



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 12 del 24-01-2023

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo. CUP: B59F18000590002

L'anno 2023 il giorno ventiquattro del mese di gennaio alle ore 18:00, in Deruta nella Residenza Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, con la presenza dei Signori:

Toniaccini Michele	Sindaco	Presente
Canuti Maria Cristina	Assessore	Presente
Marchini Francesca	Assessore	Presente
Marinacci Giacomo	Assessore	Presente
Montagnoli Piero	Assessore	Presente

Presenti n. 5	Assenti n. 0
---------------	--------------

Partecipa il **Segretario Comunale, Dott. Vincenzo De Cesare**.

Il Presidente Michele Toniaccini in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta dopo aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il documento istruttorio presentato dal Responsabile dell'Area che qui si riporta integralmente;

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

PREMESSO che con deliberazione della Giunta comunale n. 142 del 17/10/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo al miglioramento sismico dell'edificio scolastico ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo (sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria), redatto dall'ing. Tassi Umberto dello studio "M.T. Progetti Studio Associati" e acquisito al protocollo del Comune di Deruta il 19/06/2018 al n. 8809;

PREMESSO altresì che:

- con decreto del Ministero dell'interno 7 dicembre 2020 sono stati individuati gli enti locali beneficiari dell'ulteriore incremento di 300 milioni per ciascuno degli anni 2020 e 2021, risorse finalizzate allo scorrimento della graduatoria dei progetti ammissibili per l'anno 2020 riportata nell'allegato 2 del decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, datato 31 agosto 2020, diffuso sul sito internet della Direzione Centrale della Finanza Locale nella sezione "I DECRETI" e con avviso di pubblicazione sulla G.U.R.I. Serie generale - n. 220 del 4 settembre 2020;
- in particolare, il suddetto decreto del 7 dicembre 2020, all'articolo 1, comma 3, dispone che gli enti locali, le cui richieste sono individuate dalla posizione n. 4738 alla posizione 9350 dell'allegato A, che costituisce parte integrante del medesimo decreto, beneficiano, nel limite di 300 milioni di euro, delle risorse rese disponibili per l'anno 2021;
- il Comune di Deruta è risultato beneficiario del Contributo per la spesa di progettazione definitiva ed esecutiva per interventi di messa in sicurezza per i seguenti edifici scolastici:
 - 1- Miglioramento sismico scuola San Nicolò di Celle – Importo contributo € 140.949,00;
 - 2- Miglioramento sismico scuola primaria di S. Angelo di Celle - Importo contributo € 114.907,00;
 - 3- Miglioramento sismico scuola Pontenuovo - Importo contributo € 165.000,00;
- con lettera del 15/02/2021 prot. 26966 assunta al protocollo del Comune in data 16/02/2021 al n. 2852, il Ministero Dell'Interno ha comunicato che con decreto dirigenziale del 10 febbraio 2021, il contributo di che trattasi è stato erogato favore del Comune di Deruta;
- il successivo articolo 3, comma 2, del richiamato decreto del 7 dicembre 2020, ha previsto, inoltre, che gli enti locali assegnatari delle predette risorse finanziarie, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di emanazione del provvedimento di erogazione del contributo e quindi entro il 10 maggio 2021, inteso come data di perfezionamento del CIG;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 79 del 01/03/2021, tra l'altro:
 - è stato nominato il Geom. Tamantini Fabio, Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18/4/2016 e smi) e di verificatore (art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016 e smi), della procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, inclusa la relazione geologica e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, frazione Pontenuovo;
 - è stato stabilito che l'affidamento dei servizi tecnici attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui sopra, sarebbe avvenuta mediante procedura negoziata ai sensi ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, recante: «*Misure urgenti per la*

semplificazione e l'innovazione digitale», invitando n. 5 operatori economici individuati a seguito di indagine di mercato, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa come stabilito dall'art. 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e smi;

