snc” con sede in Via dei Carrettieri 10/C - 06081 Santa Maria degli Angeli (PG) - P.IVA 03075670541 - la manutenzione in argomento di cui si compone il servizio di cui in oggetto come di seguito specificato:
 - categoria OS 28 “Impianti termici e di condizionamento” (nella fattispecie Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria addolcitori degli impianti termici) per un importo complessivo di € 10.000,00 - di cui € 300,00 destinati ai costi per la gestione della sicurezza ed € 100,00 per costi aggiuntivi della sicurezza destinati all’eliminazione e/o riduzione dei rischi dovuti alle interferenze (entrambi non soggetti a ribasso d’asta) - il quale rientra limite del 30% previsto dalla normativa vigente in materia;
3. di dare atto che la ditta “Engie Servizi Spa” (affidataria dei lavori in argomento nell’ambito della rinegoziazione con proroga del contratto di fornitura calore con la società “Engie Servizi Spa” finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell’Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/2008) e la ditta “Area Clima Snc” (subappaltatrice) sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
4. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati al subappaltatore da parte della ditta aggiudicatrice;
5. di comunicare alla ditta “Engie Servizi Spa” (appaltatrice), alla ditta “Area Clima Snc” (subappaltatrice), l’autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO: "Servizio Integrato Energia 2" SIE2 per la gestione degli immobili del Comune di Deruta. Rinegoziazione con proroga contratto fornitura calore con la società Engie Servizi Spa finalizzata al risparmio energetico ai sensi e per gli effetti dell'Allegato II, punto 6, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 115/20 - Autorizzazione subappalto alla ditta Area Clima Snc..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 28-05-2021

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.