

**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN DERUTA
CAPOLUOGO**

R.U.P. : geom. Fabio Tamantini

Responsabile Area LL.PP. : geom. Marco Ricciarelli



SETTANTA 7
ARCHITECTURE

2124_V1_X0_CQC01_06

OTTOBRE 2023

QUADRO ECONOMICO FINALE DI RAFFRONTO

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:

PROGETTAZIONE :

SETTANTA7

SGA Studio Geologi Associati

Abacus S.r.l.

arch. M.S.Pirocchi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DIRETTORE DEI LAVORI :

arch. ing. Chiara Pimpinelli

COORDINAMENTO DELLA

SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE :

ing. Maurizio Serafini



X0_CQC01

COMMESMA				LIV.	CART.	TIPO	ELAB.	N.	SAVE	NOME FILE		SCALA
2	1	2	4	V1	X0	C	QC	01	06	2124_V1_X0_CQC01_06		
REV.	DATA		REDAZIONE		VERIFICA		APPROVAZIONE		VISTO COMMITT.	DESCRIZIONE		
0	Ottobre 2023		C.Pimpinelli		C.Pimpinelli		M.Serafini			modifica contrattuale n.1		
1												

MODIFICA CONTRATTUALE N°1

REVISIONE N°:06

ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett b) del D.Lgs 50/2016



Oggetto: "Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Decreto del Ministro dell'Istruzione 24 del 05/06/2020. Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche - Risorse confluite nell'ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in

		PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO		MODIFICA CONTRATTUALE N.1
A	IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO	Importo Lordo	Importo al netto del ribasso d'asta 14,12345%	maggior onere modifica contrattuale pari ad 258.231,00€ a carico del Comune
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso	2 590 837,37 €	2 590 837,37 €	2 850 203,60 €
A.2	Ribasso d'asta (-14,12345%)	- €	365 915,62 €	402 547,08 €
A.3	Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	60 000,00 €	60 000,00 €	60 000,00 €
A	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO	2 650 837,37 €	2 284 921,75 €	2 507 656,52 €

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	IVA sui lavori (10% di A)	265 083,74 €	228 492,17 €	250 765,65 €
B.2	Spese tecniche per progettazione, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e servizi annessi	361 176,93 €	134 068,87 €	134 068,87 €
B.3	CNPAIA 4% su spese tecniche (B.2)	14 447,08 €	5 362,75 €	5 362,75 €
B.4	IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA (su B.2. e B.3)	82 637,28 €	30 674,96 €	30 674,96 €
B.2.a	Spese tecniche di progettazione Perizia di Variante n. 1, D.LL., contabilità e sicurezza	- €	- €	14 006,32 €
B.3.a	oneri previdenziali 4% su B.2a	- €	- €	560,25 €
B.4.a	IVA 22% su spese tecniche e oneri previdenziali	- €	- €	3 204,65 €
B.5	Indagini geognostiche (compresa Iva 22%)	9 287,49 €	7 894,38 €	7 894,38 €
B.6	Spese tecniche per collaudo strutturale e tecnico amministrativo (Spettanza Vincenzo Tintori)	26 640,64 €	25 540,46 €	25 540,46 €
B.7	Inarcassa e IVA per spese tecniche di collaudo (Tassazione prevista per collaudatore dipendente pubblico a carico del committente)	7 161,01 €	1 243,24 €	1 243,24 €
B.8	Spese tecniche per Verifica preventiva del progetto definitivo/esecutivo	23 033,60 €	21 421,25 €	21 421,25 €
B.9	Oneri previdenziali ed IVA per spese tecniche di supporto al RUP per verifica e validazione progetto definitivo/esecutivo	6 191,43 €	5 758,03 €	5 758,03 €
B.10	Spese per rilascio pareri e autorizzazioni	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
B.11	Allacciamento a pubblici servizi e autorizzazioni	5 000,00 €	5 000,00 €	5 000,00 €
B.12	Spese commissioni di gara	3 500,00 €	3 500,00 €	3 500,00 €
B.13	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs 50/2016)	26 718,68 €	26 718,68 €	26 718,68 €
B.14	Incentivi funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs 50/2016) su spesa variante	- €	- €	
B.15	Spese di gara - contributo ANAC	600,00 €	600,00 €	600,00 €
B.16	Imprevisti e arrotondamenti	12 684,75 €	12 684,75 €	12 684,75 €
B.18	Economie derivanti dal ribasso d'asta sul cofinanziamento del Comune di € 500.000 pari al 14,2857%	- €	100 159,72 €	100 159,72 €
B.19	Economie derivanti dal ribasso d'asta su finanziamento del MIUR di 3.000.00,00€ pari al 85,7143%	- €	600 958,98 €	600 958,98 €
B.20	Economie derivanti dal ribasso d'asta sul cofinanziamento del Comune per variante			- €
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	849 162,63 €	1 215 078,25 €	1 255 122,95 €

C	TOTALE INTERVENTO	3 500 000,00 €	3 500 000,00 €	3 762 779,47 €
	COFINANZIAMENTO MIUR	3 000 000,00 €	3 000 000,00 €	3 000 000,00 €
	COFINANZIAMENTO COMUNE	500 000,00 €	500 000,00 €	762 779,47 €