- è stato stabilito di attivare indagine di mercato finalizzata alla individuazione di n. 5 operatori economici disponibili a partecipare alla procedura negoziata di cui sopra;
- è stato dato atto che al successivo espletamento della procedura negoziata in argomento avrebbe provveduto la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 21/05/2019;
- è stato dato atto che all'onere per il servizio in oggetto si sarebbe fatto fronte con il contributo concesso con decreto del Ministero dell'interno 7 dicembre 2020;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 448 del 27/08/2021:
 - ⇒ è stato approvato il Verbale di valutazione dell'offerta economica redatto in data 02/08/2021 con il quale la Commissione giudicatrice [costituita con determinazione n. 1612 del 12/07/2021 del Dirigente dei Servizi a valenza generale del Servizio Stazione Appaltante (Provincia di Perugia)] ha approvato la graduatoria dei concorrenti in gara, dalla quale si evince che l'offerta presentata dall'operatore economico del RTP costituendo composto come di seguito:
 - "InSight & Co. Srl" (mandatario);
 - "S.A.G.I. Srl" (mandante);
 - "S.T.A. Progetto Integrato" (mandante);
 - Geol. Tiziano Desiderio (mandante);con sede legale della mandataria in Via Tiburtina Valeria n. 149/1 - 65129 Pescara (PE) - C.F. e P.IVA 01722640685 - ha ottenuto il punteggio complessivo 87,90/100 e si è collocata al primo posto della suddetta graduatoria relativa alla Progettazione definitiva ed esecutiva di che trattasi;
 - ⇒ è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2006 e smi - l'appalto del servizio di che trattasi al RTP costituendo come sopra generalizzato che ha offerto un ribasso unico percentuale sull'importo a base di gara pari al 56,88%;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 652 del 01/12/2021 è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva disposta con la suddetta determinazione n. 448 del 27/08/2021;
- in esecuzione delle suddette determinazioni n. 448/2021 e n. 652/2021, il servizio di che trattasi è stato appaltato al RTP sopra generalizzato con contratto stipulato il 23/03/2022 rep. 2614;
- è stato dato avvio all'esecuzione del contratto con Verbale in data 23/03/2022;
- con lettera acquisita al protocollo del Comune di Deruta il 23/06/2022 al n. 9886 il citato aggiudicatario del servizio ha chiesto una proroga di 30 (trenta) giorni per l'ultimazione della prestazione;
- con lettera trasmessa via PEC il 27/06/2022 prot. 10090 è stata concessa una proroga di trenta giorni e pertanto il nuovo termine di ultimazione è stato fissato a sabato 30/07/2022;
- con lettera acquisita al protocollo di questo Comune lunedì 01/08/2022 al n. 11819, l'aggiudicatario ha trasmesso il progetto definitivo/esecutivo per il miglioramento sismico della scuola di Pontenuovo;
- con lettera acquisita al protocollo di questo Comune il 24/01/2023 al n. 1169, l'aggiudicatario ha trasmesso l'aggiornamento del progetto definitivo/esecutivo per il miglioramento sismico della scuola di Pontenuovo ai fini dell'efficientamento energetico del medesimo;

PRESO ATTO che:

- nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria del 11 gennaio 2023, è stato pubblicato l'avviso pubblico: *"Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, concernente la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse per*
- COMUNE DI DERUTA – Deliberazione di Giunta n. 12 del 24-01-2023

un secondo Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi – DM 343 del 2021, art. 5. (Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”). Procedure di attuazione”, di selezione di interventi per l'edilizia scolastica, in ottemperanza a quanto contenuto nella nota del Ministro dell'Istruzione e del Merito n. 109077 del 28/12/2022, con la quale si comunicava l'individuazione e la partizione di ulteriori risorse da destinare alla definizione di un secondo “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, utilizzando i medesimi criteri di cui all'art. 5 del decreto n. 343 del 2021;

- l'Amministrazione Comunale si è determinata di presentare domanda per l'accesso ai finanziamenti per l'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo;
- ai fini della presentazione della domanda si rende necessario approvare in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo, nel quale è altresì previsto l'efficientamento energetico;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 17/01/2023 è stato adottato - ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018 - lo schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ove è previsto l'intervento in argomento per la spesa complessiva di € 1.834.745,37 finanziato con fondi PNRR e cofinanziamento comunale mediante assunzione mutuo;

VISTO ed esaminato il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo, redatto dall'Associazione Temporanea di imprese tra i seguenti operatori economici:

- “InSight & Co. Srl” (mandatario);
- “S.A.G.I. Srl” (mandante);
- “S.T.A. Progetto Integrato” (mandante);
- Geol. Tiziano Desiderio (mandante);

con sede legale della mandataria in Via Tiburtina Valeria n. 149/1 - 65129 Pescara (PE) - C.F. e P.IVA 01722640685, costituita con atto notarile del Notaio Barbara Amicarelli del 23/02/2022 rep. 399929, registrato a Pescara il 24/02/2022 al n. 2048 Serie 1T, trasmesso al protocollo del Comune in data 01/08/2022 al n. 11819 e aggiornamento trasmesso in data 24/01/2023 al n. 1169, composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DOCUMENTALI:

- Doc. 01 GEN Relazione generale
- Doc. 02 DFT Documentazione fotografica
- Doc. 03 GEO Relazione geologica
- Doc. 04 IND Relazione indagini diagnostiche
- Doc. 05 VSS Valutazione della sicurezza e delle prestazioni della struttura
- Doc. 06 OVF Relazione per omissione verifiche in fondazione
- RELAZIONI SPECIALISTICHE SULLE STRUTTURE:
- Doc. 07 STR A Relazione sintetica del progetto strutturale
- Doc. 07 STR B Relazione generale di calcolo
- Doc. 07 STR C Tabulati di calcolo Ante-operam
- Doc. 07 STR D Tabulati di calcolo Post-operam
- Doc. 07 STR E Relazione specialistica sui materiali
- Doc. 07 STR F Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali e definizione dei Livelli di Conoscenza
- RELAZIONI SPECIALISTICHE SUGLI IMPIANTI:
- Doc. 08 IM Relazione sugli interventi degli impianti meccanici

- Doc. 08 IE Relazione sugli interventi e di calcolo degli impianti elettrici
- Doc. 09 RTE Relazione tecnica di cui al c. 1 dell'art. 8 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- Doc. 10 APE ANTE Attestato di prestazione Ante interventi di riqualificazione energetica
- Doc. 11 APE POST Attestato di prestazione Post interventi di riqualificazione energetica
- Doc. 12 CAM Relazione sul rispetto dei Criteri Ambientali Minimi
- Doc. 13 GSM Relazione sulla gestione delle materie
- Doc. 14 INT Relazione sulle interferenze
- Doc. 15 SFA Studio di fattibilità ambientale
- Doc. 16 PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Doc. 17 CME Computo metrico estimativo
- Doc. 18 EAP Elenco e Analisi prezzi
- Doc. 19 QIM Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Doc. 20 QIS Quadro dell'incidenza percentuale della sicurezza
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:
- Doc. 21 PSC A Relazione del PSC
- Doc. 21 PSC B Analisi e Valutazione dei Rischi
- Doc. 21 PSC C Layout di Cantiere 01
- Doc. 21 PSC D Fascicolo dell'opera
- Doc. 21 PSC E Costi della sicurezza
- Doc. 21 PSC F Cronoprogramma dei lavori
- Doc. 21 PSC G Valutazione del rischio biologico da Covid-19
- Doc. 22 QE Quadro economico di progetto
- Doc. 23 SC Schema di contratto
- Doc. 24 CSA Capitolato speciale di appalto

ELABORATI GRAFICI:

Progetto architettonico:

- Tav. 01 ARCH SdF Inquadramento territoriale - Stralcio strumento urbanistico generale
- Tav. 02 ARCH SdF Planimetria generale - Stato di fatto
- Tav. 03 ARCH SdF Piano piano seminterrato e pianta piano terra - Stato di fatto
- Tav. 04 ARCH SdF Pianta piano primo e pianta piano copertura- Stato di fatto
- Tav. 05 ARCH SdF Sezioni - Stato di fatto
- Tav. 06 ARCH SdF Prospetti - Stato di fatto
- Tav. 07 ARCH SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Stato Comparativo
- Tav. 08 ARCH SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Stato comparativo
- Tav. 09 ARCH SdP Sezioni - Stato comparativo
- Tav. 10 ARCH SdP Prospetti - Stato comparativo
- Tav. 11 ARCH SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Stato di progetto
- Tav. 12 ARCH SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Stato di progetto
- Tav. 13 ARCH SdP Sezioni - Stato di progetto
- Tav. 14 ARCH SdP Prospetti - Stato di progetto
- Tav. 15 ARCH SdP Dettagli costruttivi
- Tav. 16 AI Piano seminterrato e piano terra – Antincendio

b) IVA su B.3): € 27.803,52

⇒ Totale somme a disposizione	€	352.933,31	€	352.933,31
□ Totale complessivo	€	1.834.745,37		

PRESO ATTO che come specificato in premessa, le spese tecniche per la progettazione non sono incluse nel quadro economico del progetto definitivo/esecutivo in argomento, in quanto già finanziate con il citato decreto del Ministero dell'interno 7 dicembre 2020;

ACCERTATO che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale "Aggiornamento infrannuale Luglio 2022", approvato con D.G.R. N. 712 SEDUTA DEL 13/07/2022, mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;

DATO ATTO che la soluzione progettuale proposta individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale;

DATO ATTO inoltre che:

- In data 24/01/2023 è stato redatto, in contraddizione con il progettista, il verbale di verifica del progetto definitivo/esecutivo in parola;
- In pari data il RUP ha redatto e sottoscritto il verbale di validazione;

RITENUTO di dover provvedere all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo, in modo da permettere la trasmissione alla Regione Umbria della domanda di finanziamento di cui l'avviso pubblico: *"Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, concernente la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse per un secondo Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi – DM 343 del 2021, art. 5. (Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole"). Procedure di attuazione"*;

DATO ATTO che qualora l'intervento venga ammesso a finanziamento il progetto definitivo/esecutivo dovrà essere adeguato in coerenza con i principi e gli obblighi specifici del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

VISTO il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i. per le parti non ancora abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;

Tutto ciò premesso, si propone alla Giunta Comunale un atto che approvi il presente documento istruttorio e, per l'effetto, deliberi:

1. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo, redatto dall'Associazione Temporanea di imprese tra i seguenti operatori economici:
 - "InSight & Co. Srl" (mandatario);
 - "S.A.G.I. Srl" (mandante);
 - "S.T.A. Progetto Integrato" (mandante);
 - Geol. Tiziano Desiderio (mandante);

con sede legale della mandataria in Via Tiburtina Valeria n. 149/1 - 65129 Pescara (PE) - C.F.

e P.IVA 01722640685, trasmesso al protocollo del Comune in data 01/08/2022 al n. 11819 e aggiornamento trasmesso in data 24/01/2023 al n. 1169 composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DOCUMENTALI:

- Doc. 01 GEN Relazione generale
- Doc. 02 DFT Documentazione fotografica
- Doc. 03 GEO Relazione geologica
- Doc. 04 IND Relazione indagini diagnostiche
- Doc. 05 VSS Valutazione della sicurezza e delle prestazioni della struttura
- Doc. 06 OVF Relazione per omissione verifiche in fondazione
- RELAZIONI SPECIALISTICHE SULLE STRUTTURE:
 - Doc. 07 STR A Relazione sintetica del progetto strutturale
 - Doc. 07 STR B Relazione generale di calcolo
 - Doc. 07 STR C Tabulati di calcolo Ante-operam
 - Doc. 07 STR D Tabulati di calcolo Post-operam
 - Doc. 07 STR E Relazione specialistica sui materiali
 - Doc. 07 STR F Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali e definizione dei Livelli di Conoscenza
- RELAZIONI SPECIALISTICHE SUGLI IMPIANTI:
 - Doc. 08 IM Relazione sugli interventi degli impianti meccanici
 - Doc. 08 IE Relazione sugli interventi e di calcolo degli impianti elettrici
 - Doc. 09 RTE Relazione tecnica di cui al c. 1 dell'art. 8 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
 - Doc. 10 APE ANTE Attestato di prestazione Ante interventi di riqualificazione energetica
 - Doc. 11 APE POST Attestato di prestazione Post interventi di riqualificazione energetica
- Doc. 12 CAM Relazione sul rispetto dei Criteri Ambientali Minimi
- Doc. 13 GSM Relazione sulla gestione delle materie
- Doc. 14 INT Relazione sulle interferenze
- Doc. 15 SFA Studio di fattibilità ambientale
- Doc. 16 PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Doc. 17 CME Computo metrico estimativo
- Doc. 18 EAP Elenco e Analisi prezzi
- Doc. 19 QIM Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Doc. 20 QIS Quadro dell'incidenza percentuale della sicurezza
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:
 - Doc. 21 PSC A Relazione del PSC
 - Doc. 21 PSC B Analisi e Valutazione dei Rischi
 - Doc. 21 PSC C Layout di Cantiere 01
 - Doc. 21 PSC D Fascicolo dell'opera
 - Doc. 21 PSC E Costi della sicurezza
 - Doc. 21 PSC F Cronoprogramma dei lavori
 - Doc. 21 PSC G Valutazione del rischio biologico da Covid-19
 - Doc. 22 QE Quadro economico di progetto
 - Doc. 23 SC Schema di contratto
 - Doc. 24 CSA Capitolato speciale di appalto

ELABORATI GRAFICI:

Progetto architettonico:

- Tav. 01 ARCH SdF Inquadramento territoriale - Stralcio strumento urbanistico generale
- Tav. 02 ARCH SdF Planimetria generale - Stato di fatto

- Tav. 03 ARCH SdF Piano piano seminterrato e pianta piano terra - Stato di fatto
- Tav. 04 ARCH SdF Pianta piano primo e pianta piano copertura- Stato di fatto
- Tav. 05 ARCH SdF Sezioni - Stato di fatto
- Tav. 06 ARCH SdF Prospetti - Stato di fatto
- Tav. 07 ARCH SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Stato Comparativo
- Tav. 08 ARCH SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Stato comparativo
- Tav. 09 ARCH SdP Sezioni - Stato comparativo
- Tav. 10 ARCH SdP Prospetti - Stato comparativo
- Tav. 11 ARCH SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Stato di progetto
- Tav. 12 ARCH SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Stato di progetto
- Tav. 13 ARCH SdP Sezioni - Stato di progetto
- Tav. 14 ARCH SdP Prospetti - Stato di progetto
- Tav. 15 ARCH SdP Dettagli costruttivi
- Tav. 16 AI Piano seminterrato e piano terra – Antincendio
- Tav. 17 AI Piano Primo e Piano Copertura - Antincendio

Progetto Strutturale:

- Tav. 01 STRU SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Interventi strutturali
- Tav. 02 STRU SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Interventi strutturali
- Tav. 03 STRU SdP Sezioni - Interventi strutturali
- Tav. 04 STRU SdP Prospetti - Interventi strutturali
- Tav. 05 STRU SdP Carpenteria solai 1°-2° impalcato - Interventi strutturali
- Tav. 06 STRU SdP Carpenteria solaio impalcato copertura - Interventi strutturali
- Tav. 07 STRU SdP Dettagli costruttivi- Stato di Progetto

Progetto Impianti Meccanici:

- Tav. 01 IM SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Impianto di riscaldamento
- Tav. 02 IM SdP Pianta piano primo - Impianto di riscaldamento

Progetto Impianti Elettrici:

- Tav. 01 EL SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Impianto Elettrico
- Tav. 02 EL SdP Pianta piano primo - Impianto elettrico

2. Di approvare il quadro economico tecnico dell'intervento di complessivi € 1.834.745,37 come di seguito distinto:

A. Lavori:

- LAVORI A CORPO
 - importo lavori soggetti a ribasso d'asta € 1.382.255,37
 - di cui oneri per la manodopera € 503.990,83
 - di cui costo per la sicurezza € 31.666,21
- LAVORI A MISURA € -
- costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 99.556,69

⇒ Importo lavori da appaltare	€	1.481.812,06	€	1.481.812,06
-------------------------------	---	--------------	---	--------------

B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante:

B.1) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
B.2) Imprevisti (IVA inclusa)	€	25.130,57
B.3) Spese Tecniche:	€	126.379,66
a) Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera, Collaudo statico: € 106.765,87		
b) Verifica della progettazione: € 14.753,03		
c) Contributi previdenziali [4% di a) e b)]: 4.860,76		
B.4) Incentivi per funzioni tecniche (2%) di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	13.838,35
B.5) Spese per eventuali commissioni giudicatrici	€	5.000,00
B.6) Contributo ANAC	€	600,00
B.7) Spese per il rilascio di visti e pareri	€	1.000,00
B.8) IVA	€	175.984,73
a) IVA su A: € 148.181,21		
b) IVA su B.3): € 27.803,52		

⇒ Totale somme a disposizione	€	352.933,31	€	352.933,31
□ Totale complessivo	€	1.834.745,37		

- di dare atto che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale "Aggiornamento infrannuale Luglio 2022", approvato con D.G.R. N. 712 SEDUTA DEL 13/07/2022, mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;
- di dare atto che per l'opera pubblica in argomento è stato acquisito il CUP B59F18000590002;
- Di dare atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 17/01/2023 è stato adottato - ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018 - lo schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ove è previsto l'intervento in argomento per la spesa complessiva di € 1.834.745,37 finanziato con fondi PNRR e cofinanziamento comunale mediante assunzione mutuo;
- di dare mandato al Sindaco di inoltrare domanda alla Regione Umbria, Servizio Istruzione, università, diritto allo studio e ricerca, per l'accesso ai finanziamenti previsti dal decreto del Ministero dell'Istruzione e del merito 7/12/2022 n. 320, secondo le modalità previste nell'avviso pubblico: "*Decreto del Ministro dell'Istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, concernente la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse per un secondo Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi – DM 343 del 2021, art. 5. (Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole"). Procedure di attuazione"* pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria del 11 gennaio 2023;
- di dare atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l'Ufficio Lavori Pubblici;

8. di dichiarare, stante l'urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

L'Istruttore
Tamantini Fabio

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- la deliberazione di C.C. con la quale si è approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario in corso;
- il decreto sindacale di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art.107, D. Lgs. n. 267/2000;
- Visti ed acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ove previsto, emessi ai sensi dell'art. 49, c.1, D. Lgs. n. 267/2000;

RITENUTO di dover provvedere come da documento istruttorio condividendo le motivazioni esposte,

Con voti favorevoli unanimi e palesi,

DELIBERA

1. di approvare in linea tecnica il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo, redatto dall'Associazione Temporanea di imprese tra i seguenti operatori economici:

- "InSight & Co. Srl" (mandatario);
- "S.A.G.I. Srl" (mandante);
- "S.T.A. Progetto Integrato" (mandante);
- Geol. Tiziano Desiderio (mandante);

con sede legale della mandataria in Via Tiburtina Valeria n. 149/1 - 65129 Pescara (PE) - C.F. e P.IVA 01722640685, trasmesso al protocollo del Comune in data 01/08/2022 al n. 11819 e aggiornamento trasmesso in data 24/01/2023 al n. 1169 composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI DOCUMENTALI:

- Doc. 01 GEN Relazione generale
- Doc. 02 DFT Documentazione fotografica
- Doc. 03 GEO Relazione geologica
- Doc. 04 IND Relazione indagini diagnostiche
- Doc. 05 VSS Valutazione della sicurezza e delle prestazioni della struttura
- Doc. 06 OVF Relazione per omissione verifiche in fondazione
- RELAZIONI SPECIALISTICHE SULLE STRUTTURE:
- Doc. 07 STR A Relazione sintetica del progetto strutturale
- Doc. 07 STR B Relazione generale di calcolo
- Doc. 07 STR C Tabulati di calcolo Ante-operam
- Doc. 07 STR D Tabulati di calcolo Post-operam
- Doc. 07 STR E Relazione specialistica sui materiali
- Doc. 07 STR F Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali e definizione dei Livelli di Conoscenza

