



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 314 del 23-06-2022

**OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana"
Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di
Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione 1° SAL e liquidazione
Certificato di pagamento**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1. di approvare il 1° Stato di avanzamento dell'opera pubblica *“DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 “Interventi di Rigenerazione Urbana” Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale”* di cui al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020, così come predisposto dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco con recapito in Via Romagna n. 12 - 06039 Trevi (PG) - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, dal quale risulta che la ditta appaltatrice *“Umbra Servizi Srl”* con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 ha eseguito lavori alla data del 20/06/2022 per un importo di € 76.399,69 al netto del ribasso d'asta del 4,80% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
2. di approvare conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta *“Umbra Servizi Srl”* con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 - appaltatrice dei lavori in argomento, la somma netta di € 76.017,69 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 83.619,46;
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 83.619,46 è stato impegnato con determinazione n. 571 del 26/10/2021 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
3558	880	83.619,46	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	418

4. di dare atto che:
 - l'intervento di che trattasi è previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;
 - la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;
 - l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;
5. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
6. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
7. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione 1° SAL e liquidazione Certificato di pagamento.

CUP B54H20001430002

CIG 8943197F9E (Umbra Servizi Srl)

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 413 del 22/09/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi) e di verificatore (ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. medesimo), dell'opera pubblica "*Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*" di cui alla DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana";
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021:
 - ⇒ è stato affidato, per i motivi ivi indicati, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera pubblica di che trattasi, all'Arch. Franco Belli avente recapito in Via Romagna n. 12 - 06039 Trevi (PG) - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668 - P.IVA 02297210540 - C.F. BLLFNC49C22L397M - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, per un importo di € 17.470,85 (ottenuto applicando il ribasso percentuale del 33,20%, offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara, determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016) oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 22.167,01;
 - ⇒ è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - la suddetta aggiudicazione definitiva;
 - ⇒ è stata accertata dall'Ufficio Ragioneria con il n. 28 la somma di € 181.472,22 al Cap. 4301, di cui al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06/05/2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28/02/2020 - risorse FSC 2014-2020;
 - ⇒ è stata impegnata la suddetta cifra omnicomprensiva di € 22.167,01 in favore dell'Arch. Franco Belli, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2021	3558	880	22.167,01	Arch. Franco Belli Via Romagna, 12 06039 Trevi (PG) P.IVA 02297210540 C.F. BLLFNC49C22L397M	86	12/2021

- ⇒ è stata prenotata con il n. 15 la spesa complessiva di € 159.305,21 come di seguito indicato:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo
2021	3558	880	159.305,21

- con deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 30/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica *“Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale”* di cui alla DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 *“Interventi di Rigenerazione Urbana”* redatto dall'Arch. Belli Franco ed acquisito al protocollo del Comune di Deruta in data 29/09/2021 al n. 16371 e comportante una spesa complessiva di € 181.472,22 di cui € 141.882,57 per lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 571 del 26/10/2021:
 - ⇒ è stato affidato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 e smi - l'appalto dei lavori in argomento (mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per i motivi ivi indicati) alla ditta *“Umbra Servizi Srl”* con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 - per l'importo di € 135.298,50 (a seguito del ribasso del 4,80% offerto in sede di affidamento) costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
 - ⇒ è stata impegnata la spesa complessiva di € 148.828,35 a valere sulla prenotazione di impegno n. 15/2021, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2021	3558	880	148.828,35	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	418	12/2021

- ⇒ è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori alla suddetta ditta *“Umbra Servizi Srl”*:

A. Lavori:

- importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 137.168,07
 - di cui oneri per la sicurezza € 5.972,50
 - di cui costo della manodopera € 36.497,94
 - ribasso d'asta del 4,80% € 6.584,07
 - costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 4.714,50
- ⇒ Totale lavori a base d'asta € 135.298,50 € 135.298,50

B. Somme a disposizione:

- IVA sui lavori 10% € 13.529,85
- spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi € 22.167,01
- spese per pubblicità intervento € 472,22

▪ incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e smi)	€	1.259,92	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	1.472,24	
▪ economie derivanti dal ribasso d'asta	€	7.242,48	
⇒ Totale somme a disposizione	€	46.173,72	€ 46.173,72
□ Totale complessivo	€		181.472,22

⇒ è stata autorizzata - in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 - la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 585 del 02/11/2021 è stata altresì dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con la suddetta determinazione n. 571/2021;
- in esecuzione alle suddette determinazioni n. 571/2021 e 585/2021, con contratto stipulato in data 18/11/2021 rep. 2611, i lavori di cui in oggetto sono stati appaltati alla suddetta ditta "Umbra Servizi Srl";
- con verbali in data 24/11/2021 e in data 01/12/2021, i lavori sono stati rispettivamente consegnati e iniziati dalla ditta appaltatrice "Umbra Servizi Srl";

PRESO ATTO CHE:

- il Direttore dei lavori Arch. Belli Franco ha redatto una perizia di variante in corso d'opera in data 22/04/2022 ai sensi del comma 1, lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, acquisita al protocollo del Comune in data 22/04/2022 al n. 6422;
- in relazione alla suddetta variante sono state acquisite le seguenti autorizzazioni:
 - a seguito di richiesta da parte del Sindaco del Comune di Deruta trasmessa via PEC in data 09/03/2022 prot. 3840, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, con lettera acquisita al protocollo del Comune di Deruta in data 27/05/2022 al n. 8337, ha trasmesso autorizzazione con prescrizioni per la "*Ristrutturazione e recupero del piccolo immobile edificato nel 1928, posto al centro dell'Area pubblica denominata ex pozzi*";
 - a seguito di richiesta del Responsabile del procedimento trasmessa via PEC in data 03/05/2022 prot. 6923, la Regione Umbria - Servizio Programmazione generale e negoziata - Sezione Riqualficazione Urbana - ha comunicato che nulla osta all'attuazione delle modifiche proposte, nell'invariato costo totale dell'intervento, fermo restando il rispetto di quanto stabilito nel merito dal D. Lgs. 50/2016 e smi;

DATO ATTO che, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 305 del 17-06-2022:

- è stata approvata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi - la modifica contrattuale dell'opera pubblica "*DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*", così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco;
- è stato approvato l'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi, il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritti dalle parti in data 22/04/2022 per l'affidamento alla ditta "Umbra

Servizi Srl” con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 - dei lavori di cui alla modifica contrattuale per un importo di € 5.153,87 al netto del ribasso d’asta del 4,80% oltre IVA al 10%, e in forza del quale l’impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 70 (settanta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l’ultimazione dei lavori;

- è stato dato atto che, a seguito dell’approvazione della modifica contrattuale di cui al citato atto, l’importo complessivo dell’opera pubblica in argomento rimane invariato rispetto a quello approvato in occasione dell’approvazione del progetto esecutivo, ovvero € € 181.472,22 come risulta dal seguente quadro economico modificato:

A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d’asta	€	143.797,05	
▪ ribasso d’asta del 4,80%	€	6.902,26	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	€	3.557,58	
⇒ Totale lavori a base d’asta	€	140.452,37	€ 140.452,37

B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€	14.045,24	
▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi	€	22.167,01	
▪ spese tecniche per modifica contrattuale, oneri previdenziali ed IVA compresi	€	1.311,12	
▪ spese per pubblicità intervento	€	472,22	
▪ incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell’80% - art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e smi)	€	1.343,23	
▪ spese gara (contributo ANAC)	€	30,00	
▪ imprevisti e arrotondamenti	€	1.651,03	
⇒ Totale somme a disposizione	€	41.019,85	€ 41.019,85
□ Totale complessivo	€		181.472,22

DATO ATTO CHE:

- il Consiglio comunale con proprie deliberazioni nn. 22 e 23 nella seduta del 29/03/2021 ha approvato rispettivamente il Documento Unico di Programmazione, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2021/2023 e l’Elenco annuale 2021 dei Lavori Pubblici e il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2021;
- l’intervento “Rigenerazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo” è previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell’elenco annuale 2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;

- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;
- l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;

VISTI ed esaminati gli elaborati tecnico contabili predisposti dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco con recapito in Via Romagna n. 12 - 06039 Trevi (PG) - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, relativi al 1° Stato di avanzamento dei lavori redatto in data 20/06/2022, dai quali risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti dall'impresa appaltatrice a tutto il 20/06/2022 ammonta ad € 76.399,69 al netto del ribasso d'asta del 4,80% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare il 1° Stato di avanzamento dell'opera pubblica "*DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*" di cui al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020, così come predisposto dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco con recapito in Via Romagna n. 12 - 06039 Trevi (PG) - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668, dal quale risulta che la ditta appaltatrice "Umbra Servizi Srl" con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 ha eseguito lavori alla data del 20/06/2022 per un importo di € 76.399,69 al netto del ribasso d'asta del 4,80% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
2. di approvare conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta "Umbra Servizi Srl" con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 - appaltatrice dei lavori in argomento, la somma netta di € 76.017,69 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 83.619,46;
3. di dare atto che l'importo complessivo di € 83.619,46 è stato impegnato con determinazione n. 571 del 26/10/2021 come di seguito indicato nella tabella sottostante:

Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.
3558	880	83.619,46	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	418

4. di dare atto che:
 - l'intervento di che trattasi è previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell'elenco annuale

2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;

- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;
- l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;

5. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 151, comma 4, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
6. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
7. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

***OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana"
Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta
capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione 1° SAL e liquidazione Certificato di
pagamento.***

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 23-06-2022

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.