

**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN DERUTA
CAPOLUOGO****R.U.P. : geom. Fabio Tamantini****Responsabile Area LL.PP. : geom. Marco Ricciarelli**

2124_V1_X0_KAS01_06
OTTOBRE 2023

SCHEMA VERBALE DI SOTTOMISSIONE**RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI:**

PROGETTAZIONE :
SETTANTA7

SGA Studio Geologi Associati
Abacus S.r.l.
arch. M.S.Pirocchi

DIRETTORE DEI LAVORI :
arch. ing. Chiara Pimpinelli

**COORDINAMENTO DELLA
SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE :**
ing. Maurizio Serafini



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
ARCHITETTO
CHIARA PIMPINELLI
1613
DELLA PROVINCIA DI PERUGIA

X0_KAS01

COMMESSA				LIV.	CART.	TIPO	ELAB.	N.	SAVE	NOME FILE	SCALA
2	1	2	4	V1	X0	K	AS	01	06	2124_V1_X0_KAS01_06	
REV.	DATA			REDAZIONE			VERIFICA		APPROVAZIONE	VISTO COMMITT.	DESCRIZIONE
0	Ottobre 2023			C.Pimpinelli			C.Pimpinelli		M.Serafini		modifica contrattuale n.1
1											

MODIFICA CONTRATTUALE N°1

REVISIONE N°:06

ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett b) del D.Lgs 50/2016



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

“Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Decreto del Ministro dell’Istruzione 24 del 05/06/2020. Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche” - Risorse confluite nell’ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica.

MODIFICA CONTRATTUALE N. 1

**SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E
VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2**

E

**APPENDICE AL CONTRATTO DI APPALTO
REP. 2615 DEL 30/05/2022**

COMUNE DI DERU



Comune di Deruta
Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2

ex art. 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

LAVORI:	REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO IN DERUTA CAPOLUOGO, VIA PADRE UGOLINO NICOLINI. CIG: 9055841C64 – CUP: B53H19000610005
COMMITTENTE:	Comune di DERUTA, Piazza dei Consoli, N. 15 – 06053 – DERUTA (PG)
R.U.P.	Geom. Fabio Tamantini
IMPRESA APPALTATRICE:	CONSORZIO STABILE BUILT S.C. A R.L., Via Sistina n° 121, CAP 00187 Roma (RM);
IMPRESA ESECUTRICE:	BEGEN INFRATRUTTURE S.r.l. (Impresa Consorziata), Via Ambrica, 33 Cap 93012 Gela (CL);
CONTRATTO:	Rep. 2615 DEL 30/05/2022 - Importo totale di € 2.284.921,75 + IVA (diconsi duemilioni-duecento-ottanta-quattromila-novecento-uno/75) comprensivi degli oneri della sicurezza pari a € 60.000,00 e corrispondente ad un ribasso del 14,12345% .

L'anno 2023 (duemilaventitre) il giorno 25 (venticinque) del mese di ottobre (10) in Deruta la sottoscritta Arch. Chiara Pimpinelli **nella sua qualità di Direttore dei Lavori per le opere in premessa,**

• **Premesso che:**

- il contratto d'appalto tra il Comune di Deruta e la ditta sopracitata è stato sottoscritto in data 30.05.2022;
- in data 14/04/2022 si è proceduto alla consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- l'appalto è stato espletato in base ad un progetto esecutivo, redatto nel 2020, il cui computo metrico è riferito al Prezzario Ufficiale della Regione Umbria con anno di riferimento 2019;
- l'appalto è stato espletato a "Corpo";
- l'offerta dell'appaltatore è stata presentata nel gennaio dell'anno 2022;
- per i contratti di appalto firmati nell'anno 2022 restano applicabili le disposizioni contenute nel D.L. 50/2022 recanti le misure per il riconoscimento del cosiddetto "caro materiali" che si stanno registrando già dall'anno 2021;
- Visto l'art. 7 c. 2-ter e 2-quarter del D.L. 36/2022 Decreto PNRR 2 che offre un'interpretazione della disciplina delle varianti di cui all'articolo 106 e ne specifica anche le modalità di applicazione;
- Visto l'art. 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture»;
- Visto il DM n.49 del 07/03/2018;
- Considerato il Verbale di concordamento Nuovi Prezzi n.1 del 11/05/2021 sottoscritto digitalmente in pari data dal Direttore dei Lavori, dall'appaltatore e dal RUP;



