



# **COMUNE DI DERUTA**

## PROVINCIA DI PERUGIA

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI**

**REGISTRO GENERALE nr. 514 Del 30-09-2021**

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana".  
Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di  
Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Determinazione a contrattare**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

##### **RICHIAMATI:**

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

#### **D E T E R M I N A**

1. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Tamantini Fabio di procedere,

per le motivazioni in premessa riportate, all'affidamento dell'opera pubblica: *DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” (denominata anche “Net4market”), valutando il prezzo;

2. di dare atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, ha stabilito:
  - art. 1, comma 1: fino al 31.06.2023, l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo
  - art. 1, comma 4: fino al 31.06.2023, esclusa la richiesta, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93.
3. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un unico preventivo valido e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessun preventivo risultasse conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto;
4. di approvare l'allegata lettera di richiesta preventivo contenente le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta;
5. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. 267/2000:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è il recupero dell'area, denominata “ex pozzi”, ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
  - b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei “*Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*”, redatto in attuazione al Decreto 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
  - c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo;
  - d) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore valutando il prezzo, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” (denominata anche “Net4market”);
  - e) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici

6. di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. di dare atto che l'opera pubblica in argomento è prevista nel programma triennale 2021/2023 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2021, dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;
8. di dare atto che:
  - la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;
  - l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;
  - con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021:
    - è stato assunto l'impegno di spesa per il professionista con la seguente imputazione:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2021	3558	880	22.167,01	Arch. Franco Belli - Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG) - P.IVA 02297210540 Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M	86

9. è stata prenotata la cifra di € 159.305,21 (Prenotazione n. 15/2021) relativa alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento;
10. la spesa necessaria per l'affidamento dei lavori verrà impegnata in fase di adozione della determinazione di aggiudicazione;
11. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
12. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art.151, comma 4.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Determinazione a contrattare.**

CUP B54H20001430002

**PREMESSO CHE:**

- con deliberazione n. 647 del 22/07/2020, la Giunta Regionale ha approvato l'*Avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;*
- con il predetto Avviso sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- con la citata DGR 647/2020, per le tipologie di intervento previste, è stato assegnato al Comune di Deruta un finanziamento pari ad € 181.000,00 oltre ad € 472,22 per quanto indicato al punto 13) "Informazione e pubblicità" dell'Avviso suddetto;
- per le suddette finalità l'Amministrazione comunale si è determinata di presentare domanda per la concessione di finanziamento al recupero dell'area, denominata "ex pozzi", ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde e i relativi immobili esistenti, in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
- in relazione all'entità del finanziamento Regionale sopra richiamato, la Giunta Comunale ha conferito all'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Deruta, l'incarico di redigere apposito Progetto di fattibilità tecnica ed economica che preveda un primo stralcio funzionale e consenta l'immediata fruibilità di parte dell'area in argomento, in conformità a quanto stabilito nell'Avviso Regionale;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 413 del 22/09/2021, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50) e di verificatore (ai sensi dell'art. 26 del Codice stesso) dell'intervento dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" - 1° Stralcio funzionale, il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici, il quale è autorizzato ad intraprendere qualsiasi iniziativa per la buona riuscita dell'opera;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 24/09/2020 è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto in data 23/09/2020, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, dall'Area Lavori Pubblici a firma del Geom. Ricciarelli Marco, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, comportante un costo globale pari ad € 181.472,22;
- con lettera dell'08/10/2020 prot. 14638 a firma del Sindaco, è stata inoltrata alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio - Sezione Riqualificazione Urbana, Piazza Partigiani 1 - 06121 Perugia (PG) - domanda per la concessione del contributo di € 181.472,22 nell'ambito dei finanziamenti di cui all'avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, per l'opera pubblica in argomento;

**ATTESO CHE:**

- con lettera acquisita al protocollo del Comune di Deruta del 20/01/2021 al n. 1015, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio, Dr. Sandro Costantini, in relazione all'intervento proposto dal Comune di Deruta, ha comunicato quanto segue:
  - l'intervento, per le finalità proposte, è coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e dalla Convenzione Stato - Regione approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020;
  - gli interventi riguardanti la realizzazione di un “Parcheggio” adiacente all'area interessata e la “Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde”, previsti nell'ambito del progetto, non sono ammissibili a finanziamento;
- per quanto precede il Comune è stato invitato, al fine dell'ammissibilità del totale finanziamento assegnato e nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione anche in merito all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021, a perfezionare il progetto in questione e il relativo quadro economico;
- la documentazione doveva essere trasmessa entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione;
- per quanto precede, con lettera del 22/01/2021 a firma dell'Assessore ai LL.PP. Giacomo Marinacci, è stato disposto all'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta di aggiornare il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica “ex pozzi” in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, stralciando dal progetto gli interventi non ammissibili a finanziamento (parcheggio e sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde), che verranno realizzati in seguito a cura e spese del Comune, e in luogo dei medesimi, nel rispetto dell'Avviso regionale per l'ammissione a finanziamento degli “Interventi di Rigenerazione Urbana” ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, di prevedere di attrezzare il giardino con panchine e giochi per i bambini;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 40 del 29.01.2021 è stato approvato l'aggiornamento del Progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento redatto in data 28/01/2021 dall'Area Lavori Pubblici a firma del Geom. Ricciarelli Marco, dal quale risulta che il costo globale dell'intervento ammonta ad € 181.472,22;
- con lettera del 01/02/2021 prot. 1722 l'aggiornamento del progetto del Progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato trasmesso alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio;

