



COMUNE DI DERUTA

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 69 del 09-02-2023

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione.

CUP B54H20001430002
CIG 8943197F9E (Umbra Servizi Srl)

IL RESPONSABILE DELL'AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 04/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 10/01/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022/2024;
- l'art. 1 comma 775 della legge 29.12.2022, n. 197 che indica *“È consentito agli enti locali, in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi derivanti dalla crisi ucraina, di approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. Inoltre, si differisce il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per il 2023 al 30 aprile 2023”*;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/12/2022 recante il *“Differimento al 31 marzo 2023 del termine per la deliberazione del Bilancio di previsione 2023/2025 degli Enti Locali”* stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2023-2025 da parte degli Enti Locali è differito al 31 marzo 2023 e autorizza per gli Enti Locali l'esercizio provvisorio del bilancio;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente

provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e s.m.i e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

CONSIDERATO che alla data attuale non è ancora stato approvato il Bilancio di Revisione 2023/2024/2025 e che pertanto la gestione finanziaria avviene secondo le regole dell'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del T.U.E.L.;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di approvare lo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione, unitamente alla Relazione di accompagnamento al Conto finale dell'opera pubblica “*Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020, Asse Tematico E, Altri interventi - Linea di azione ‘Favorire l’accessibilità da e per i nodi urbani’, Convenzione Stato - Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020: Lavori di rigenerazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, 1° Stralcio funzionale*” rispettivamente redatti in data 16/11/2022 e in data 16/12/2022 dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco e acquisiti al protocollo del Comune di Deruta in data 09/02/2023 al n. 2122, depositati agli atti presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta “Umbra Servizi Srl”, accettato senza riserve, è di € 140.417,18 al netto del ribasso d'asta del 4,80%, costi per la sicurezza compresi oltre IVA al 10% e perciò nei limiti della somma autorizzata;
3. di dare atto che, detratti gli acconti corrisposti e citati nelle premesse del presente atto, alla ditta appaltatrice “Umbra Servizi Srl” resta il credito di € 702,09 oltre IVA al 10% per un totale di € 772,30 a saldo di ogni avere in rapporto al contratto di appalto e al successivo atto di sottomissione;
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 772,30 dovuta a saldo dei lavori e a credito della ditta appaltatrice è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (determina n. 305/2022):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3558	880	772,30	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	658/1	12/2023

5. di dare atto che la spesa di € 2.744,39 comprensiva di oneri previdenziali dovuta a saldo delle competenze professionali relative del servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinatore della sicurezza, contabilità dei lavori e servizi annessi a favore dell'Arch. Belli Franco (nel frattempo il professionista è entrato in regime forfettario IVA) è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 86 assunto con

determinazione n. 131 del 06/04/2021):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3558	880	2.744,39	Arch. Franco Belli Via Romagna, 12 06039 Trevi (PG) P.IVA 02297210540 C.F. BLLFNC49C22L397M	86/2021	12/2023

6. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;
7. di svincolare le seguenti polizze assicurative:
 - polizza numero 2020/03/2420188 in data 30/10/2021, rilasciata dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG) - per responsabilità civile per un massimale di € 15.000.000,00;
 - con polizza numero 2021/06/2105972 in data 05/11/2021, rilasciata dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG) - per danni di esecuzione per un massimale di € 135.298,50 per danni di esecuzione;
8. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è interamente finanziata mediante contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020: Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020, Asse Tematico E, Altri interventi - Linea di azione “Favorire l'accessibilità da e per i nodi urbani”, Convenzione Stato - Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - “Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, 1° Stralcio funzionale”;
9. di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
10. il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
11. di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione.

