



PROVINCIA DI PERUGIA

**COMUNE DI DERUTA**

RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIQUALIFICAZIONE  
DELLE VIE DEL CENTRO STORICO DI DERUTA CAPOLUOGO  
2° STRALCIO FUNZIONALE

*PROGETTO*

Architetto Gianluigi Cipolloni

*RICHIEDENTE*

Comune di Deruta

UBICAZIONE DELL'INTERVENTO  
DERUTA (PG)

***PROGETTO ESECUTIVO***

***STATO DI PROGETTO***  
***2° STRALCIO FUNZIONALE***

*Analisi dei Nuovi Prezzi*

TAV.

**15**

ANALISI PREZZI ELEMENTARI										
ART. DI ELENCO					DATA					
<b>NP.1- LASTRICO CON BASOLI IN SIMIL PIETRA IN CLS TIPO PIETRA SERENA</b>					2024-03-20					
<b>DESCRIZIONE DELLA VOCE</b>										
Fornita e posta in opera simil (pietra serena), dello spessore di cm 3,7, di varie forme a seconda del tipo di montaggio e dei disegni tecnici forniti dalla committenza e dalla D.L., piombata per due terzi delle facce laterali con base spianata, posa in opera sul letto di malta cementizia a 250 kg di cemento R 32,50 dello spessore medio di cm 8, compresa la "calzatura" in conglomerato cementizio Rck 100, stuccata con beverone di cemento, compresa la formazione di piani e pendenze e quanto altro occorre per dare l'opera finita a perfetta opera d'arte.										
	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.			
<b>A. MATERIALI</b>	Tipo Pietra Serena	a corpo	€ 27,90	1	€ 27,90	€ 27,90				
		a corpo			€ -					
		a corpo	€ -		€ -					
		a corpo	€ -		€ -					
		a corpo	€ -		€ -					
		a corpo	€ -							
		a corpo	€ -							
		a corpo	€ -							
		a corpo	€ -							
<b>Totale materiali</b>					€ 27,90	66,76				
<b>B. MANO D'OPERA</b>	Operaio 4° livello	ora	€ 31,65		€ -	€ -				
	Operaio Specializzato	ora	€ 29,97			€ -				
	Operaio Qualificato	ora	€ 27,78	0,5	€ 13,89	€ 13,89				
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 24,90		€ -	€ -				
			€ -		€ -	€ -				
			€ -		€ -	€ -				
<b>Totale mano d'opera</b>					€ 13,89	33,24				
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>	trasporto -	cad								
	trapano	ora				€ -				
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -				
					€ -	€ -				
			€ -		€ -	€ -				
<b>Totale noli e trasporti</b>					€ -	-	-			
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>					€	41,79				
<b>D.SPESE GENERALI (15%)</b>					€	6,27				
<b>TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)</b>					€	48,06				
<b>E.UTILE DI'IMPRESA (10%)</b>					€	4,81				
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)</b>					€	52,86				
<b>UNITA' DI MISURA</b>	<b>metro quadrato</b>	<b>mq.</b>	<b>PREZZO APPLICATO</b>		€	<b>52,80</b>				
<b>COSTO DELLA MANO D'OPERA</b>					€	13,89				

## ANALISI PREZZI ELEMENTARI

ART. DI ELENCO							DATA
NP.2- CHIUSINO PER SIGILLO PORTA PAVIMENTO							2024-03-20
DESCRIZIONE DELLA VOCE							
Compenso per sigillo chiusino porta pavimento a vassoio in acciaio zincato per pozzetti , compresa la messa in quota, la realizzazione del pavimento la sigillatura dei giunti e stuccature e tutto quanto altro occorre per dare l'opera finita.							
	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.
A. MATERIALI	Vassoio in acciaio porta pavimento	a corpo	€ 35,00	1	€ 35,00	€ 35,00	
		a corpo				€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
<b>Totale materiali</b>						<b>€ 35,00</b>	<b>33,38</b>
B. MANO D'OPERA	Operaio 4° livello	ora	€ 31,65		€ -	€ -	
	Operaio Specializzato	ora	€ 29,97	1,5	€ 44,96	€ 44,96	
	Operaio Qualificato	ora	€ 27,78		€ -	€ -	
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 24,90	1	€ 24,90	€ 24,90	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
<b>Totale mano d'opera</b>						<b>€ 69,86</b>	<b>66,62</b>
C. NOLI E TRASPORTI	trasporto -	cad					
	trapano	ora				€ -	
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -	
						€ -	
			€ -		€ -	€ -	
<b>Totale noli e trasporti</b>						<b>€ -</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>						<b>€ 104,86</b>	
<b>D.SPESE GENERALI (15%)</b>						<b>€ 15,73</b>	
<b>TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)</b>						<b>€ 120,58</b>	
<b>E.UTILE DI L'IMPRESA (10%)</b>						<b>€ 12,06</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)</b>						<b>€ 132,64</b>	
UNITA' DI MISURA	cadauno	cad.					
<b>COSTO DELLA MANO D'OPERA</b>						<b>€ 69,86</b>	

### ANALISI PREZZI ELEMENTARI

<b>ART. DI ELENCO</b>	<b>DATA</b>
<b>NP.3- LANTERNA PER ARREDO URBANO TIPO A LANTERNA</b>	2024-03-20

**DESCRIZIONE DELLA VOCE**

Fornitura e posa in opera di apparecchiatura per l'arredo urbano, tipo Lanterna a Led, fissata a muro in alluminio pressofuso e/o in ghisa con vernice di finitura di tipo antracite, comprese le grappe di ancoraggio, l'installazione della tubazione(canalina) in rame per il collegamento verticale, le lampade a Led ed i collegamenti elettrici. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.
<b>A. MATERIALI</b>	LANTERNA PER ARREDO URB.	a corpo	€ 550,00	1	€ 550,00	€ 550,00	
		a corpo				€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -			€ -	
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
		a corpo	€ -				
<b>Totale materiali</b>						<b>€ 550,00</b>	<b>84,19</b>
<b>B. MANO D'OPERA</b>	Operaio 4° livello	ora	€ 31,65		€ -	€ -	
	Operaio Specializzato	ora	€ 29,97	2,2	€ 65,93	€ 65,93	
	Operaio Qualificato	ora	€ 27,78		€ -	€ -	
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 24,90	1,5	€ 37,35	€ 37,35	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
<b>Totale mano d'opera</b>						<b>€ 103,28</b>	<b>15,81</b>
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>	trasporto -	cad					
	trapano	ora				€ -	
	Nolo attrezzatura n. 1	ora				€ -	
						€ -	
			€ -		€ -	€ -	
<b>Totale noli e trasporti</b>						<b>€ -</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>						<b>€ 653,28</b>	
<b>D.SPESE GENERALI (15%)</b>						<b>€ 97,99</b>	
<b>TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)</b>						<b>€ 751,28</b>	
<b>E.UTILE DI IMPRESA (10%)</b>						<b>€ 75,13</b>	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)</b>						<b>€ 826,40</b>	
<b>UNITA' DI MISURA</b>	cadauno	<b>cad.</b>			<b>PREZZO APPLICATO</b>	<b>€ 825,00</b>	
<b>COSTO DELLA MANO D'OPERA</b>						<b>€ 103,28</b>	

## ANALISI PREZZI ELEMENTARI

ART. DI ELENCO	DATA
<b>NP.4- POSA IN OPERA DI TUBO IN PVC STRUTTURATO PER FOGNATURE</b>	2024-03-20

**DESCRIZIONE DELLA VOCE**

RIF: COD: 18.02.0080.012 - SOLO POSA IN OPERA DI TUBO IN PVC STRUTTURATO PER FOGNATURE SERIE SN Tubo estruso con miscela a base di policloruro di vinile non plastificato (PVC rigido) a parete strutturata, liscio internamente ed esternamente avente rigidità anulare SN 8, conforme alla norma UNI En Tipo A1- codice riferimento Prezario Regione Umbria -18.02.0080.012- Sono compresi anche la posa in presenza di acqua fino ad un battente di 20 cm ed il relativo aggrottamento..... Sono escluse : lo scavo la formazione del letto di posa , il rinforzo ed il ricoprimento con sabbia, il rinterro, i pezzi speciali. E' compreso quanto altro occorre

	DESCRIZIONE	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITÀ	COSTO	TOTALE PARZIALE	% inc.
<b>A. MATERIALI</b>		a corpo			€ -	€ -	
		a corpo			€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
		a corpo	€ -		€ -	€ -	
<b>Totale materiali</b>						€ -	-
<b>B. MANO D'OPERA</b>	Operaio 4° livello	ora	€ 31,65		€ -	€ -	
	Operaio Specializzato	ora	€ 29,97		€ -	€ -	
	Operaio Qualificato	ora	€ 27,78		€ -	€ -	
	Manovale (Operaio Comune)	ora	€ 24,90	0,0832	€ 2,07	€ 2,07	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
<b>Totale mano d'opera</b>						€ 2,07	100,00
<b>C. NOLI E TRASPORTI</b>	trasporto -	cad					
	trapano	ora			€ -	€ -	
	Nolo attrezzatura n. 1	ora			€ -	€ -	
					€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
			€ -		€ -	€ -	
<b>Totale noli e trasporti</b>						€ -	-
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>						€ 2,07	
<b>D.SPESE GENERALI (15%)</b>						€ 0,31	
<b>TOTALE PARZIALE (A+B+C+D)</b>						€ 2,38	
<b>E.UTILE DI IMPRESA (10%)</b>						€ 0,24	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E)</b>						€ 2,62	
UNITA' DI MISURA	metro	m			<b>PREZZO APPLICATO</b>	€ 2,62	
<b>COSTO DELLA MANO D'OPERA</b>						€ 2,07	