



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 519 del 06-10-2022

OGGETTO: **Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle. Approvazione indennità definitiva di esproprio per acquisto area a seguito di cessione bonaria del Sig. Bulletta Umberto**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22 maggio 2008;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- Il decreto sindacale n.4 del 04/01/2021, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000.
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 10/01/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si

allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di determinare in via definitiva l'indennità di esproprio a seguito di cessione volontaria per l'acquisto dei terreni di proprietà privata, come indicati nel seguente prospetto riepilogativo, interessati dalle opere di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle, da corrispondere al proprietario Sig. Bulletta Umberto nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta, Frazione S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30, quantificata in €. 2.505,60 nel piano particellare definitivo redatto dall'ing. Baldelli Barbara e acquisto al protocollo del Comune in data 06/10/2022 al n. 16041, sulla scorta del Tipo frazionamento prot. PG0127257 del 23/09/2022:

➤ *Aree da acquisire:*

Foglio: 2 - Particella: 995 - Proprietario: Bulletta Umberto, per una superficie pari a 464 mq;

- 2) di dare atto che l'importo complessivo delle indennità come sopra determinato è compreso nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/08/2021;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 2.505,60, a valere sulla prenotazione di impegno n. 19 del 09/04/2021, da liquidare al Sig. Bulletta Umberto nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta, Frazione S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitol o	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2022	3391	780	2.505,60	BULLETTA UMBERTO nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta Fraz. S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30	12/2022

- 4) di dare atto che il suddetto importo da erogare al Sig. Bulletta Umberto non è soggetto a ritenuta d'acconto in quanto trattasi di terreni destinati a zona omogenea E del vigente PRG;
- 5) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare e pagare l'importo dovuto al Sig. Bulletta Umberto dovuto a saldo dell'indennità definitiva come sopra determinata, tramite assegno circolare a favore del medesimo da consegnare contestualmente alla stipula dell'atto notarile;
- 6) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 7) Il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle. Approvazione indennità definitiva di esproprio per acquisto area a seguito di cessione bonaria del Sig. Bulletti Umberto.

VISTI i decreti del 14 e 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, recanti l'assegnazione ai comuni, per l'anno 2020 e per ciascuno degli anni dal 2021 al 2024, ai sensi dell'art. 1, commi 29-37, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020), dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile, pari, complessivamente, a 497.220.000 euro sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

VISTO l'art. 1, comma 29-bis, della legge n. 160 del 2019, inserito dall'art. 47, comma 1, del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, recante «Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia» che, limitatamente all'anno 2021, dispone: *“Le risorse assegnate ai comuni per l'anno 2021 ai sensi del comma 29 sono incrementate di 500 milioni di euro. L'importo aggiuntivo è attribuito ai comuni beneficiari, con decreto del Ministero dell'interno, entro il 15 ottobre 2020, con gli stessi criteri e finalità di utilizzo di cui ai commi 29 e 30. Le opere oggetto di contribuzione possono essere costituite da ampliamenti delle opere già previste e oggetto del finanziamento di cui al comma 29. Gli enti beneficiari sono tenuti al rispetto degli obblighi di cui ai commi 32 e 35.”*;

VISTO il Decreto 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno con il quale all'art. 1 *“Attribuzione ai comuni dei contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l'anno 2021”* stabilisce:

1. In applicazione del comma 29-bis dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, per l'anno 2021 sono assegnati contributi aggiuntivi ai comuni per investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate, in materia di:

a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

2. In applicazione del comma 30 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, i predetti contributi aggiuntivi, pari a 497.220.000 euro, sono attribuiti, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A) a G) al precedente decreto del 30 gennaio 2020.

3. Il comune beneficiario del contributo è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere pubbliche entro il 15 settembre 2021, sia nel caso di nuovi lavori che nel caso di ampliamenti di opere già previste e finanziate.

PRESO ATTO che per quanto precede il Comune di Deruta per l'anno 2021 risulta assegnatario di un contributo di 140.000 euro, per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in

sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

ATTESO che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Determinazione n. 85 del 05-03-2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18/4/2016 n. 50 e di verificatore, ai sensi dell'art. 26 del citato D.Lgs. 50/2016, dell'intervento di "Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle" di cui al contributo concesso con Decreto Ministeriale 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno. Contributi ai Comuni per l'anno 2021 (legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1, comma 29-bis), il Geom. Tamantini Fabio Istruttore Direttivo presso l'Ufficio Lavori Pubblici;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici n. 141 del 09/04/2021 è stato affidato il servizio di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione e contabilità dei "Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle", all'Ing. Baldelli Barbara con recapito in Via Eugubina n. 90, 06125 PERUGIA, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con il n. A3444 - P. IVA 03256420542 - cod. fisc. BLDBBR84D47H501D, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "*Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle*", redatto in attuazione al Decreto 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, dall'Ing. Baldelli Barbara con recapito in Via Eugubina n. 90, 06125 PERUGIA, iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con il n. A3444, assunto al protocollo del Comune di Deruta il giorno 27/07/2021 al n. 12585, comportante una spesa complessiva di € 140.000,00 di cui € 102.754,42 per lavori a base d'asta;
- in esecuzione delle determinazioni del Responsabile dell'Area Lavori n. 445 del 26/08/2021 e n. 521 del 04/10/2021, con contratto di appalto stipulato in data 18/11/2021 rep. 2610, i lavori in argomento sono stati appaltati alla ditta "Idealstrade Srl" con sede in Via Amendola, 49 - 06061 Castiglione del Lago (PG) - P.IVA 03039140540 - per l'importo di euro 82.340,12 (al netto del ribasso del 12,00%) e di € 9.186,10 per gli oneri di sicurezza, per un totale pari a € 91.526,22 oltre IVA come per legge;
- i lavori sono ultimati in data 20/07/2022 come da verbale di ultimazione in pari data;

DATO ATTO che nel progetto esecutivo è prevista l'acquisizione e/o occupazione di aree private per le quali il proprietario sig. Bulletta Umberto con lettera del 20/05/2021 assunta al protocollo del Comune in data 27/07/2021 al 12607 e lettera del 05/08/2021 assunta al protocollo del Comune in data 10/08/2021 al 13365, ha comunicato l'impegno a cedere in via bonaria al Comune di Deruta il terreno che si renderà necessario per l'esecuzione degli interventi in argomento, fermo restando che l'Amministrazione Comunale corrisponderà al medesimo l'indennità determinata ai sensi della vigente normativa in materia di espropriazione e che le eventuali rettifiche catastali occorrenti per la redazione dei tipi di frazionamento verranno espletate a cura e spese del Comune di Deruta;

ATTESO che:

- per le suddette finalità con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici nr. 304 del 16/06/2022 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione di frazionamento per

acquisizione delle aree private per l'esecuzione dei lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle, all'Ing. Baldelli Barbara, con recapito in Via Eugubina n. 90, 06125 Perugia (PG), iscritta all'Ordine degli Ingegneri di Perugia con il n. A3444;

- ad evasione dell'incarico conferito l'Ing. Baldelli Barbara ha presentato all'Agenzia dell'Entrate Direzione Provinciale di Perugia, Ufficio Provinciale – Territorio, Sevizi Catastali, il Tipo di Frazionamento prot. PG0127257 del 23/09/2022 con l'esatta indicazione delle aree da acquisire;

VISTO il piano particellare con la determinazione delle indennità definitive, trasmesso in data 06/10/2022 prot. 16041 dall'ing. Baldelli Barbara, per l'acquisto dei terreni di proprietà privata interessati dalle opere di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle, redatto sulla scorta del suddetto Tipo frazionamento prot. PG0127257 del 23/09/2022, con la quale si determina in € 2.505,60 il corrispettivo dell'importo indennitario per l'acquisizione delle seguenti aree:

➤ *Aree da acquisire:*

Foglio: 2 - Particella: 995 - Proprietario: Bulletta Umberto, per una superficie pari a 464 mq;

ACCERTATO che l'importo complessivo delle indennità come sopra determinato è comprese nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto esecutivo;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione delle indennità al Sig. Bulletta Umberto nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta, Frazione S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30, sulla scorta del Piano particellare definitivo redatto dall'ing. Baldelli Barbara e acquisto al protocollo del Comune in data 06/10/2022 al n. 16041;

DATO ATTO CHE:

- l'intervento “*Abbattimento barriere architettoniche in frazione S. Nicolò di Celle*” è previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell'elenco annuale 2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 140.000,00 è finanziata per intero con contributo assegnato con Decreto in data 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
- la spesa complessiva dell'intervento è imputata al CAP. 3391 CEN 780;
- l'Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4201 con il n. 32 (determinazione n. 406 del 05/08/2021) la somma di € 140.000,00 relativa al contributo assegnato con Decreto in data 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

- 1) di determinare in via definitiva l'indennità di esproprio a seguito di cessione volontaria per l'acquisto dei terreni di proprietà privata, come indicati nel seguente prospetto riepilogativo, interessati dalle opere di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle, da corrispondere al proprietario Sig. Bulletta Umberto nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta, Frazione S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30, quantificata in €. 2.505,60 nel piano particellare definitivo redatto dall'ing. Baldelli Barbara e acquisto al protocollo del Comune in data 06/10/2022 al n. 16041, sulla scorta del Tipo frazionamento prot. PG0127257 del 23/09/2022;

➤ *Aree da acquisire:*

Foglio: 2 - Particella: 995 - Proprietario: Bulletta Umberto, per una superficie pari a 464 mq;

- 2) di dare atto che l'importo complessivo delle indennità come sopra determinato è compreso nelle somme a disposizione del quadro economico del progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 02/08/2021;
- 3) di impegnare la somma complessiva di € 2.505,60, a valere sulla prenotazione di impegno n. 19 del 09/04/2021, da liquidare al Sig. Bulletta Umberto nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta, Frazione S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Esercizio imputazione	Capitol o	Art.	Importo	Beneficiario	Data Esigibilità Mese/Anno
2022	2022	3391	780	2.505,60	BULLETTA UMBERTO nato a Deruta il 15/06/1943, residente in Deruta Fraz. S. Nicolò di Celle, Via Ponticelli n. 30	12/2022

- 4) di dare atto che il suddetto importo da erogare al Sig. Bulletta Umberto non è soggetto a ritenuta d'acconto in quanto trattasi di terreni destinati a zona omogenea E del vigente PRG;
- 5) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria a liquidare e pagare l'importo dovuto al Sig. Bulletta Umberto dovuto a saldo dell'indennità definitiva come sopra determinata, tramite assegno circolare a favore del medesimo da consegnare contestualmente alla stipula dell'atto notarile;
- 6) di trasmettere il presente atto d'impegno al responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 7) Il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle. Approvazione indennità definitiva di esproprio per acquisto area a seguito di cessione bonaria del Sig. Bulletta Umberto.

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 06-10-2022

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.



COMUNE DI DERUTA
PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE N. 519 DEL 06-10-2022

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

OGGETTO: Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle. Approvazione indennità definitiva di esproprio per acquisto area a seguito di cessione bonaria del Sig. Bulletta Umberto

Il Responsabile dell'Area Finanziaria, in relazione al disposto dell'art. 147 del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267,

RILASCIA il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267, e

APPONE il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, c.7, del D. Lgs. 18.8.2000, N. 267.

La spesa è finanziata con contributo concesso con Decreto Ministeriale 11 novembre 2020 del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno.

Contributi ai Comuni per l'anno 2021 (legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1, comma 29-bis)

Sub impegno N. 651/ 2 del 10-10-2022 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 10.05-2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali		
Capitolo 3391 Articolo 780 Marciapiedi. Contributi per investimenti in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni 2021/24: Abbattimento barriere architettoniche in frazione S. Nicolò di Celle		
Causale	Lavori di abbattimento barriere architettoniche di un tratto di Via Carducci in frazione S. Nicolò di Celle. Approvazione indennità definitiva di esproprio per acquisto area a seguito di cessione bonaria del Sig. Bulletta Umberto	
Importo	2022	€. 2.505,60
Beneficiario	8805	omissis

Deruta, li 10-10-2022

IL RESPONSABILE DI AREA
Luigi Di Vincenzo

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate