



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 264 del 25-05-2022

OGGETTO: L. n. 145/2018 DGR n. 981 del 20.10.2021 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare. Codice CUP B57H21004810002

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO che in capo all'istruttore la presente proposta di deliberazione, così come in capo ai funzionari chiamati ad esprimere i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto ed ai beneficiari dei suoi effetti;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di procedere all'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di

gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. sopra citato, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del sopra citato D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- 2) di dare atto che per l'espletamento della suddetta procedura negoziata dovranno essere invitati a presentare offerta dieci operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria prevalente (OG3 - Classifica II) dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'*“Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro”* della Regione Umbria;
- 3) di dare atto che l'elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta viene sottratto al diritto di accesso e non è soggetto di pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che alle operazioni di individuazione delle ditte da invitare a successiva procedura negoziata provvederà in seduta pubblica il RUP geom. Tamantini Fabio, coadiuvato dal geom. Ricciarelli Marco Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal geom. Pinnocchi Andrea Istruttore in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
- 5) Di dare atto che all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori provvederà la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 07/06/2021;
- 6) di dare altresì atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha stabilito:
 - art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
 - art. 1, comma 2, lett. b), obbligo di pubblicare sui siti internet istituzionali un avviso di avvio della procedura negoziata di cui alla presente lettera nonché un avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;
- 7) di approvare l'allegato avviso di sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, per l'affidamento dell'appalto dei *“Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale”*;
- 8) di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 che:
 - a) il fine che si intende perseguire con il presente appalto è la riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale, che prevede la riqualificazione della viabilità riferita a Via El Frate e alla scalinata di Via XX Settembre che collega il nucleo storico del capoluogo con il resto della città;
 - b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*;
 - c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al presente atto;

d) la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore, da aggiudicarsi con il criterio *del prezzo più basso* di cui all'artt. 36 comma 9-bis, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del sopra citato D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

e) il Responsabile del Procedimento è il Geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;

9) di dare atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, l'Elenco Annuale 2022 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l'anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- l'intervento "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 nell'annualità 2022, dal quale emerge che la spesa complessiva di € 400.000,00 è finanziata con contributo Regionale assegnato con DGR 981 del 20-10-2021 con le risorse di cui alla L.145/2018, art. 1, comma 134, annualità 2022;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 400.000,00 è imputata al CAP. 3409 CEN 780;

10) di dare atto che con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici 654 del 02-12-2021:

- è stata impegnata la spesa complessiva di € 34.509,39 in favore dell'Arch. Cipolloni Gianluigi come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	2022	3409	780	34.509,39	Cipolloni Gianluigi Località Villa, Viale Perugia n. 8 06063 Magione (PG) C.F. CPLGLG73T31G478O P. IVA 02896160542	12/2022

- è stata prenotata la restante spesa relativa al contributo Regionale pari ad € 365.490,61 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Capitolo entrata
2022	3409	780	325.490,61	4301
2023	3409	780	40.000,00	4301

- l'ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il numero 158/2021 la somma di € 400.000,00, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria, come segue:
 - quanto ad € 360.000,00 annualità 2022;
 - quanto ad € 40.000,00 annualità 2023;

11) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le

registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

12) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: L. n. 145/2018 – DGR n. 981 del 20.10.2021 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare. Codice CUP B57H21004810002

PREMESSO CHE:

- la Giunta Comunale, nell'ambito degli interventi di recupero e valorizzazione dei centri storici, avviati anni or sono, ha stabilito di provvedere alla riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 484 del 17/09/2021, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. 18/4/2016 n. 50 e di verificatore, ai sensi dell'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016, dell'intervento di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
- con determinazione a contrattare n. 508 del 28-09-2021 del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici è stato affidato il servizio della progettazione di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione e recupero degli spazi urbani del centro storico di Deruta capoluogo, all'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017 - C.F. CPLGLG73T31G478O - P. IVA 02896160542;
- la Giunta Comunale con propria deliberazione nella seduta del 18/11/2021 ha approvato:
 - il progetto di fattibilità tecnica ed economica complessivo per la riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi, comportante una spesa complessiva di € 2.186.142,00;
 - il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale, che prevede la riqualificazione della viabilità riferita a Via El Frate e alla scalinata di Via XX Settembre che collega il nucleo storico del capoluogo con il resto della città, redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi comportante una spesa complessiva di € 400.000,00;