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

- Considerato che tale perizia di variante è redatta al fine di ottenere l'ottimizzazione delle componenti strutturali e relativi accessori, che hanno ingenerato peraltro, un fermo cantiere autonomamente gestito da parte dell'appaltatore, che, seppur oggettivamente derivante dalle incertezze di mercato rispetto agli incrementi prezzi e dal "vuoto normativo" innescato dal D.M. 50/2022 resta da considerare irrituale;
- Considerato che il completamento di tale opera riveste carattere di urgenza in quanto la sede scolastica attualmente in esercizio risulta essere non adeguata in termini di sicurezza sismica;

Vista l'importanza di quanto sopra rappresentato occorre introdurre differenti lavorazioni non comprese nel contratto di appalto riconducibili all'Art. 106, c. 2 lett. b) del D.Lgs.50/2016, stralciando alcune lavorazioni previste in progetto che rendono comunque l'opera utilizzabile e funzionale all'uso e che pertanto a tal uopo è stata redatta l'acclusa perizia di variante di assestamento con incremento di spesa per la Stazione Appaltante rispetto all'importo complessivo approvato, di cui il presente atto ne è parte integrante, il cui importo risulta essere pari ad **€ 2 590 837,37** complessivi oltre IVA, al netto del ribasso d'asta contrattuale pari al **14,12345%**, di cui **€ 2.224921,75** oltre Iva per lavori al netto del ribasso d'asta ed **€ 60.000,00** per Costi Speciali della sicurezza + Costi COVID-19 non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA e pertanto per un aumento dei lavori pari ad **€ 222.734,77** oltre IVA al 10% pari al 9,75% del contratto originario.

Ciò premesso il sottoscritto Ing. Genovese Luigi in qualità di Procuratore Speciale del "Consorzio Stabile Build S.C. a r.l." con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - che ha designato quale ditta consorziata esecutrice l'impresa "BeGen Infrastrutture Srl" con sede legale in Via Ambrica n. 33 - 93012 Gela (CL) - P.IVA 01382890117 - presa visione delle variazioni in essa contenute

DICHIARA E SI OBBLIGA

- 1) di accettare l'esecuzione dei lavori riportati negli elaborati di variante agli stessi prezzi e condizioni del contratto principale senza alcuna variazione;
- 2) di consentire che la cauzione prevista per i lavori principali venga ulteriormente vincolata anche per quelli aggiuntivi;
- 3) di accettare che i lavori aggiuntivi siano contabilizzati unitamente a quelli principali con le stesse modalità stabilite nel CSA allegato al contratto originario;
- 4) di accettare i seguenti nuovi prezzi, aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base ai quali saranno pagati i lavori variativi di cui trattasi. Tali nuovi prezzi sono soggetti al medesimo ribasso d'asta percentuale del contratto di appalto, pari al 14,12345%. I prezzi per le categorie dei lavori di seguito riportate sono desunti dall'Elenco regionale dei prezzi della Regione Umbria 2019, o, in mancanza, dall'analisi prezzi allegata alla perizia;
- 5) per effetto della presente Modifica contrattuale n. 1, viene concessa una proroga di 154 (centocinquantaquattro) giorni per portare a compimento i lavori di che trattasi.

DICHIARA ALTRESI

L'impresa, dopo attenta disamina di tutti gli elaborati progettuali, dichiara che il progetto esecutivo dell'opera pubblica è completo ed esaustivo di ogni profilo e dunque eseguibile nei tempi, nei modi e nelle condizioni economiche qui pattuite e che dunque ha nulla più da pretendere.



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

ELENCO DEI NUOVI PREZZI

07.01.0030.001

MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE CON INTERPOSTA LAMINA DI ALLUMINIO (BARRIERA AL VAPORE). Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica, avente funzione di barriera al vapore, a base di bitume distillato plastomeri ed elastomeri, applicata a fiamma con giunti sovrapposti di cm 10, con le seguenti caratteristiche: - armatura: lamina di alluminio + feltro di vetro; - spessore lamina di alluminio: 60 micron; - stabilità di forma a 120°C (EN 1110): stabile; - flessibilità a freddo (EN 1109): - 10° C; - resistenza a trazione carico mass/rottura Long./Trasv. (EN 12311): 450/350 N/5 cm; - allungamento a rottura Long./Trasv. (EN 12311-1): 3/3%; - resistenza a trazione delle giunzioni (EN 12317-1): ≥ 500 N/5cm o rottura fuori dal giunto; - permeabilità al vapore (EN 1931): $\mu > 0$ (barriera assoluta); - impermeabilità all'acqua (EN 1928): ≥ 60 kPa. Caratteristiche da certificare. E' compresa la fornitura, la posa in opera e quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore mm 2 supporto alluminio.

€/mq 7,20

07.01.0700.002

"MEMBRANA IMPERMEABILIZZANTE IN POLIOLEFINE ARMATA CON FIBRA DI VETRO O POLIESTERE. Membrana impermeabilizzante sintetica in poliolefine (TPO/FPA), armata con fibra di vetro o rete di poliestere, resistente ai raggi ultravioletti, per la realizzazione di manti impermeabili di coperture a vista, posata in opera con fissaggi meccanici quali viti e piastre di ripartizione in acciaio zincato disposte ad interasse di calcolo, con giunzioni sovrapposte di almeno cm 12 saldate ad aria calda per termo rinvenimento del materiale, avente le seguenti caratteristiche: - armatura: fibra di vetro o rete di poliestere; - flessibilità a freddo (EN 495-5): S -40 °C; resistenza a trazione carico massimo/rottura Long./Trasv. (EN 12311-2A): 650/600 N/50 mm; allungamento a rottura Long./Trasv. (EN 12311-2A): 15/15%; - resistenza al taglio delle giunzioni (EN 12317-2): S 500/500 N/50 mm o rottura fuori dal giunto; resistenza alla lacerazione Long./Trasv. (EN 12310-2): 300/300 N; impermeabilità all'acqua (EN 1928): S 60 kPa; - resistenza alla luce artificiale U.V. (EN 1297): supera la prova. Caratteristiche da certificare. È compresa la fornitura, la posa in opera, i fissaggi meccanici e quanto altro occorre per dare l'opera finita." Spessore mm 1,8.

€/mq 23,50

07.02.0470.001

ISOLANTI TERMICI. POLISTIRENE ESPANSO SINTERIZZATO CON GRAFITE. [EPS – EN 13163]. PANNELLI. Isolanti termici, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in polistirene espanso sinterizzato con grafite, [EPS – EN 13163], pannelli, aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m³]: $\rho = 15-20$ Conduttività [W/(m*K)]: $\lambda \leq 0.034$ Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 20-130$ Calore specifico [J/(kg*K)]: $c = S$ 1350-1450 Reazione al fuoco, euroclasse: E Resistenza a compressione al 10% di deformazione [kPa]: S 100. Sono compresi: i pannelli; i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, e gli sfridi; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. Non sono compresi eventuali listelli e contro listelli in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 3.

€/mq 7,60

07.02.0470.002

ISOLANTI TERMICI. POLISTIRENE ESPANSO SINTERIZZATO CON GRAFITE. [EPS – EN 13163]. PANNELLI. Isolanti termici, per pareti e tetti in intercapedine, realizzati mediante pannelli isolanti in polistirene espanso sinterizzato con grafite, [EPS – EN 13163], pannelli, aventi le seguenti caratteristiche: Densità [kg/m³]: $\rho = 15-20$ Conduttività [W/(m*K)]: $\lambda \leq 0.034$ Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 20-130$ Calore specifico [J/(kg*K)]: $c = S$ 1350-1450 Reazione al fuoco, euroclasse: E Resistenza a compressione al 10% di deformazione [kPa]: S 100. Sono compresi: i pannelli; i tagli, da eseguire con idonea attrezzatura, e gli sfridi; la pulizia a lavoro finito; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta. Non sono compresi eventuali listelli e contro listelli in legno (da compensare a parte). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Per ogni cm in più.

€/mq 1,38



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

07.02.0796.001.CAM

COMPENSO AL RIVESTIMENTO ISOLANTE TERMICO ESEGUITO ALL'ESTERNO DEL TIPO A CAPPOTTO. Compenso al rivestimento isolante termico eseguito all'esterno del tipo a cappotto di cui al prezzo 7.2.795.CAM con pannelli. Pannelli isolanti in polistirene espanso sinterizzato [EPS - EN 13163], avente le seguenti caratteristiche: Conduttività $[W/(m \cdot K)]$: $\lambda = 0.040$ Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 20-130$ Requisiti secondo UNI EN 13499:2005, marcatura CE. Assorbimento d'acqua per immersione parziale = 0.5 kg/mq Resistenza a trazione perpendicolare alle facce = 100 kPa Stabilità dimensionale $\pm 0.2\%$ - Squadratura ± 2 mm/m - Planarità ± 5 mm - Lunghezza ± 2 mm Larghezza ± 2 mm - Spessore ± 1 mm. Spessore cm 4. C.A.M. L'intera lavorazione dovrà essere conforme alle specifiche tecniche del D.M. 11/10/2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (CAM). In particolare (punto 2.4.2.9 del D.M. 11/10/2017): - i pannelli non devono essere prodotti utilizzando ritardanti di fiamma che siano oggetto di restrizioni o proibizioni previste da normative nazionali o comunitarie applicabili; - non devono essere prodotti con agenti espandenti con un potenziale di riduzione dellozono superiore a zero; - non devono essere prodotti o formulati utilizzando o catalizzatori al piombo quando spruzzati o nel corso della formazione della schiuma di plastica; - se prodotti da una resina di polistirene espandibile gli agenti espandenti devono essere inferiori al 6% del peso del prodotto finito; - i pannelli devono essere costituiti da materiale riciclato e/o recuperato secondo le quantità minime indicate (dal 10% al 60% in funzione della tecnologia adottata per la produzione), misurato sul peso del prodotto finito. - nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3 del D.M. 11/10/2017 (sostanze pericolose). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

€/mq 3,76

07.02.0796.002.CAM

COMPENSO AL RIVESTIMENTO ISOLANTE TERMICO ESEGUITO ALL'ESTERNO DEL TIPO A CAPPOTTO. Compenso al rivestimento isolante termico eseguito all'esterno del tipo a cappotto di cui al prezzo 7.2.795.CAM con pannelli. Compenso per ogni cm in più per pannelli isolanti in polistirene espanso sinterizzato [EPS - EN 13163] di cui al prezzo 7.2.196.1.CAM, avente le seguenti caratteristiche: Conduttività $[W/(m \cdot K)]$: $\lambda = 0.040$ Resistenza alla diffusione del vapore: $\mu = 20-130$ Requisiti secondo UNI EN 13499:2005, marcatura CE. Assorbimento d'acqua per immersione parziale = 0.5 kg/mq Resistenza a trazione perpendicolare alle facce = 100 kPa Stabilità dimensionale $\pm 0.2\%$ - Squadratura ± 2 mm/m - Planarità ± 5 mm - Lunghezza ± 2 mm Larghezza ± 2 mm - Spessore ± 1 mm. Per ogni cm in più. C.A.M. L'intera lavorazione dovrà essere conforme alle specifiche tecniche del D.M. 11/10/2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (CAM). In particolare (punto 2.4.2.9 del D.M. 11/10/2017): - i pannelli non devono essere prodotti utilizzando ritardanti di fiamma che siano oggetto di restrizioni o proibizioni previste da normative nazionali o comunitarie applicabili; - non devono essere prodotti con agenti espandenti con un potenziale di riduzione dellozono superiore a zero; - non devono essere prodotti o formulati utilizzando o catalizzatori al piombo quando spruzzati o nel corso della formazione della schiuma di plastica; - se prodotti da una resina di polistirene espandibile gli agenti espandenti devono essere inferiori al 6% del peso del prodotto finito; - i pannelli devono essere costituiti da materiale riciclato e/o recuperato secondo le quantità minime indicate (dal 10% al 60% in funzione della tecnologia adottata per la produzione), misurato sul peso del prodotto finito. - nei componenti, parti o materiali usati, non devono essere aggiunti intenzionalmente additivi e sostanze di cui al p.2.4.1.3 del D.M. 11/10/2017 (sostanze pericolose). E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

€/mq 1,31

16.03.0010

TRATTAMENTO IGNIFUGO DI MANUFATTI IN LEGNO E/O DERIVATI. Trattamento ignifugo di manufatti in legno e/o derivati per raggiungere la Classe 1 di reazione al fuoco quali pannelli di legno da disporre a parete o a soffitto per qualsiasi essenza legnosa ad eccezione dei manufatti "tamburati". Sono compresi: la spolveratura del fondo; la vernice bicomponente poliuretanica "trasparente" fino a raggiungere uno spessore sufficiente a garantire l'idonea protezione del manufatto; la fornitura del certificato originale del prodotto rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno e la relativa dichiarazione dell'installatore. E'



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

inoltre compreso quanto altro occorre per dare il trattamento finito.

€/mq 25,70

16.03.0050.002

TRATTAMENTO INTUMESCENTE DI MANUFATTI IN LEGNO E/O DERIVATI QUALI CAPRIATE, TRAVI, PILASTRI ETC.

Trattamento intumescente di manufatti in legno e/o derivati per incrementare la Classe di resistenza al fuoco R 30', R 60' o 90', strutture portanti quali: capriate, travi, pilastri etc. aventi dimensione massima di un lato o del diametro superiore a mm 200. Sono compresi: la preparazione della superficie con una mano di prodotto impregnante, fungicida e antitarlo da pagare a parte; la spolveratura del fondo; la posa in più mani della vernice monocomponente poliuretanica fino a raggiungere uno spessore sufficiente a garantire l'idonea protezione del manufatto; la fornitura del certificato originale del prodotto rilasciato dal Laboratorio Autorizzato dal Ministero dell'Interno e la relativa dichiarazione dell'installatore. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il trattamento finito. Trattamento intumescente di manufatti in legno e/o derivati per raggiungere la Classe di resistenza al fuoco R 60'.

€/mq 24,30

NP.IMBOTTI.01

Fornitura e posa di imbotte serramenti, da eseguire all'esterno come da schema costruttivo, realizzato con lamiera presso-piegata 12/10 stesso RAL dei serramenti, compreso di sistemi di fissaggio ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€/ml 112,93

NP.INF.01

Sovraprezzo per maggiori caratteristiche prestazionali del vetro-camera e per maggiori spessori dei profili in alluminio dei serramenti compatibili con l'imbotte in lamiera, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.

€/mq 308,51

NP.PEND.01

PENDENZATO EPS GRAFITE. Realizzazione sistema pendenzato per coperture piane per permettere il deflusso delle acque meteoriche, la percentuale di pendenza deve essere maggiore dell'1,5% per non compromettere la funzionalità dell'intero pacchetto con pericolosi ristagni d'acqua. Realizzato su misura della copertura da realizzare.

€/mq 7,00

NP.XLAM.FER.01

Fornitura di ferramenta standard e speciale necessaria per la posa in opera ed il corretto montaggio secondo progetto costruttivo, delle strutture in legno e Xlam

€ a corpo 73.516,89

NP.XLAM.POSA.01

Posa in opera di strutture in Xlam sp. (vari spessori da 8 cm a 16 cm) e di ferramenta standard e speciale, comprensivo di oneri per maestranze e mezzi di sollevamento e quanto altro occorrente per dare l'opera compiuta secondo le indicazioni del progetto costruttivo.

€/mq 42,94

L'Appaltatore accetta senza alcuna eccezione di sorta le variazioni tutte apportate al progetto originario secondo quanto previsto nella perizia di variante allegata al presente verbale e si impegna ad eseguire i lavori variativi contemplati nella perizia prefata agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto e secondo gli ulteriori nuovi prezzi innanzi elencati, rinunciando ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo che siano intervenute le relative approvazioni di legge.

Del che si è redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene sottoscritto in segno di accettazione.

Letto confermato e sottoscritto

Perugia, 25/10/2023

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Arch. Chiara Pimpinelli

L'IMPRESA

BEGEN S.R.L.

Il sottoscritto Responsabile del Procedimento, ex art. 106 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante « Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture» approva i nuovi prezzi contenuti nel presente verbale.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Fabio Tamantini



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

APPENDICE
CONTRATTO D'APPALTO DEI LAVORI FINANZIATI DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT
GENERATIONE EU - AMBITO PNRR:
MISSIONE M4 COMPONENTE C1 INVESTIMENTO I3.3
CUP B53H19000610005 - CIG 9055841C64

Con riferimento al Contratto in forma pubblica n. rep. 2615 del 30/05/2022, con la ditta “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - che ha designato quale ditta consorziata esecutrice l'impresa “BeGen Infrastrutture Srl” con sede legale in Via Ambrica n. 33 - 93012 Gela (CL) - P.IVA 01382890117;

Posto che le opere relative ai lavori in argomento sono confluite nell'ambito PNRR Missione M4 Componente C1 Investimento I3.3 comportando quindi, per il presente appalto, il perseguimento del principio del DNSH, ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) n. 852/2020, nonché dei principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra gli altri, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging).

Visto l'art. 47 del D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni in Legge n. 108/2021 e smi;

Ritenuto necessario ottemperare a quanto in premessa, con la presente Appendice si integra il Contratto in forma pubblica n. rep. 2615 del 30/05/2022, come segue:

ART. 1 CONFORMITÀ APPALTO A PRINCIPI PNRR

- L'opera consistente nella realizzazione della Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini risulta conforme ai principi trasversali PNRR, quali in particolare ai principi del DNSH e il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging) in quanto

L'obiettivo del criterio, per gli edifici di nuova costruzione, è quello di garantire un indice di prestazione energetica globale EP_{gl}, nren almeno di classe A3 e che la capacità termica areica interna periodica, calcolata secondo la UNI EN ISO 13786:2008, debba avere un valore di almeno 40 kJ/m²K.

Verifica di conformità: Il progetto del nuovo edificio è mirato al conseguimento della massima sostenibilità energetica attraverso l'adozione di soluzioni architettoniche ed impiantistiche altamente performanti e mirate al massimo sfruttamento delle energie rinnovabili. In particolare, si garantisce:

- il rispetto delle condizioni dell'*Allegato 1, parte 3.3, punto 2, lett. b) del DM 26 Giugno 2015*, con applicazione degli indici che tale decreto prevede per gli edifici pubblici;
- il conseguimento di adeguate condizioni di comfort termico negli ambienti interni;
- la progettazione di un edificio NZEB, con indice di prestazione energetica globale EP_{gl}, nreb pari a 22,16 kWh/m²anno corrisponde alla classe A4, massima classe conseguibile.

Per maggiori dettagli, in merito ai consumi, copertura da fonti rinnovabili, classe energetica e valori rispettati per rientrare nella classe NZEB, si rimanda ai documenti *DRT_DE_IM_001 Relazione Specialistica Impianti Meccanici* e *DRT_DE_IM_003 Relazione Specialistica Performance Energetiche (Ex L.10/91)*.



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

ART. 2 ADEMPIMENTI NORMATIVA PNRR

- L'appaltatore si obbliga, al fine di ottemperare agli obblighi di comunicazione e diffusione di cui all'art. 34 del Regolamento UE 241/2021, ad affiggere un cartello di cantiere con la dicitura “Opera finanziata dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Fondi PNRR - M4 C1 I3.3” e i loghi dell'Unione Europea e del Comune di Deruta.

L'emblema istituzionale dell'Unione Europea, il quale se mostrato in associazione con altro logo, dovrà essere mostrato almeno con lo stesso risalto e visibilità degli altri loghi. L'emblema dovrà rimanere distinto e separato e non potrà essere modificato con l'aggiunta di altri segni visivi, marchi o testi. Oltre all'emblema, nessun'altra identità visiva o logo potrà essere utilizzata per evidenziare il sostegno dell'UE, secondo quanto stabilito dalle *“Istruzioni tecniche per la selezione dei progetti”* (Circolare n. 21 del 14/10/2021 del Ministero dell'economia e delle finanze rivolta alle amministrazioni centrali e di interesse comunque anche dei soggetti attuatori.)

- L'appaltatore si obbliga al rispetto del principio di non arrecare danno ambientale (DNSH) in coerenza con l'art. 17 del Regolamento UE n. 2020/852;
- L'appaltatore non è soggetto alla disciplina di cui alla Legge n. 68/1999, oltre che ai sensi dell'art. 80, comma 5, lett. i), del D.Lgs. 50/2016, relativa agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità;
- L'appaltatore si obbliga ad assicurare, ai sensi dell'art. 47 comma 4 del DL n. 77/2021 e s.m.i., una quota pari al 30 per cento di occupazione giovanile (under 36) e femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali calcolate secondo le modalità di cui alle linee guida approvate con Decreto ministeriale della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento delle pari opportunità, del 7 dicembre 2021.
- In caso di mancato rispetto ed assolvimento di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 47 in questione è prevista l'applicazione di penali pari al 1% dell'importo contrattuale netto, tali penali non possono comunque superare, complessivamente, il 10% dell'ammontare netto contrattuale. Inoltre, la violazione dell'obbligo di cui al comma 3 art. 47 determina l'impossibilità per l'operatore economico di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR e/o PNC e quindi la conseguente annotazione all'ANAC.
- L'appaltatore si impegna ad indicare nel documento di fattura elettronica, oltre ai dati previsti dalla normativa vigente in materia, la dicitura *“Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU - Fondi PNRR, il logo dell'Unione Europea e il riferimento alla MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 3.3”*



Comune di Deruta

Provincia di Perugia



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

Deruta, lì 25/10/2023

Il Direttore di lavori
Ing. Arch. Chiara Pimpinelli

“BeGen Srl”
Ing. Luigi Genovese

AREA LAVORI PUBBLICI

Il Responsabile del procedimento
Geom. Fabio Tamantini

Il Responsabile
Geom. Marco Ricciarelli