



Comune di Deruta

Provincia di Perugia

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

REGISTRO GENERALE nr. 48 del 15-02-2024

OGGETTO: Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche. Decreto del Ministro dell'Istruzione 24 del 05/06/2020 “Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini” - Risorse confluite nell’ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica - Autorizzazione subappalto alla ditta Albages Srl.

CUP B53H19000610005

CIG 9055841C64

IL RESPONSABILE DELL’AREA

RICHIAMATI:

- il testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto Comunale vigente riadottato integralmente con deliberazione consiliare n. 36 del 22/05/2008;
- il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29/12/2016;
- la vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall’art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto del 22 dicembre 2023 del Ministero dell’Interno ad oggetto: “Differimento al 15 marzo 2024 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2024/2026 degli enti locali”;

DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell’Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all’art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Procedimento non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell’art. 42 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

D E T E R M I N A

1. di approvare il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo che si allegano alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto dell'istruttoria redatta in data 15/02/2024 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del progetto dell'opera pubblica *“Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Decreto del Ministro dell'Istruzione 24 del 05/06/2020. Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche* - Risorse confluite nell'ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica”, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione al subappalto di che trattasi;
3. di autorizzare la ditta “BeGen Infrastrutture Srl” con sede legale in Via Ambrica n. 33 - 93012 Gela (CL) - P.IVA 01382890117 - designata all'esecuzione dei lavori dell'opera pubblica in argomento dal “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - aggiudicatario dei lavori di che trattasi, a subappaltare alla ditta “ALBAGES Srl” con sede in Zona Industriale Ovest Snc - 06083 Bastia Umbra (PG) - C.F. e P.IVA 03135430548 - lavorazioni di cui si compone l'appalto ricadenti nella categoria OG1 “Edifici civili e industriali” per un importo di € 172.310,00 comprensivo dei costi della sicurezza che saranno corrisposti senza ribasso d'asta;
4. di dare atto che la ditta appaltatrice dei lavori in argomento e la ditta subappaltatrice sono tenute al rispetto di quanto indicato dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
5. di dare atto - ai sensi dell'art. 105, comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 - che al fine di contrastare il fenomeno del lavoro sommerso ed irregolare, il documento unico di regolarità contributiva è comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa allo specifico contratto affidato e che tale congruità, per i lavori edili è verificata dalla Cassa edile in base all'accordo assunto a livello nazionale tra le parti sociali firmatarie del contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentative per l'ambito del settore edile ed il Ministero del lavoro e delle politiche sociali; per i lavori non edili è verificata in comparazione con lo specifico contratto collettivo applicato;
6. di comunicare alla ditta affidataria dei lavori in argomento, alla ditta subappaltatrice, all'Ufficio di Direzione lavori, al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e al Collaudatore tecnico-amministrativo, l'autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

Il Responsabile
Geom. Ricciarelli Marco

DOCUMENTO ISTRUTTORIO

OGGETTO: Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche. Decreto del Ministro dell'Istruzione 24 del 05/06/2020 *“Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini”* - Risorse confluite nell'ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica” - Autorizzazione subappalto alla ditta “Albages Srl”.