- RELAZIONI SPECIALISTICHE SUGLI IMPIANTI:
- Doc. 08 IM Relazione sugli interventi degli impianti meccanici
- Doc. 08 IE Relazione sugli interventi e di calcolo degli impianti elettrici
- Doc. 09 RTE Relazione tecnica di cui al c. 1 dell'art. 8 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
- Doc. 10 APE ANTE Attestato di prestazione Ante interventi di riqualificazione energetica
- Doc. 11 APE POST Attestato di prestazione Post interventi di riqualificazione energetica
- Doc. 12 CAM Relazione sul rispetto dei Criteri Ambientali Minimi
- Doc. 13 GSM Relazione sulla gestione delle materie
- Doc. 14 INT Relazione sulle interferenze
- Doc. 15 SFA Studio di fattibilità ambientale
- Doc. 16 PMO Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Doc. 17 CME Computo metrico estimativo
- Doc. 18 EAP Elenco e Analisi prezzi
- Doc. 19 QIM Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera
- Doc. 20 QIS Quadro dell'incidenza percentuale della sicurezza
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:
- Doc. 21 PSC A Relazione del PSC
- Doc. 21 PSC B Analisi e Valutazione dei Rischi
- Doc. 21 PSC C Layout di Cantiere 01
- Doc. 21 PSC D Fascicolo dell'opera
- Doc. 21 PSC E Costi della sicurezza
- Doc. 21 PSC F Cronoprogramma dei lavori
- Doc. 21 PSC G Valutazione del rischio biologico da Covid-19
- Doc. 22 QE Quadro economico di progetto
- Doc. 23 SC Schema di contratto
- Doc. 24 CSA Capitolato speciale di appalto

ELABORATI GRAFICI:

Progetto architettonico:

- Tav. 01 ARCH SdF Inquadramento territoriale - Stralcio strumento urbanistico generale
- Tav. 02 ARCH SdF Planimetria generale - Stato di fatto
- Tav. 03 ARCH SdF Piano piano seminterrato e pianta piano terra - Stato di fatto
- Tav. 04 ARCH SdF Pianta piano primo e pianta piano copertura- Stato di fatto
- Tav. 05 ARCH SdF Sezioni - Stato di fatto
- Tav. 06 ARCH SdF Prospetti - Stato di fatto
- Tav. 07 ARCH SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Stato Comparativo
- Tav. 08 ARCH SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Stato comparativo
- Tav. 09 ARCH SdP Sezioni - Stato comparativo
- Tav. 10 ARCH SdP Prospetti - Stato comparativo
- Tav. 11 ARCH SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Stato di progetto
- Tav. 12 ARCH SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Stato di progetto
- Tav. 13 ARCH SdP Sezioni - Stato di progetto
- Tav. 14 ARCH SdP Prospetti - Stato di progetto
- Tav. 15 ARCH SdP Dettagli costruttivi

- Tav. 16 AI Piano seminterrato e piano terra – Antincendio
- Tav. 17 AI Piano Primo e Piano Copertura - Antincendio

Progetto Strutturale:

- Tav. 01 STRU SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Interventi strutturali
- Tav. 02 STRU SdP Pianta piano primo e pianta piano copertura - Interventi strutturali
- Tav. 03 STRU SdP Sezioni - Interventi strutturali
- Tav. 04 STRU SdP Prospetti - Interventi strutturali
- Tav. 05 STRU SdP Carpenteria solai 1°-2° impalcato - Interventi strutturali
- Tav. 06 STRU SdP Carpenteria solaio impalcato copertura - Interventi strutturali
- Tav. 07 STRU SdP Dettagli costruttivi- Stato di Progetto

Progetto Impianti Meccanici:

- Tav. 01 IM SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Impianto di riscaldamento
- Tav. 02 IM SdP Pianta piano primo - Impianto di riscaldamento

Progetto Impianti Elettrici:

- Tav. 01 EL SdP Pianta piano seminterrato e pianta piano terra - Impianto Elettrico
- Tav. 02 EL SdP Pianta piano primo - Impianto elettrico

2. Di approvare il quadro economico tecnico dell'intervento di complessivi € 1.834.745,37 come di seguito distinto:

A. Lavori:

▪ LAVORI A CORPO			
importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€	1.382.255,37	
- di cui oneri per la manodopera € 503.990,83			
- di cui costo per la sicurezza € 31.666,21			
▪ LAVORI A MISURA	€	-	
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	99.556,69	
⇒ Importo lavori da appaltare	€	1.481.812,06	€ 1.481.812,06

B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante:

B.1) Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
B.2) Imprevisti (IVA inclusa)	€	25.130,57
B.3) Spese Tecniche:	€	126.379,66
a) Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera, Collaudo statico: € 106.765,87		
b) Verifica della progettazione: € 14.753,03		
c) Contributi previdenziali [4% di a) e b)]: 4.860,76		
B.4) Incentivi per funzioni tecniche (2%) di cui all'art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016	€	13.838,35
B.5) Spese per eventuali commissioni giudicatrici	€	5.000,00
B.6) Contributo ANAC	€	600,00
B.7) Spese per il rilascio di visti e pareri	€	1.000,00

B.8) IVA € 175.984,73

a) IVA su A: € 148.181,21

b) IVA su B.3): € 27.803,52

⇒ Totale somme a disposizione € 352.933,31 € 352.933,31

□ **Totale complessivo** € 1.834.745,37

3. di dare atto che i prezzi applicati nel progetto di che trattasi sono quelli indicati nel Prezzario regionale “Aggiornamento infrannuale Luglio 2022”, approvato con D.G.R. N. 712 SEDUTA DEL 13/07/2022, mentre per quelli non riconducibili ad esso è stata effettuata apposita analisi;
4. di dare atto che per l’opera pubblica in argomento è stato acquisito il CUP B59F18000590002;
5. Di dare atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 17/01/2023 è stato adottato - ai sensi dell’art. 21 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018 - lo schema di Programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 ove è previsto l’intervento in argomento per la spesa complessiva di € 1.834.745,37 finanziato con fondi PNRR e cofinanziamento comunale mediante assunzione mutuo;
6. di dare mandato al Sindaco di inoltrare domanda alla Regione Umbria, Servizio Istruzione, università, diritto allo studio e ricerca, per l’accesso ai finanziamenti previsti dal decreto del Ministero dell’Istruzione e del merito 7/12/2022 n. 320, secondo le modalità previste nell’avviso pubblico: *“Decreto del Ministro dell’Istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320, concernente la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse per un secondo Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi – DM 343 del 2021, art. 5. (Missione 4, Componente 1 – Istruzione e ricerca - Investimento 3.3: “Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole”). Procedure di attuazione”* pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Umbria del 11 gennaio 2023;
7. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il geom. Tamantini Fabio, istruttore direttivo in servizio presso l’Ufficio Lavori Pubblici;
8. di dichiarare, stante l’urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 - 4° comma - del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Delibera N. 12 del 24-01-2023

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo.
CUP: B59F18000590002

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL Segretario Comunale

Vincenzo De Cesare

IL Sindaco

Michele Toniaccini

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

PROPOSTA N. 13 DEL 24-01-2023

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo. CUP: B59F18000590002

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18/8/2000 N. 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO, FORMULATA DALL'UFFICIO.

Visto con parere **Favorevole**

Deruta, li 24-01-2023

IL RESPONSABILE DI AREA

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

PROPOSTA N. 13 DEL 24-01-2023

PARERE CONTABILE

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo. CUP: B59F18000590002

PARERE AI SENSI DELL'ART.49 DEL D. LGS. 18/8/2000 N.267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE IN OGGETTO, FORMULATA DALL'UFFICIO.

Visto con parere **Favorevole**

Deruta, li 24-01-2023

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO

Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DELIBERA N. 12 DEL 24-01-2023

OGGETTO: Approvazione in linea tecnica del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento per il miglioramento sismico dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e della scuola primaria ubicato in Via Francescana, Frazione Pontenuovo. CUP: B59F18000590002

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

SI ATTESTA

Visti gli atti d'ufficio, che la presente Deliberazione, è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi, a decorrere dal 26-01-2023, come previsto dall'art. 124, c.1, del T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m., ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa.

Deruta, lì 26-01-2023

L' Addetto alle Pubblicazioni
Carnevalini Francesca

ESECUTIVITA'

- ✓ Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24-01-2023 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma quarto, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

Deruta, lì 26-01-2023

L' Addetto alle Pubblicazioni
Carnevalini Francesca

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate