



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 621 Del 18-11-2021**

**OGGETTO: DM 24 del 05/06/2020: Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva - Efficacia aggiudicazione definitiva.**

CUP B53H19000610005

CIG Z6E334E406

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

**RICHIAMATI:**

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

**DATO ATTO CHE:**

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

### D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

2. di dichiarare efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 564 del 22/10/2021 - l'appalto del servizio di Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva relativa alla realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, alla società "Sintagma Srl" con sede legale in Via Roberta n. 1 - 06132 San Martino in Campo (PG) - P.IVA 01701070540;
  
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 27.179,28 IVA compresa è sub-impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. principale 516/2020):

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	2835	520	27.179,28	Sintagma Srl Via Roberta n. 1 06132 San Martino in Campo (PG) P.IVA 01701070540	12/2021

4. di dare atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e smi - la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e nella fattispecie tramite il sistema informatico "MePA" all'interno del Portale della Pubblica Amministrazione [www.acquisitinretepa.it](http://www.acquisitinretepa.it) del Ministero dell'Economia e delle Finanze, con le modalità e la forma ivi previste.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: DM 24 del 05/06/2020: Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva - Efficacia aggiudicazione definitiva.**

CUP B53H19000610005

CIG Z6E334E406

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 483 del 22/10/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi) e di verificatore (ai sensi dell'art. 26 del Codice stesso) a conferma di quanto stabilito nelle deliberazioni di Giunta comunale e di Consiglio comunale ivi indicate, dell'opera pubblica "*Realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Via Padre Ugolino Nicolini*", il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
- con decreto del Ministro dell'istruzione 5 giugno 2020, n. 24 (di seguito, DM n. 24 del 2020), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana - Serie Generale n. 235 del 22 settembre 2020 "Assegnazione delle risorse agli enti locali per il sisma del centro Italia - fondo 120 milioni", sono stati ammessi a finanziamento, nell'ambito dello stanziamento complessivo pari a 120.000.000,00 di euro, gli interventi di adeguamento antisismico e/o di nuova costruzione proposti dagli enti locali di cui all'allegato A del decreto stesso, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, suddivisi in 2 elenchi per Comuni e Province e Città metropolitane, selezionati a seguito di procedura pubblica selettiva e la cui istruttoria, a seguito di specifici sopralluoghi, ha dato esito positivo;
- nell'allegato A al suddetto DM 24/2020 è inserito l'intervento proposto dal Comune di Deruta per la realizzazione della scuola secondaria di primo grado in via Padre Ugolino Nicolini, per un importo complessivo di € 3.170.000,00 di cui:
  - € 3.000.000,00 importo finanziamento MIUR;
  - € 170.000,00 importo di cofinanziamento a carico del Comune di Deruta;
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 557 del 30/11/2020 è stata, tra l'altro, accertata con il n. 83 dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria la somma di € 600.000,00 al bilancio 2020-2022 annualità 2020, al CAP. 4211 di cui al contributo concesso con decreto Ministro dell'istruzione 5 giugno 2020, n. 24 "Assegnazione delle risorse agli enti locali per il sisma del centro Italia - fondo 120 milioni";
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 230 del 10/05/2021, tra l'altro:
  - ⇒ è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2006 e smi - l'appalto per la Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della Relazione geologica con possibilità di estendere l'incarico alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera pubblica "*Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini*", al RTP costituendo composto come di seguito:
    - "Settanta7 Studio Associato (mandatario)" con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P. IVA 10119920014;
    - "ABACUS Srl" (mandante) con sede in Via degli Etruschi n. 11 - 06060 Paciano (PG) - C.F. e P. IVA 02453890549;
    - "S.G.A. Studio Geologi Associati" (mandante) con sede in Via XX Settembre n. 76 - 06121 Perugia (PG) - C.F. e P. IVA 02276000540;

- “Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi” (mandante) con domicilio in Via F. Petrarca n. 21/1 - 64025 Pineto (TE) - P. IVA 05290140481;
- con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino -(TO), P.IVA 10119920014;
- ⇒ è stato dato che per effetto del ribasso d'asta offerto pari al 62,88%, viene a determinarsi un importo netto complessivo dell'affidamento del servizio relativo all'architettura e all'ingegneria di che trattasi pari ad € 134.068,87 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% come di seguito specificato:
  - prestazioni principali € 88.068,68 oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - prestazioni opzionali € 46.000,19 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- ⇒ è stato dato atto che con il provvedimento di aggiudicazione non vengono affidati i servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, previsti negli atti di gara come meramente opzionali, per l'affidamento dei quali si rinvia ad eventuale successivo provvedimento;
- ⇒ è stata accertata con il n. 54/2021 dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, l'ulteriore a somma di € 2.400.000,00 del contributo, al Bilancio 2021/2023 annualità 2021, al CAP. 4211, per complessivi € 3.000.000,00 di cui al contributo concesso con decreto del Ministro dell'Istruzione 5 giugno 2020, n. 24 *“Assegnazione delle risorse agli enti locali per il sisma del centro Italia - fondo 120 milioni”*;
- ⇒ è stata impegnata la cifra complessiva di € 111.741,54 (oneri previdenziali ed IVA compresi) relativa al suddetto servizio (Imp. 516/1);
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 339 del 05/07/2021, è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici 230/2021 - relativa all'appalto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria sopra citato all'Associazione Temporanea tra Professionisti costituita con atto stipulato dal Notaio Dr. Salvatore Barbagallo in data 31/05/2021 rep. 33347 e registrato all'Ufficio Territoriale di Torino - DP II - in data 08/06/2021 n. 28197 Serie IT, composta come sopra generalizzato con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3, 10144 Torino (TO), P.IVA 10119920014;

**DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29/03/2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023 con i relativi allegati, tra cui il Programma triennale 2021/2023 e l'Elenco annuale 2021 dei Lavori Pubblici che ne costituisce parte integrante;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 29/03/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021/2023;

**PRESO ATTO CHE:**

- l'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e smi prevede la Verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione del progetto da effettuare in contraddittorio con il progettista indicando, quanto necessario da accertare;
- il comma 6, lett. c) del suddetto art. 26, prevede che per i lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35 e di importo pari o superiore a un milione di euro), la verifica può essere effettuata dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;
- le Linee guida n. 1 *“Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”*, al paragrafo VII *“Verifica e validazione della progettazione”* indicano il contenuto

e i soggetti che possono effettuare la suddetta verifica preventiva della progettazione ai fini della validazione del progetto e, al p.to 1.6 lett. c) prevede che, per i lavori compresi nella fascia di importo sopra citata, la verifica preventiva della progettazione può essere effettuata dai soggetti di cui alla lett. b) [per i lavori di importo inferiore a venti milioni di euro e fino alla soglia di cui all'articolo 35, i soggetti di cui alla lettera a) e di cui all'articolo 46, comma 1, del codice che dispongono di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001, settore commerciale EA34, certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008] e dagli uffici tecnici delle stazioni appaltanti ove il progetto sia stato redatto da progettisti esterni o le stesse stazioni appaltanti dispongano di un sistema interno di controllo di qualità conforme alla UNI EN ISO 9001, settore commerciale EA34, certificato da Organismi accreditati ai sensi del Regolamento (CE) n. 765/2008 ove il progetto sia stato redatto da progettisti interni;

- il comma 2-ter dell'art. 5 della Legge n. 186/2004 (comma aggiunto dall'articolo 10, comma 7-bis, legge n. 120 del 2020) prevede che “*Al fine di ridurre i tempi di realizzazione dei progetti di lavori pubblici di interesse statale o comunque finanziati per almeno il 50 per cento dallo Stato, la verifica preventiva di cui all'articolo 26 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, accerta anche la conformità dei progetti alle norme tecniche per le costruzioni di cui al decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 17 gennaio 2018....*”;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 331 del 14/04/2021, è stato tra l'altro deliberato quanto segue:
  - **3.** di stabilire, nei casi di lavori pubblici soggetti alle disposizioni del comma 2-ter, dell'art. 5 della legge 27 luglio 2004, n. 186:
    - a. che il soggetto attuatore ha facoltà di richiedere all'Autorità regionale competente in materia sismica il “*parere di conformità alle norme tecniche sulle costruzioni vigenti*”, utile alla verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/16 e finalizzato alla validazione dei progetti a cura degli stessi soggetti interessati;
    - b. che il “*parere di conformità alle norme tecniche sulle costruzioni vigenti*” è sempre rilasciato dall'Autorità regionale competente in materia sismica per i lavori pubblici a titolarità dell'Amministrazione regionale o per i quali la Regione abbia individuato proprio personale a svolgere ruoli tecnici specifici (RUP, DL, collaudatore statico e collaudatore tecnico-amministrativo);
    - c. che per i lavori pubblici della ricostruzione post sisma 2016 non ricadenti nelle fattispecie del punto b) del presente comma, il soggetto attuatore ha facoltà di richiedere all'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria (USR Umbria) il “*parere di conformità alle norme tecniche sulle costruzioni vigenti*”, utile alla verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 50/16 e finalizzato alla validazione dei progetti a cura degli stessi soggetti interessati;
- il Comune di Deruta non dispone di un sistema interno di controllo di qualità e si rende pertanto necessario procedere all'affidamento del servizio di che trattasi ad operatore economico in possesso dei requisiti necessari;

#### ATTESO CHE:

- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 564 del 22/10/2021:
  - ⇒ è stato affidato, per i motivi indicati in premessa, il servizio di Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva relativa alla realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, alla società “Sintagma Srl” con sede legale in Via Roberta n. 1 - 06132 San Martino in Campo (PG) - P.IVA 01701070540 - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) del DL n. 77/2021

convertito in Legge n. 108/2021, per un importo di € 21.421,25 (ottenuto applicando il ribasso percentuale del 7,00%, offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara e determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016) oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale omnicomprensivo di € 27.179,28;

- ⇒ è stata impegnata la spesa complessiva di € 27.179,28 IVA compresa come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. principale 516/2020):

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	2835	520	27.179,28	Sintagma Srl Via Roberta n. 1 06132 San Martino in Campo (PG) P.IVA 01701070540	12/2021

- ⇒ è stato dato atto che - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2006 e smi - l'aggiudicazione disposta con il suddetto atto sarebbe diventata efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti sulla ditta aggiudicataria, attualmente in corso;
- ⇒ è stata autorizzata, in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 108/2021 - l'esecuzione anticipata del presente appalto nelle more della stipula del contratto - a norma dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e smi, nelle more nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione per la partecipazione alla procedura, in quanto l'Amministrazione comunale si trova nella necessità di procedere celermente all'approvazione della progettazione definitiva/esecutiva della Scuola secondaria di primo grado al fine di addivenire all'aggiudicazione dei lavori di costruzione della stessa nel rispetto dei termini fissati dalla normativa vigente;
- con Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto (art. 19 Decreto 7 marzo 2019, n. 49), in data 03/10/2021, è stato dato avvio al servizio di Verifica di cui ai punti precedenti;

PRESO ATTO del positivo riscontro in merito alle verifiche poste in essere dal Responsabile del procedimento per accertare il possesso dei prescritti requisiti dichiarati dalla società "Sintagma Srl", risultata aggiudicataria del servizio di verifica della progettazione, in sede di presentazione dell'offerta (come da documentazione conservata agli atti) e quindi della sussistenza dei presupposti - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 - per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva;

RITENUTO di poter prendere atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva relativa al servizio di Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva relativa all'opera pubblica di cui in oggetto, alla società "Sintagma Srl" con sede legale in Via Roberta n. 1 - 06132 San Martino in Campo (PG) - P.IVA 01701070540 - per un importo netto complessivo contrattuale di € 21.421,25 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale omnicomprensivo di € 27.179,28;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e smi (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 207/2010 e smi per la parti non ancora abrogate;
- la Legge 241/1990 e smi;
- il D.Lgs. 267/2000 e smi;
- le Linee Guida n. 1 dell'ANAC "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti

*all'architettura e all'ingegneria”;*

- il D.L. 32/2019 convertito, con modificazioni, in Legge 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76/2020 “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” (cosiddetto *Decreto Semplificazioni*) convertito, con modificazioni, in Legge 120 dell’11/09/2020;
- il D.L. n. 76/2020 convertito in Legge 120/2020 (cd Decreto Semplificazioni) come modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) del DL 77/2021 convertito in Legge 108/2021;
- il Decreto 7 marzo 2018, n. 49;
- il Decreto del Ministro dell’Istruzione 5 giugno 2020 n. 24, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 235 del 22/09/2020;
- il D.L. 34/2020 convertito in Legge 77/2020 (cd Decreto Rilancio);
- il D.M. 2 dicembre 2016, n. 263;

**Tutto ciò premesso, si propone al responsabile l’adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di dichiarare efficace - ai sensi dell’art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e smi - l’aggiudicazione definitiva disposta con determinazione a contrattare del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 564 del 22/10/2021 - l’appalto del servizio di Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva relativa alla realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, alla società “Sintagma Srl” con sede legale in Via Roberta n. 1 - 06132 San Martino in Campo (PG) - P.IVA 01701070540;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 27.179,28 IVA compresa è sub-impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all’esigibilità come segue (imp. principale 516/2020):

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	2835	520	27.179,28	Sintagma Srl Via Roberta n. 1 06132 San Martino in Campo (PG) P.IVA 01701070540	12/2021

3. di dare atto che - ai sensi dell’art. 32, comma 14 del D. Lgs 50/2016 e smi - la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata e nella fattispecie tramite il sistema informatico “MePA” all’interno del Portale della Pubblica Amministrazione [www.acquisitinretepa.it](http://www.acquisitinretepa.it) del Ministero dell’Economia e delle Finanze, con le modalità e la forma ivi previste.

L’Istruttore: Tamantini Fabio

---

---

**PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA**

**OGGETTO:DM 24 del 05/06/2020: Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Verifica preventiva finalizzata alla validazione della progettazione definitiva/esecutiva - Efficacia aggiudicazione definitiva..**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 18-11-2021*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.