CUP B54H20001430002

CIG 8943197F9E (Umbra Servizi Srl)

CIG ZD830F84BF (Arch. Belli Franco)

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 413 del 22/09/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi) e di verificatore (ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. medesimo), dell'opera pubblica *"Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale"* di cui alla DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana";
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 131 del 06/04/2021:
 - ⇒ è stato affidato, per i motivi ivi indicati, il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera pubblica di che trattasi, all'Arch. Franco Belli avente recapito in Via Romagna n. 12 - 06039 Trevi (PG) - iscritto all'ordine degli Architetti della Provincia di Perugia con il n. 668 - P.IVA 02297210540 - C.F. BLLFNC49C22L397M - mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, per un importo di € 17.470,85 (ottenuto applicando il ribasso percentuale del 33,20%, offerto dal professionista sull'importo posto a base di gara, determinato in attuazione del D.M. 17/06/2016) oltre oneri previdenziali ed IVA per un totale di € 22.167,01;
 - ⇒ è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - la suddetta aggiudicazione definitiva;
 - ⇒ è stata accertata dall'Ufficio Ragioneria con il n. 28 la somma di € 181.472,22 al Cap. 4301, di cui al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06/05/2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28/02/2020 - risorse FSC 2014-2020;
 - ⇒ è stata impegnata la suddetta cifra omnicomprensiva di € 22.167,01 in favore dell'Arch. Franco Belli, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2021	3558	880	22.167,01	Arch. Franco Belli Via Romagna, 12 06039 Trevi (PG) P.IVA 02297210540 C.F. BLLFNC49C22L397M	86	12/2021

⇒ è stata prenotata con il n. 15 la spesa complessiva di € 159.305,21 come di seguito indicato:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo
2021	3558	880	159.305,21

- con deliberazione della Giunta comunale n. 146 del 30/09/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica “*Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale*” di cui alla DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 “Interventi di Rigenerazione Urbana” redatto dall’Arch. Belli Franco ed acquisito al protocollo del Comune di Deruta in data 29/09/2021 al n. 16371 e comportante una spesa complessiva di € 181.472,22 di cui € 141.882,57 per lavori;
 - con determinazione del Responsabile dell’Area lavori Pubblici n. 571 del 26/10/2021:
 - ⇒ è stato affidato in via definitiva - ai sensi dell’art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2006 e smi - l’appalto dei lavori in argomento (mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021, per i motivi ivi indicati) alla ditta “Umbra Servizi Srl” con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 - per l’importo di € 135.298,50 (a seguito del ribasso del 4,80% offerto in sede di affidamento) costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
 - ⇒ è stata impegnata la spesa complessiva di € 148.828,35 a valere sulla prenotazione di impegno n. 15/2021, come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all’esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2021	3558	880	148.828,35	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	418	12/2021

⇒ è stato approvato il seguente nuovo quadro economico derivante dall'aggiudicazione dei lavori alla suddetta ditta "Umbra Servizi Srl":

A. Lavori:

- | | |
|---|-------------------|
| ▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta | € 137.168,07 |
| - di cui oneri per la sicurezza € 5.972,50 | |
| - di cui costo della manodopera € 36.497,94 | |
| ▪ ribasso d'asta del 4,80% | € 6.584,07 |
| ▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € <u>4.714,50</u> |
| ⇒ Totale lavori a base d'asta | € 135.298,50 |
| | € 135.298,50 |

B. Somme a disposizione:

- | | | |
|--|---|-----------|
| ▪ IVA sui lavori 10% | € | 13.529,85 |
| ▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi | € | 22.167,01 |
| ▪ spese per pubblicità intervento | € | 472,22 |
| ▪ incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e smi) | € | 1.259,92 |
| ▪ spese gara (contributo ANAC) | € | 30,00 |

▪ imprevisti e arrotondamenti	€ 1.472,24
▪ economie derivanti dal ribasso d'asta	€ 7.242,48
⇒ Totale somme a disposizione	€ 46.173,72
□ Totale complessivo	€ 181.472,22

⇒ è stata autorizzata - in ragione dell'art. 8 comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, come modificato dal DL n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 - la consegna dei lavori in via di urgenza, a norma dell'art. 32, comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

- con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 585 del 02/11/2021 è stata altresì dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva effettuata con la suddetta determinazione n. 571/2021;
- in esecuzione alle suddette determinazioni n. 571/2021 e 585/2021, con contratto stipulato in data 18/11/2021 rep. 2611, i lavori di cui in oggetto sono stati appaltati alla suddetta ditta "Umbra Servizi Srl";
- con verbali in data 24/11/2021 e in data 01/12/2021, i lavori sono stati rispettivamente consegnati e iniziati dalla ditta appaltatrice "Umbra Servizi Srl";

ATTESO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 737 del 31/12/2021 la ditta "Umbra Servizi Srl" è stata autorizzata a subappaltare alla ditta "Edilizia e Servizi di Russo Giuseppe" con sede in Via San Biagio, 11 - 06031 Bevagna (PG) - C.F. RSSGPP70M18A509V - P.IVA 03362440541 - lavori di cui si compone l'appalto come di seguito specificato:
 - categoria OG 2 "*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*" per € 17.930,47;
 - categoria OS 23 "*Demolizione di opere*" per € 1.816,82;
 - categoria OS24 "*Verde e arredo urbano*" per € 10.252,71;
 per un importo complessivo di € 30.000,00 di cui € 1.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione del Responsabile dell'Area lavori Pubblici n. 103 del 05/03/2022 la ditta "Umbra Servizi Srl" è stata autorizzata a subappaltare alla ditta "IME Impianti Elettrici Srl" con sede legale in Via L. Spallanzani n. 2/B - 06053 Deruta (PG) - P.IVA 02570640546 - lavori di cui si compone l'appalto come di seguito specificato:
 - categoria OG10 "*Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione*"
 per un importo complessivo di € 14.200,00 di cui € 300,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso;

PRESO ATTO CHE:

- il Direttore dei lavori Arch. Belli Franco ha redatto una perizia di variante in corso d'opera in data 22/04/2022 ai sensi del comma 1, lett. c) dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, acquisita al protocollo del Comune in data 22/04/2022 al n. 6422;
- in relazione alla suddetta variante sono state acquisite le seguenti autorizzazioni:
 - ⇒ a seguito di richiesta da parte del Sindaco del Comune di Deruta trasmessa via PEC in data 09/03/2022 prot. 3840, la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, con lettera acquisita al protocollo del Comune di Deruta in data 27/05/2022 al n. 8337, ha trasmesso autorizzazione con prescrizioni per la "*Ristrutturazione e recupero del piccolo immobile edificato nel 1928, posto al centro dell'Area pubblica denominata ex pozzi*";

- ⇒ a seguito di richiesta del Responsabile del procedimento trasmessa via PEC in data 03/05/2022 prot. 6923, la Regione Umbria - Servizio Programmazione generale e negoziata - Sezione Riqualificazione Urbana - ha comunicato che nulla osta all'attuazione delle modifiche proposte, nell'invariato costo totale dell'intervento, fermo restando il rispetto di quanto stabilito nel merito dal D. Lgs. 50/2016 e smi;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 305 del 17-06-2022:
 - ⇒ è stata approvata ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e smi - la modifica contrattuale dell'opera pubblica "DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana" Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale", così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco;
 - ⇒ è stato approvato l'Atto di sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi, il quale costituisce atto regolante i rapporti tra il Comune di Deruta e la ditta stessa, debitamente e congiuntamente sottoscritti dalle parti in data 22/04/2022 per l'affidamento alla ditta "Umbra Servizi Srl" con sede in Via San Costanzo, 1 - 06035 Gualdo Cattaneo (PG) - P.IVA 02043590542 - dei lavori di cui alla modifica contrattuale per un importo di € 5.153,87 al netto del ribasso d'asta del 4,80% oltre IVA al 10%, e in forza del quale l'impresa stessa si è impegnata ad eseguirli, senza eccezione alcuna, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale, salvo una proroga di 70 (settanta) giorni naturali e consecutivi della scadenza utile fissata per l'ultimazione dei lavori;
 - ⇒ è stato dato atto che, a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale di cui al citato atto, l'importo complessivo dell'opera pubblica in argomento rimane invariato rispetto a quello approvato in occasione dell'approvazione del progetto esecutivo, ovvero € 181.472,22 come risulta dal seguente quadro economico modificato:

A. Lavori:

▪ importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 143.797,05
▪ ribasso d'asta del 4,80%	€ 6.902,26
▪ costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.557,58
⇒ Totale lavori a base d'asta	€ 140.452,37 € 140.452,37

B. Somme a disposizione:

▪ IVA sui lavori 10%	€ 14.045,24
▪ spese tecniche per progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi, oneri previdenziali ed IVA compresi	€ 22.167,01
▪ spese tecniche per modifica contrattuale, oneri previdenziali ed IVA compresi	€ 1.311,12
▪ spese per pubblicità intervento	€ 472,22
▪ incentivi funzioni tecniche (nella percentuale massima dell'80% - art. 113, comma 3 del D.Lgs. 50/2016 e smi)	€ 1.343,23
▪ spese gara (contributo ANAC)	€ 30,00
▪ imprevisti e arrotondamenti	€ 1.651,03

⇒ Totale somme a disposizione € 41.019,85	€ 41.019,85
□ Totale complessivo € 181.472,22	

- ⇒ è stato sub-impegnato l'importo complessivo di € 5.669,26 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla modifica contrattuale in argomento, a valere sulla prenotazione di spesa n. 15/2021, come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data esigibilità Mese/Anno
2022	3558	880	5.669,29	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	12/2022

- ⇒ è stato sub-impegnato l'importo complessivo di € 1.311,12 oneri previdenziali ed IVA compresi, relativa alle spese tecniche di cui alla modifica contrattuale in argomento, a valere sulla prenotazione di spesa n. 15/2021, come di seguito indicato nelle tabelle sottostanti e in relazione all'esigibilità come segue:

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Data esigibilità Mese/Anno
2022	3558	880	1.311,12	Arch. Franco Belli Via Romagna, 12 06039 Trevi (PG) P.IVA 02297210540 C.F. BLLFNC49C22L397M	12/2022

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 314 del 23/06/2022:
 - ⇒ è stato approvato il 1° Stato di avanzamento dell'opera pubblica in argomento così come predisposto dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco, dal quale risulta che la ditta appaltatrice “Umbra Servizi Srl” ha eseguito lavori alla data del 20/06/2022 per un importo di € 76.399,69 al netto del ribasso d'asta del 4,80% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
 - ⇒ è stato approvato conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta appaltatrice dei lavori in argomento “Umbra Servizi Srl”, la somma netta di € 76.017,69 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 83.619,46;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 469 del 12/09/2022:
 - ⇒ è stato approvato il 2° Stato di avanzamento dell'opera pubblica in argomento così come predisposto dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco, dal quale risulta che la ditta appaltatrice “Umbra Servizi Srl” ha eseguito lavori alla data del 12/08/2022 per un importo di € 132.173,68 al netto del ribasso d'asta del 4,80% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;
 - ⇒ è stato approvato conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta appaltatrice dei lavori in argomento “Umbra Servizi Srl”, la somma netta di € 55.495,12 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 61.044,63;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 589 del 15/11/2022:
 - ⇒ è stato approvato il 3° Stato di avanzamento ed ultimo dell'opera pubblica in argomento così

come predisposto dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco, dal quale risulta che la ditta appaltatrice “Umbra Servizi Srl” ha eseguito lavori alla data del 21/10/2022 per un importo di € 140.417,18 al netto del ribasso d’asta del 4,80% offerto in sede di gara, costi per la sicurezza compresi, oltre IVA al 10%;

⇒ è stato approvato conseguentemente il relativo Certificato di pagamento, liquidando alla ditta appaltatrice dei lavori in argomento “Umbra Servizi Srl”, la somma netta di € 8.202,28 oltre IVA al 10% per un ammontare complessivo di € 9.022,51;

DATO ATTO ALTRESI’ che all’Arch. Franco Belli sono stati liquidati i seguenti acconti per le competenze professionali di sua spettanza:

- 1° aconto di € 11.923,16 omnicomprensivi con disposizione di pagamento del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 151 del 25/02/2022;
- 2° aconto di € 8.206,82 omnicomprensivi con disposizione di pagamento del Responsabile dell’Area Lavori Pubblici n. 509 del 20/07/2022;

ATTESO CHE:

- il Consiglio comunale con proprie deliberazioni n. 22 e n. 23 nella seduta del 29/03/2021 ha approvato rispettivamente il Documento Unico di Programmazione, del quale costituisce parte integrante il Programma triennale 2021/2023 e l’Elenco annuale 2021 dei Lavori Pubblici e il Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2021;
- l’intervento “Rigenerazione urbana dell’area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo” era previsto nel programma triennale 2021/2023 e nell’elenco annuale 2021 delle OO.PP., dal quale emerge che la spesa complessiva di € 181.472,22 è finanziata con contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020;
- la spesa complessiva dell’intervento pari ad € 181.472,22 è imputata al CAP. 3558 CEN 880;
- l’Ufficio Ragioneria ha accertato al CAP. 4301 con il n. 28 la somma di € 181.472,22 relativa al contributo concesso dalla Regione Umbria, ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 e alla Convenzione Stato-Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - risorse FSC 2014-2020;

CONSIDERATO CHE:

- dal citato contratto principale stipulato in data 18/11/2021 rep. 2611, registrato all’Agenzia delle Entrate di Perugia in data 09/12/2021 al n. 1/83, risulta che l’impresa appaltatrice:
 - ha costituito cauzione definitiva mediante polizza n. 2021/50/2627509 per un importo di € 5.411,94 emessa in data 05/11/2021 dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG);
 - ha stipulato assicurazione sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio:
 - polizza numero 2020/03/2420188 in data 30/10/2021, rilasciata dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG) - per responsabilità civile per un massimale di € 15.000.000,00;
 - con polizza numero 2021/06/2105972 in data 05/11/2021, rilasciata dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG) - per danni di esecuzione per un massimale di € 135.298,50 per danni di esecuzione;
- in base al contratto di appalto principale e all’atto di sottomissione, i lavori devono essere ultimati entro 190 (centonovanta) giorni;

VISTO lo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione dei lavori in argomento, unitamente alla Relazione di accompagnamento allo Stato finale, rispettivamente redatti in data 16/11/2022 e in data 16/12/2022 dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco e acquisiti al protocollo del Comune di Deruta in data 09/02/2023 al n. 2122, depositati agli atti presso gli uffici dell’Area Lavori Pubblici, dai quali risulta che l’importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta “Umbra Servizi Srl”, accettato senza

riserve, è di € 140.417,18 al netto del ribasso d'asta del 4,80%, costi per la sicurezza compresi oltre IVA al 10% e perciò nei limiti della somma autorizzata;

VISTE le risultanze della Relazione di accompagnamento allo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione redatti dall'Arch. Belli Franco dai quali risulta altresì che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto esecutivo, salvo lievi modifiche rientranti entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- tutte le singole categorie di lavori eseguite corrispondono in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- l'impresa garantisce l'assenza di eventuali difformità o vizi per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione;
- la ditta esecutrice non risulta abbia effettuato la cessione dei propri crediti e durante l'esecuzione dei lavori non si è verificato alcun infortunio;

ATTESO che l'Arch. Belli Franco ha trasmesso il Certificato di rispondenza delle opere strutturali del manufatto insistente nell'area oggetto di intervento, attestato con ricevuta telematica della Regione Umbria in data 27/09/2022 prot. 215424;

ATTESO ALTRESI' CHE:

- alla ditta appaltatrice sono stati corrisposti tre acconti in corso d'opera per un ammontare di 139.715,09 euro oltre IVA al 10% per cui la ditta stessa risulta creditrice della somma complessiva di € 702,09 oltre IVA al 10% per un totale di € 772,30;
- i lavori sono stati regolarmente eseguiti, così come risulta dagli atti depositati dal Direttore dei lavori, per cui si può procedere allo svincolo delle polizze cauzioni presentate a garanzia degli stessi;
- al fine del pagamento della rata di saldo la ditta appaltatrice ha presentato - ai sensi dell'art. 103, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi - idonea polizza fideiussoria assicurativa n. 2022/50/2656797 rilasciata in data 22/12/2022 dalla Società "Reale Mutua" - Agenzia di Foligno (PG);

CONSIDERATO che dall'08/11/2022 al 23/11/2022 è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Deruta l'Avviso ai creditori di cui all'art. 218 del DPR 207/2010 e smi, dal quale si evince che non sono pervenute eventuali opposizioni;

CONSIDERATO che alla data attuale non è ancora stato approvato il Bilancio di Revisione 2023/2024/2025 e che pertanto la gestione finanziaria avviene secondo le regole dell'esercizio provvisorio di cui all'art. 163 del T.U.E.L.;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e smi per le parti non ancora abrogate;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di approvare lo Stato finale e il Certificato di regolare esecuzione, unitamente alla Relazione di accompagnamento al Conto finale dell'opera pubblica “*Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020, Asse Tematico E, Altri interventi - Linea di azione 'Favorire l'accessibilità da e per i nodi urbani', Convenzione Stato - Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020: Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, 1° Stralcio funzionale*” rispettivamente redatti in data 16/11/2022 e in data 16/12/2022 dal Direttore dei lavori Arch. Belli Franco e acquisiti al protocollo del Comune di Deruta in data 09/02/2023 al n. 2122, depositati agli atti presso gli uffici dell'Area Lavori Pubblici, dai quali risulta che l'importo complessivo dei lavori eseguiti dalla ditta “Umbra Servizi Srl”, accettato senza riserve, è di € 140.417,18 al netto del ribasso d'asta del 4,80%, costi per la sicurezza compresi oltre IVA al 10% e perciò nei limiti della somma autorizzata;
2. di dare atto che, detratti gli acconti corrisposti e citati nelle premesse del presente atto, alla ditta appaltatrice “Umbra Servizi Srl” resta il credito di € 702,09 oltre IVA al 10% per un totale di € 772,30 a saldo di ogni avere in rapporto al contratto di appalto e al successivo atto di sottomissione;
3. di dare atto che la spesa complessiva di € 772,30 dovuta a saldo dei lavori e a credito della ditta appaltatrice è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (determina n. 305/2022):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3558	880	772,30	Umbra Servizi Srl Via San Costanzo, 1 06035 Gualdo Cattaneo (PG) P.IVA 02043590542	658/1	12/2023

4. di dare atto che la spesa di € 2.744,39 comprensiva di oneri previdenziali dovuta a saldo delle competenze professionali relative del servizio di progettazione, direzione dei lavori, coordinatore della sicurezza, contabilità dei lavori e servizi annessi a favore dell'Arch. Belli Franco (nel frattempo il professionista è entrato in regime forfettario IVA) è impegnata come di seguito indicato nella tabella sottostante e in relazione all'esigibilità come segue (imp. 86 assunto con determinazione n. 131 del 06/04/2021):

Esercizio	Cap.	Art.	Importo	Beneficiario	Imp.	Data esigibilità Mese/Anno
2023	3558	880	2.744,39	Arch. Franco Belli Via Romagna, 12 06039 Trevi (PG) P.IVA 02297210540 C.F. BLLFNC49C22L397M	86/2021	12/2023

5. di dare atto che il Certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla relativa emissione e che, trascorsa tale data, dovrà intendersi approvato ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del termine suddetto;

- 6.** di svincolare le seguenti polizze assicurative:
 - polizza numero 2020/03/2420188 in data 30/10/2021, rilasciata dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG) - per responsabilità civile per un massimale di € 15.000.000,00;
 - con polizza numero 2021/06/2105972 in data 05/11/2021, rilasciata dalla Società “Reale Mutua” - Agenzia di Foligno (PG) - per danni di esecuzione per un massimale di € 135.298,50 per danni di esecuzione;
- 7.** di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 181.472,22 è interamente finanziata mediante contributo Regionale ai sensi della DGR n. 530 del 06.05.2019 con risorse FSC 2014-2020: Piano Operativo Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) Infrastrutture 2014-2020, Asse Tematico E, Altri interventi - Linea di azione “Favorire l'accessibilità da e per i nodi urbani”, Convenzione Stato - Regione prot. n. 3521 del 28.02.2020 - DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 - “Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo, 1° Stralcio funzionale”;
- 8.** di trasmettere il presente atto d'impegno al Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente, per le registrazioni contabili e per i riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art.151, comma 4 del D.Lgs.18.08.2000 n. 267;
- 9.** il presente atto diventerà esecutivo con l'apposizione del visto del Responsabile del Servizio Finanziario, in conformità all'art. 183, comma 7 del D. Lgs. 267 del 18.08.2000;
- 10.** di dare mandato all'Ufficio Ragioneria per il pagamento, previo atto di liquidazione da parte del Responsabile dell'Ufficio, ai sensi dell'art. 26 del vigente Regolamento di contabilità.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICA

OGGETTO: DGR n. 530/2019 - FSC 2014-2020 "Interventi di Rigenerazione Urbana"

Lavori di rigenerazione urbana dell'area pubblica ex pozzi in Via F. Briganti di Deruta capoluogo. 1° Stralcio funzionale. Approvazione Stato finale e Certificato di regolare esecuzione..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 09-02-2023

Il Responsabile di Area

Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.