PRESO ATTO che, con lettera pervenuta al protocollo del Comune in data 04/02/2021 al n. 1986, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini, ha comunicato che *“In riferimento all'oggetto, dall'esame della documentazione integrativa trasmessa da codesto Comune, pervenuta al Prot. regionale n. 19509 del 02.02.2021, risulta che l'intervento proposto è conforme e coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e dalla Convenzione Stato - Regione approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020.*

*Per quanto sopra si ritiene l'intervento in oggetto ammissibile a finanziamento per l'importo di € 181.472,22 di cui alla DGR 530/2020 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020, pertanto, nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione, anche relativamente al trasferimento delle risorse dallo Stato alla Regione, codesto Comune può procedere nell'iter progettuale al fine di pervenire all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021.”;*

DATO ATTO CHE:

- il Consiglio comunale con proprie deliberazioni nn. 22 e 23 nella seduta del 29/03/2021 ha approvato rispettivamente il Documento Unico di Programmazione, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2021/2023 e l'Elenco annuale 2021 dei Lavori Pubblici e il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021;
- l'intervento “Rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo” è previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;

PRESO ATTO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021, è stato affidato - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 - l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi connessi annessi relativamente per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica “ex pozzi” in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, all'Arch. Franco Belli - con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, P.IVA 02297210540, Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M - per un importo di € 17.470,85 (ottenuto applicando il ribasso percentuale del 33,20%, offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara, determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016) oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 22.167,01;

DATO ATTO che la Giunta comunale con propria deliberazione nella seduta del 30/09/2021 ha approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica “DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale”, redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, dal quale emerge che l'importo complessivo dell'intervento ammonta complessivamente ad € 181.472,22 come specificato nel seguente quadro economico:

**A. Lavori a base d'asta € 141.882,57:**

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 137.168,07
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 4.714,50
⇒ Totale lavori a base d'asta	€ 141.882,57

**B. Somme a disposizione:**

▪ IVA sui lavori 10%	€ 14.188,26
▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi	€ 22.167,01

▪ spese per informazione e pubblicità intervento	€	472,22
▪ incentivi funzioni tecniche  (nella percentuale massima dell'80% - art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016)	€	1.259,92
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	1.472,24
⇒ Totale somme a disposizione	€	39.589,65
<b>□ Totale complessivo</b>	€	<b>181.472,22</b>

VISTO l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:*

a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.*

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, c. 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo sospeso fino al 31.12.2021 il comma 4 dell'art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del D.Lgs.;

#### RITENUTO:

- di dover attivare con immediatezza la procedura per l'affidamento dei lavori, in relazione a quanto comunicato dal Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini: *"Per quanto sopra si ritiene l'intervento in oggetto ammissibile a finanziamento per l'importo di € 181.472,22 di cui alla DGR 530/2020 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020, pertanto, nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione, anche relativamente al trasferimento delle risorse dallo Stato alla Regione, codesto Comune può procedere nell'iter progettuale al fine di pervenire all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021"*;

- di procedere all'affidamento dei lavori in argomento, mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market");

RICHIAMATO l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

DATO ATTO, ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire è il recupero dell'area, denominata "ex pozzi", ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei "*Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*", redatto in attuazione al Decreto 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
- c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo;
- d) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore valutando il prezzo, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market");
- e) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021, ha escluso fino al 31.06.2023 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

VISTI:

- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.P.R. n. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO il Testo unico dell'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000

e smi;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di dare mandato al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Tamantini Fabio di procedere, per le motivazioni in premessa riportate, all'affidamento dell'opera pubblica: *DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” (denominata anche “Net4market”), valutando il prezzo;
2. di dare atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, ha stabilito:
  - art. 1, comma 1: fino al 31.06.2023, l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo
  - art. 1, comma 4: fino al 31.06.2023, esclusa la richiesta, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93.
3. di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un unico preventivo valido e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessun preventivo risultasse conveniente o idoneo in relazione all'oggetto del contratto;
4. di approvare l'allegata lettera di richiesta preventivo contenente le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta;
5. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. 267/2000:
  - a) il fine che con il contratto si intende perseguire è il recupero dell'area, denominata “ex pozzi”, ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
  - b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei “*Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*”, redatto in attuazione al Decreto 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
  - c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al progetto esecutivo;
  - d) la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto

dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore valutando il prezzo, attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market");  
e) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici

6. di dare atto che l'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. di dare atto che l'opera pubblica in argomento è prevista nel programma triennale 2021/2023 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2021, dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;
8. di dare atto che:
  - la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;
  - l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;
  - con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021:
    - è stato assunto l'impegno di spesa per il professionista con la seguente imputazione:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2021	3558	880	22.167,01	Arch. Franco Belli - Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG) - P.IVA 02297210540 Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M	86

9. è stata prenotata la cifra di € 159.305,21 (Prenotazione n. 15/2021) relativa alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento;
10. la spesa necessaria per l'affidamento dei lavori verrà impegnata in fase di adozione della determinazione di aggiudicazione;
11. di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
12. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità al D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art.151, comma 4.

L'Istruttore: pinnocchi andrea

---

**PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA**

**OGGETTO:DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana".**

**Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Determinazione a contrattare.**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 30-09-2021*

**Il Responsabile di Area**

*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.