CUP B53H19000610005

CIG 9055841C64

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 483 del 22/10/2020 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, a conferma di quanto stabilito nelle deliberazioni di Giunta comunale e di Consiglio comunale ivi indicate, dell'opera pubblica di cui in oggetto, il Geom. Tamantini Fabio, Istruttore direttivo in servizio presso l'Area Lavori Pubblici;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 191 del 02/12/2021 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dell'opera pubblica oggetto del presente documento, redatto dall'Associazione Temporanea tra Professionisti costituita con atto stipulato dal Notaio Dr. Salvatore Barbagallo in data 31/05/2021 rep. 33347 e registrato all'Ufficio Territoriale di Torino - DP II - in data 08/06/2021 n. 28197 Serie IT, composta come di seguito specificato:
 - “Settanta7 Studio Associato (mandatario)” con sede in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P. IVA 10119920014;
 - “ABACUS Srl” (mandante) con sede in Via degli Etruschi n. 11 - 06060 Paciano (PG) - C.F. e P. IVA 02453890549;
 - “S.G.A. Studio Geologi Associati” (mandante) con sede in Via XX Settembre n. 76 - 06121 Perugia (PG) - C.F. e P. IVA 02276000540;
 - “Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi” (mandante) con domicilio in Via F. Petrarca n. 21/1 - 64025 Pineto (TE) - P. IVA 05290140481;con sede legale della società mandataria in Via Principessa Clotilde n. 3 - 10144 Torino (TO) - C.F. e P. IVA 10119920014;
acquisito al protocollo del Comune di Deruta in data 02/12/2021 al n. 20502 e comportante una spesa complessiva di € 3.5000.000,00 di cui € 2.650.837,37 per lavori;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 94 del 001/03/2022:
 - ⇒ è stato approvato il Verbale di gara della seduta pubblica redatto in data 10/02/2022, con la quale il seggio di gara istituito dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante ha determinato la graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, espletata in modalità telematica sulla piattaforma telematica di negoziazione “Portale Umbria Acquisti” - “Net4market” e ha proposto l'aggiudicazione per la realizzazione dell'opera pubblica in favore del “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - che ha designato quale ditta consorziata esecutrice l'impresa “BeGen Infrastrutture Srl” con sede legale in Via Ambrica n. 33 - 93012 Gela (CL) - P.IVA 01382890117 - per l'offerto ribasso unico percentuale del 14,12345%;
 - ⇒ è stato aggiudicato in via definitiva - ai sensi dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2006 e smi - l'appalto dell'opera pubblica di che trattasi al “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - per un importo netto dell'appalto (determinato con l'offerto ribasso unico percentuale del 14,12345%) di €

2.224.921,75 oltre ad € 60.000,00 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo netto complessivo contrattuale di € 2.284.921,75 oltre IVA al 10%;

- ⇒ è stata dichiarata efficace - ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi - l'aggiudicazione definitiva per l'esecuzione dell'opera pubblica in argomento a seguito dell'avvenuto espletamento delle verifiche in ordine al possesso dei requisiti da parte del soggetto aggiudicatario, espletate dalla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione citata nelle premesse del presente atto, sotto tutte le riserve di legge;
- ⇒ è stata impegnata la spesa complessiva di € 2.513.413,93 come di seguito indicato:
 - ❑ € 2.154.355,16 finanziati con contributo MIUR come segue:
 - ⇒ quanto ad € 451.712,45 finanziati con contributo MIUR (a valere sull'imp. 516 assunto con determinazione n. 557/2020) con imp. 516/6;
 - ⇒ quanto ad € 1.702.642,71 finanziati con contributo MIUR (a valere sulla prenotazione di spesa n. 42/2021 assunta con determinazione n. 712/2021) con imp. 650/1;
 - ❑ € 359.058,77 finanziati mediante mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. - Posizione n. 6209064 - (a valere sulla prenotazione di spesa n. 42/2021 assunta con determinazione n. 712/2021) con imp. 650/1;
- in esecuzione alla suddetta determinazione n. 94/2022, con contratto di appalto stipulato il 30/05/2022 rep. 2615 (estremi registrazione Serie: 1T Numero: 13141 del 01/06/2022) i lavori di che trattasi sono stati appaltati al citato Consorzio;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 535 del 03/11/2023:
 - ⇒ si è preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 161 del 02/11/2023 è stata approvata - ai sensi dell'art. 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e smi - la modifica contrattuale n. 1 dell'opera pubblica così come redatta dal Direttore dei lavori Arch. Ing. Pimpinelli Chiara;
 - ⇒ si è preso atto che con deliberazione della Giunta comunale n. 161 del 02/11/2023 che a seguito dell'approvazione della modifica contrattuale n. 1, l'importo complessivo dell'opera ammonta ad € 3.762.779,47, di cui € 222.734,77 l'importo dei maggiori e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta del 14,12345%, oltre IVA;
 - ⇒ è stata impegnata con il n. 496 la spesa complessiva di € 245.008,25 IVA compresa, relativa ai lavori di cui alla modifica contrattuale;
 - ⇒ è stata impegnare con il n. 497 la spesa complessiva di € 17.771,22 oneri previdenziali ed IVA compresi, relativa alle spese tecniche per la modifica contrattuale;

DATO ATTO che con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 16 del 16/01/2024, a seguito di richiesta acquisita al protocollo del Comune di Deruta in data 16/01/2024 al n. 836, è stato autorizzato il cambio del Direttore dei lavori e del Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione che saranno svolti senza soluzione di continuità, proseguendo l'attività sino ad oggi condotta dai precedenti professionisti facenti parte del RTP, dall'Arch. Elena Rionda associata e contitolare di "Settanta7 Studio Associato", abilitata all'esercizio della professione con iscrizione all'Ordine degli Architetti della Provincia di Torino al n. 6659 e in possesso di formazione specialistica "Sicurezza sul lavoro nei cantieri temporanei o mobili in fase di progettazione ed esecuzione" valida ai fini dell'abilitazione ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e smi;

ATTESO che con lettera trasmessa tramite PEC e acquisita al protocollo del Comune di Deruta in data 30/01/2024 al n. 1675, l'appaltatore ha chiesto l'autorizzazione per poter affidare in subappalto alla ditta "Albages Srl" con sede in Zona Industriale Ovest Snc - 06083 Bastia Umbra (PG) - C.F. e P.IVA 03135430548 - interventi di cui si compone l'appalto come di seguito specificato:

- categoria OG1 “Edifici civili e industriali” per un importo di € 172.310,00 comprensivo dei costi della sicurezza che saranno corrisposti senza ribasso d’asta;

PRESO ATTO dell’istruttoria redatta in data 15/02/2024 dal Responsabile del progetto dell’opera pubblica in argomento, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto di che trattasi;

DATO ATTO che l’art. 226, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 “Nuovo Codice dei Contratti” prevede che le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 continuino ad applicarsi per procedimenti in corso;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 e smi;

VISTO il D.P.R. 207/2010 e smi per le parti non ancora abrogate dal D.Lgs. 50/2016 e smi;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l’adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:

1. di prendere atto dell’istruttoria redatta in data 15/02/2024 dal Geom. Tamantini Fabio in qualità di Responsabile del progetto dell’opera pubblica “*Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini - Decreto del Ministro dell’Istruzione 24 del 05/06/2020. Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche* - Risorse confluite nell’ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell’edilizia scolastica”, con la quale si esprime parere favorevole al rilascio dell’autorizzazione al subappalto di che trattasi;
2. di autorizzare la ditta “BeGen Infrastrutture Srl” con sede legale in Via Ambrica n. 33 - 93012 Gela (CL) - P.IVA 01382890117 - designata all’esecuzione dei lavori dell’opera pubblica in argomento dal “Consorzio Stabile Build S.C. a r.l.” con sede legale in Via Sistina n. 121 - 00187 Roma (RM) - P.IVA 03661100242 - aggiudicatario dei lavori di che trattasi, a subappaltare alla ditta “ALBAGES Srl” con sede in Zona Industriale Ovest Snc - 06083 Bastia Umbra (PG) - C.F. e P.IVA 03135430548 - lavorazioni di cui si compone l’appalto ricadenti nella categoria OG1 “Edifici civili e industriali” per un importo di € 172.310,00 comprensivo dei costi della sicurezza che saranno corrisposti senza ribasso d’asta;
3. di dare atto che la ditta appaltatrice dei lavori in argomento e la ditta subappaltatrice sono tenute al rispetto di quanto indicato dall’art. 105 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e smi;
4. di dare atto - ai sensi dell’art. 105, comma 16 del D.Lgs. n. 50/2016 - che al fine di contrastare il fenomeno del lavoro sommerso ed irregolare, il documento unico di regolarità contributiva è comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d’opera relativa allo specifico contratto affidato e che tale congruità, per i lavori edili è verificata dalla Cassa edile in base all’accordo assunto a livello nazionale tra le parti sociali firmatarie del contratto collettivo nazionale comparativamente più rappresentative per l’ambito del settore edile ed il Ministero del lavoro e delle politiche sociali; per i lavori non edili è verificata in comparazione con lo specifico contratto collettivo applicato;

5. di comunicare alla ditta affidataria dei lavori in argomento, alla ditta subappaltatrice, all'Ufficio di Direzione lavori, al Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e al Collaudatore tecnico-amministrativo, l'autorizzazione al subappalto oggetto della presente determinazione per i successivi eventuali adempimenti di competenza e in particolare di quelli in materia di sicurezza.

L'Istruttore: Tamantini Fabio

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

OGGETTO: Sisma 120 Abruzzo, Lazio, Umbria e Marche. Decreto del Ministro dell'Istruzione 24 del 05/06/2020 "Realizzazione nuova Scuola secondaria di primo grado in Deruta capoluogo, Via Padre Ugolino Nicolini" - Risorse confluite nell'ambito del PNRR - Linea di finanziamento M4C1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - I3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica - Autorizzazione subappalto alla ditta Albages Srl..

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

Deruta, lì 15-02-2024

Il Responsabile di Area
Marco Ricciarelli

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.