



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 93 Del 01-03-2022**

**OGGETTO:** **Affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare e aggiudicazione. Codice CUP B57H21004870004 codice CIG ZA835482B8**

#### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

#### **RICHIAMATI:**

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- La deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 10/01/2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

## **D E T E R M I N A**

1. di approvare la Relazione tecnica del 01/03/2022 redatta dal RUP (Geom. Tamantini Fabio), relativa alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, dell'intervento *"Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale"*;
2. di affidare i *"Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale"*, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per i motivi indicati in premessa, alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542, per l'importo di euro 34.662,12 (al netto del ribasso del 2,30%) e di € 1.687,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale pari a € 36.349,82 oltre IVA come per legge;
3. di dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2006;
4. di dare atto che le clausole negoziali essenziali che regolano l'esecuzione dei lavori sono contenute nella Richiesta di preventivo, nel capitolo speciale di appalto e negli elaborati progettuali e che, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, la forma prescelta per la stipula del contratto è effettuata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
5. di determinare ai sensi dell'art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000 e smi:
  - a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: il recupero dell'area, denominata "ex pozzi", ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
  - b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei *"Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale"*;
  - c) le clausole negoziali essenziali che regolano l'esecuzione dei lavori sono contenute nella Richiesta d'offerta e nel capitolo speciale di appalto;
  - d) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione del prezzo ;
  - e) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;
  - f) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;
6. di dare atto che:
  - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano

Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l'anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- l'opera pubblica “riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” è prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 e che la spesa complessiva dell'intervento di € 48.000,00 è finanziata con fondi propri di bilancio e imputata al CAP. 3410 CEN 780

7. di impegnare la spesa complessiva di € 39.984,80 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3410	780	39.984,80	Umbra Servizi Srl, con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542	12/2022

8. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in Zona Ind. loc. Fontecupa, 2/2 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG):

#### A. LAVORI

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 35.478,12
  - Costi della sicurezza per PSC non soggetti a ribasso € 1.687,70
  - A detrarre ribasso d'asta del 2,30% € 816,00
- Importo totale lavori € 36.349,82

#### B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA su lavori 10% € 3.634,98
  - spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, IVA e oneri  
Previdenziali compresi € 6.000,50
  - incentivi funzioni tecniche  
(nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016) € 215,00
  - economie derivanti da ribasso d'asta € 897,60
  - Imprevisti e arrotondamenti € 902,10
- Sommano € 11.650,18. € 11.650,18
- IMPORTO TOTALE** **€ 48.000,00**

9. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa aggiudicataria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi;

10. dato atto che il Responsabile del procedimento nella persona di Geom. Tamantini Fabio dichiara,

ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;

11. in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;
12. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
13. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare e aggiudicazione. Codice CUP B57H21004870004 – codice CIG ZA835482B8**

PREMESSO CHE:

- La Giunta Regionale con Deliberazione n. 647 del 22.07.2020 ha approvato l'*Avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020;*
- Con il predetto Avviso sono state definite, tra l'altro, le modalità di presentazione delle domande e dei progetti, i tempi per la realizzazione degli interventi e il monitoraggio da effettuare;
- Con la citata DGR 647/2020, per le tipologie di intervento previste, è stato assegnato al Comune di Deruta un finanziamento pari ad € 181.000,00 oltre ad € 472,22, per quanto indicato al punto 13) *Informazione e pubblicità* dell'Avviso suddetto;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 24/09/2020 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, in data 23/09/2020 dall'Area Lavori Pubblici a firma del geometra Ricciarelli Marco, per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, comportante un costo globale pari ad € 181.472,22;
- con lettera dell'08/10/2020 prot. 14638 a firma del Sindaco, è stata inoltrata alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio - Sezione Riqualificazione Urbana, Piazza Partigiani 1 – 06121 Perugia, domanda per la concessione del contributo di € 181.472,22, nell'ambito dei finanziamenti di cui all'avviso per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, per l'opera pubblica in argomento;
- con lettera pervenuta al protocollo del Comune n. 1015 del 20/01/2021, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini, in relazione all'intervento proposto dal Comune di Deruta, ha comunicato quanto segue:
  - l'intervento, per le finalità proposte, è coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e dalla *Convenzione Stato - Regione* approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020;
  - gli interventi riguardanti la realizzazione di un "Parcheggio" adiacente all'area interessata e la "Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde", previsti nell'ambito del progetto, non sono ammissibili a finanziamento;
  - per quanto precede il Comune è stato invitato, al fine dell'ammissibilità del totale finanziamento assegnato e nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione anche in merito all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021, a perfezionare il progetto in questione e il relativo quadro economico;
  - la documentazione dovrà essere trasmessa entro 15 giorni dal ricevimento della comunicazione;
- per quanto precede con lettera del 22/01/2021 a firma dell'Assessore ai LL.PP. Marinacci Giacomo, è stato disposto all'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, di aggiornare il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, stralciando dal progetto gli interventi non ammissibili a finanziamento (Parcheggio e sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde), che verranno realizzati in seguito a cura e onere del Comune, e in luogo dei medesimi, nel rispetto dell'Avviso regionale per l'ammissione a finanziamento degli "Interventi di Rigenerazione Urbana" ai sensi della DGR n. 530 del

06.05.2019, risorse FSC 2014-2020, di prevedere di attrezzare il giardino con panchine e giochi per i bambini;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 40 del 29.01.2021 è stato approvato l'aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica in argomento e con lettera del 01/02/2021 prot. 1722 il progetto medesimo è stato trasmesso alla Regione Umbria, Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio;
- con lettera pervenuta al protocollo del Comune in data 04/02/2021 al n. 1986, il Dirigente del Servizio Urbanistica, Riqualificazione urbana e Politiche della Casa, Tutela del Paesaggio Dr. Sandro Costantini, ha comunicato quanto segue:

*"In riferimento all'oggetto, dall'esame della documentazione integrativa trasmessa da codesto Comune, pervenuta al Prot. regionale n. 19509 del 02.02.2021, risulta che l'intervento proposto è conforme e coerente con quanto stabilito dall'Avviso approvato con DGR n. 647 del 22.07.2020 e dalla Convenzione Stato - Regione approvata dal MIT prot. n. 3521 del 28.02.2020.*

- *Per quanto sopra si ritiene l'intervento in oggetto ammissibile a finanziamento per l'importo di € 181.472,22 di cui alla DGR 530/2020 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020, pertanto, nelle more di quanto stabilito dalla sopracitata Convenzione, anche relativamente al trasferimento delle risorse dallo Stato alla Regione, codesto Comune può procedere nell'iter progettuale al fine di pervenire all'assunzione dell'Obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31.12.2021. ";*
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente per l'esecuzione del 1° stralcio funzionale dei lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica "ex pozzi" in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, all'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, P.IVA 02297210540, Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M;
- il progetto esecutivo dell'opera pubblica "DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - Interventi di Rigenerazione Urbana - Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale", redatto dall'Arch. Franco Belli, è stato approvato dalla Giunta Comunale con propria deliberazione n. 146 del 30/09/2021;
- l'Amministrazione Comunale si è determinata di procedere all'esecuzione dei lavori di completamento per la riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, non ammessi a finanziamento Regionale, riguardanti la realizzazione di un "Parcheggio" adiacente all'area interessata e la "Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde";
- che i lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo verranno realizzati a cura e onore del Comune;
- che per quanto precede, in fase di redazione della progettazione dei lavori ammessi a finanziamento Regionale, l'Arch. Franco Belli, su disposizione del Geom. Tamantini Fabio in qualità di RUP, ha redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, riguardanti la realizzazione di un "Parcheggio" adiacente all'area interessata e la "Sistemazione della viabilità limitrofa all'area verde", recependo le indicazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del 1° stralcio funzionale approvato con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 40 del 29.01.2021 e le indicazioni fornite dall'Amministrazione Comunale;

- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 180 del 18/11/2021 è stato approvato il progetto preliminare di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica “Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale”, redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, trasmesso al protocollo del Comune il 24/08/2021 al n. 14138;

**DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l'anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- l'opera pubblica “riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” è prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell'Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 e che la spesa complessiva dell'intervento di € 48.000,00 è finanziata con fondi propri di bilancio e imputata al CAP. 3410 CEN 780;

DATO ATTO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 14 del 17/01/2022, è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva/direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativamente all'intervento “Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” all'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, P.IVA 02297210540, Cod. Fisc. BLLFNC49C22L397M;

DATO ATTO che la Giunta comunale con propria deliberazione n. 18 del 03-02-2022 ha approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica “Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale”, redatto dall'Arch. Franco Belli, con recapito in Via Romagna, 12, 06039 Trevi (PG), iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, trasmesso al protocollo del Comune il 31/01/2022 al n. 1601 dal quale emerge che l'importo complessivo dell'intervento ammonta complessivamente ad € 48.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

**A. IMPORTO LAVORI a base d'asta € 37.165,12 di cui:**

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 35.478,12
  - Costi della sicurezza per PSC € 1.687,70
- Importo totale lavori a base d'asta € 37.165,82

**B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

- IVA su lavori 10% € 3.716,58
- spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, IVA e oneri  
Previdenziali compresi € 6.000,50
- incentivi funzioni tecniche  
(nella percentuale massima dell'80% - art. 113)

Comma 3 D.Lgs. 50/2016)		€ 215,00
• Imprevisti e arrotondamenti		€ 902,10
Sommano	€ 10.834,18	€ 10.834,18
<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 48.000,00</b>

VISTO l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1 lett. a) DL n. 77/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro"*;

CONSIDERATO che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, con riferimento alle stazioni appaltanti senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs. 50/2016, è stato sospeso fino al 31/06/2023 il comma 4 dell'art. 37;

ATTESO CHE:

- In attuazione della deliberazione della Giunta comunale n. 18 del 03/02/2022 di approvazione del progetto di cui in oggetto, il RUP ha dato avvio alla procedura per l'affidamento dei *"Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale"*, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L n. 76/2020, conv. in Legge n. 120/2020 cd "DL Semplificazioni" come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, secondo cui le stazioni appaltanti procedono mediante affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, da svolgere interamente con modalità telematica a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market);
- nel rispetto della normativa sopra richiamata e dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Responsabile del procedimento, previa effettuazione di indagine esplorativa all'uopo posta in opera e in base alla quale è stata ottenuta la relativa disponibilità, ha individuato a presentare offerta la ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), in quanto trattasi di lavori di completamento al 1° stralcio funzionale, affidati alla citata ditta con contratto Rep. 2611 del 18/11/2021, e che di fatto non possono essere eseguiti in maniera disgiunta in quanto ricadenti nella medesima area di cantiere e complementari agli stessi;
- con lettera del 21/02/2022 è stata inviata la richiesta di preventivo al suddetto operatore economico per affidare i lavori in argomento, attraverso il portale "Portale Umbria Acquisti" (denominato anche "Net4market") dedicato alla Stazione Appaltante;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il RUP è il Geom. Tamantini Fabio e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

VISTO il preventivo presentato, entro il termine di scadenza tramite la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Acquisti Umbria" (Net4Market), dalla Ditta Umbra Servizi Srl, con sede in Via

San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), per il ribasso del 2,30%, quindi per l'importo pari ad € 34.662,12 (IVA esclusa), a cui si aggiungono € 1.687,70 (IVA esclusa) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per un totale di € 36.349,82 (IVA esclusa), risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche dei lavori in oggetto e al prezzo del progetto esecutivo, come risulta da relazione del 01/03/2022 redatta dal RUP;

DATO ATTO CHE:

- il Geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici, in qualità di Responsabile del procedimento dell'intervento, ha provveduto alle verifiche per accertare il possesso dei requisiti di carattere generale, la capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale, dichiarati dall'impresa aggiudicataria in fase di presentazione del preventivo;
- dall'esame dei documenti acquisiti e conservati agli atti d'ufficio, il RUP ha rilevato che le dichiarazioni rese dall'aggiudicatario appaiono confermate;

DATO ATTO, in forza dell'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, codesta stazione appaltante ha ritenuto di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

PRECISATO, che le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo e nel capitolato speciale di appalto e che, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, la forma prescelta per la stipula di detto contratto è effettuata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di affidare i lavori in oggetto alla Ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), per il ribasso del 2,30% e quindi per l'importo complessivo pari a 36.349,82 euro e di procedere alla stipula del contratto con le forme suddette;

RITENUTO di perfezionare sul CAP. 3410 CEN 780, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore della Ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), per la somma complessiva di € 36.349,82 IVA compresa, per l'esercizio finanziario 2022, per l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale", mediante affidamento diretto;

VISTO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 che ha esteso anche agli affidamenti diretti espletati ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato D.L. la possibilità di essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- a) con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: il recupero dell'area, denominata "ex pozzi", ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un'ampia area verde in modo da favorire l'aggregazione e la socializzazione;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dei "Lavori di riqualificazione urbana dell'area

*pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale”;*

- c) le clausole negoziali essenziali che regolano l'esecuzione dei lavori sono contenute nella Richiesta d'offerta e nel capitolato speciale di appalto;
- d) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione del prezzo ;
- e) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;
- f) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;

DATO ATTO che per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici CIG ZA835482B8 - CUP B57H21004870004;

CONSIDERATO che la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficacia ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria (oppure) diverrà immediatamente efficace non appena saranno conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

DATO ATTO che secondo l'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f) DL n. 77/2021 “*per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente e fino alla data del 30.06.2023: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, fermo restando quanto previsto dall'articolo 80 del medesimo decreto legislativo;”;*

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 (cd. Decreto Semplificazioni);
- il D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 (c.d. Decreto semplificazioni PNRR);
- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.P.R. n. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di approvare la Relazione tecnica del 01/03/2022 redatta dal RUP (Geom. Tamantini Fabio), relativa alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, dell'intervento “*Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via*

*F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale”;*

2. di affidare i “*Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale*”, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per i motivi indicati in premessa, alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542, per l’importo di euro 34.662,12 (al netto del ribasso del 2,30%) e di € 1.687,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, per un totale pari a € 36.349,82 oltre IVA come per legge;
3. di dare atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell’art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2006;
4. di dare atto che le clausole negoziali essenziali che regolano l’esecuzione dei lavori sono contenute nella Richiesta di preventivo, nel capitolato speciale di appalto e negli elaborati progettuali e che, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dell’art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell’art. 192, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 267/2000, la forma prescelta per la stipula del contratto è effettuata mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere anche tramite posta elettronica certificata;
5. di determinare ai sensi dell’art. 192, del D. Lgs. n. 267/2000 e smi:
  - a) con l’esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: il recupero dell’area, denominata “ex pozzi”, ubicata in Via Francesco Briganti, posta in un ambito urbano del capoluogo densamente popolato, al fine di rivalutare e riqualificare un’ampia area verde in modo da favorire l’aggregazione e la socializzazione;
  - b) il contratto avrà per oggetto l’affidamento dei “*Lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale*”;
  - c) le clausole negoziali essenziali che regolano l’esecuzione dei lavori sono contenute nella Richiesta d’offerta e nel capitolato speciale di appalto;
  - d) la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione del prezzo ;
  - e) il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all’art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante lettera commerciale;
  - f) il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio dell’Area Lavori Pubblici;
6. di dare atto che:
  - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
  - con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l’anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
  - l’opera pubblica “riqualificazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale” è prevista nel programma triennale 2022/2024 e nell’Elenco annuale dei Lavori pubblici 2022 e che la spesa complessiva

dell'intervento di € 48.000,00 è finanziata con fondi propri di bilancio e imputata al CAP. 3410 CEN 780

7. di impegnare la spesa complessiva di € 39.984,80 come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	3410	780	39.984,80	Umbra Servizi Srl, con sede in Via San Costanzo n. 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG), P.IVA 02043590542	12/2022

8. di approvare il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori alla ditta Umbra Servizi Srl, con sede in Zona Ind. loc. Fontecupa, 2/2 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG):

B. LAVORI

- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 35.478,12
  - Costi della sicurezza per PSC non soggetti a ribasso € 1.687,70
  - A detrarre ribasso d'asta del 2,30% € 816,00
- Importo totale lavori € 36.349,82

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA su lavori 10% € 3.634,98
  - spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, sicurezza, contabilità e servizi connessi, IVA e oneri  
Previdenziali compresi € 6.000,50
  - incentivi funzioni tecniche  
(nella percentuale massima dell'80% - art. 113 Comma 3 D.Lgs. 50/2016) € 215,00
  - economie derivanti da ribasso d'asta € 897,60
  - Imprevisti e arrotondamenti € 902,10
- Sommano € 11.650,18. € 11.650,18
- IMPORTO TOTALE** € 48.000,00

9. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa aggiudicataria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5 del D. Lgs. 50/2016 e smi;

10. dato atto che il Responsabile del procedimento nella persona di Geom. Tamantini Fabio dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;

11. in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, di autorizzare la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

12. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
13. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

***OGGETTO: Affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare e aggiudicazione. Codice CUP B57H21004870004 codice CIG ZA835482B8.***

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 01-03-2022*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 01-03-2022

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare e aggiudicazione. Codice CUP B57H21004870004 codice CIG ZA835482B8

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in relazione al disposto dell'art. 147 del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267,

**RILASCIA** il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267, e

**APPONE** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D.Lgs. 18.8.2007, N. 267.

L'intervento è finanziato con fondi propri di bilancio.

Impegno N. 83 del 01-03-2022 a Competenza CIG ZA835482B8		
Missione Programma 5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
<b>Capitolo 3410 Articolo 780 RIQUALIFICAZIONE URBANA DELL'AREA PUBBLICA DENOMINATA "EX POZZI" IN VIA F. BRIGANTI - LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL 1° STRALCIO FUNZIONALE</b>		
Causale	Affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare e aggiudicazione. Codice CUP B57H21004870004 codice CIG ZA835482B8	
Importo	2022	€. 39.984,80
Beneficiario	11091	UMBRA SERVIZI SRL

Deruta, li 01-03-2022

**IL RESPONSABILE DI AREA**  
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



**COMUNE DI DERUTA**  
PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 93 DEL 01-03-2022

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di riqualificazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. Lavori di completamento del 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare e aggiudicazione. Codice CUP B57H21004870004 codice CIG ZA835482B8

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

**SI ATTESTA**

Visti gli atti d'ufficio, che la presente determinazione, è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 07-03-2022, come previsto dall'art.124, c.1, del T.U. n.267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

*Deruta, lì 07-03-2022*

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
Carnevalini Francesca

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate