

VERBALE DI GARA DEL 19 GIUGNO 2023 PUBBLICATO SUL PROFILO DI COMMITTENTE IL GIORNO  
19 GIUGNO 2023



**PROVINCIA DI PERUGIA**  
Stazione Unica Appaltante  
Servizio Stazione Appaltante  
Ufficio Lavori Stazione Appaltante  
Via Palermo n. 21/c – 06100 Perugia  
**URL:** [www.provincia.perugia.it](http://www.provincia.perugia.it)



**COMUNE DI DERUTA**  
Area Lavori Pubblici

### VERBALE DI GARA

**OGGETTO:** Procedura negoziata sotto soglia eurounitaria, di carattere non transfrontaliero, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 36, e 97, comma 8°, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett.b), comma 3 e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, nonchè del D.L. n. 77/2021, espletata in modalità telematica "IDO", ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. attraverso la piattaforma telematica di negoziazione "Portale Umbria Acquisti" (denominata anche "Net4market" o semplicemente "piattaforma" nel prosieguo del presente invito), raggiungibile al seguente link: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriadc](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc), per l'affidamento dei lavori:

**PSR Umbria 2014/2020 – Misura 19 Sottomisura 19.2 – Azione 7 del PAL. "Progetto di recupero e valorizzazione del percorso verde di Deruta – Pontenuovo per il turismo ecosostenibile"**

Gara esperita nell'ambito delle funzioni di STAZIONE UNICA APPALTANTE conferite alla Provincia di Perugia dal Comune di Deruta (giusta apposita convenzione stipulata in forza del disposto di cui all'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.).

**NUMERO DI IDENTIFICAZIONE/PROTOCOLLO ATTRIBUITO ALLA GARA: "SUA N255"**

**CIG: 98132695C2**

**CUP: B57B18000270006**

Oggi, il giorno DICIANNOVE del mese di GIUGNO dell'anno DUEMILAVENTITRE', alle ore 10:00  
**(19/06/2023)**

In Perugia, presso la sede della Provincia di Perugia in Via Palermo, n. 21/C

## PREMESSO

- che in esecuzione della D.D. N. 164 del 21/04/2023, adottata dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta, esecutiva ai sensi di legge, si stabiliva di indire procedura di gara negoziata con modalità telematica semplificata, sotto soglia eurounitaria, ai sensi del combinato disposto degli artt. n. 36, e 97, comma 8°, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 1, comma 2, lett.b) e comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, per l'affidamento in appalto - con contratto interamente **a misura** - dei lavori in oggetto, con aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo (prezzo più basso), inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'elenco prezzi opportunamente depurato dell'importo dei costi per la sicurezza da PSC non soggetti a ribasso in sede di offerta economica;

- che inoltre, così come stabilito in sede di approvazione del progetto esecutivo e di Determinazioni a contrattare e, conseguentemente come previsto nella lettera di invito, al fine dell'individuazione delle offerte anormalmente basse, verrà applicata la procedura prevista dall'art. 97 comma 2/2bis, del D.Lgs n. 50/2016, con il meccanismo di esclusione automatica delle offerte risultate incongrue, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del citato Decreto Legislativo con proposta di aggiudicazione a favore del concorrente la cui offerta (espressa con un massimo di cinque cifre decimali dopo la virgola), si collochi immediatamente al di sotto del valore di una "soglia di anomalia" (calcolata mediante gli appositi algoritmi presenti in piattaforma) determinata alternativamente - al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia - come segue:

- nel caso di un numero di offerte ammesse pari o superiore a 15, tramite il metodo previsto dal comma 2 del suddetto articolo 97;
- nel caso di un numero di offerte ammesse inferiore a 15, tramite il metodo previsto dal comma 2 - bis del suddetto articolo 97;

- che la facoltà di esclusione automatica non sarà comunque esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a cinque;

- che le categorie a cui sono ascritti i lavori in appalto sono le seguenti:

- CATEGORIA DI OPERE GENERALI PREVALENTE: **OS24** – CON QUALIFICAZIONE SOA OBBLIGATORIA PER CLASSIFICA I<sup>^</sup> (PRIMA) O SUPERIORE;

- CATEGORIA DI OPERE GENERALI SCORPORABILI: **OG10** - QUALIFICAZIONE SOA FACOLTATIVA MA CON OBBLIGO DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 DEL DPR 207/2010;
- CATEGORIA DI OPERE GENERALI SCORPORABILI: **O3** - QUALIFICAZIONE SOA FACOLTATIVA MA CON OBBLIGO DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI CUI ALL'ART. 90 DEL DPR 207/2010;

- che con lettera di invito del giorno 24/05/2023, e in esecuzione della sopra richiamata determinazione ed in conformità al progetto esecutivo redatto dal competente Ufficio Tecnico Comunale, è stata indetta la procedura negoziata in modalità telematica semplificata per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, invitando **n. 10** operatori economici di cui all'allegato **“Elenco ditte invitate”**, individuati dal RUP mediante indagine di mercato condotta d'ufficio con estrazione dall'Elenco regionale delle imprese;
- che con lo stesso invito veniva fissato alle ditte interessate un termine perentorio per la utile presentazione delle domande di partecipazione e per la utile formulazione delle offerte economiche e precisamente, **entro e non oltre le ore 12:00:00 del giorno 16/06/2023**;
- che ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la suddetta lettera di invito veniva pubblicata:
- Sulla piattaforma telematica di negoziazione “Portale Acquisti Umbria” – “Net4Market”, linkata anche sul “Portale internet” della Provincia di Perugia (“profilo di committente”) – sezione “Stazione unica Appaltante” unitamente a tutta la documentazione tecnico-amministrativa e relativa modulistica necessaria e sufficiente per la partecipazione alla gara;
  - sul sito internet ufficiale del M.I.T., attraverso l'apposita piattaforma informatica;
- che l'importo netto dei lavori a **base d'asta** ammonta ad **€ 153.578,43** - oltre IVA, di cui:
- **€ 149.196,08** per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale)
  - **€ 4.382,35** previsti per i costi aggiuntivi per la sicurezza da P.S.C. non soggetti a ribasso di cui al D. Lgs. N. 81/2008;
- che ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e delle indicazioni contenute nella Deliberazione del Presidente della Provincia di Perugia n. 250/2018 - avente ad oggetto “Determinazioni per la competenza e composizione delle Commissioni di gara per le procedure d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite dalla Provincia di Perugia anche nell'esercizio delle funzioni di “Stazione Unica Appaltante” per conto dei Comuni convenzionati e competenza e composizione dei Seggi di gara, Albo Naz.le dei Commissari di ANAC” - la procedura di gara di che trattasi, in quanto da

aggiudicarsi sulla base del criterio del minor prezzo, rientra tra quelle per le quali la scelta della migliore offerta e l'effettuazione di tutte le connesse operazioni di gara è demandata ad un "Seggio di gara", costituito, senza necessità di previo apposito atto dirigenziale di nomina, dal RUP o da altro funzionario (inquadrato almeno nella fascia "D" del vigente C.C.N.L. comparto autonomie - EE.LL.) assistito da due dipendenti appartenenti al Servizio Stazione Appaltante dell'Ente, garantendo una rotazione tra gli stessi;

- che il suddetto Seggio di gara, è composto come segue:

PRESIDENTE: **Avv. Simone Lattaioli**, Responsabile Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia,

1° MEMBRO: **Dott.ssa Veronica Cuccini**, Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente;

2° MEMBRO: **Dott. Enrico Mezzasoma**, Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente, che svolge anche funzioni di Segretario Verbalizzante.

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Presidente, assistito dai membri del Seggio di gara e dal segretario verbalizzante, dopo aver ricordato ai presenti l'oggetto della gara, nonché le principali norme che ne regolano lo svolgimento, dichiara aperti i lavori e, in via preliminare, comunica che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito e dal "timing di gara" di cui al Disciplinare telematico di gara, e cioè entro le ore 12:00:00 del giorno 15/06/2023, sono pervenute alla piattaforma telematica della Provincia di Perugia, mediante gli strumenti in essa disponibili, **n. 3** domande di partecipazione, (così come risulta dall'apposito "Elenco fornitori partecipanti", Allegato A, al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso), con le modalità prescritte dalla lettera di invito e dal disciplinare telematico semplificato.

Il Presidente procede, quindi, a richiedere espressamente a ciascun membro del Seggio se sussistano cause di incompatibilità/astensione ed assenza di conflitto di interessi così come previsto dal D.Lgs. n. 50/2016, ed in particolare dall'art. 42, dal vigente Regolamento dell'Ente in materia di Appalti e Contratti.

Il Presidente quindi, assistito dai membri del Seggio di Gara, illustra la procedura che prevede, come fase successiva, quella di ammissione delle ditte partecipanti, previa verifica della regolarità e completezza della documentazione amministrativa di ammissione caricata dalle stesse sulla piattaforma telematica.

Il Presidente, concluse le operazioni di esame della documentazione amministrativa di ammissione di tutti i concorrenti, prende atto del seguente risultato:

**Ditte ammesse alla successiva fase di gara: n. 3** in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza delle rispettive domande di partecipazione.

**Ditte ammesse con riserva: nessuna.**

**Ditte escluse: nessuna.**

Pertanto, così come risulta nell'allegato B, al presente verbale quale parte integrante e sostanziale dello stesso e nell'ordine ivi riportato, risultano ammesse alla successiva fase di gara "apertura offerte economiche", **n. 3 ditte partecipanti**.

Il Presidente procede quindi, mediante gli strumenti disponibili in piattaforma, alla chiusura telematica della fase di verifica della documentazione amministrativa e contestualmente comunica espressamente, a mezzo PEC, a tutti i partecipanti ammessi la circostanza dell'avvenuta ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte economiche caricate in piattaforma.

Il Seggio di gara, nel visualizzare attraverso gli strumenti disponibili in piattaforma le offerte economiche caricate dai partecipanti, le cui domande di partecipazione sono state ammesse in quanto risultate regolari sulla base delle dichiarazioni sostitutive prodotte dai concorrenti, ha effettuato anche una apposita ulteriore verifica circa la presenza, oltre che del ribasso percentuale unico offerto dall'O.E., anche della obbligatoria indicazione sia degli oneri aziendali interni per la sicurezza che dei costi per la manodopera, riscontrando in tutti i casi la relativa regolare indicazione da parte dei concorrenti.

Il Presidente conclude le operazioni di esame delle offerte economiche di tutti i concorrenti prende atto del seguente risultato relativo a questa fase di gara :

**Ditte ammesse:** n. 3, in quanto nei loro confronti il Seggio ha riconosciuto la regolarità e completezza dell'offerta economica.

**Ditte escluse:** nessuna.

Il Presidente procede quindi, mediante gli strumenti disponibili in piattaforma, alla chiusura telematica della fase di apertura e verifica dell'offerta economica ed anche in questo caso contestualmente comunica espressamente, a mezzo PEC, a tutti i partecipanti ammessi la circostanza dell'avvenuta ammissione alla successiva fase di gara.

Il Presidente da atto che, essendo state ammesse un numero di offerte **inferiori alle 5 unità**, così come previsto dalla Legge ed anche specificato nella documentazione di gara, non si procederà all'esclusione automatica delle offerte incongrue quantunque l'applicazione di tale meccanismo fosse previsto in sede di Determinazione a contrattare e di lettera di invito, specificando che la gara sarà pertanto aggiudicata in favore del concorrente che risulterà aver presentato l'offerta di maggior ribasso considerato in termini assoluti, fatta salva l'eventuale verifica di congruità della relativa offerta.

Il Presidente, come previsto dalla lettera di invito, procede ad attivare l'opzione presente in piattaforma relativa alla formazione della **Graduatoria provvisoria** delle offerte ammesse ed alla conseguente individuazione dell'aggiudicatario provvisorio.

L'offerta aggiudicataria, in via provvisoria, è quella presentata dalla Ditta: **AGRICOLA FRATELLI ANNIBALI SRL - P. IVA 02513420543, con sede legale in Via Madonna del Puglia n. 3 - 06035 GUALDO CATTANEO (PG)**, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al **7,05200%**.

Il Seggio di gara in conseguenza di tali risultanze, propone l'aggiudicazione in favore dell'Impresa **AGRICOLA FRATELLI ANNIBALI SRL - P. IVA 02513420543, con sede legale in Via Madonna del Puglia n. 3 - 06035 GUALDO CATTANEO (PG)**, subordinatamente all'esito positivo delle eventuali valutazioni dei costi per la manodopera di tale offerta, da effettuarsi da parte del competente RUP comunale, e sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche

riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerto ribasso unico percentuale del **7,05200%**, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in **€ 138.674,78** oltre ad **€ 4.382,35** previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per l'importo netto complessivo contrattuale di **€ 143.057,13** - oltre IVA come per legge.

L'aggiudicazione definitiva per la realizzazione dei lavori avverrà mediante provvedimento da parte dei competenti uffici del Comune di Deruta e sarà comunicata a mezzo PEC a tutti gli operatori economici concorrenti.

Il Presidente dà atto che il concorrente risultato provvisoriamente aggiudicatario, ha presentato la dichiarazione di subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, nei limiti di legge ivi previsti.

Il Presidente, infine, prima di sciogliere la seduta, dispone:

- che il presente verbale sia pubblicato sulla piattaforma telematica della Stazione Appaltante ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- che il presente verbale venga trasmesso al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici del Comune di Deruta per il seguito di competenza.

Alle ore 11:15 conclusi i lavori del Seggio di Gara, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto.

PRESIDENTE: **Avv. Simone Lattaioli\*** - Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia;

1° MEMBRO: **Dott.ssa Veronica Cuccini\*** - Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente;

2° MEMBRO: **Dott. Enrico Mezzasoma\*** - Ufficio Lavori Stazione Appaltante della Provincia di Perugia, Assistente che svolge anche funzioni di "Segretario Verbalizzante."

(\*documento informatico firmato digitalmente)

# Elenco 3 : OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI

## Elenco aggiornato

Aggiornato al:  
05/05/2023  
Filtri utilizzati:  
OS 24

Categoria di lavori  
Importo lavori da affidare  
153.578,43

Importo (fino a)  
Tutti gli importi

Protocollo	Denominazione impresa	P.IVA	Categoria di lavori	Sede	Importo (fino a)	PEC
1 111950-2020	AGRICOLA F.LLI ANNIBALI S.R.L.	02513420543	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Gualdo Cattaneo (PG)	1 999.999,99	fratelliannibali@pec.it
2 70495-2021	CAFISSI ALVARO SRL	02287830976	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Prato (PO)	1 258.000,00	cafissialvaro@pec.it
6 46938-2020	EDIL GIANCAMILLI S.R.L.	01453371005	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Albano Laziale (RM)	1 258.000,00	edilgiancamilli@legalmail.it
9 16882-2022	GENERAL COSTRUZIONI S.R.L.	00332720945	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Isernia (IS)	1 999.999,99	info@pec.generalcostruzioni-srl.it
11 193951-2021	GREEN SERVICE S.R.L.	03045840547	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Deruta (PG)	1 999.999,99	greenservice@pec.it
13 28798-2023	IL CASTAGNO S.R.L.	02516500549	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Gualdo Tadino (PG)	1 516.000,00	ilcastagnosrl@pecimprese.it
17 151224-2022	S.A.V.I.C.- AZIENDA AGRICOLA SRL	02090040540	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Bevagna (PG)	1 999.999,99	savic@pec.confartigianato.it
21 272106-2022	TROVATI S.R.L.	03238440543	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Perugia (PG)	1 258.000,00	trovalisi@legalmail.it
22 95090-2020	VA.RI.AN S.R.L.	02050500426	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Gualdo Cattaneo (PG)	1 258.000,00	variansrl@pec.it
25 142948-2020	ZAMBELLI - S.R.L.	01798650402	OS 24: VERDE E ARREDO URBANO	Galeata (FC)	1 258.000,00	amm@pec.zambellionline.it

# **Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa**

Criteri di esportazione applicati:

- Oggetto: PSR Umbria 2014/2020 – Misura 19 Sottomisura 19.2 – Azione 7 del PAL. “Progetto di recupero e valorizzazione del percorso verde di Deruta – Pontenuovo per il turismo ecosostenibile”

## Elenco fornitori partecipanti - documentazione amministrativa

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
AGRICOLA F.LLI ANNIBALI SRL	02513420543	02513420543	VIA MADONNA DEL PUGLIA 3 Gualdo Cattaneo 06035	15/06/2023 09:31
GREEN SERVICE SRL	03045840547	03045840547	VIA CAPRERA 10/12 Deruta 06053	08/06/2023 16:22
S.A.V.I.C. AZIENDA AGRICOLA S.R.L	02090040540	02090040540	via Renare n° 17 Bevagna 06031	15/06/2023 17:37

## Documentazione d'offerta - Amministrativa

Oggetto: PSR Umbria 2014/2020 – Misura 19 Sottomisura 19.2 –  
Azione 7 del PAL. “Progetto di recupero e valorizzazione del percorso  
verde di Deruta – Pontenuovo per il turismo ecosostenibile”

Apertura:

- data/ora: 19/06/2023 10:23
- utente: MEZZASOMA ENRICO
- ip: 185.110.116.226

Chiusura:

- data/ora: 19/06/2023 11:15
- utente: MEZZASOMA ENRICO
- ip: 185.110.116.226

# AGRICOLA F.LLI ANNIBALI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	15/06/2023 09:31:07	109.73.89.25

**Nome file estratto:** sub\_7520136743687344670\_20230615093115192\_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230615093115192\_DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m

## Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
ANNIBALI SABRINA	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	15/06/2023 09:26:18

## Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## GREEN SERVICE SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	08/06/2023 16:22:00	188.152.224.38

**Nome file estratto:** sub\_5274655296427950858\_20230608162204241\_DOC. AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230608162204241\_DOC. AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BOCCALI PUBLIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	08/06/2023 16:03:04

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## S.A.V.I.C. AZIENDA AGRICOLA S.R.L - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA	15/06/2023 17:37:42	92.245.173.179

**Nome file estratto:** sub\_1923038314999421519\_20230615173745939\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230615173745939\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
MASSIMILIANO GASPARRINI	CN=Intesi Group EU Qualified Electronic Signature CA G2,OU=Qualified Trust Service Provider,O=Intesi Group S.p.A.,OID.2.5.4.97=VATIT-02780480964,C=IT	15/06/2023 17:37:20

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## **Graduatoria**

Oggetto: PSR Umbria 2014/2020 – Misura 19 Sottomisura 19.2 –  
Azione 7 del PAL. “Progetto di recupero e valorizzazione del percorso  
verde di Deruta – Pontenuovo per il turismo ecosostenibile”

Round: 1 - Immissione valore offerta

**1 - PSR Umbria 2014/2020 – Misura 19 Sottomisura 19.2 ... - Base asta ribassabile unitario: 149,196.08000 - Base asta non ribassabile: 4,382.35000 - Importo previsto: 153,578.43000**

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	AGRICOLA F.LLI ANNIBALI SRL	138674.77244		7.05200	Si	Si	Si		No
2	S.A.V.I.C. AZIENDA AGRICOLA S.R.L	139796.72696		6.30000	Si	Si	No		No
3	GREEN SERVICE SRL	143228.23680		4.00000	Si	Si	No		No