ATTESO CHE:

- L'articolo 1, commi da 134 a 138, della legge 30/12/2018 n. 145 (legge di bilancio 2019) ha assegnato alle regioni a statuto ordinario contributi per investimenti, a carattere pluriennale, per la realizzazione di specifiche tipologie di intervento, disciplinandone l'utilizzazione
- Con deliberazione n. 754 del 31/07/2021 la Giunta regionale ha dato avvio alla programmazione dell'annualità 2022, ripartendo tra i settori d'intervento individuati dalla L. 145/2018 in argomento l'importo di € 8.526.000,00; il riparto è stato disposto sulla base del percorso avviato con la programmazione dell'annualità 2021 attribuendo le risorse finanziarie dell'annualità 2022 agli stessi settori di interventi finanziati con la DGR 27/2021, in quanto ritenuti prioritari;
- In seguito all'approvazione della DGR 754/2021, in cooperazione con gli Enti del territorio, è stata avviata dai Servizi regionali competenti per materia l'istruttoria tecnica, volta alla formazione dell'elenco degli interventi da proporre a finanziamento, ponendo alla base della scelta anche il cronoprogramma redatto dagli Enti compatibilmente con la data, fissata dal legislatore, di pervenire all'aggiudicazione dei lavori entro 8 mesi decorrenti dalla assegnazione dei finanziamenti;
- Per quanto precede il Comune di Deruta con lettera del 05/10/2021 a firma del Sindaco ha richiesto alla Regione Umbria l'ammissione a finanziamento di un primo stralcio funzionale per la

riqualificazione della viabilità riferita a Via El Frate e alla scalinata di Via XX Settembre che collega il nucleo storico del capoluogo con il resto della città;

- La Giunta Regionale con deliberazione n. 981 del 20/10/2021, pubblicata nel BUR Umbria S.G. n. 62 del 27.10.21, ad oggetto *“Legge 145/2018, articolo 1 commi da 134 a 138 e s.m.i. Contributi per investimenti a carattere pluriennale a favore della Regione. Assegnazione ai soggetti beneficiari del contributo complessivo di € 8.852.000,00 di cui € 8.526.000,00 con l’annualità 2022 della L. 145/2018, articolo 1, comma 134, ed € 326.000,00 con finanziamento integrativo derivante dal DPCM 23/03/2013”* ha deliberato quanto segue:
 1. *Di approvare la rimodulazione della ripartizione delle risorse finanziarie dell’annualità 2022 tra i settori di intervento determinati dalla legge in argomento, come indicato nella Tabella denominata “Rimodulazione riparto tra settori di intervento_annualità2022”, parte integrante e sostanziale del presente atto.*
 2. *Di assegnare ai Comuni indicati nella Tabella denominata “Beneficiario –Comuni – annualità 2022”, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, i contributi a fianco di ciascuno indicati, per la realizzazione dei corrispondenti interventi, dell’importo complessivo di € 6.294.200,00, che trova copertura finanziaria per € 5.968.200,00 con le risorse di cui alla L. 145/2018, art. 1, comma 134, annualità 2022 e per € 326.000,00 quale finanziamento integrativo derivante dalle risorse del DPCM 23/03/2013, contabilità speciale 5749, economie da interventi chiusi inerenti gli eventi alluvionali 2012 e con esigibilità 2021.*
- Con la suddetta DGR n. 981 del 20.10.2021 è stato assegnato al Comune di Deruta il contributo di € 400.000,00 per la realizzazione dell’intervento *“Riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo – I^o Stralcio”*;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, l’Elenco Annuale 2022 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l’anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- l’intervento *“lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale”* è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 nell’annualità 2022, dal quale emerge che la spesa complessiva di € 400.000,00 è finanziata con contributo Regionale assegnato con DGR 981 del 20-10-2021 con le risorse di cui alla L.145/2018, art. 1, comma 134, annualità 2022
- la spesa complessiva dell’intervento pari ad € 400.000,00 è imputata al CAP. 3409 CEN 780;

VISTA e RICHIAMATA la determinazione del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici 654 del 02-12-2021 con la quale:

- è stato affidato il servizio di progettazione definitiva/esecutiva/direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale, all’Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all’Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017 - C.F. CPLGLG73T31G478O - P. IVA 02896160542 - mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dall’art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1) del DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per un importo netto contrattuale di € 27.198,45 comprensivo di spese e oneri

- accessori, al netto degli oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%, corrispondente a un totale omnicomprensivo di € 34.509,39;
- è stata impegnata la spesa complessiva di € 34.509,39 in favore dell'Arch. Cipolloni Gianluigi come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	2022	3409	780	34.509,39	Cipolloni Gianluigi Località Villa, Viale Perugia n. 8 06063 Magione (PG) C.F. CPLGLG73T31G478O P. IVA 02896160542	12/2022

- è stata prenotata la restante spesa relativa al contributo Regionale pari ad € 365.490,61 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Capitolo entrata
2022	3409	780	325.490,61	4301
2023	3409	780	40.000,00	4301

- l'ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il numero 158/2021 la somma di € 400.000,00, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria, come segue:
 - quanto ad € 360.000,00 annualità 2022;
 - quanto ad € 40.000,00 annualità 2023;

DATO ATTO che con delibera della Giunta Comunale n. 71 del 25/05/2022 è stato approvato il il progetto esecutivo dell'opera pubblica "L. n. 145/2018 – DGR n. 981 del 20.10.2021 – "Interventi di Rigenerazione Urbana". *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*", redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017, trasmesso al protocollo del Comune in data 17/05/2022 al n. 7728 e relativo aggiornamento per entrata in vigore del D.L. n. 50 del 17/05/2022 trasmesso a protocollo in data 23/05/2022 al n. 8042, comportante una spesa complessiva di € 400.000,00 come specificato nel seguente quadro economico:

A. LAVORI:

- importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta € 318.957,92
- di cui oneri per la sicurezza € 9.855,80
- di cui costo della manodopera € 57.412,42
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso € 8.368,70
 - Sommando € 327.326,62 € 327.326,62

B. SOMME A DISPOSIZIONE:

- IVA 10% sui lavori € 32.732,66
- spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione € 27.198,45
- IVA su spese tecniche (inclusi oneri previdenziali) € 7.310,94
- incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. 50/2016) € 3.561,31
- spese gara (contributo ANAC) € 225,00

- imprevisti e arrotondamenti € 1.645,02
- Sommano € 72.673,38 € 72.673,38
- **Totale 1° stralcio arrotondato € 400.000,00**

PRESO ATTO che in relazione all'art. 26 del D.L. 17/05/2022 n. 50 "Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori", il progettista Arch. Cipolloni Gianluigi ha dichiarato che:

"che il preziario utilizzato per il progetto sopra citato, è quello della Regione Umbria edizione 2021 attualmente in vigore, e che ai sensi del D.L. n. 50 del 17/05/2022, art. 26, nelle more del suo aggiornamento e a seguito di adeguate valutazioni è stato incrementato in alcune categorie di materiali e lavorazioni, (quali calcestruzzo e acciaio), prevedendo un aumento di prezzo del 10 % rispetto al listino medesimo. Tutto ciò finalizzato agli aumenti eccezionali soprattutto di questa tipologia di materiali utilizzati per il nostro appalto.

Per gli altri materiali utilizzati si è provveduto, ai fini degli aumenti dei prezzi, ad analizzare ed utilizzare dei nuovi prezzi specifici (NP), che già comprendevano e prevedevano tali variazioni di prezzo facendoli essere già congrui ai sensi del sopra citato decreto. ";

DATO ATTO che per tutto quanto precede, occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale;*

VISTO l'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30.06.2023 in deroga all'art. 36, comma 2, del Codice dei contratti, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui al citato art. 35;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 3, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 nella parte in cui afferma che per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso;

DATO ATTO CHE:

- la Giunta Comunale, con propria deliberazione n.108 del 12/09/2016, ha stabilito di utilizzare, nel caso di procedure negoziate per lavori di competenza del Comune di Deruta effettuate ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, quale "elenco di operatori economici", l'Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro, di cui all'art. 26 della L.R. n. 3/2010 e dall'art. 9 del Regolamento Regionale n. 6/2014, ferma restando la facoltà dei Responsabili Unici del Procedimento dell'ente di

ricorrere, in alternativa, a preliminari indagini di mercato in caso di assenza di operatori economici in possesso di adeguata qualificazione;

- in data 19/07/2017 è stata firmata dal Sindaco del Comune di Deruta la Convenzione per l'accesso all'area riservata del servizio online “Elenco regionale delle imprese” per l'individuazione delle imprese da invitare alle procedure per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione;

RITENUTO per tutto quanto sopra:

- di procedere all'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso *di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. sopra citato*, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del sopra citato D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- che alla procedura negoziata dovranno essere invitati a presentare offerta dieci operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria prevalente (OG3) dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'“*Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro*” della Regione Umbria;
- Di dare atto che il rispetto del criterio di rotazione degli operatori economici presenti nell'elenco regionale e da invitare alle procedure negoziate espletate da questo Ente, verrà assicurato con l'applicazione di quanto stabilito dalla citata deliberazione di Giunta Comunale n.108 del 12/09/2016;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 4 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha escluso fino al 31 dicembre 2023 la possibilità di richiedere, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrono particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93;

RITENUTO per quanto precede di non richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP è B57H21004810002;

DATO ATTO che alle operazioni di individuazione delle ditte da invitare a successiva procedura negoziata provvederà in seduta pubblica il RUP geom. Tamantini Fabio, coadiuvato dal geom. Ricciarelli Marco Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal geom. Pinnocchi Andrea Istruttore in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;

DATO ATTO che all'espletamento della procedura negoziata provvederà la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 07/06/2021;

PRESO ATTO che per tutto quanto precede, l'affidamento e l'esecuzione dei lavori secondo le procedure suddette avvengono nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 30, comma 1, d.lgs. 50/2016 e s.m.i, in particolare nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione;

DATO ATTO, ai sensi dell'art. 192 del T.U.E.L., che:

- a) il fine che si intende perseguire con il presente appalto è la riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale, che prevede la riqualificazione della viabilità riferita a Via El Frate e alla scalinata di Via XX Settembre che collega il nucleo storico del capoluogo con il resto della città;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*;
- c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al presente atto;
- d) la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore, da aggiudicarsi con il criterio *del prezzo più basso* di cui all'artt. 36 comma 9-bis, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del sopra citato D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- e) il Responsabile del Procedimento è il Geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;

PRESO ATTO che il D.L. n. 76/2020 conv. in legge n. 120/2020 modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 stabilisce

- all'art. 1, comma 1, che l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- all'art. 1, comma 2, lett. b), l'obbligo di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali nonché di pubblicare un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

ACCERTATA la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 smi;
- il D.P.R. n. 207/2010 e smi
- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- il D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

- 1) di procedere all'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. sopra citato, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del sopra citato D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- 2) di dare atto che per l'espletamento della suddetta procedura negoziata dovranno essere invitati a presentare offerta dieci operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria prevalente (OG3 - Classifica II) dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'*“Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro”* della Regione Umbria;
- 3) di dare atto che l'elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta viene sottratto al diritto di accesso e non è soggetto di pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'articolo 53 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che alle operazioni di individuazione delle ditte da invitare a successiva procedura negoziata provvederà in seduta pubblica il RUP geom. Tamantini Fabio, coadiuvato dal geom. Ricciarelli Marco Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e dal geom. Pinnocchi Andrea Istruttore in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
- 5) Di dare atto che all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori provvederà la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 07/06/2021;
- 6) di dare altresì atto che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 ha stabilito:

- art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

- art. 1, comma 2, lett. b), obbligo di pubblicare sui siti internet istituzionali un avviso di avvio della procedura negoziata di cui alla presente lettera nonché un avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati;

7) di approvare l'allegato avviso di sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 63 D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, per l'affidamento dell'appalto dei *“Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale”*;

8) di stabilire ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267/2000 che:

- a) il fine che si intende perseguire con il presente appalto è la riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale, che prevede la riqualificazione della viabilità riferita a Via El Frate e alla scalinata di Via XX Settembre che collega il nucleo storico del capoluogo con il resto della città;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dell'appalto dei *Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale*;
- c) il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, secondo lo schema e le clausole essenziali in esso riportate, allegato al presente atto;
- d) la scelta del contraente avviene mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. Semplificazioni, nel rispetto di quanto disposto dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021, dal D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii e dalla normativa di settore, da aggiudicarsi con il criterio *del prezzo più basso* di cui all'artt. 36 comma 9-bis, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del sopra citato D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'[articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- e) il Responsabile del Procedimento è il Geom. Tamantini Fabio dell'Area Lavori Pubblici;

9) di dare atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 10/01/2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2022/2024 e relativi allegati, tra cui il Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2022/2024, l'Elenco Annuale 2022 e il Programma biennale degli acquisti dei beni e servizi 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 10/01/2022 è stato approvato il Bilancio di Previsione del Comune di Deruta per l'anno 2022 ed il Bilancio per il Triennio 2022/2024;
- l'intervento “lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 1° stralcio funzionale” è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2021/2023 nell'annualità 2022, dal quale emerge che la spesa complessiva di € 400.000,00 è finanziata con contributo Regionale assegnato con DGR 981 del 20-10-2021 con le risorse di cui alla L.145/2018, art. 1, comma 134, annualità 2022;
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 400.000,00 è imputata al CAP. 3409 CEN

780;

10) di dare atto che con la determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici 654 del 02-12-2021:

- è stata impegnata la spesa complessiva di € 34.509,39 in favore dell'Arch. Cipolloni Gianluigi come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2021	2022	3409	780	34.509,39	Cipolloni Gianluigi Località Villa, Viale Perugia n. 8 06063 Magione (PG) C.F. CPLGLG73T31G478O P. IVA 02896160542	12/2022

- è stata prenotata la restante spesa relativa al contributo Regionale pari ad € 365.490,61 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Esercizio imputazione	Capitolo	Art.	Importo	Capitolo entrata
2022	3409	780	325.490,61	4301
2023	3409	780	40.000,00	4301

- l'ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il numero 158/2021 la somma di € 400.000,00, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria, come segue:
 - quanto ad € 360.000,00 annualità 2022;
 - quanto ad € 40.000,00 annualità 2023;

11) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

12) il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: L. n. 145/2018 DGR n. 981 del 20.10.2021 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare. Codice CUP B57H21004810002.

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 25-05-2022

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI DERUTA
PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 264 DEL 25-05-2022

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: L. n. 145/2018 DGR n. 981 del 20.10.2021 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 1° Stralcio funzionale. Determina a contrattare. Codice CUP B57H21004810002

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in relazione al disposto dell'art. 147 del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267,

RILASCIA il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267, e

APPONE il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267.

Deruta, li 26-05-2022

IL RESPONSABILE DI AREA
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate