



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 125 Del 16-03-2022**

**OGGETTO: DM 24 del 05/06/2020 - GU 235 del 22/09/2020. Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini: progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della Relazione geologica con possibilità di estendere l'incarico alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Affidamento prestazioni opzionali.**

CUP B53H19000610005  
CIG 8538819858

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

#### DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge n. 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

**D E T E R M I N A**

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di affidare, per le motivazioni enunciate nelle premesse del presente atto, le prestazioni opzionali di Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza e servizi annessi, del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la realizzazione dell'opera pubblica “*Realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini*”, all'ATI aggiudicataria delle prestazioni principali composto come di seguito:
  - “Settanta7 Studio Associato (mandatario)” con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P. IVA 10119920014;
  - “ABACUS Srl” (mandante) con sede in Via degli Etruschi n. 11 - 06060 Paciano (PG) - C.F. e P. IVA 02453890549;
  - “S.G.A. Studio Geologi Associati” (mandante) con sede in Via XX Settembre n. 76 - 06121 Perugia (PG) - C.F. e P. IVA 02276000540;
  - “Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi” (mandante) con domicilio in Via F. Petrarca n. 21/1 - 64025 Pineto (TE) - P. IVA 05290140481;con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3, 10144 Torino (TO), P.IVA 10119920014 - con lo stesso ribasso d'asta offerto dall'operatore economico in fase di aggiudicazione corrispondente al 62,88%;
3. di dare atto che per effetto del ribasso d'asta offerto in sede di gara viene a determinarsi un importo netto complessivo dell'affidamento del servizio relativo all'architettura e all'ingegneria per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento pari ad € 134.068,87 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% come di seguito composto:
  - prestazioni principali € 88.068,68 oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - prestazioni opzionali € 46.000,19 oltre oneri previdenziali ed IVA;
4. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 3.500.000,00 è imputata al Cap. di spesa 2835 del CEN 520;
5. di dare atto che:
  - l'opera pubblica è stata ammessa a finanziamento MIUR per un contributo concesso complessivo di € 3.000.000,00 che corrisponde ad una percentuale dell'85,7143% sul totale del quadro economico, mentre il resto dell'opera per € 500.000,00 pari ad una percentuale del 14,2857% è cofinanziata dall'Amministrazione Comunale come segue:
    - quanto ad € 450.000,00 con mutuo concesso da Cassa DD.PP. posizione n. 6209064;
    - quanto ad € 50.000,00 con fondi propri di bilancio;
  - come previsto dall'art. 1, comma 4 e dall'art. 3, comma 2 del DM 24/2020, nonché dal p.to 3) delle Linee guida per gli interventi finanziati con il citato DM, le economie di gara derivanti dai ribassi delle singole procedure di affidamento (sia lavori che servizi) più la corrispondente aliquota IVA, non restano nella disponibilità dell'ente beneficiario del finanziamento e sono destinate allo scorrimento delle graduatorie con successivo decreto del MIUR per finanziare altre opere;
  - le economie di gara finanziate con contributo MIUR sono state inserite nel quadro economico post-gara in modo prudentiale in quanto deve essere riconosciuta dal MIUR l'effettiva copertura da finanziare con contributo a seguito di convalida del quadro economico effettivo;

6. di dare atto che l’Ufficio Ragioneria ha accertato l’importo di € 3.000.000,00 del contributo concesso dal MIUR come di seguito specificato:
- € 600.000,00 al Cap. 4211 con accertamento n. 83 (determinazione n. 557/2020);
  - € 2.400.000,00 al Cap. 4211 con accertamento n. 54 del Bilancio 2021/2023 annualità 2021 (determinazione n. 230/2021);
7. di dare atto che la spesa complessiva di € 111.741,54 (oneri previdenziali ed IVA compresi) relativa alle prestazioni principali è sub-impegnata con determinazione n. 230 del 10/05/2021 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2835	520	111.741,54	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	516/1

8. di impegnare a favore dell’ATI aggiudicataria l’importo omnicomprensivo di € 58.365,04 per l’affidamento di che trattasi tenuto conto che:
- è intenzione procede all’assunzione di impegno utilizzando percentualmente il contributo concesso pari all’85,7143% dell’importo del servizio ribassato compreso oneri previdenziali ed IVA;
  - per quanto sopra si provvederà ad impegnare il totale complessivo relativo all’aggiudicazione del servizio in modo prudentiale come di seguito indicato, fatta salva diversa indicazione da parte del soggetto gestore del contributo (MIUR):
    - ⇒ € 50.027,19 da finanziare con contributo MIUR a valere sull’impegno di spesa 650 assunto con determinazione n. 94 del 01/03/2022, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all’esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2835	520	50.027,19	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	12/2022

- ⇒ € 8.337,85 da finanziare mediante mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. (Posizione n. 6209064), a valere sull’impegno di spesa 650 assunto con determinazione n. 94 del 01/03/2022, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all’esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2835	520	8.337,85	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	12/2022

9. di dare atto che si provvederà a ridurre l’accertamento di spesa relativo al contributo MIUR per le economie di spesa dovuti ai ribassi d’asta nel momento il MIUR convaliderà il quadro economico effettivo;

**10.** che per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento sono stati assegnati i seguenti codici dalle rispettive piattaforme elettroniche:

- CUP B53H19000610005;
- CIG 8538819858 (ATI servizi architettura e ingegneria);
- CPV 71250000-5 (ATI servizi architettura e ingegneria);
- CIG 9055841C64 (Consorzio BeGen lavori);
- CPV 45214200-2 (Consorzio BeGen lavori);
- CUI L00222390544201900010;

**11.** di precisare che l'operatore economico risultato aggiudicatario dovrà restituire tutte le spese sostenute dall'Amministrazione comunale al fine della pubblicità del presente appalto, così come previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara che ammontano ad € 2.480,72;

**12.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**13.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: DM 24 del 05/06/2020 - GU 235 del 22/09/2020. Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini: progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della Relazione geologica con possibilità di estendere l'incarico alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Affidamento prestazioni opzionali.**

CUP B53H19000610005

CIG 8538819858

### PREMESSO CHE:

- con decreto del Ministro dell'Istruzione 5 giugno 2020, n. 24 (di seguito, DM n. 24 del 2020), pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana - Serie Generale n. 235 del 22 settembre 2020 “Assegnazione delle risorse agli enti locali per il sisma del centro Italia - fondo 120 milioni”, sono stati ammessi a finanziamento, nell’ambito dello stanziamento complessivo pari a 120.000.000,00 di euro, gli interventi di adeguamento antisismico e/o di nuova costruzione proposti dagli enti locali di cui all’allegato A del decreto stesso, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, suddivisi in 2 elenchi per Comuni e Province e Città metropolitane, selezionati a seguito di procedura pubblica selettiva e la cui istruttoria, a seguito di specifici sopralluoghi, ha dato esito positivo;
- nell’allegato A al suddetto DM 24/2020 è inserito l’intervento proposto dal Comune di Deruta per la realizzazione della scuola secondaria di primo grado in via Padre Ugolino Nicolini, per un importo complessivo di € 3.170.000,00 di cui:
  - € 3.000.000,00 importo finanziamento MIUR;
  - € 170.000,00 importo di cofinanziamento a carico del Comune di Deruta;
- con determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 483 del 22/10/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, a conferma di quanto stabilito nelle deliberazioni di Giunta comunale e di Consiglio comunale ivi indicate, dell’opera pubblica “Realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Via Padre Ugolino Nicolini”, il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l’Area Lavori Pubblici;
- con lettera inviata tramite PEC in data 12/10/2020 ed acquisita al protocollo del Comune di Deruta il medesimo giorno al n. 14770, la Direzione Generale per i fondi strutturali per l’Istruzione, l’Edilizia scolastica e la Scuola digitale del Ministro dell’Istruzione, ha trasmesso le Linee guida con le quali sono state fornite le indicazioni operative al fine di consentire l’esecuzione dei lavori e le liquidazioni degli interventi sulla base di stati di avanzamento dei lavori, con riferimento agli interventi di nuova costruzione, adeguamento alla normativa sismica e/o alla messa in sicurezza di edifici scolastici finanziati con decreto del Ministro dell’Istruzione 5 giugno 2020, n. 24 - 120 milioni per le regioni colpite dal sisma del 2016;
- il Responsabile del Procedimento, in attuazione delle citate Linee guida emesse dalla Direzione Generale per i fondi strutturali per l’istruzione, l’edilizia scolastica e la scuola digitale del Ministro dell’Istruzione per l’attuazione, in fase di accreditamento al portale del MIUR al momento della registrazione e dell’inserimento del progetto nel portale del MIUR, ha provveduto alla richiesta dell’anticipazione delle risorse del finanziamento pari al 20% concesso, ovvero per un importo di 600.000,00 euro;
- con le citate Linee guida, secondo quanto previsto nel citato D.M. n. 24/2020, i termini di aggiudicazione dei lavori per gli interventi di nuova costruzione o di importo pari o superiore alla soglia di rilevanza comunitaria (di cui all’articolo 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) è

fissato in 18 (diciotto) mesi, decorrenti dalla data di pubblicazione del decreto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, pena la decadenza dal presente contributo. Il decreto è stato pubblicato, come detto, sulla Gazzetta Ufficiale n. 235 del 22 settembre 2020, per cui il termine di aggiudicazione è del 22 marzo 2022 (il termine si intende rispettato con l'avvenuta proposta di aggiudicazione dei lavori);

- in esecuzione alle determinazioni n. 230 del 10/05/2021 e n. 339 del 05/07/2021, con contratto stipulato in data 06/09/2021 rep. 2609 è stato affidato il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria relativo alla Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della Relazione geologica con possibilità di estendere l'incarico alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'Associazione Temporanea tra Professionisti costituita con atto stipulato dal Notaio Dr. Salvatore Barbagallo in data 31/05/2021 rep. 33347 e registrato all'Ufficio Territoriale di Torino - DP II - in data 08/06/2021 n. 28197 Serie IT, composta come di seguito specificato:
  - “Settanta7 Studio Associato (mandatario)” con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P. IVA 10119920014;
  - “ABACUS Srl” (mandante) con sede in Via degli Etruschi n. 11 - 06060 Paciano (PG) - C.F. e P. IVA 02453890549;
  - “S.G.A. Studio Geologi Associati” (mandante) con sede in Via XX Settembre n. 76 - 06121 Perugia (PG) - C.F. e P. IVA 02276000540;
  - “Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi” (mandante) con domicilio in Via F. Petrarca n. 21/1 - 64025 Pineto (TE) - P. IVA 05290140481;
 con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P.IVA 10119920014;
- con la suddetta determinazione n. 230/2021:
  - ⇒ è stato dato atto che per effetto del ribasso d'asta del 62,88% offerto in sede di gara, si è venuto a determinarsi un importo netto complessivo dell'affidamento del servizio relativo all'architettura e all'ingegneria pari ad € 134.068,87 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% come di seguito composto:
    - prestazioni principali € 88.068,68 oltre oneri previdenziali ed IVA;
    - prestazioni opzionali € 46.000,19 oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - ⇒ è stato dato atto che la spesa complessiva di € 111.741,54 (oneri previdenziali ed IVA compresi) relativa alle prestazioni principali è sub-impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (sub di impegno 516/2020):

Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2835	520	111.741,54	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	516/1

#### ATTESO CHE:

- con le citate determinazioni n. 230/2021 e n. 339/2021 è stato atto che con il provvedimento di aggiudicazione non sono stati affidati i servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, previsti negli atti di gara come meramente opzionali, per l'affidamento dei quali si sarebbe rinviauto ad eventuale successivo provvedimento;
- a seguito della redazione del progetto definitivo/esecutivo da parte dell'ATI aggiudicataria costituita come in precedenza descritto, il quadro economico dell'opera pubblica in argomento comporta una spesa complessiva di € 3.500.000,00;

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 29/03/2021 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021/2023;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 172 dell'11/11/2021 è stata adottata in via d'urgenza e per quanto motivato in premessa la variazione dello schema del Programma triennale 2021/2023 e dell'Elenco annuale 2021 delle opere pubbliche, come da allegato al medesimo atto, in recepimento delle indicazioni programmatiche dell'Amministrazione comunale ivi descritte, prevedendo, tra l'altro, nell'annualità 2021 del medesimo, la seguente modifica:
  - ⇒ modifica del finanziamento dell'opera pubblica “*DM 24 del 05/06/2020 - Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini*”, per un importo complessivo di 3.500.000,00 euro di cui:
    - € 3.000.000,00 finanziamento MIUR;
    - € 450.000,00 finanziamento a carico del Comune di Deruta (mutuo Cassa DD.PP.);
    - € 50.000,00 finanziamento a carico del Comune di Deruta (Legge 10/77);
- con deliberazione della Giunta comunale n. 191 del 02/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera pubblica “*Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini*” compresa nel DM 24 del 05/06/2020, redatto dall'ATI come sopra costituita e generalizzata, acquisito al protocollo del Comune di Deruta in data 02/12/2021 al n. 20502;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 94 del 01/03/2022:

- è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2006 e smi - l'appalto dei lavori di che trattasi al “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - per un importo netto dell'appalto (determinato con l'offerto ribasso unico percentuale del 14,12345%) di € 2.224.921,75 oltre ad € 60.000,00 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo netto complessivo contrattuale di € 2.284.921,75 oltre IVA al 10%;
- è stato preso atto che il “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” ha designato quale ditta consorziata per l'esecuzione dei lavori in argomento, la ditta “BeGen Infrastrutture Srl” con sede legale in Via Ambrica n. 33 - 93012 Gela (CL) - P.IVA 01382890117;
- è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva per l'esecuzione dell'opera pubblica in argomento a seguito dell'avvenuto espletamento delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti da parte del soggetto aggiudicatario, sotto tutte le riserve di legge;
- è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione definitiva dei lavori:

<b>A. Lavori:</b>	<b>Base d'asta</b>	<b>Post- aggiudicazione</b>
1. importo lavori soggetti a ribasso d'asta, comprensivo degli oneri di sicurezza	€ 2.590.837,37	€ 2.224.921,75
- di cui costo della manodopera € 363.860,83		
2. ribasso d'asta del 14,12345%	€ 0,00	€ 365.915,62
3. costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 60.000,00	€ 60.000,00
⇒ Totale lavori	€ 2.650.837,37	€ 2.284.921,75

**B. Somme a disposizione:**

1. IVA sui lavori 10%	€ 265.083,74	€ 228.492,18
2. spese tecniche per progettazione, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi	€ 361.176,93	€ 134.068,87
3. oneri previdenziali 4%	€ 14.447,08	€ 5.362,75
4. IVA 22% su spese tecniche e oneri previdenziali	€ 82.637,28	€ 30.674,96
5. prove e indagini geognostiche, IVA 22% compresa	€ 9.287,49	€ 7.894,38
6. spese tecniche per collaudo strutturale e tecnico-amministrativo	€ 26.640,64	€ 26.640,64
7. oneri previdenziali ed IVA per spese tecniche di collaudo	€ 7.161,01	€ 7.161,01
8. spese tecniche per Verifica preventiva del progetto definitivo/esecutivo	€ 23.033,60	€ 21.421,25
9. oneri previdenziali ed IVA per spese tecniche di verifica preventiva progetto definitivo/esecutivo	€ 6.191,43	€ 5.758,03
10. spese per rilascio pareri e autorizzazioni	€ 5.000,00	€ 5.000,00
11. spese per allacciamento ai pubblici servizi e autorizzazioni	€ 5.000,00	€ 5.000,00
12. spese commissioni di gara	€ 3.500,00	€ 3.500,00
13. incentivi funzioni tecniche (art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€ 26.718,68	€ 26.718,68
14. spese gara (contributo ANAC)	€ 600,00	€ 600,00
15. imprevisti e arrotondamenti	€ 12.684,75	€ 12.684,75
16. economie derivanti dal ribasso d'asta (sulle voci A1 - B1 - B2 - B3 - B4 - B5 - B8 - B9) di spettanza del Comune di Deruta, IVA compresa	€ 0,00	€ 99.157,16
17. economie derivanti dai ribassi d'asta (sulle voci A1 - B1 - B2 - B3 - B4 - B5 - B8 - B9) di spettanza del MIUR IVA compresa, in attesa di convalida contributo MIUR	€ 0,00	€ 594.943,59
⇒ Totale somme a disposizione	€ 849.162,63	€ 1.215.078,25
<b>□ Totale complessivo</b>	<b>€ 3.500.000,00</b>	<b>€ 3.500.000,00</b>

DATO ATTO ALTRESI' CHE:

- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 3.500.000,00 è imputata al Cap. di spesa 2835 del CEN 520;
- l'Ufficio Ragioneria ha accertato l'importo di € 3.000.000,00 del contributo concesso dal MIUR come di seguito specificato:
  - € 600.000,00 al Cap. 4211 con accertamento n. 83 (determinazione n. 557/2020);
  - € 2.400.000,00 al Cap. 4211 con accertamento n. 54 del Bilancio 2021/2023 annualità 2021 (determinazione n. 230/2021);

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 557 del 30/11/2020 è stata impegnata la cifra di € 600.000,00 come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Imp.
2021	2835	520	600.000,00	516

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 94 del 01/03/2022 è stata impegnata la cifra di € 2.900.000,00 come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Imp.
2022	2835	520	2.900.000,00	650

RITENUTO, come previsto dal p.to 3. del Capitolato speciale e descrittivo prestazionale posto a base di gara per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di dover affidare le prestazioni opzionali (Direzione dei lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e servizi annessi) all'ATI costituita da "Settanta7 Studio Associato" - "ABACUS Srl" - "S.G.A. Studio Geologi Associati" - "Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi" - con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P.IVA 10119920014 - con lo stesso ribasso d'asta offerto dall'operatore economico in fase di aggiudicazione;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016 e smi (Codice dei contratti pubblici);
- il D.P.R. 207/2010 e smi per la parti non ancora abrogate;
- la Legge 241/1990 e smi;
- il D.Lgs. 267/2000 e smi;
- il D.Lgs. 81/2008 e smi;
- le Linee Guida n. 1 dell'ANAC *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;
- il D.L. 32/2019 convertito, con modificazioni, in Legge 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76/2020 *"Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale"* (cosiddetto *Decreto Semplificazioni*) convertito, con modificazioni, in Legge 120 dell'11/09/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021;
- il Decreto 7 marzo 2018, n. 49;
- il Decreto del Ministro dell'Istruzione 5 giugno 2020 n. 24, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 235 del 22/09/2020;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

- di affidare, per le motivazioni enunciate nelle premesse del presente atto, le prestazioni opzionali di Direzione dei lavori, Coordinamento della sicurezza e servizi annessi, del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per la realizzazione dell'opera pubblica *"Realizzazione della nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini"*, all'ATI aggiudicataria delle prestazioni principali composto come di seguito:

- “Settanta7 Studio Associato (mandatario)” con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P. IVA 10119920014;
  - “ABACUS Srl” (mandante) con sede in Via degli Etruschi n. 11 - 06060 Paciano (PG) - C.F. e P. IVA 02453890549;
  - “S.G.A. Studio Geologi Associati” (mandante) con sede in Via XX Settembre n. 76 - 06121 Perugia (PG) - C.F. e P. IVA 02276000540;
  - “Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi” (mandante) con domicilio in Via F. Petrarca n. 21/1 - 64025 Pineto (TE) - P. IVA 05290140481;
- con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3, 10144 Torino (TO), P.IVA 10119920014 - con lo stesso ribasso d'asta offerto dall'operatore economico in fase di aggiudicazione corrispondente al 62,88%;
- 2.** di dare atto che per effetto del ribasso d'asta offerto in sede di gara viene a determinarsi un importo netto complessivo dell'affidamento del servizio relativo all'architettura e all'ingegneria per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento pari ad € 134.068,87 oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22% come di seguito composto:
    - prestazioni principali € 88.068,68 oltre oneri previdenziali ed IVA;
    - prestazioni opzionali € 46.000,19 oltre oneri previdenziali ed IVA;
  - 3.** di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 3.500.000,00 è imputata al Cap. di spesa 2835 del CEN 520;
  - 4.** di dare atto che:
    - l'opera pubblica è stata ammessa a finanziamento MIUR per un contributo concesso complessivo di € 3.000.000,00 che corrisponde ad una percentuale dell'85,7143% sul totale del quadro economico, mentre il resto dell'opera per € 500.000,00 pari ad una percentuale del 14,2857% è cofinanziata dall'Amministrazione Comunale come segue:
      - quanto ad € 450.000,00 con mutuo concesso da Cassa DD.PP. posizione n. 6209064;
      - quanto ad € 50.000,00 con fondi propri di bilancio;
    - come previsto dall'art. 1, comma 4 e dall'art. 3, comma 2 del DM 24/2020, nonché dal p.to 3) delle Linee guida per gli interventi finanziati con il citato DM, le economie di gara derivanti dai ribassi delle singole procedure di affidamento (sia lavori che servizi) più la corrispondente aliquota IVA, non restano nella disponibilità dell'ente beneficiario del finanziamento e sono destinate allo scorrimento delle graduatorie con successivo decreto del MIUR per finanziare altre opere;
    - le economie di gara finanziate con contributo MIUR sono state inserite nel quadro economico post-gara in modo prudentiale in quanto deve essere riconosciuta dal MIUR l'effettiva copertura da finanziare con contributo a seguito di convalida del quadro economico effettivo;
  - 5.** di dare atto che l'Ufficio Ragioneria ha accertato l'importo di € 3.000.000,00 del contributo concesso dal MIUR come di seguito specificato:
    - € 600.000,00 al Cap. 4211 con accertamento n. 83 (determinazione n. 557/2020);
    - € 2.400.000,00 al Cap. 4211 con accertamento n. 54 del Bilancio 2021/2023 annualità 2021 (determinazione n. 230/2021);
  - 6.** di dare atto che la spesa complessiva di € 111.741,54 (oneri previdenziali ed IVA compresi) relativa alle prestazioni principali è sub-impegnata con determinazione n. 230 del 10/05/2021 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
2835	520	111.741,54	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	516/1

7. di impegnare a favore dell'ATI aggiudicataria l'importo omnicomprensivo di € 58.365,04 per l'affidamento di che trattasi tenuto conto che:

- è intenzione procede all'assunzione di impegno utilizzando percentualmente il contributo concesso pari all'85,7143% dell'importo del servizio ribassato compreso oneri previdenziali ed IVA;
- per quanto sopra si provvederà ad impegnare il totale complessivo relativo all'aggiudicazione del servizio in modo prudentiale come di seguito indicato, fatta salva diversa indicazione da parte del soggetto gestore del contributo (MIUR):

⇒ € 50.027,19 da finanziare con contributo MIUR a valere sull'impegno di spesa 650 assunto con determinazione n. 94 del 01/03/2022, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2835	520	50.027,19	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	12/2022

⇒ € 8.337,85 da finanziare mediante mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. (Posizione n. 6209064), a valere sull'impegno di spesa 650 assunto con determinazione n. 94 del 01/03/2022, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2835	520	8.337,85	“Settanta7 Studio Associato” (mandatario) Via Principessa Clotilde n. 3 10144 Torino (TO) C.F. e P. IVA 10119920014	12/2022

8. di dare atto che si provvederà a ridurre l'accertamento di spesa relativo al contributo MIUR per le economie di spesa dovuti ai ribassi d'asta nel momento il MIUR convaliderà il quadro economico effettivo;

9. che per la realizzazione dell'opera pubblica in argomento sono stati assegnati i seguenti codici dalle rispettive piattaforme elettroniche:

- CUP B53H19000610005;
- CIG 8538819858 (ATI servizi architettura e ingegneria);
- CPV 71250000-5 (ATI servizi architettura e ingegneria);
- CIG 9055841C64 (Consorzio Build lavori);
- CPV 45214200-2 (Consorzio Build lavori);
- CUI L00222390544201900010;

- 10.** di precisare che l'operatore economico risultato aggiudicatario dovrà restituire tutte le spese sostenute dall'Amministrazione comunale al fine della pubblicità del presente appalto, così come previsto dall'art. 23 del Disciplinare di gara che ammontano ad € 2.480,72;
- 11.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 12.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D.Lgs. 267 del 18.08.2000.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

---

---

**PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA**

**OGGETTO: DM 24 del 05/06/2020 - GU 235 del 22/09/2020. Realizzazione della nuova scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini: progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e redazione della Relazione geologica con possibilità di estendere l'incarico alla Direzione dei lavori e al Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione - Affidamento prestazioni opzionali.**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 16-03-2022*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.